Informe
Cobertura vegetal
2019

Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana
Subsecretaría de Planeamiento
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte

Informe
Cobertura vegetal
2019

Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana
Subsecretaría de Planeamiento
Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte



GOBIERNO DE LA CIUDAD AUTÓNOMA
DE BUENOS AIRES

Jefe de Gobierno
Horacio Rodriguez Larreta

Vicejefe de Gobierno
Diego Santilli

Jefe de Gabinete de Ministros
Felipe Miguel

Ministro de Desarrollo Urbano y Transporte
Franco Moccia

Subsecretario de Planeamiento
Carlos Alberto Colombo

Director General de Datos, Estadísticas y Proyección Urbana
Guillermo Raddavero

Guillermo Raddavero

Director General de Datos,
Estadísticas y proyección Urbana



La Ciudad de Buenos Aires se extiende sobre una superficie de 203km². El 30,4 por ciento de esta superficie -equivalente a 61km²- presenta cobertura vegetal, definida como la masa vegetal emplazada en suelos absorbentes y no absorbentes que podemos identificar a partir del análisis fotogramétrico de la imagen aérea cenital de la Ciudad.

Desde la Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana relevamos información de primera mano, que se complementa a la provista por otras áreas de Gobierno, y la articulamos con tecnología aplicada como, en este caso, la fotogrametría aérea que hace posible delimitar con precisión centimétrica las parcelas, manzanas y todo hecho físico sobre el territorio, como plazas, parques y mobiliario urbano.

Sin embargo, la tarea no acaba en la delimitación de los espacios. La cámara del vuelo cuenta con un sensor infrarrojo que permite identificar la masa vegetal con una certeza del 100 por ciento. Gracias a este sensor es posible, no sólo distinguir en color rojizo la vegetación, sino también conocer su salubridad cuando se manifiesta de forma más brillante, ya que la masa vegetal refleja más fácilmente la energía frente a la luz infrarroja.

El objetivo de este proyecto, como el de cada uno de los que se desarrollan en el área, es la generación de nueva información con valor agregado que permita la toma de decisiones acertadas para la planificación urbana estratégica.

En ese sentido, a partir del Informe de Cobertura Vegetal podemos conocer la cobertura vegetal de los barrios y su continuidad en cada arteria de la Ciudad; entender la relación entre los espacios verdes de acceso libre, restringido y privado; observar su relación con la densidad de población; identificar los sitios con déficit de verde en el espacio público; e incluso estudiar la conformación de los pulmones de manzana.

En las ciudades la cobertura vegetal no sólo cumple funciones ambientales, sino también sociales. Una buena trama arbórea, por ejemplo, aumenta el bienestar y mejora la calidad de vida de los habitantes, aumenta la infiltración de agua en el suelo y disminuye la temperatura, colabora con la absorción del dióxido de carbono, reduce los niveles de ruido y la contaminación atmosférica, y cumple funciones de tipo arquitectónico como dar privacidad, enfatizar vistas y reducir la luz intensa.

En definitiva, una ciudad más verde, es una ciudad más habitable. Por eso, en línea con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), la Ciudad se compromete a trabajar en la generación de nuevas hectáreas de espacio verde público de calidad y el fortalecimiento de la cobertura vegetal para lo cual es indispensable un diagnóstico adecuado.

Frente ese desafío, confiamos en que el presente informe sea una herramienta que facilite información territorial clave para la formulación de metas claras y la generación de indicadores para el control y medición de resultados de la gestión pública.

Metodologia 4

Análisis general 7

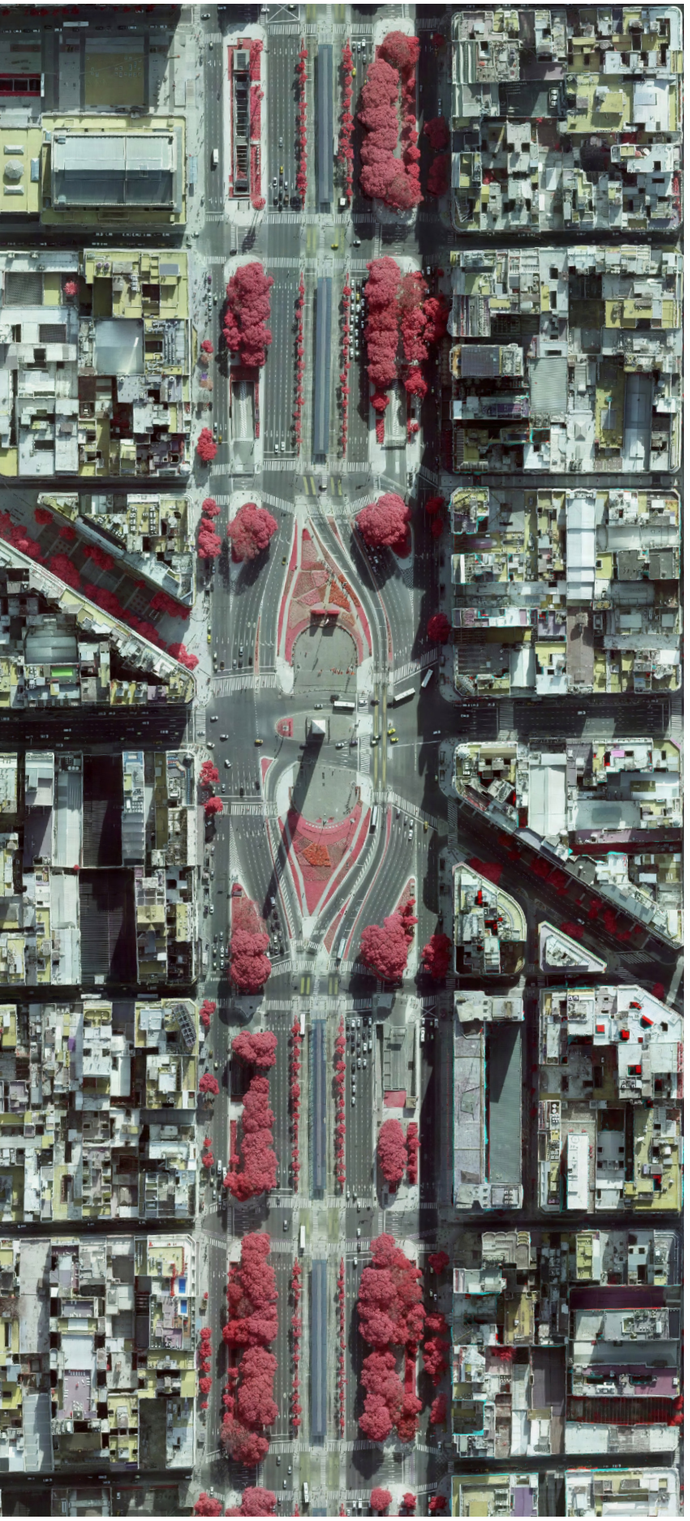
Espacio verde total por superficie ... 8
Espacio verde total por habitante ... 9
Coeficiente arbóreo por habitante ... 10
Espacio verde privado por superficie ... 11
Espacio verde de acceso libre por superficie ... 12
Espacio verde privado por habitante ... 13
Espacio verde de acceso libre por habitante ... 14

Análisis por barrio 15

Agronomía ... 16
Almagro ... 19
Balvanera ... 22
Barracas ... 25
Belgrano ... 28
Boedo ... 31
Caballito ... 34
Chacarita ... 37
Coghlan ... 40
Colegiales ... 43
Constitución ... 46
Flores ... 49
Floresta ... 52
La Boca ... 55
Liniers ... 58
Mataderos ... 61
Monserrat ... 64
Monte Castro ... 67
Nueva Pompeya ... 70
Nuñez ... 73
Palermo ... 76
Parque Avellaneda ... 79
Parque Chacabuco ... 82
Parque Chas ... 85
Parque Patricios ... 88
Paternal ... 91
Puerto Madero ... 94
Recoleta ... 97
Retiro ... 100
Saavedra ... 103
San Cristóbal ... 106
San Nicolás ... 109
San Telmo ... 112
Velez Sarsfield ... 115
Versalles ... 118
Villa Crespo ... 121
Villa del Parque ... 124
Villa Devoto ... 127
Villa Lugano ... 130
Villa Luro ... 133
Villa Gral. Mitre ... 136
Villa Ortúzar ... 139
Villa Pueyrredón ... 142
Villa Real ... 145
Villa Riachuelo ... 148
Villa Santa Rita ... 151
Villa Soldati ... 154
Villa Urquiza ... 157

Cobertura vegetal

Metodología



La fotogrametría delimita con precisión centimétrica las parcelas, manzanas y todo hecho físico identificado en el territorio: plazas, parques, mobiliario urbano; al tiempo que permite identificar alturas en determinados rasgos arquitectónicos y posibilita el procesamiento digital de imágenes aéreas. La Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales dependiente de la Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana cuenta con un área especializada en fotogrametría y relevamiento con drone.

Este área trabaja actualmente sobre 3 vuelos aerofotogramétricos, realizados con intervalos de 4 años, con una resolución espectral menor a 10 cm y cuenta con tres ortomosaicos fotogramétricos de cada uno de esos vuelos (2009, 2013 y 2017) y dos ortomosaicos color infrarrojo de 30 cm y 9 cm de resolución (imagen infrarroja de 2014 y vuelo 2017). El estudio dinámico de los vuelos se realiza en 8 estaciones fotogramétricas de tecnología de punta con softwares licenciados.

La ejecución de un vuelo fotogramétrico se lleva a cabo mediante la planificación de la toma de fotografías que realizará el avión, para lo cual se define una serie de trayectorias paralelas denominadas “pasadas”. Entre dos pasadas consecutivas, existe un solapamiento -previamente fijado- que posibilitará contar con fotografías ortogonales que permite analizar la morfología edilicia en 3 dimensiones, para luego efectuar la restitución digital. El avión que transporta el sensor, sobrevuela la zona a relevar a una altura y velocidad constante lo cual determina y define la escala y resolución de las imágenes.

El insumo básico de la fotogrametría es el vuelo aerofotogramétrico, que bajo el principio óptico de dos fotos tomadas en serie con un porcentaje de superposición genera el efecto estereoscópico o visión tridimensional. Esta superposición, permite la restitución en coordenadas X, Y, Z de todo hecho físico, y la determinación de alturas edilicias para todo estudio morfológico proyectado o en realización.

El proceso por el cual se apoya la totalidad del vuelo, con coordenadas reales, se denomina aerotriangulación; este procedimiento tiene como propósito el de sustentar los puntos de apoyo fotogramétricos relevados en campo para la georreferenciación de la imagen aérea. De esta manera, cualquier punto del terreno posee coordenadas de latitud, longitud y cota de altura con una alta precisión centimétrica, sumado a la resolución espacial del pixel que alcanza 9 cm en el caso del vuelo 2017.

Varios son los productos derivados de este proceso: los modelos digitales de elevación, curvas de nivel, curvas de elevación, ortomosaicos y las restituciones fotogramétricas de los hechos físicos observables en la foto a distintas escalas. Estos productos constituyen el insumo para las distintas líneas de trabajo e incluyen los estudios de la vegetación o el índice de incidencia solar.

La captura de las fotografías áreas a partir de los vuelos fotogramétricos o de los vuelos realizados con drone provistos de diversos sensores, posibilita obtener imágenes en distintas bandas espectrales, para realizar estudios de las coberturas del terreno o el espacio relevado.

Todas estas técnicas se enmarcan dentro de la disciplina denominada Teledetección, considerada como la técnica que permite obtener información y analizar el comportamiento de determinados objetos a distancia. Esta interacción entre el sensor y los objetos, considerando la refracción de cada tipo de material, es la que posibilita distinguir, clasificar y ordenar las ondas electromagnéticas de acuerdo a su diferente longitud de onda y frecuencia. Esta clasificación, denominada espectro electromagnético, es el que identifica los rangos de longitud de onda en que se clasifica el espectro.

Las distintas coberturas de la superficie responden de manera diferente a la interacción con la energía electromagnética. Una respuesta es la reflectividad, entendida como fracción de la radiación incidente reflejada por una cobertura. En particular, la vegetación tiene un comportamiento específico con valores bajos de reflectividad en el espectro visible pero muestra un mayor porcentaje en su parte verde debido a la presencia de la clorofila. No obstante, en la siguiente parte del espectro, el infrarrojo cercano, la reflectividad de las plantas es muy alta, por lo tanto, es a partir de imágenes infrarrojas que se puede analizar la calidad de la masa vegetal con mayor precisión.

Las imágenes satelitales son generadas a partir de la combinación de distintas bandas que representan distintas partes del espectro. Cada una de estas bandas puede ser combinada para obtener imágenes RGB, infrarrojas o falso color. A partir de dichas imágenes, puede realizarse el análisis de ciertos índices, uno de los cuales es el que se utilizó en este informe como insumo.

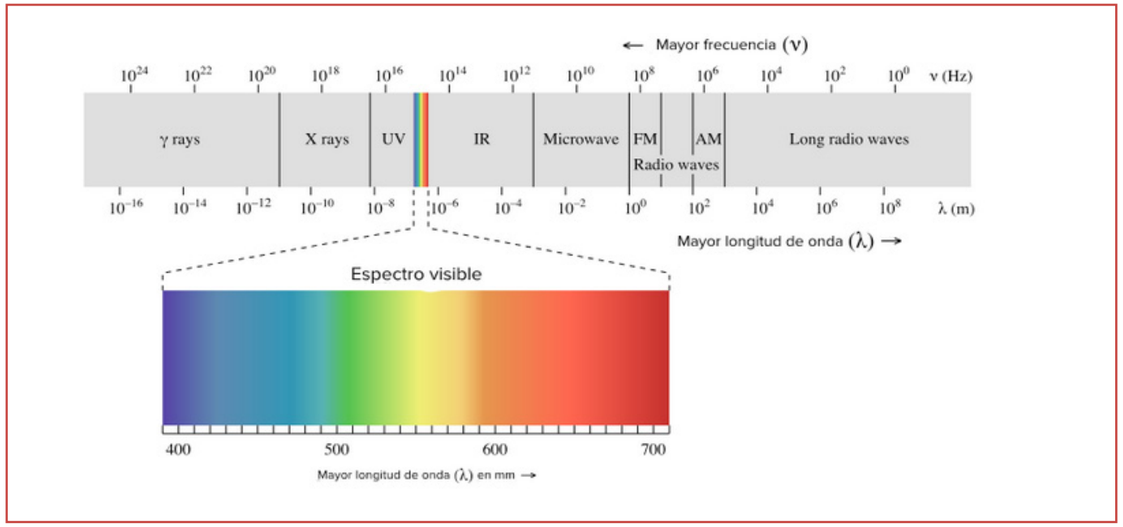


Ilustración 1. espectro electromagnético. Fuente: Imagen tomada de la ChemWiki de UC Davis (Universidad de California en Davis). CC-BY-NC-SA 3.0

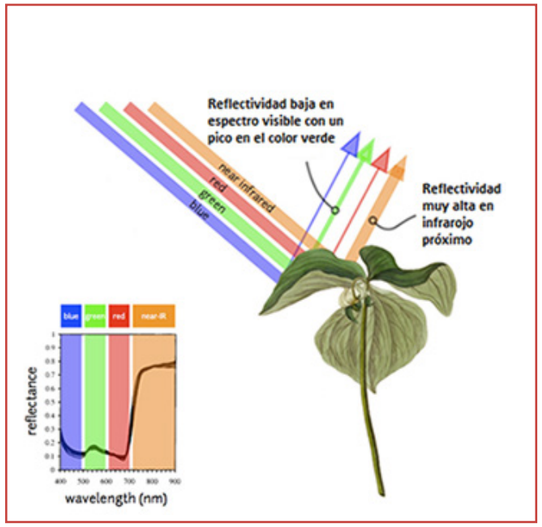


Ilustración 2. Fuente: http://www.geosense.gr/en/mapir-cameras/

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

> **Se considera como superficie verde a la masa arbórea observable independientemente de si se encuentra emplazado en suelos absorbentes o no absorbentes**

El índice de vegetación de diferencia normalizado, NDVI, se calcula a partir de la combinación de las bandas para estimar la cantidad, calidad y desarrollo de la vegetación en función de la medición de la intensidad de la radiación que captan ciertas bandas del espectro electromagnético a partir de la radiación que la vegetación emite o refleja.

El índice representa el nivel de salubridad de la vegetación. Se manifiesta en valores entre -1 y 1, donde los valores mayores a 0 representan la vegetación y los menores a 0 los elementos carentes de biomasa o presencia de humedad o agua. La información resultante se obtiene en formato ráster y mediante sistemas de información geográfica se vectorizan todas las áreas con valores que indiquen presencia de vegetación.

El presente informe, tiene como objetivo principal espacializar y caracterizar la cobertura vegetal de la Ciudad de Buenos Aires a escala catastral. A partir del análisis de los resultados de cálculo de NDVI, derivados del procesamiento de la imagen infrarroja tomada el 2014 con una resolución espacial de 30 cm de pixel, se procedió a identificar la infraestructura verde y caracterizar su distribución en relación a la masa construida. Dado que se identifica a partir de una imagen aérea infrarroja cenital, se considera superficie verde a la superficie fotografiada desde el cielo. Por ello, se considera como superficie verde, a la copa de un árbol independientemente de si su cobertura alcanza superficies construidas del espacio público, pavimentadas o en suelo absorbente.

Este análisis se elaboró con fuentes de información a nivel catastral, barrial y comunal; para el análisis poblacional, se utilizó el Censo Nacional de Población y Viviendas del año 2010, y para el coeficiente de cantidad de árboles por habitante, el Censo arbóreo realizado en el año 2011.

A los fines de este abordaje, se define al espacio afectado con presencia de masa vegetal, en 3 categorías -según el tipo de accesibilidad y dominio- : Espacio verde de acceso libre, Espacio verde privado y Espacio verde de acceso restringido.

- Espacio verde de acceso libre: toda área urbana que se encuentra por fuera de la línea de edificación y con acceso libre.

- Espacio verde privado: todo espacio urbano al interior de la línea de edificación, comprende las parcelas y manzanas catastrales.

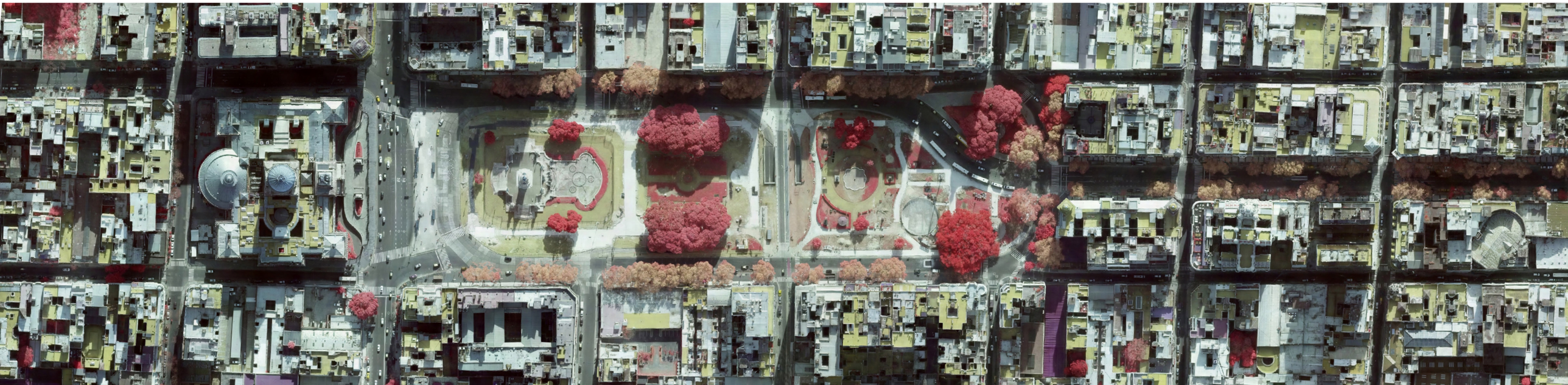
- Espacio verde de acceso restringido: espacio urbano de dominio público pero con accesibilidad restringida, por ejemplo terrenos ferroviarios, hospitales, entre otros.

El espacio afectado en este análisis, comprende a la superficie verde efectiva que aporta las condiciones para el crecimiento de la vegetación, incluyendo el terreno portante de árboles y arbustos. Dado que la masa vegetal se extrae de la imagen aérea, se considera como superficie verde a la masa arbórea observable independientemente de si se encuentra emplazado en suelos absorbentes o no absorbentes.

La superficie verde se asocia a la vegetación arbórea, arbustiva y herbácea, que interactúa con el ambiente produciendo mejoras en las condiciones físicas en el hábitat urbano, tanto en relación a parámetros climáticos y microclimáticos como en cuanto a factores contaminantes.

Este análisis presenta la información resultante, mediante la identificación de tipo ranking, en función de la composición de la cobertura vegetal en relación a la cantidad de habitantes, así como un coeficiente de cantidad de árboles por habitante.

A nivel barrial, en cada barrio se presenta la fotografía aérea infrarroja que identifica y destaca en color rojizo la presencia de la vegetación en la trama urbana, y una descripción de la cobertura vegetal, tendiente a identificar patrones de aglomeración, tanto en el espacio privado como en el público, así como la masa arbórea presente en la vía pública.



Cobertura vegetal

Análisis general

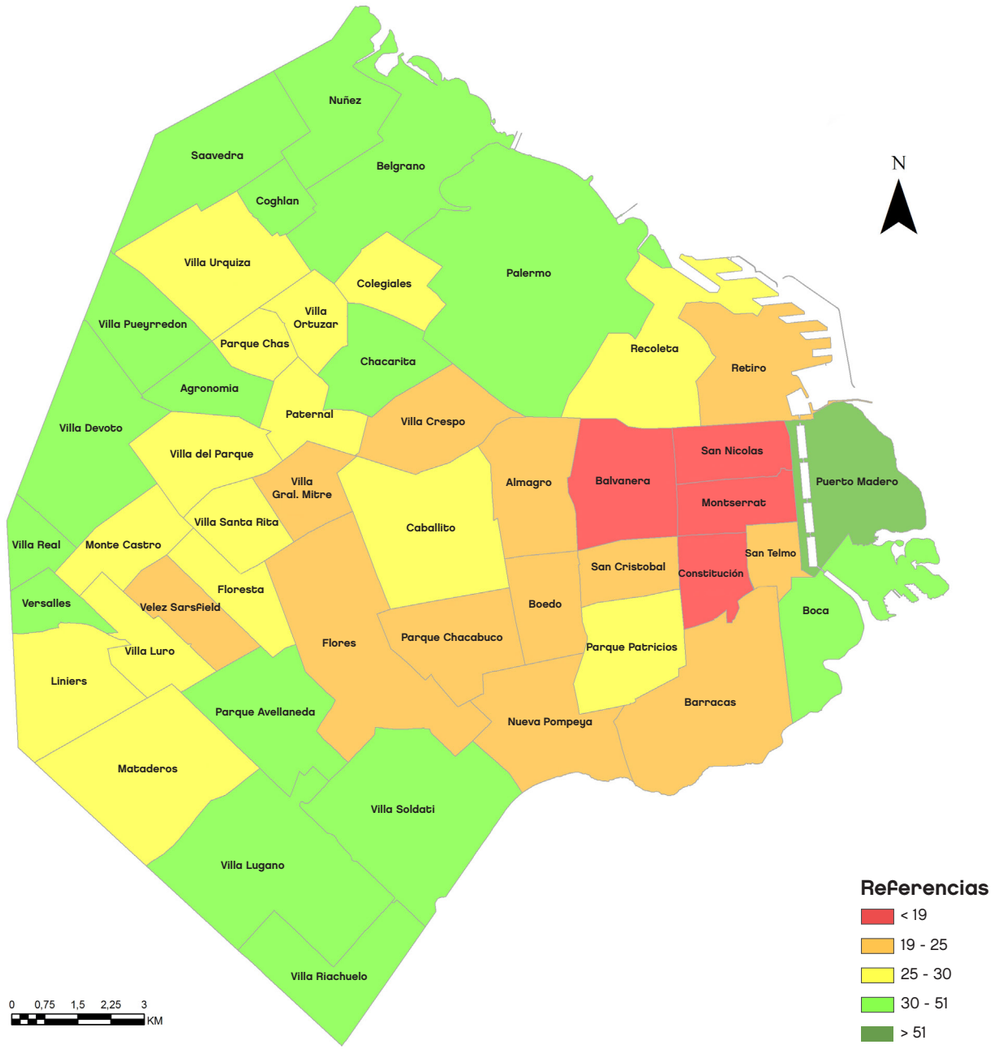
Cobertura vegetal
Espacio verde total por superficie

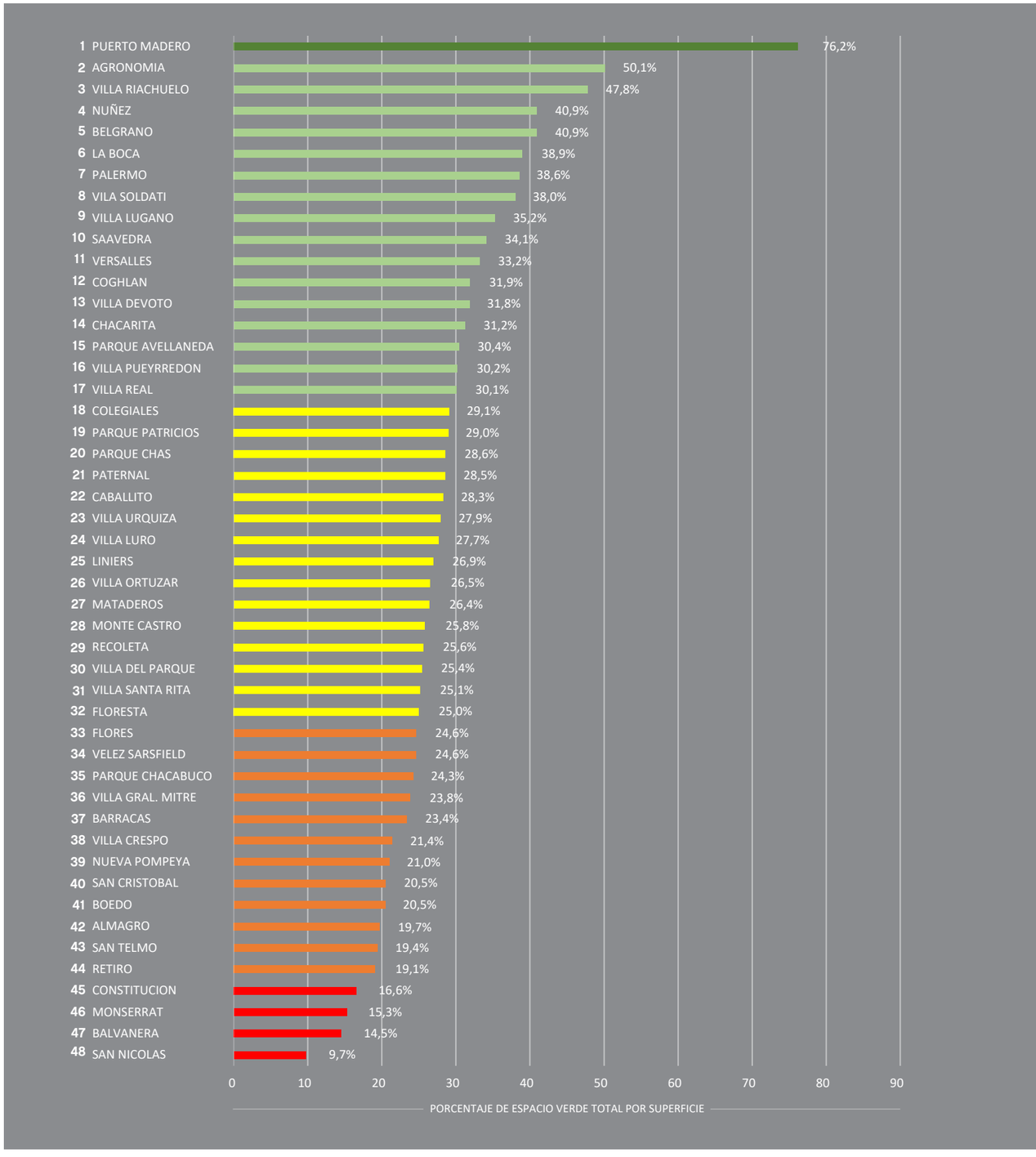
Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal obtenido mediante el índice NDVI y la superficie de cada barrio de la Ciudad de Buenos Aires.

Puerto Madero es el barrio con mayor cobertura vegetal por superficie gracias a la presencia del Área de Reserva Ecológica.

Al mismo tiempo, se destaca la importancia del corredor norte de la Ciudad como un área con buena calidad de cobertura vegetal debido a la cantidad de espacios verdes en Palermo, Belgrano, Núñez y Saavedra. En la Zona Sur de la ciudad se destacan Villa Lugano, Villa Soldati y Villa Riachuelo, donde cobran importancia los grandes predios verdes como el Parque Indoamericano, el Parque Sur, el Parque Roca y el Autódromo.

Los barrios con cobertura vegetal más baja son San Nicolás, Balvanera, Monserrat y Constitución, en el centro de la Ciudad. Se trata de barrios con escasos espacios verdes, con centros de transbordo, como en el caso de Constitución, y en los que se desarrolla el área central financiera con edificios exclusivos de oficinas.



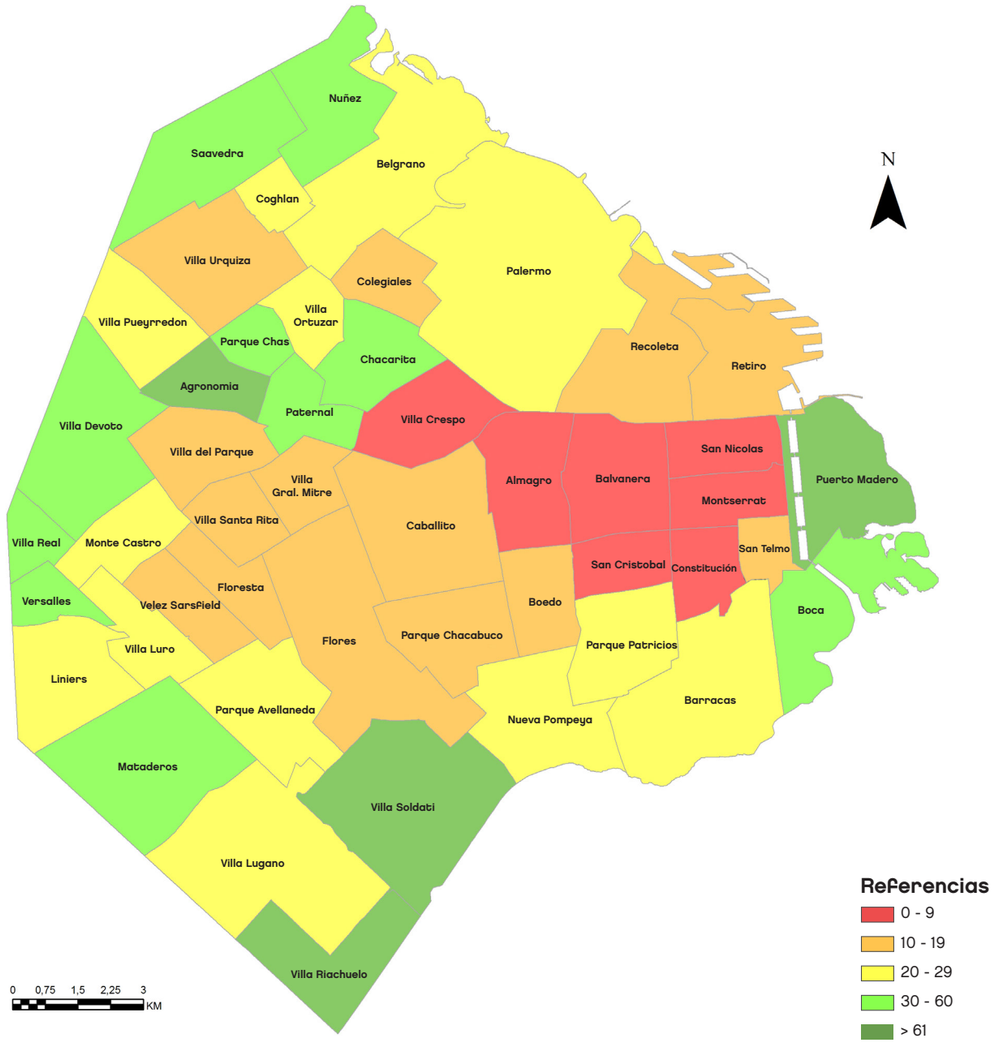


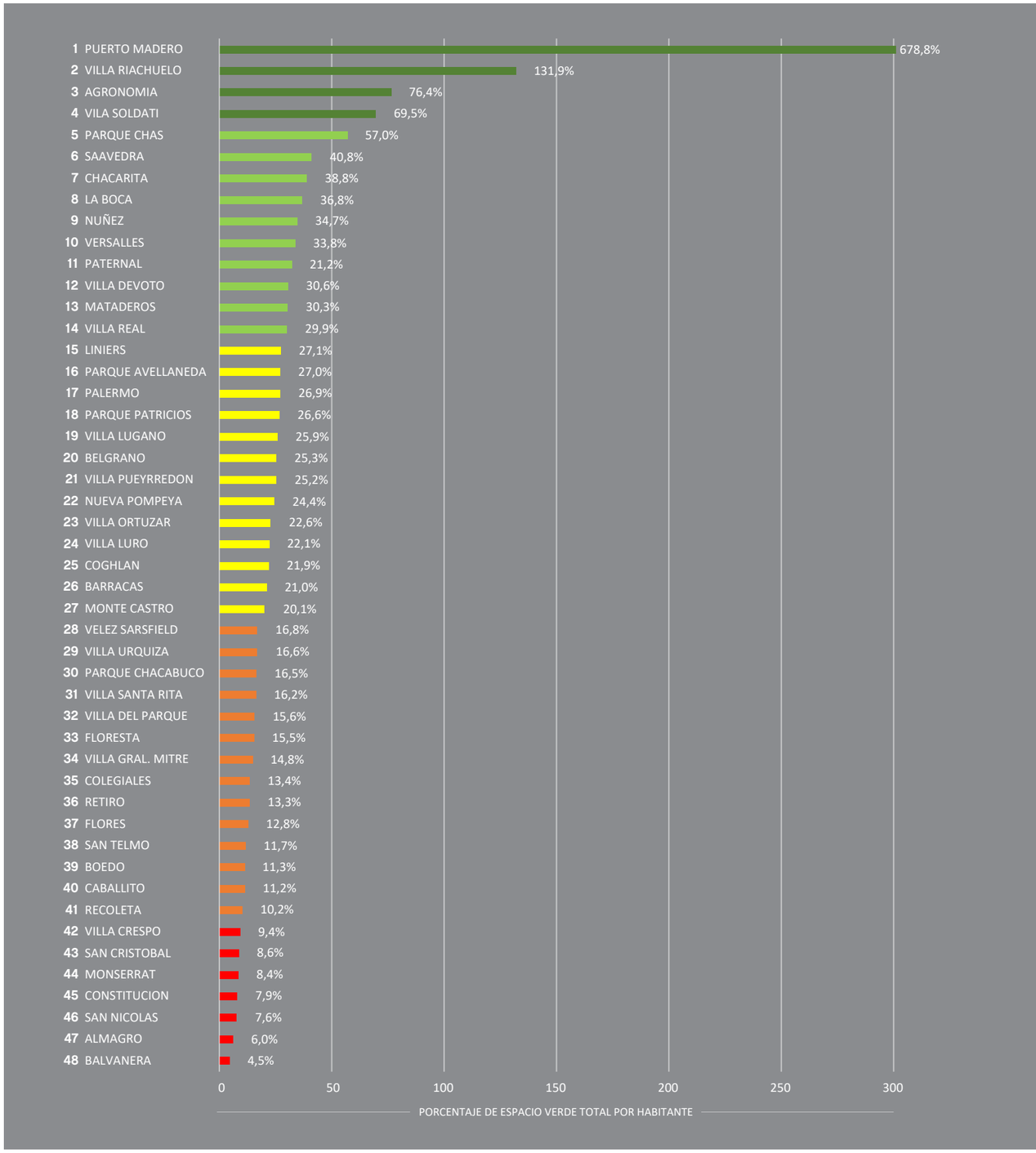
Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Cobertura vegetal
Espacio verde total por habitante

Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal obtenido mediante el índice NDVI y los datos del censo de población de 2010.

Los barrios con mayor cobertura vegetal por habitante son Puerto Madero, Villa Riachuelo, Agronomía, Villa Soldati y Parque Chas. Las zonas de mayor valor de cobertura vegetal por habitante muestran predios con cobertura vegetal alta y una menor concentración de población. Los barrios con menor cobertura vegetal por habitante son Balvanera, Almagro, San Nicolás, Constitución y Monserrat. Mientras que existen barrios cuyo índice es bajo por cumplir con la doble condición de escasa cobertura vegetal y alta concentración de población, se identifican otros de bajo índice que, si bien tienen buena cantidad de cobertura vegetal, presentan mayor concentración de población, como el caso de Caballito, uno de los barrios más populosos de la Ciudad.





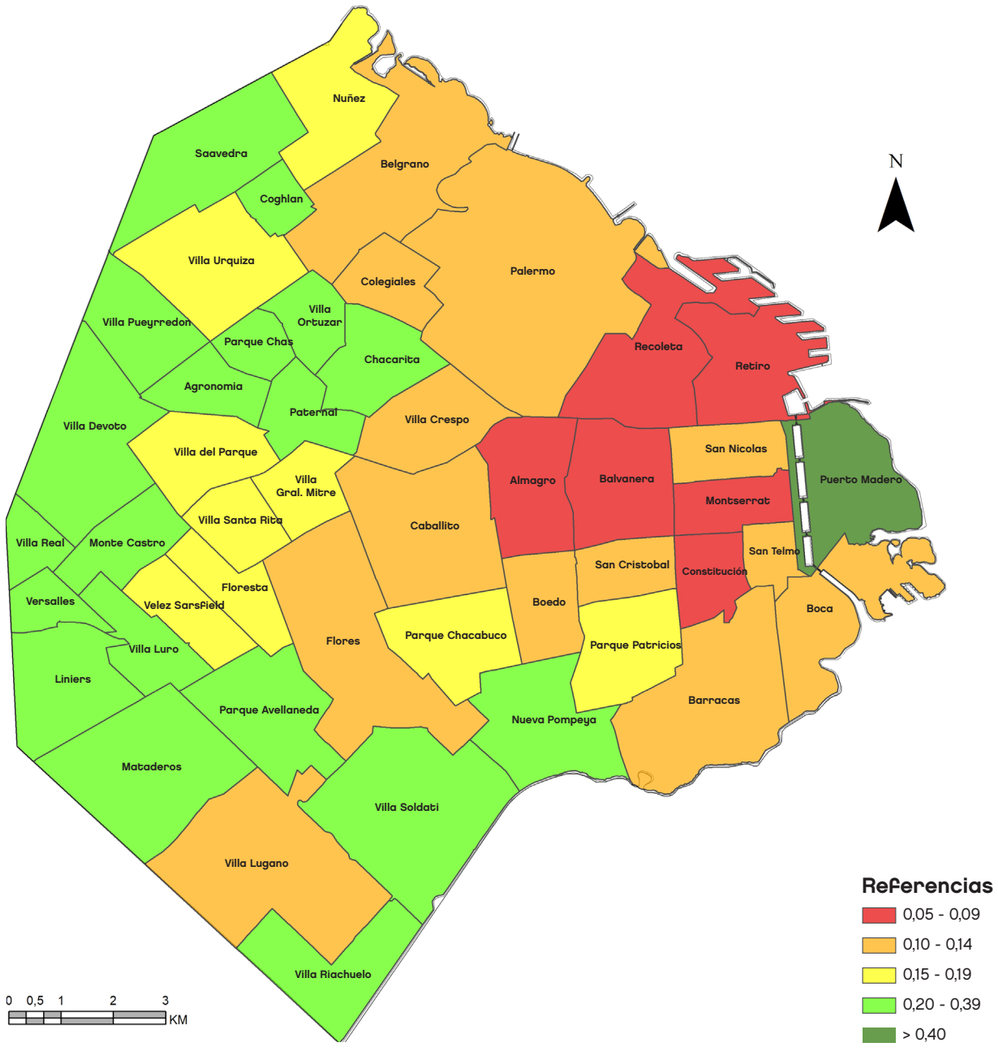
Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

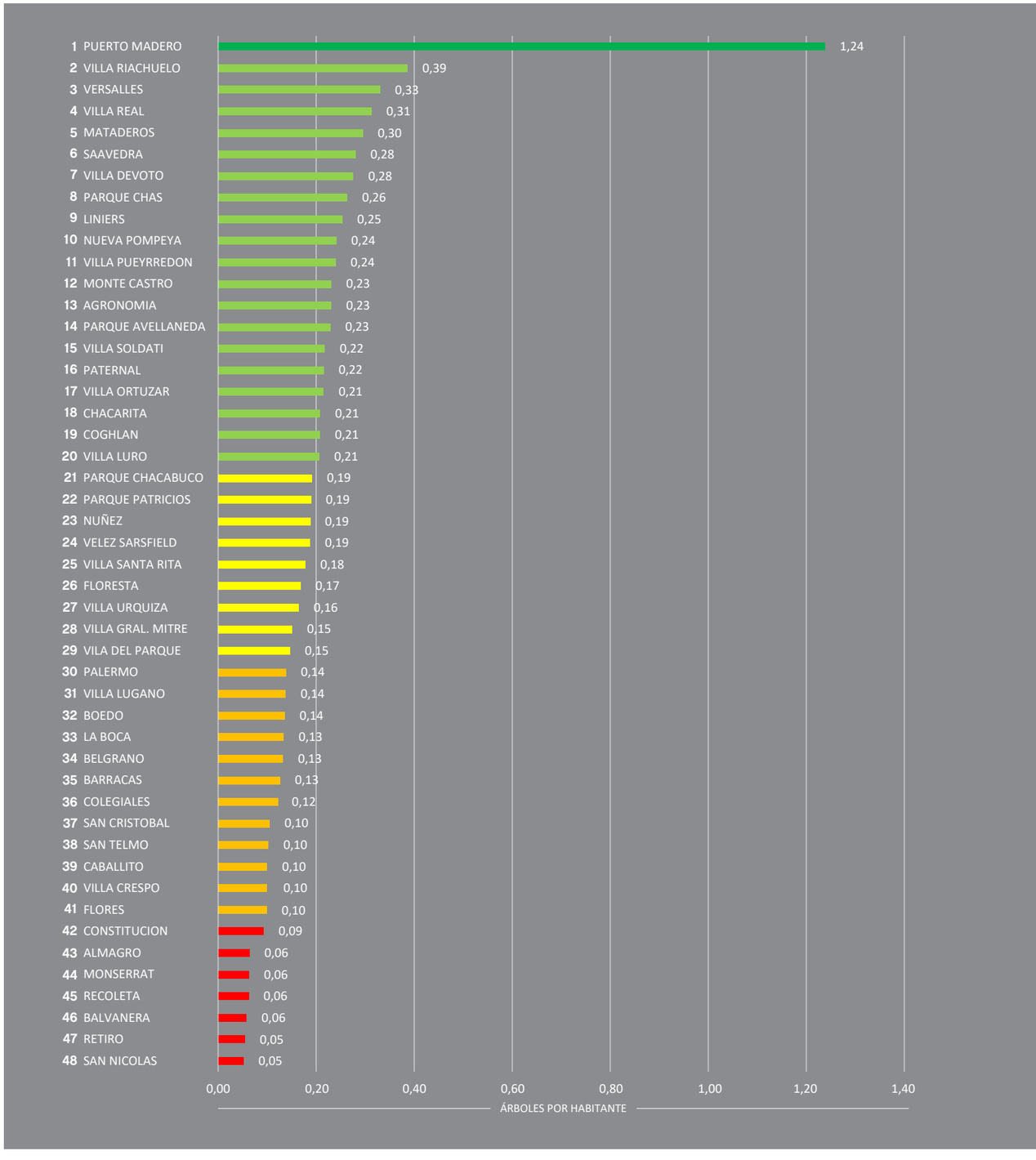
Cobertura vegetal
Coeficiente arbóreo por habitante

Este ranking resulta del cociente entre los datos obtenidos en el censo arbóreo del año 2011 y el censo de población realizado en 2010. Se manifiesta en valores entre 0 y 1, donde los barrios con mayor cantidad de cobertura arbórea están más cercanos al 1 y aquellos con cobertura arbórea deficiente cercanos al 0.

Como resultado se observa que los barrios con mayor cantidad de árboles por habitante son Puerto Madero, Villa Riachuelo, Versalles, Villa Real y Mataderos; mientras que los barrios con menor cantidad de árboles por habitante son San Nicolás, Retiro, Balvanera, Recoleta y Monserrat. Los barrios con mayor coeficiente se encuentran en la periferia de la Ciudad de Buenos Aires, lo que indicaría una correlación entre la cantidad de árboles y el uso residencial.

Los barrios con menor cantidad de árboles por habitante se ubican en el centro de la Ciudad, donde los usos del suelo son principalmente de tipo comercial y en menor medida residencial, con una traza urbana poco propicia para el arbolado.





Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

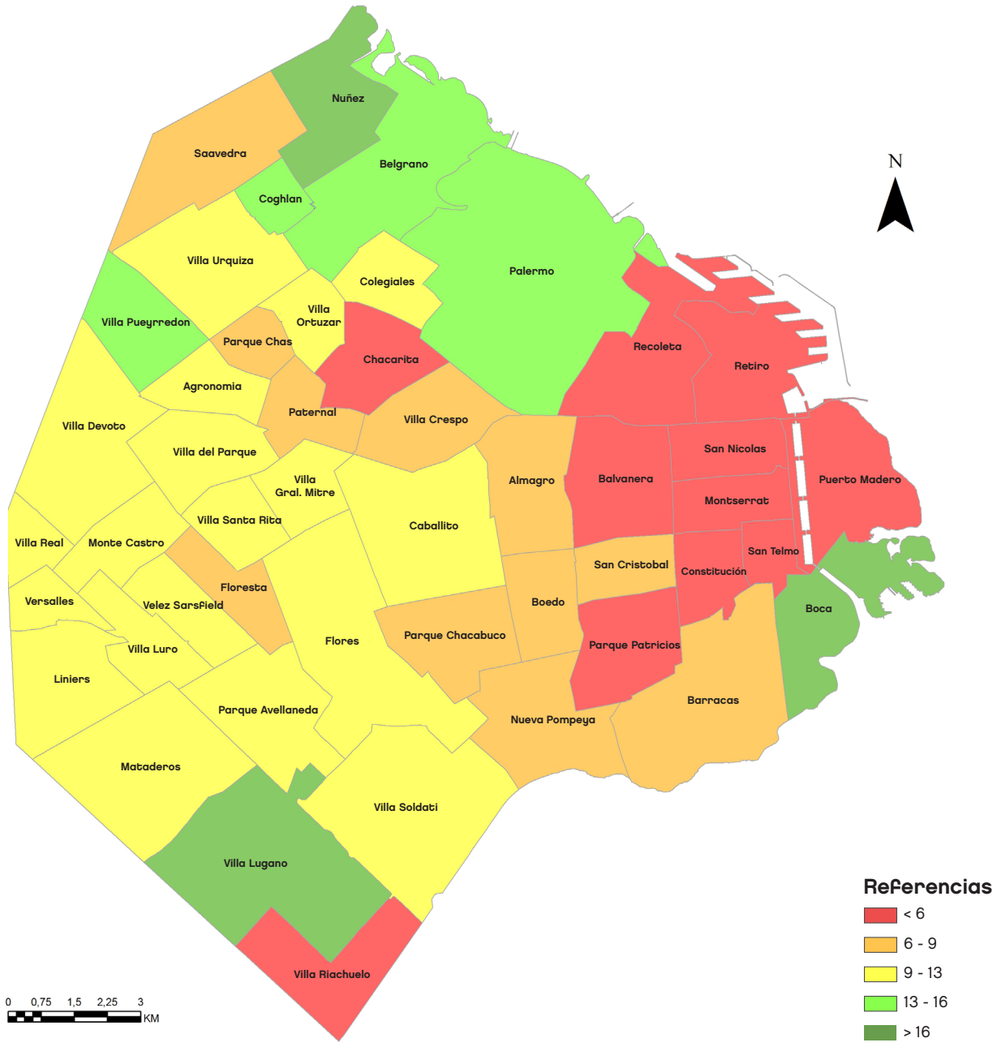
Cobertura vegetal

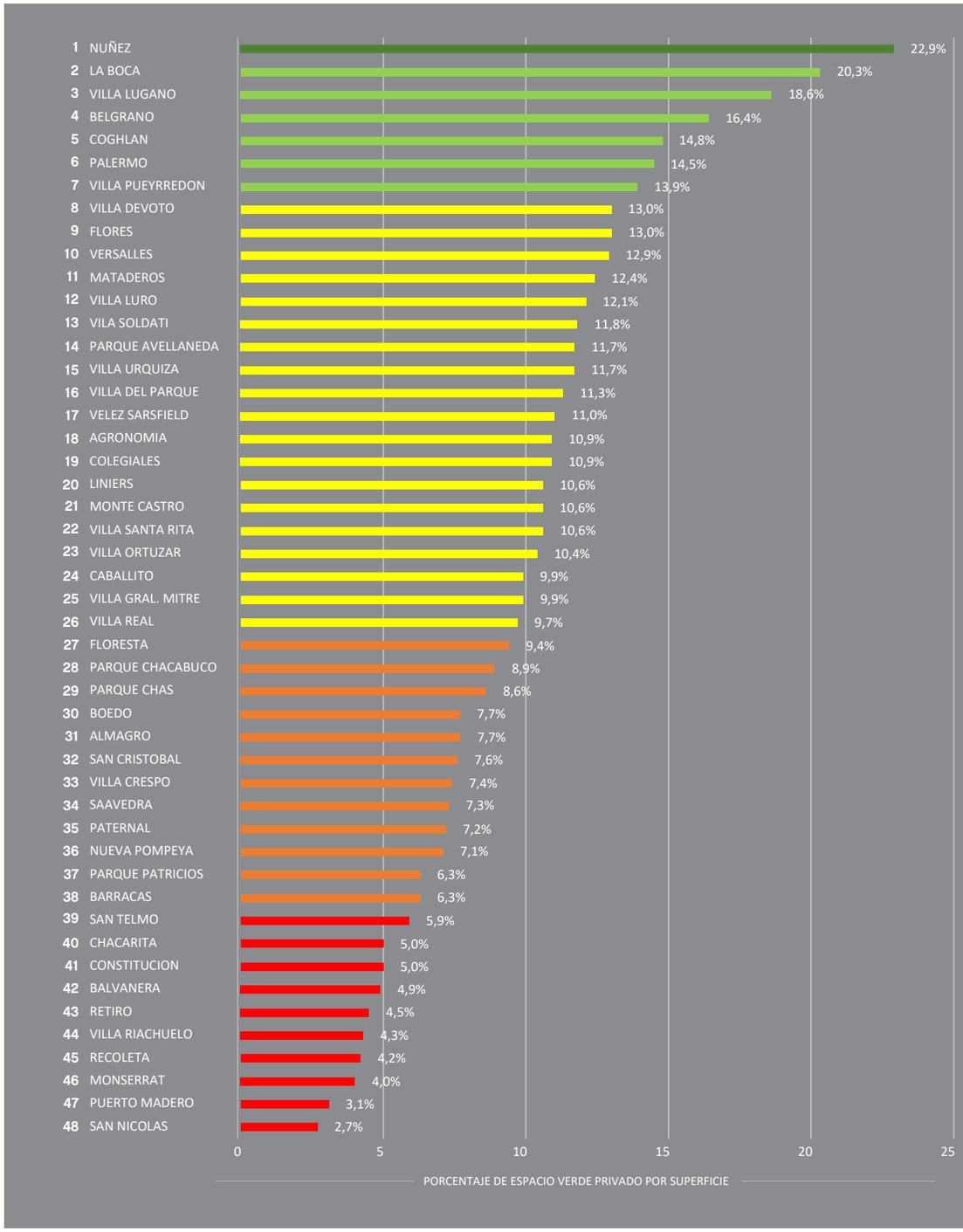
Espacio verde privado por superficie

Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal filtrada por espacio privado obtenido mediante el índice NDVI y la superficie de cada barrio de la Ciudad de Buenos Aires.

Se observa escasa masa vegetal privada a excepción de los barrios de Núñez, La Boca y Villa Lugano donde se ubican grandes predios verdes privados. Los barrios con menor porcentaje de espacios verdes privados son San Nicolás, Puerto Madero, Monserrat, Recoleta y Villa Riachuelo.

A diferencia del ranking según porcentaje por habitante, el índice en barrios como Puerto Madero desciende drásticamente debido a la baja densidad de población en una superficie extensa que incluye el Área de Reserva Ecológica.





Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

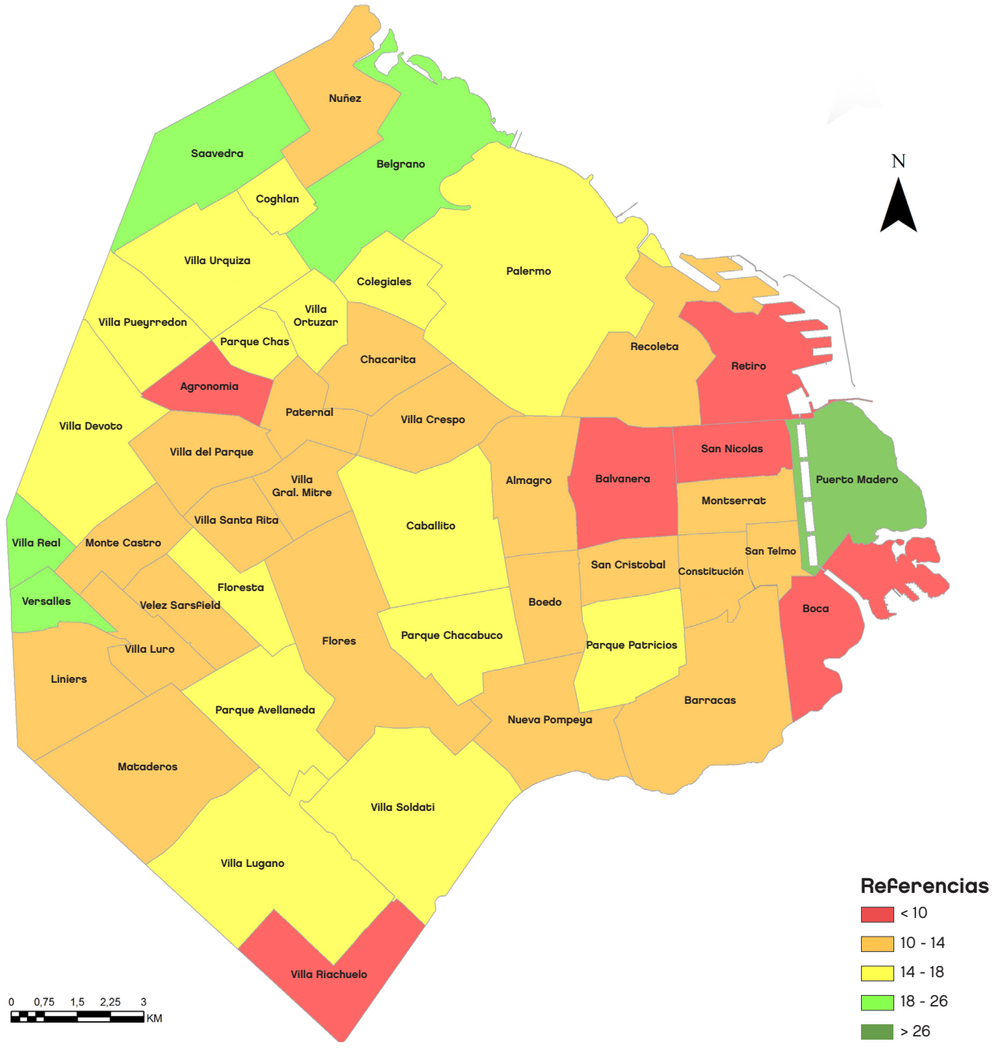
Cobertura vegetal

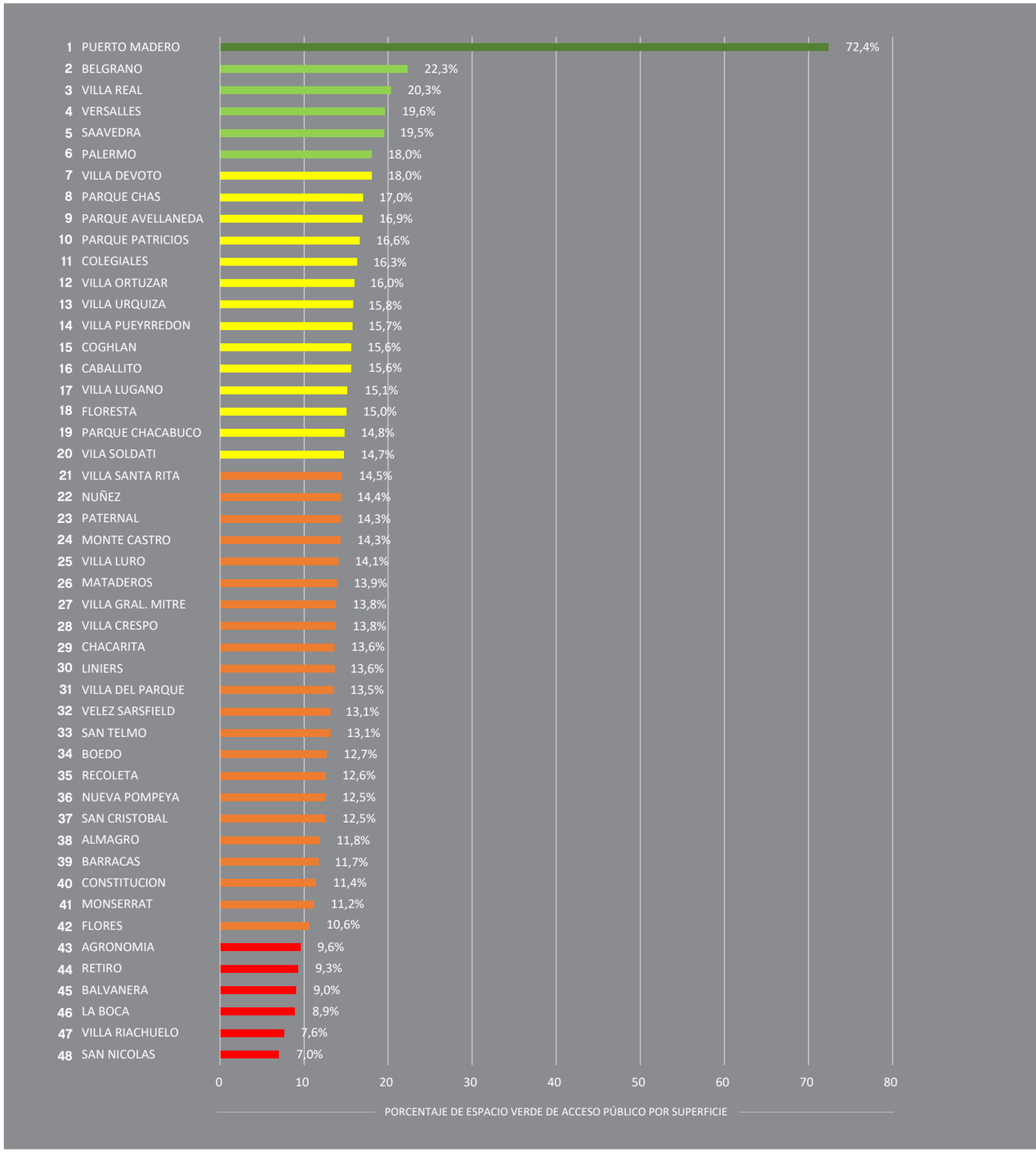
Espacio verde de acceso libre por superficie

Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal filtrada por espacio de libre acceso obtenido mediante el índice NDVI y la superficie de cada barrio de la Ciudad de Buenos Aires.

El barrio con mayor porcentaje de masa vegetal de libre acceso por superficie es Puerto Madero, donde se ubica el Área de Reserva Ecológica, seguido por Versalles, Villa Real, Belgrano, y Saavedra. Los barrios con menor porcentaje son Balvanera, Retiro, La Boca y San Nicolás.

Los porcentajes más bajos se encuentran en el centro de Ciudad y aumentan hacia la periferia -con excepción de Villa Riachuelo- lo que indicaría una correlación con los distintos tipos de uso del suelo, en donde el uso residencial se asocia a sectores de esparcimiento al aire libre.





Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

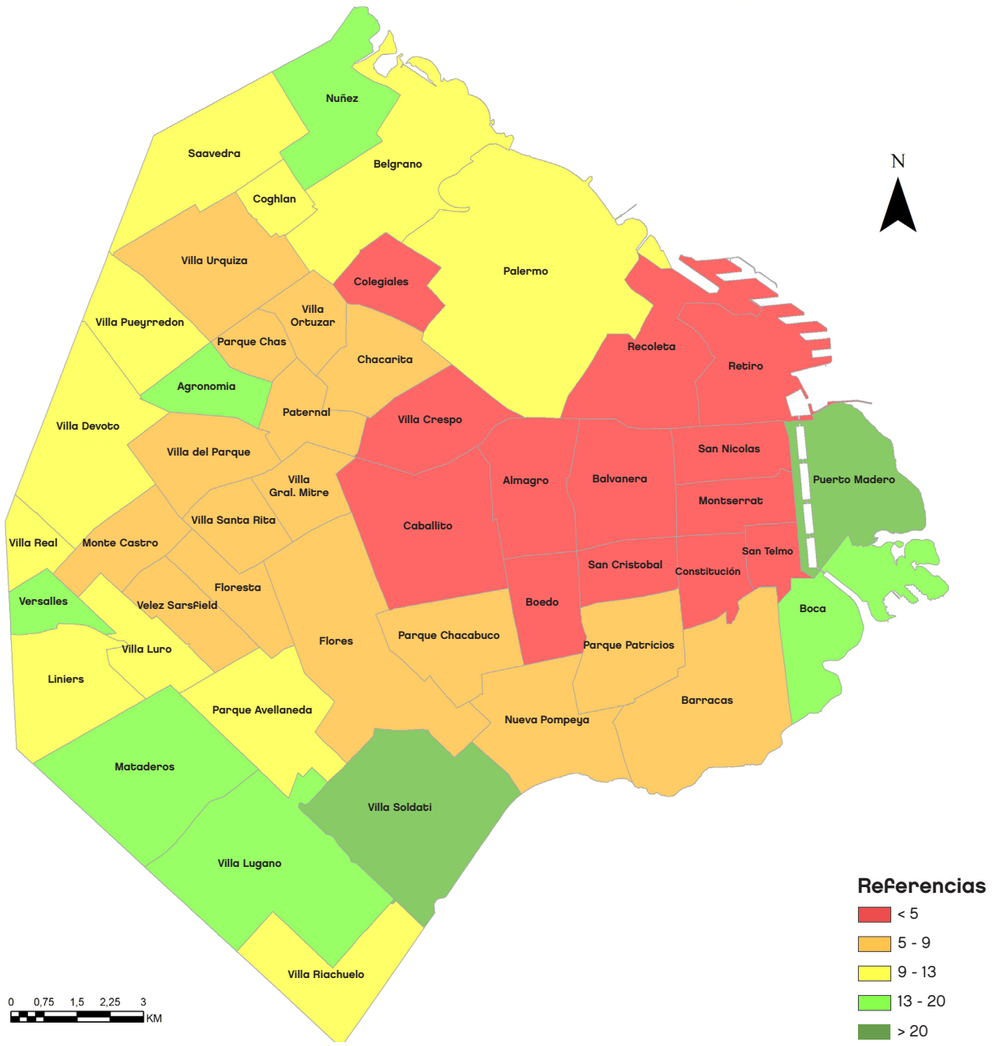
Cobertura vegetal
Espacio verde privado por habitante

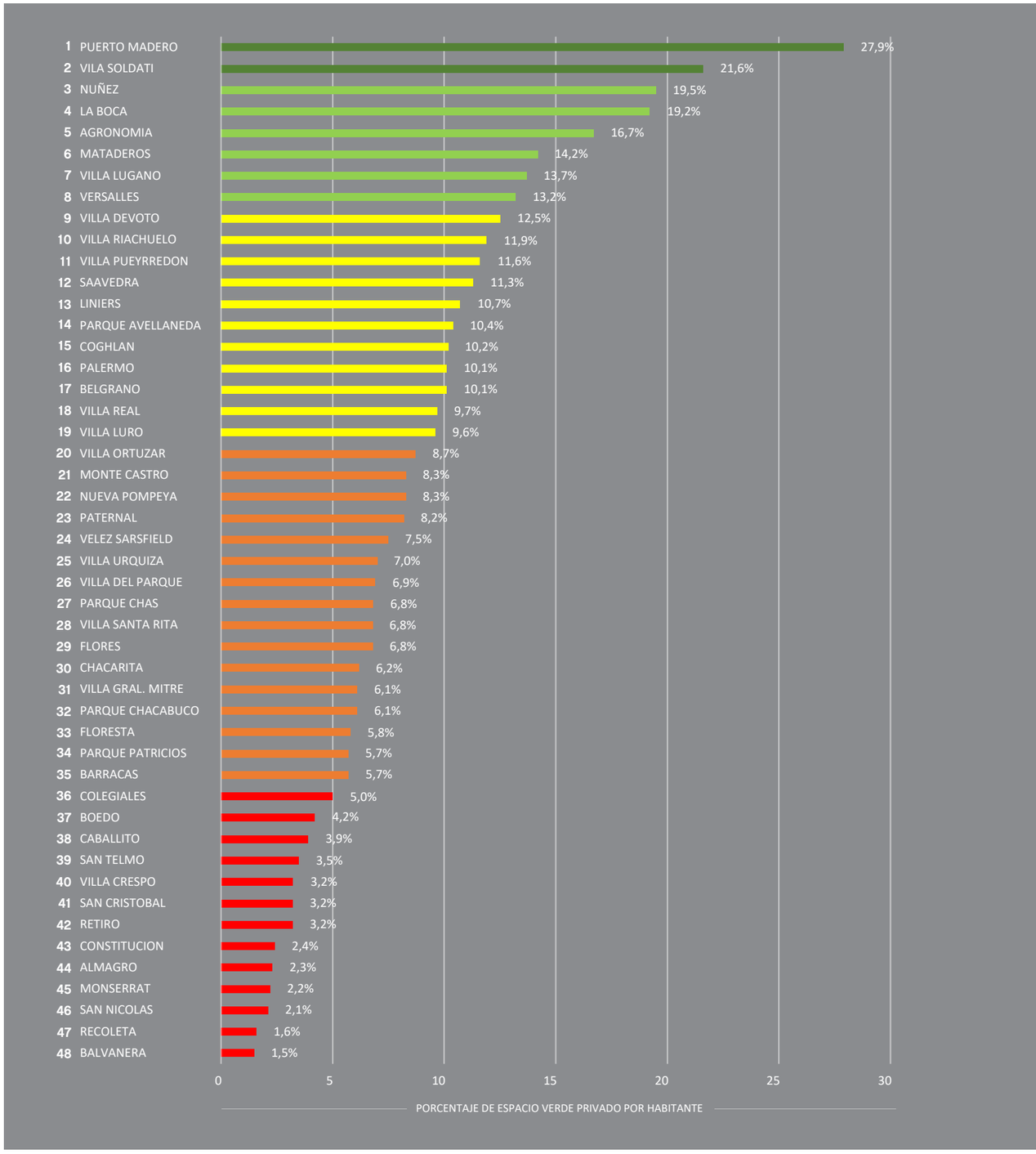
Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal del espacio privado obtenido mediante el índice NDVI y los datos que surgen del censo de población de 2010.

Los barrios con mayor cobertura vegetal privada por habitante son Puerto Madero, Villa Soldati, Núñez, La Boca y Agronomía, mientras que los barrios con menor cobertura son Balvanera, Recoleta, San Nicolás, Monserrat y Almagro.

Se observa que los barrios con escasa cobertura vegetal por habitante representan prácticamente la mitad de la superficie de la Ciudad y se agrupan en la zona central de la Ciudad de Buenos Aires.

El alto porcentaje de masa vegetal de los barrios mejor posicionados en el ranking muestra una correlación con la existencia de grandes predios privados, como el Club Comunicaciones, la Facultad de Agronomía, el Club de Arquitectura, o el Cementerio de Chacarita.





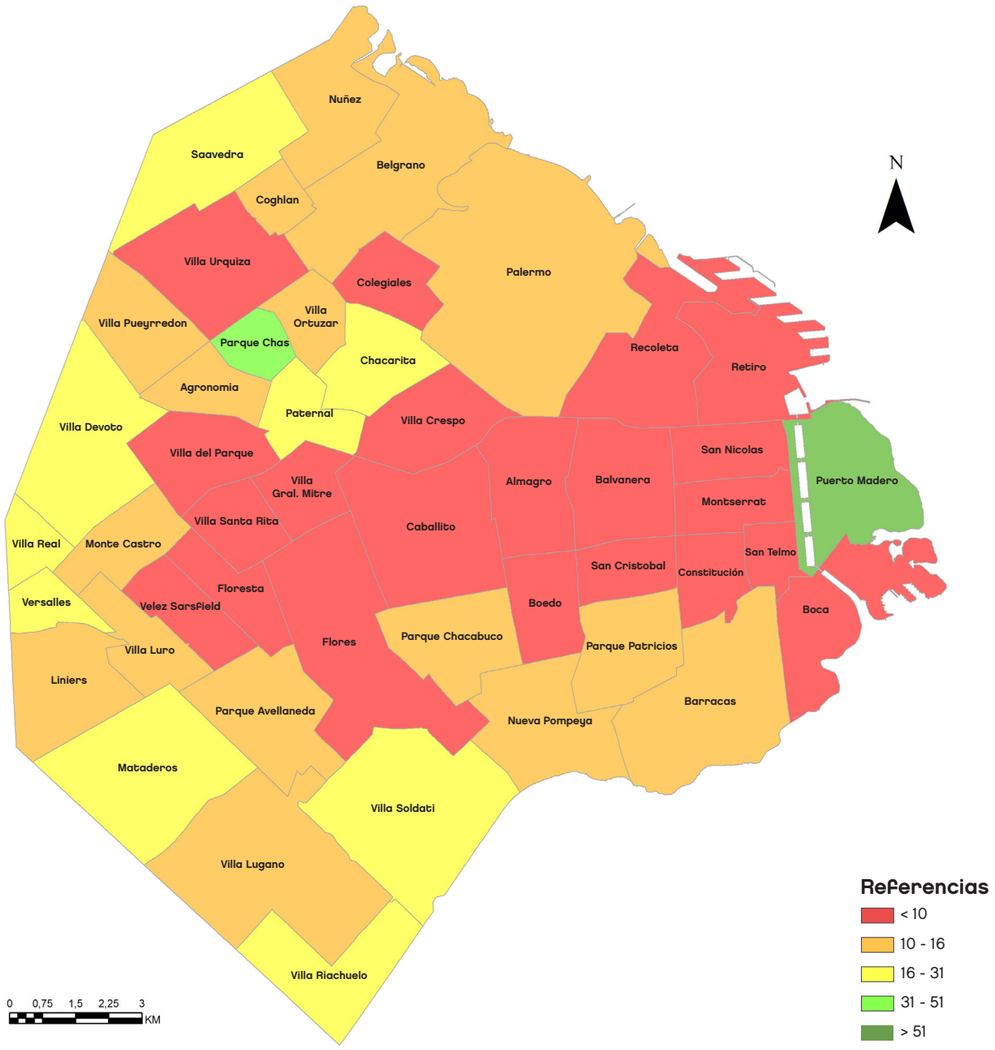
Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

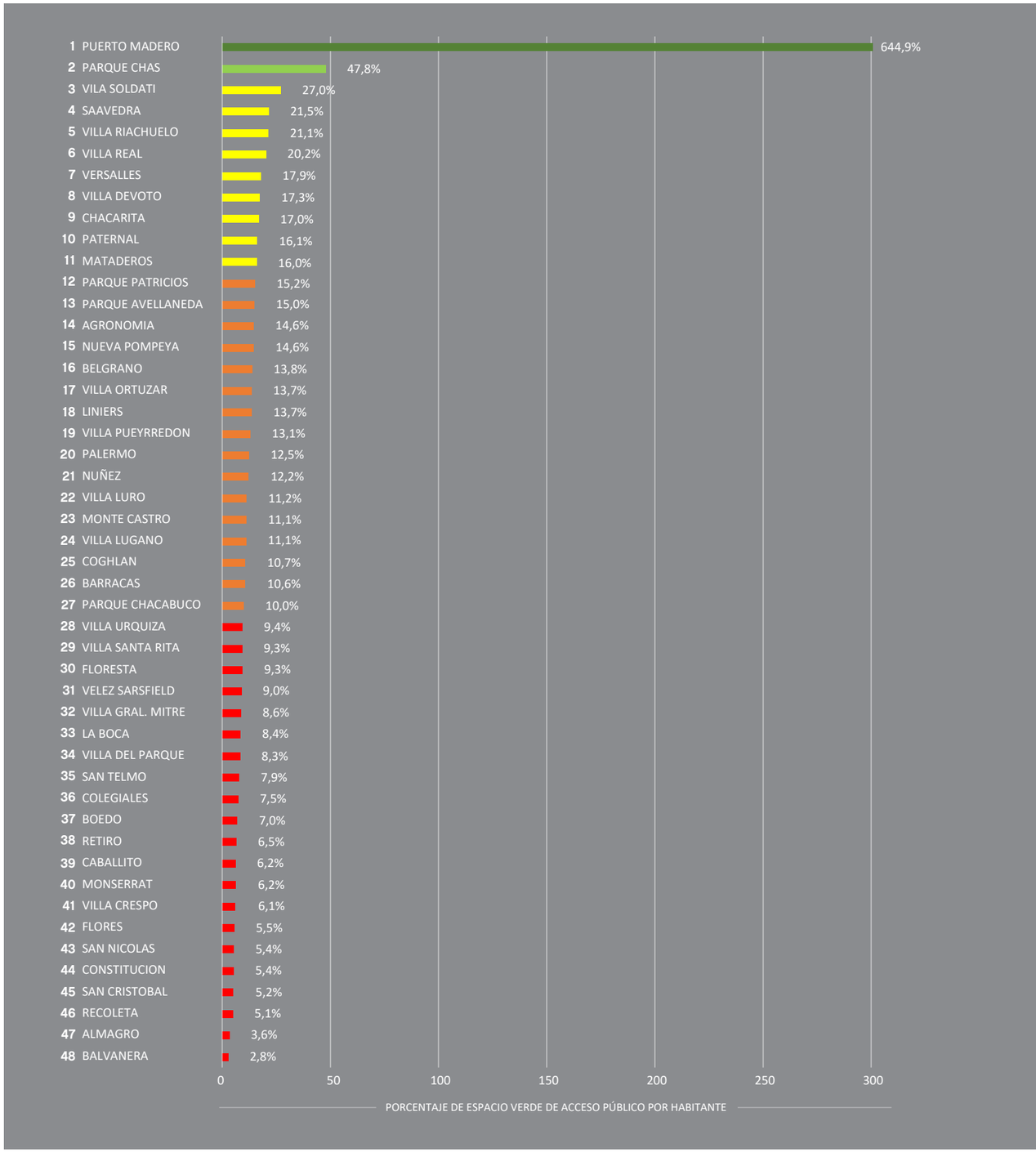
Cobertura vegetal

Espacio verde de acceso libre por habitante

Este ranking resulta del porcentaje de cobertura vegetal filtrada por espacio de libre acceso obtenido mediante el índice NDVI y los datos que surgen del censo de población de 2010.

Los barrios con mayor cantidad de masa vegetal en espacio de libre acceso por habitante son Puerto Madero y Parque Chas. Los barrios del centro de la Ciudad son aquellos con menor porcentaje, se destacan Balvanera, Almagro, Recoleta, San Cristóbal y Constitución.

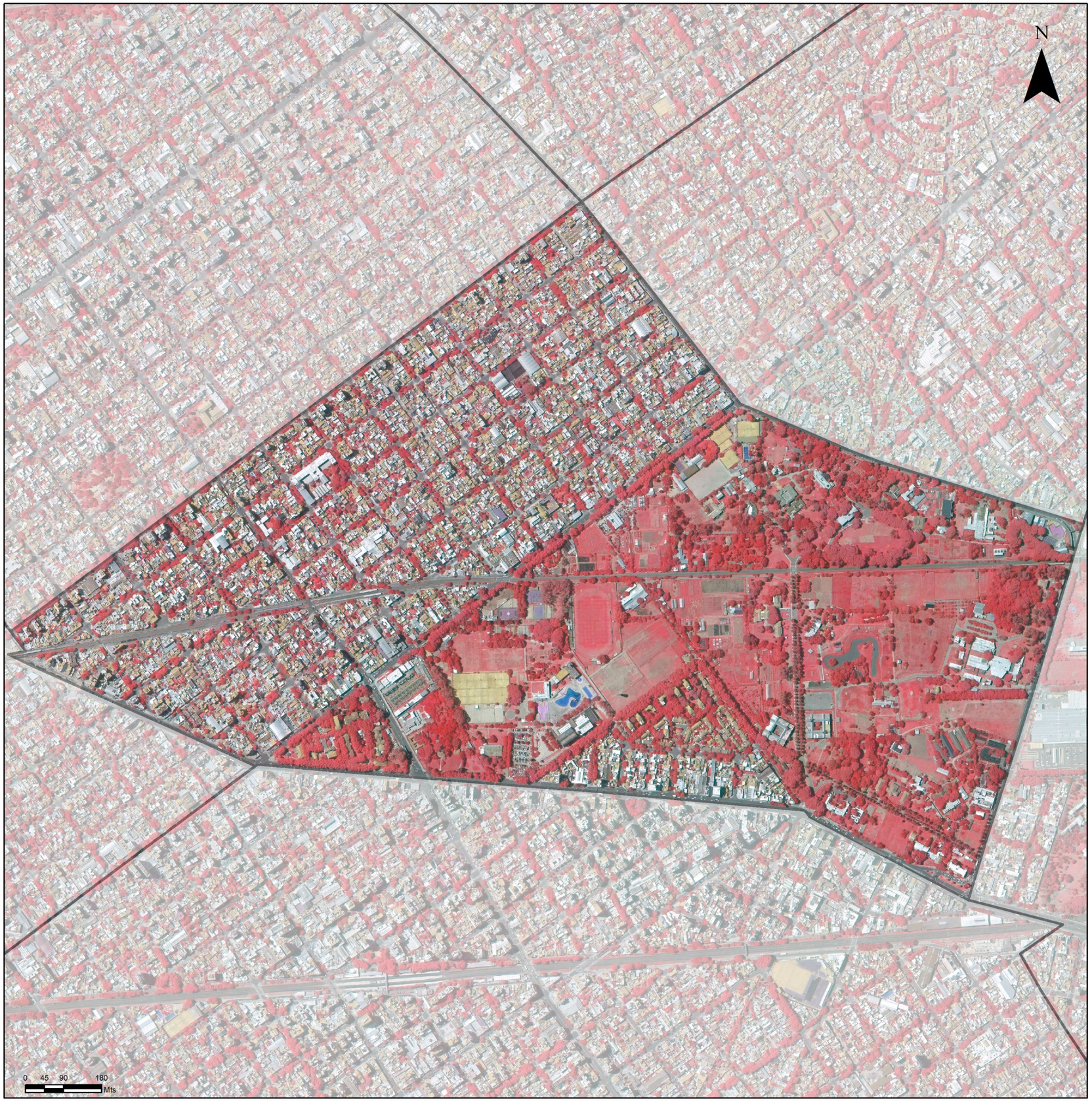




Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Cobertura vegetal

Análisis por barrio



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

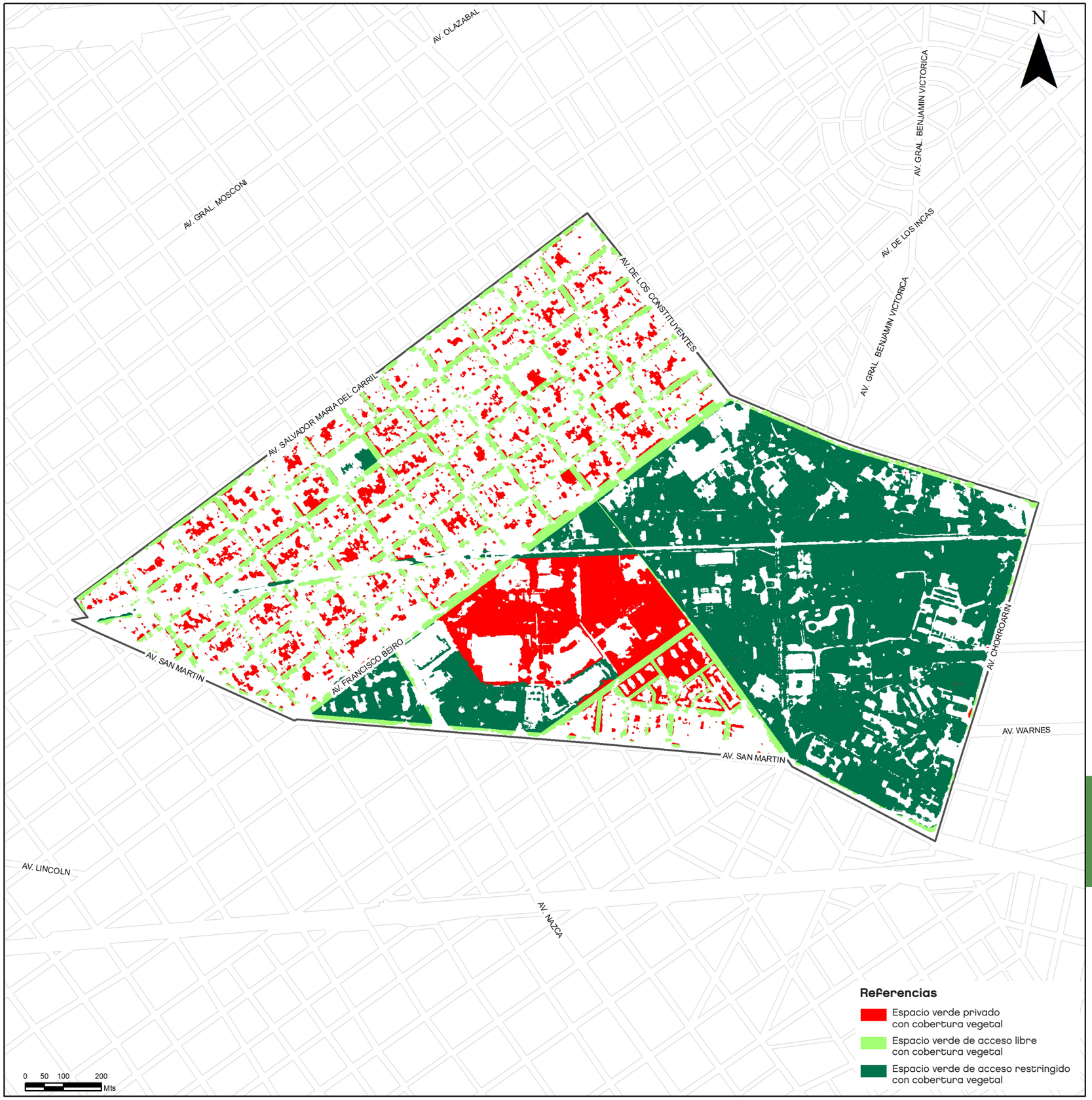
Agronomía

La cobertura vegetal ocupa la mitad de la superficie total del barrio, ubicándolo como uno de los barrios mayor ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Agronomía se encuentra entre los barrios de mejor ranking, en consonancia con los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica superando la media en el ranking.

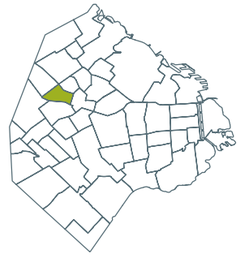
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 19 % es de acceso libre, el 22 % es privado y el 59 % es de acceso restringido.

El barrio de Agronomía tiene un alto porcentaje de su cobertura vegetal en ámbitos del privado y de acceso público restringido, mayormente asociado a la vasta extensión del predio de la Facultad de Agronomía (UBA), a la Facultad de Ciencias Veterinarias (UBA) y al Observatorio Central de Buenos Aires (SMN). Esta área reporta la mayor proporción de la masa vegetal del espacio privado, mientras que en el resto del barrio se conservan espacios descubiertos con masa vegetal de variadas dimensiones en la mayoría de las manzanas.

En cuanto a la masa vegetal presente en el espacio público y de libre acceso, la misma se encuentra en el área residencial a partir del el eje de la Av. Beiró hacia el norte, con una distribución homogénea de cobertura arbórea en las arterias que integran este sector del barrio, destacándose la Avenida Francisco Beiró y la Av. San Martín.



Agronomía

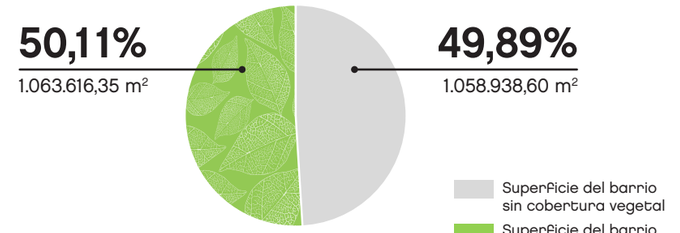


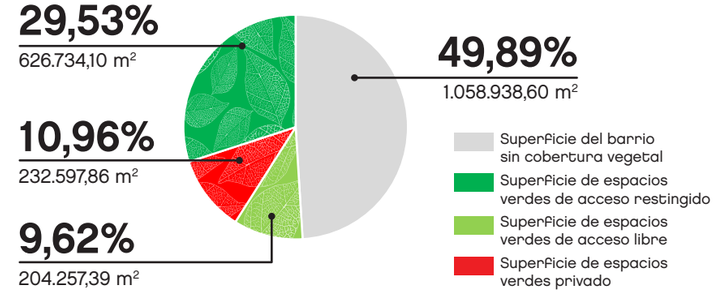
Superficie
2.122.527,95 m²

Población
40.985 Habitantes

Cantidad de árboles
3.209

Composición de la Cobertura Vegetal





0,23 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

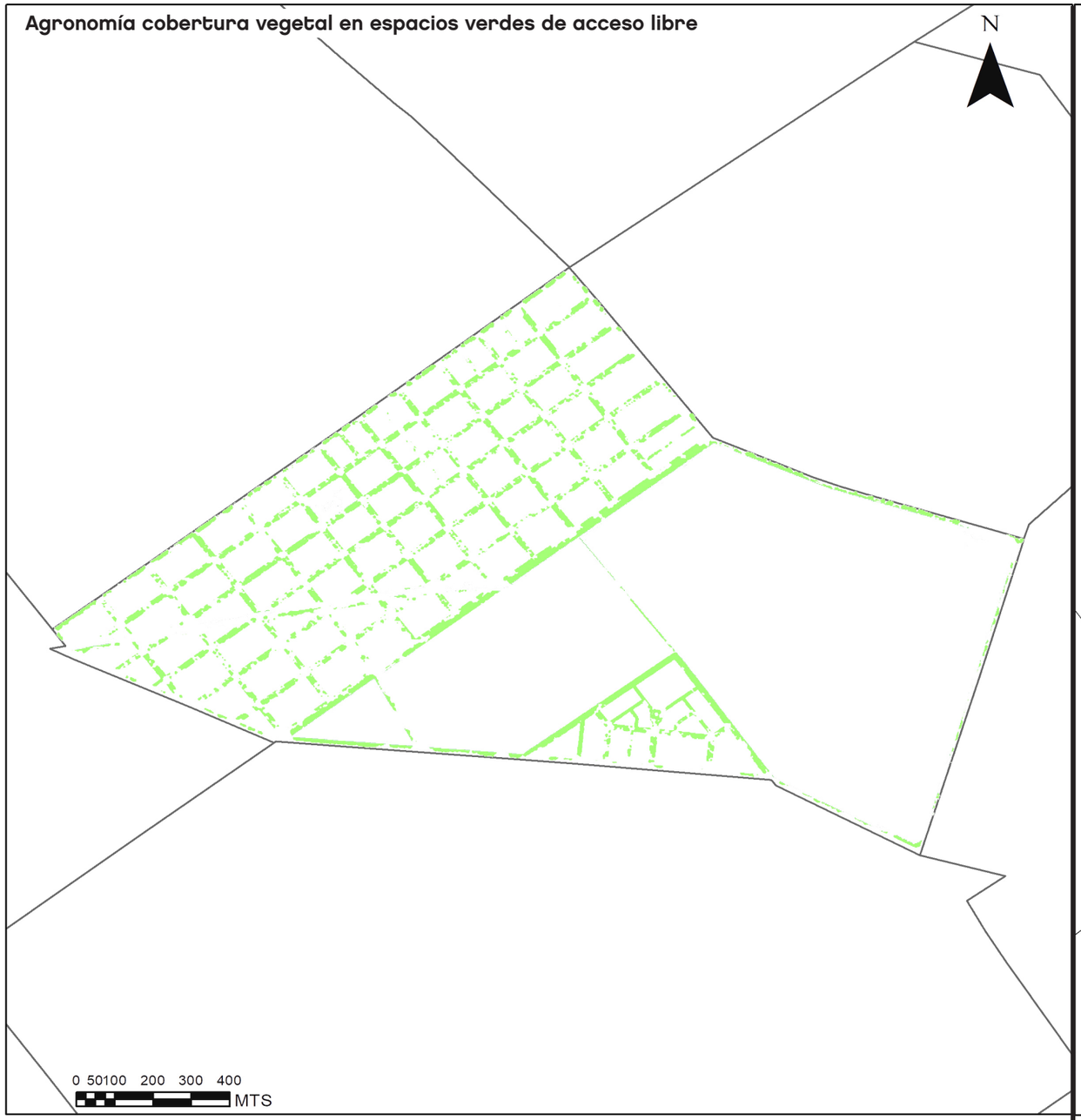
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°2

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°3

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°13

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

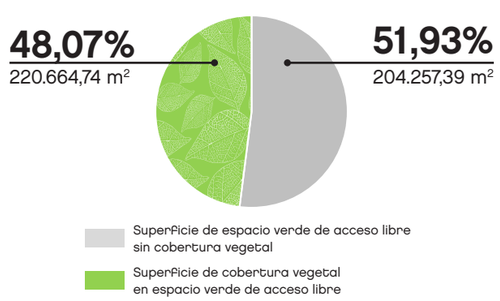
Agronomía cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°43

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



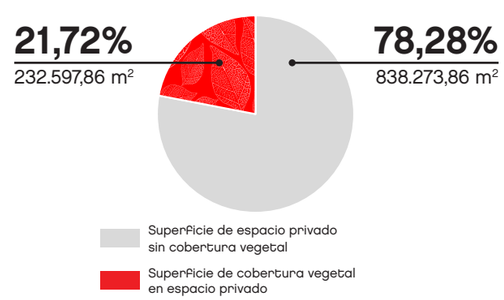
Agronomía cobertura vegetal en espacio privado



N°18

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Almagro

La cobertura vegetal ocupa el 20% de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Almagro es el segundo con mayor déficit en el ranking, junto a los barrios del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante mantiene el mismo patrón de comportamiento.

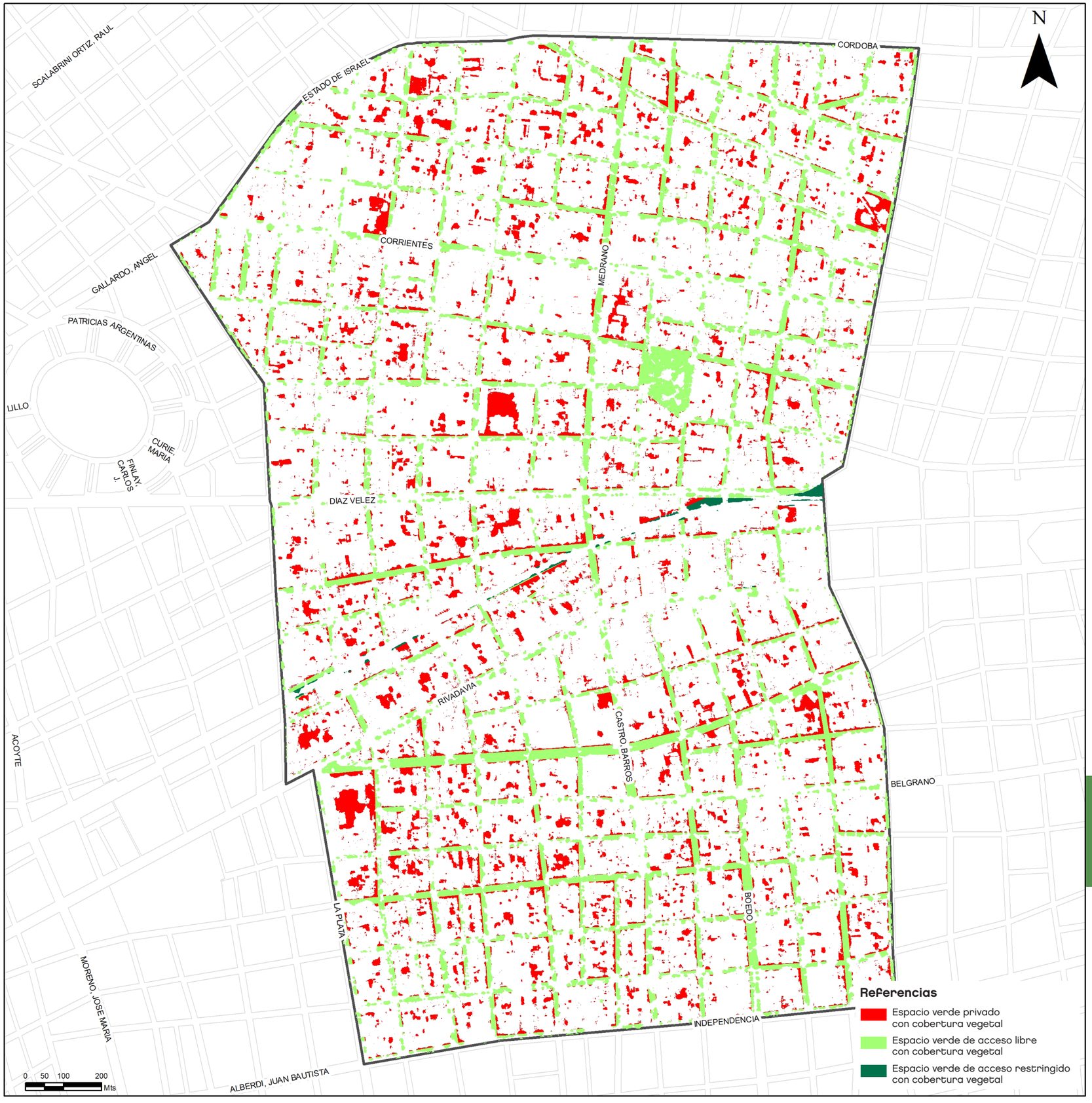
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 60% es de acceso libre, el 39% es privado y el 1% es de acceso restringido.

Este barrio presenta en su centro geográfico la Plaza de Almagro como única área con cobertura vegetal en el espacio público. En corredores viales, se observa mayor cobertura arbórea en la Avenida Hipólito Yrigoyen y en el eje norte sur la Avenida Medrano, mientras que en la Avenida Díaz Vélez la presencia de arbolado público es escasa.

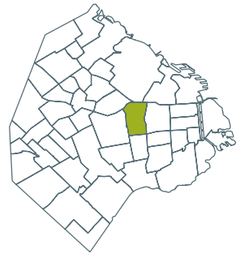
En cuanto al espacio privado, la distribución de la masa vegetal es cuasi uniforme a lo largo de todo el barrio, con focos de concentracion en determinadas manzanas.

Se evidencia masa vegetal en la zona restringida del corredor ferroviario del Ferrocarril Sarmiento, con disposición este-oeste.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Almagro

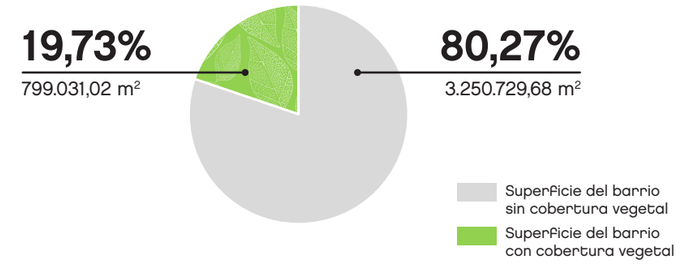


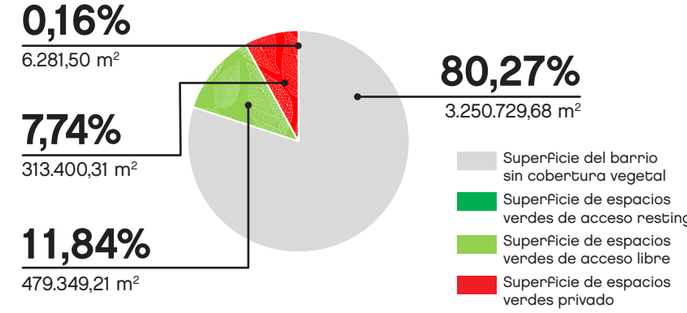
Superficie
4.049.760,70 m²

Población
131.699 Habitantes

Cantidad de árboles
8.386

Composición de la Cobertura Vegetal





0,06 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

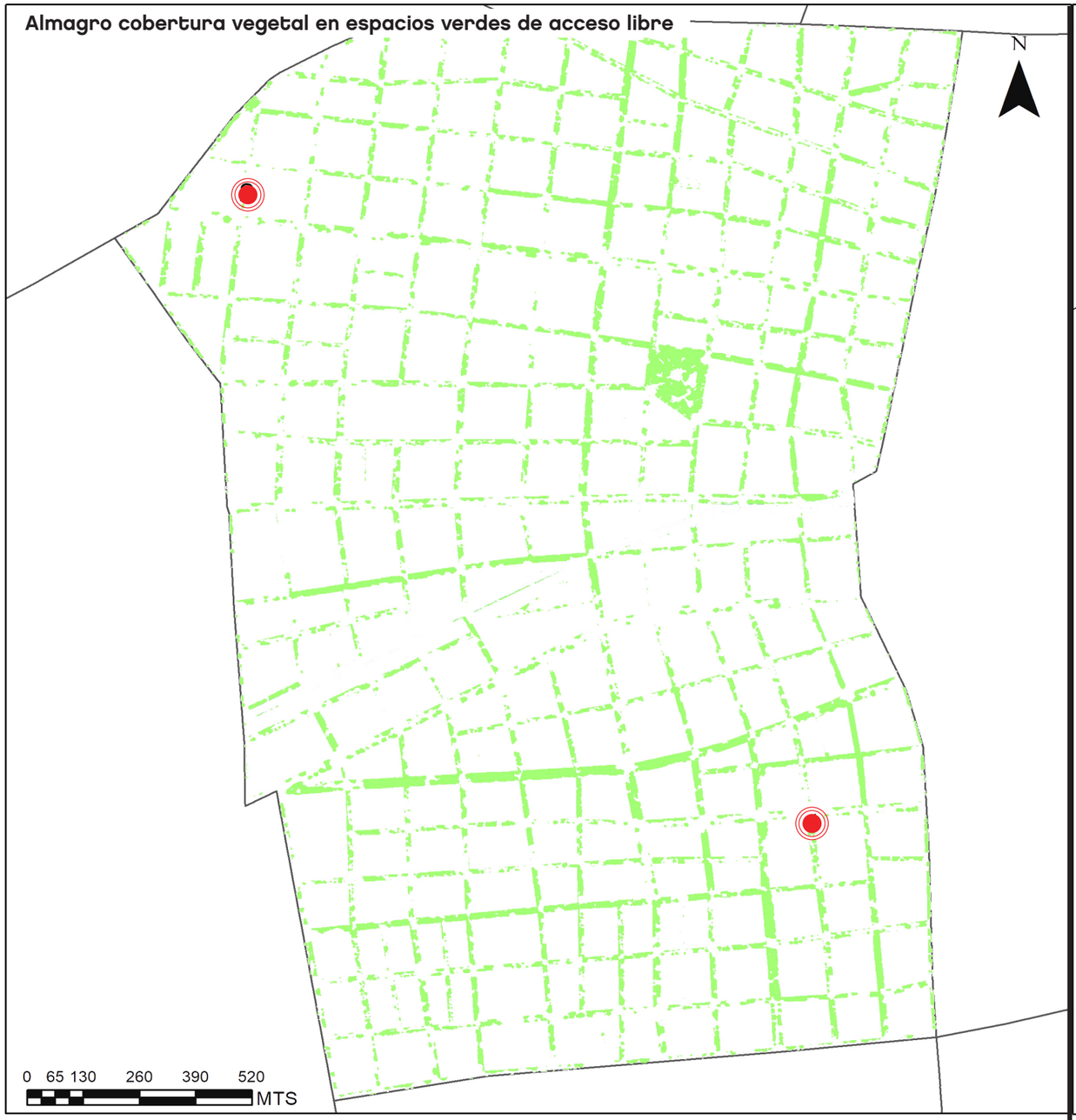
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°42

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°47

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°43

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Almagro cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

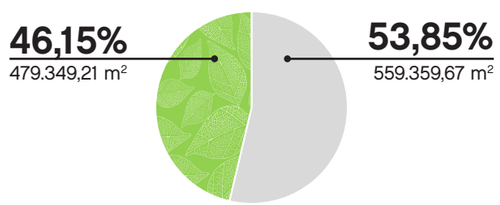


N°38

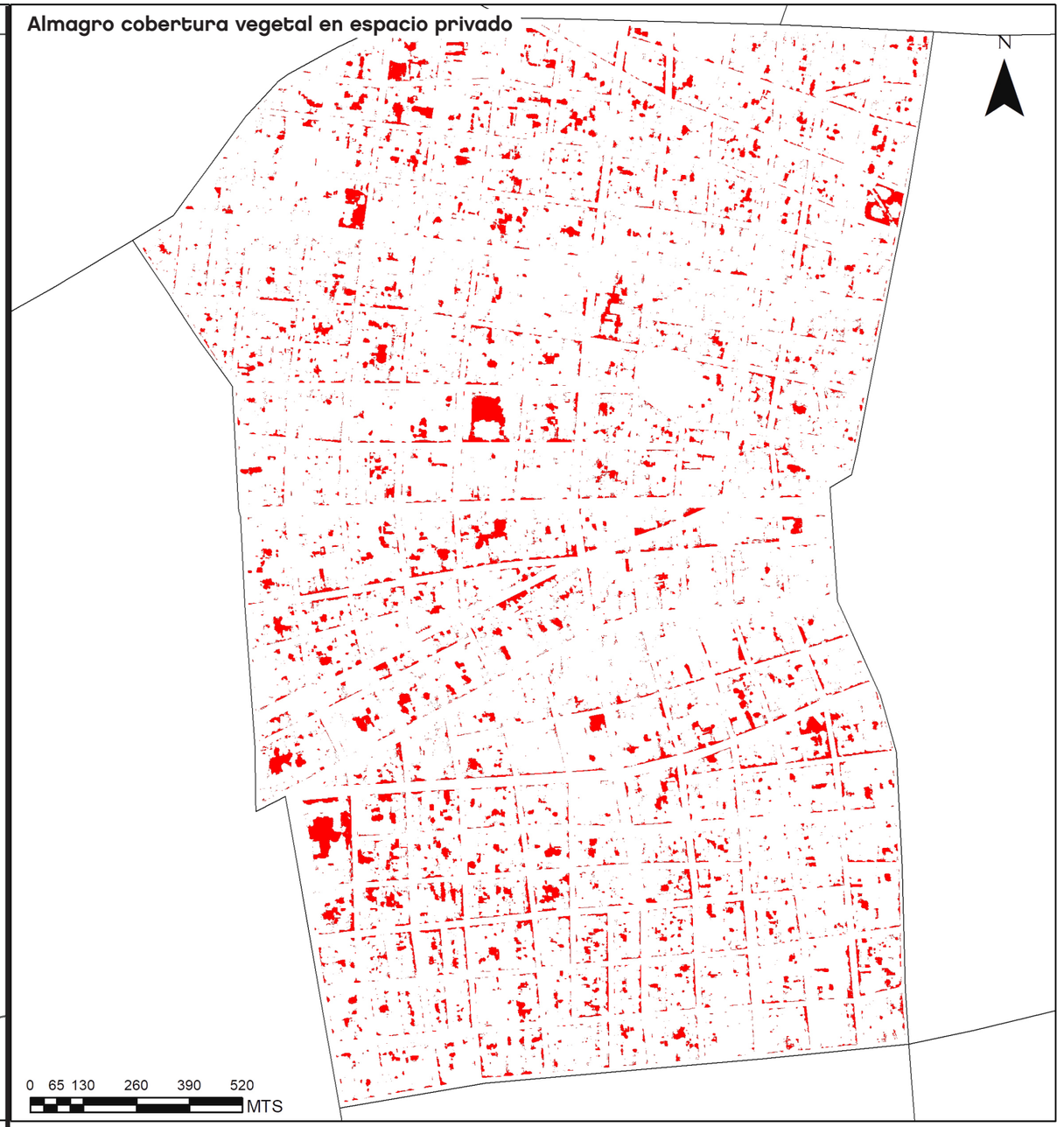
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



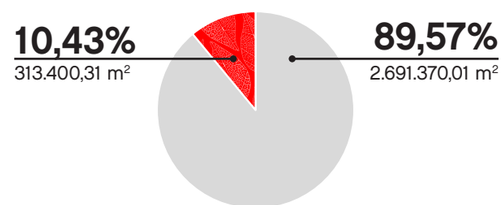
Almagro cobertura vegetal en espacio privado



N°31

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

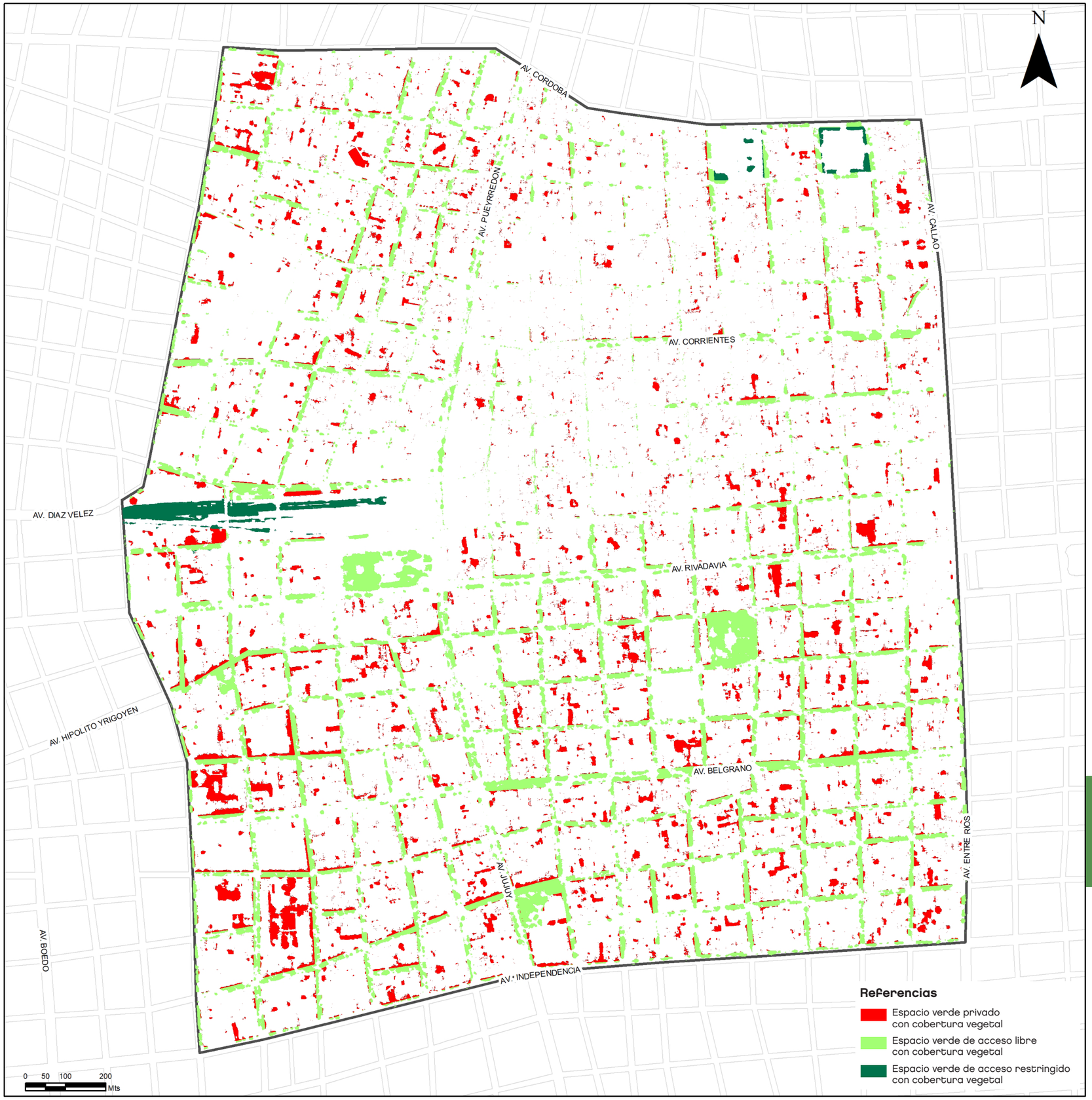
Balvanera

La cobertura vegetal comprende apenas un décimo de la superficie total del barrio, ubicándose muy por debajo del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Balvanera se posiciona como el barrio de mayor déficit en el ranking, junto a los barrios del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante mantiene el mismo patrón de comportamiento.

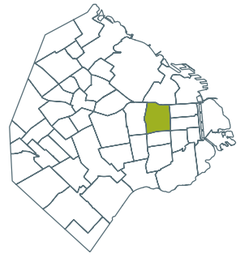
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 62% es de acceso libre, el 34% es privado y el 4% es de acceso restringido.

Este barrio presenta pocos espacios públicos con escasa masa vegetal en predios que no superan 1 ha. La distribución de la masa vegetal es uniforme a nivel barrial, más marcada hacia el oeste y centro del barrio, destacandose el predio del Hospital Ramos Mejia. La concentración de la vegetación, en términos generales, se presenta en menor medida en los pulmones de manzana, lo que acentúa el deficit de masa vegetal a nivel barrial.

En cuanto a los espacios públicos con acceso restringido, se destaca la masa vegetal presente en el corredor de las las vías de FFCC Sarmiento, el espacio con vegetación del Museo del Patrimonio Histórico-Palacio de Aguas Corrientes y la zona de la Facultad de Ciencias Esconómicas de la UBA.



Balvanera

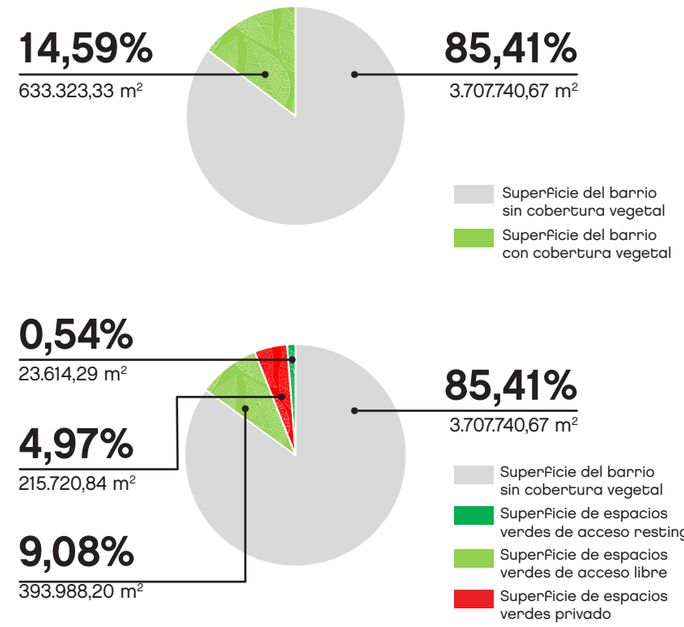


Superficie
4.341.064 m²

Población
138.926 Habitantes

Cantidad de árboles
7.945

Composición de la Cobertura Vegetal



0,06 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

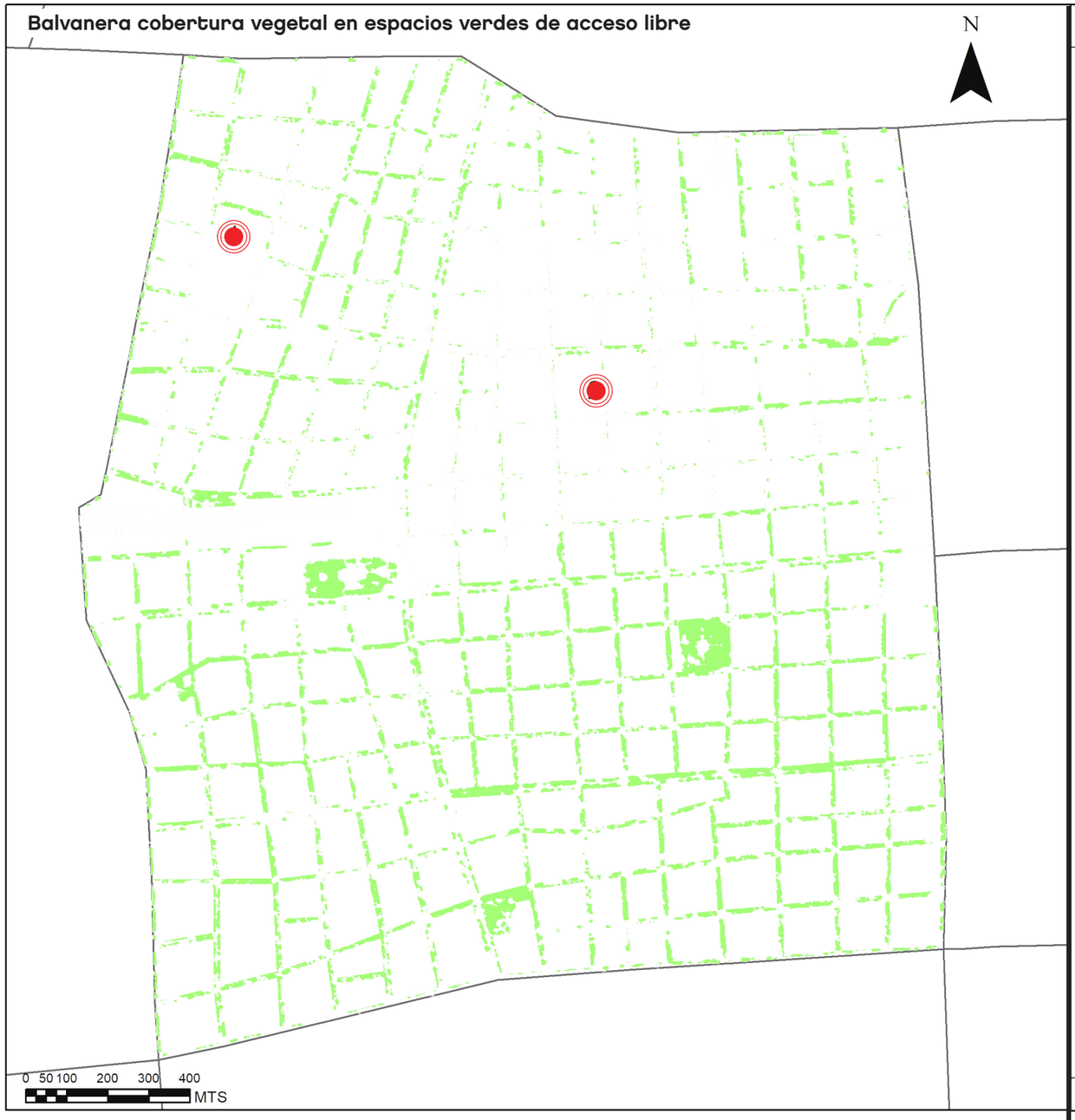
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°47

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°48

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°46

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Balvanera cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

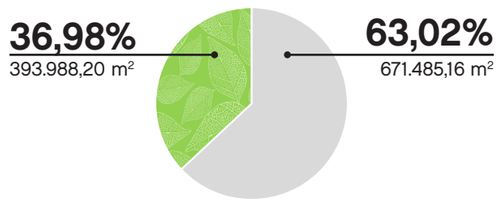


N°45

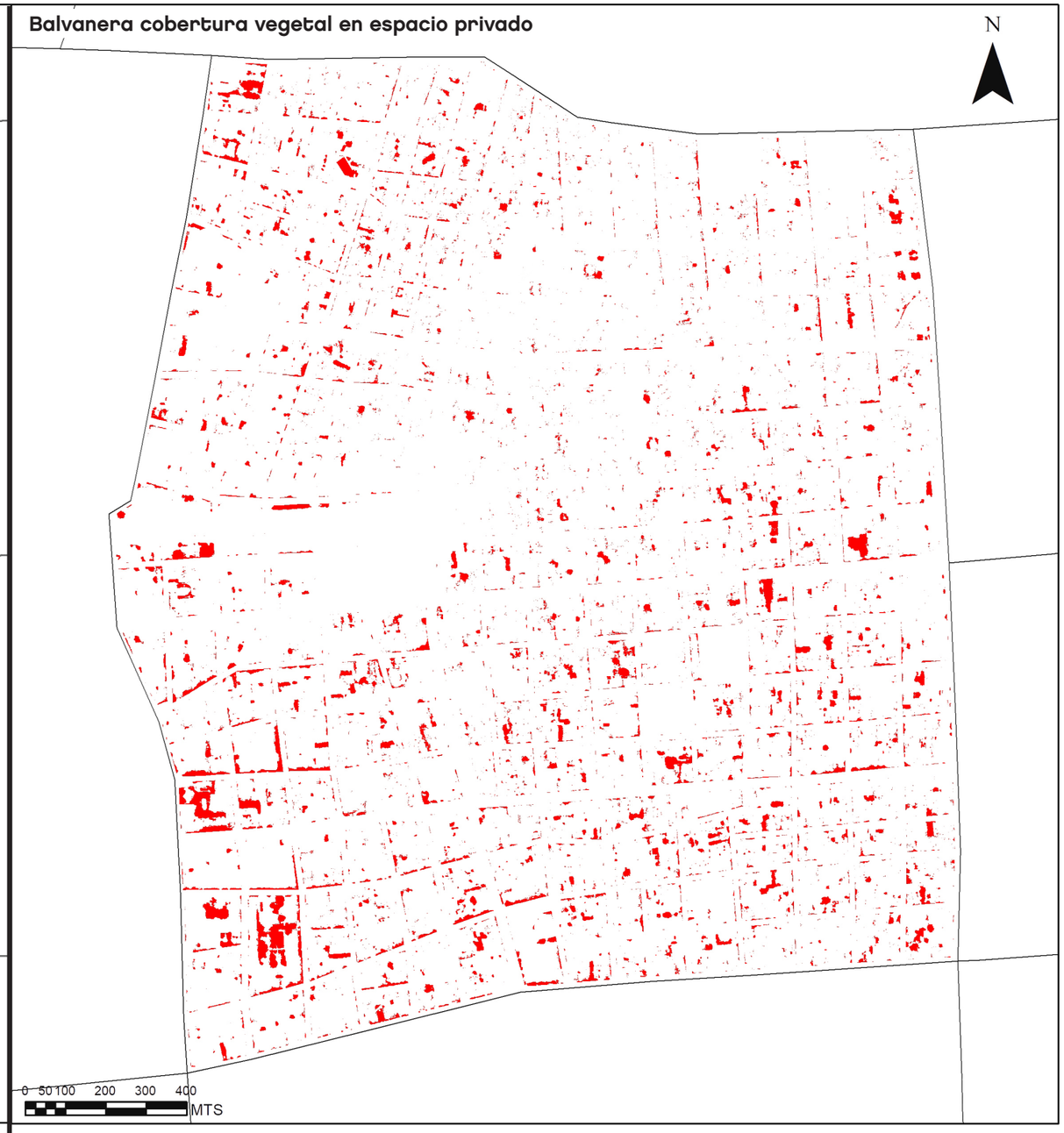
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



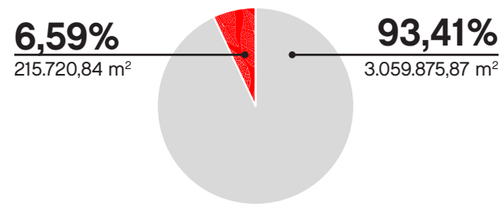
Balvanera cobertura vegetal en espacio privado



N°42

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Barracas

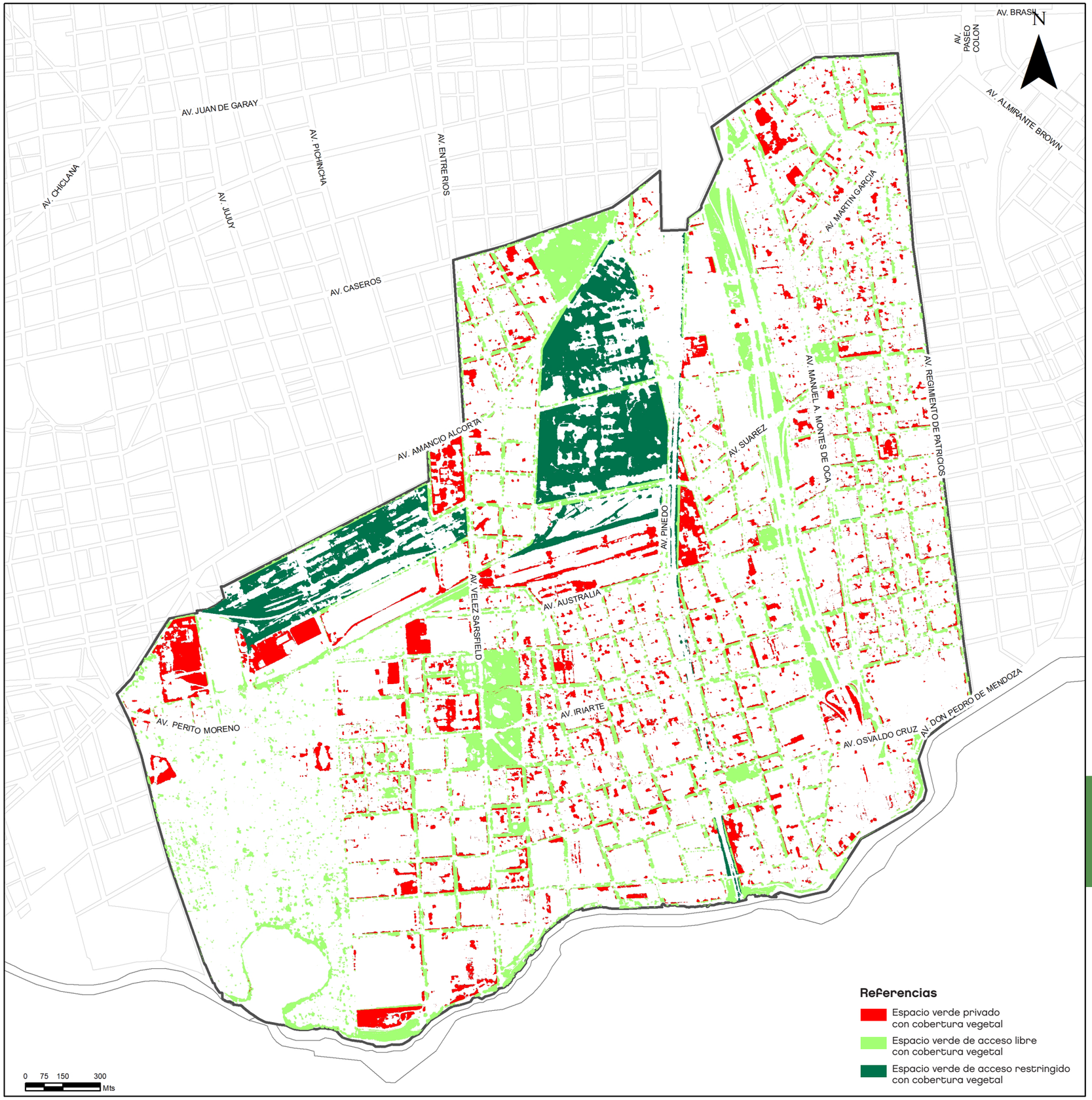
La cobertura vegetal ocupa casi un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Barracas se posiciona sobre la media en relación a los demás barrios de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles ubica a Barracas por debajo de la media de la Ciudad.

Del total de la superficie de cobertura vegetal, el 50% es de acceso libre, el 27% es privada y el 23% es de acceso restringido.

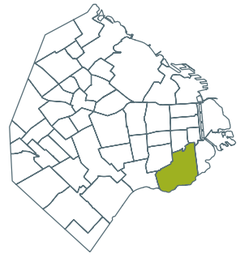
Este barrio cuenta con dos grandes parques donde se concentra la mayor parte de la masa vegetal: el Parque Leonardo Pereyra junto a la Plaza Champagnat y el Parque España, ambos situados entre la Avenida Caseros y la Avenida Amancio Alcorta. Con menor concentración de masa vegetal, se observan la Plaza Colombia y las zonas asociadas a la infraestructura de la Autopista Presidente Arturo Frondizi. En la zona oeste del barrio, de carácter principalmente fabril, hay una marcada ausencia de cobertura vegetal en la Villa 21-24 Zavaleta, de alta densidad poblacional.

Se identifican grandes predios de masa vegetal con arbolado frondoso y añoso en el área del Hospital Rawson, el Hospital Moyano y Hospital Borda, con gran disponibilidad de espacio público de acceso restringido. Hacia el oeste, se destaca el área que integra la estación Buenos Aires y el Club Atlético Barracas Central, grandes espacios con masa vegetal asociada a infraestructura de transporte y equipamiento deportivo.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Barracas

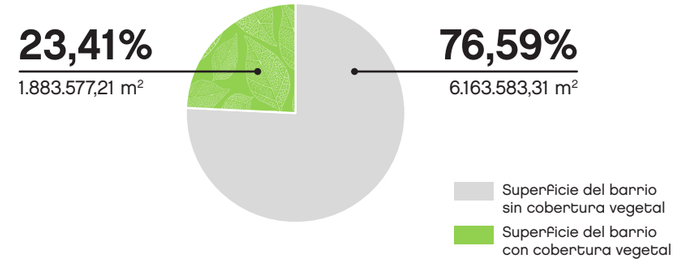


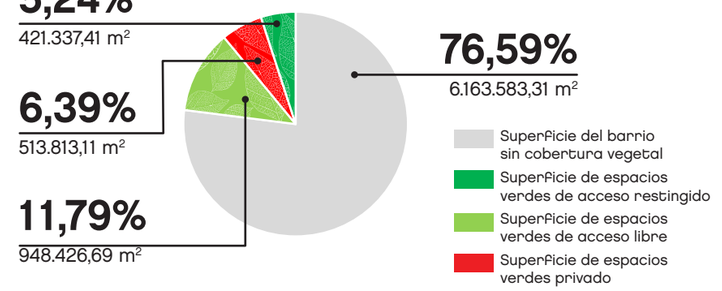
Superficie
8.047.160,52 m²

Población
89.452 Habitantes

Cantidad de árboles
11.272

Composición de la Cobertura Vegetal





0,13 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

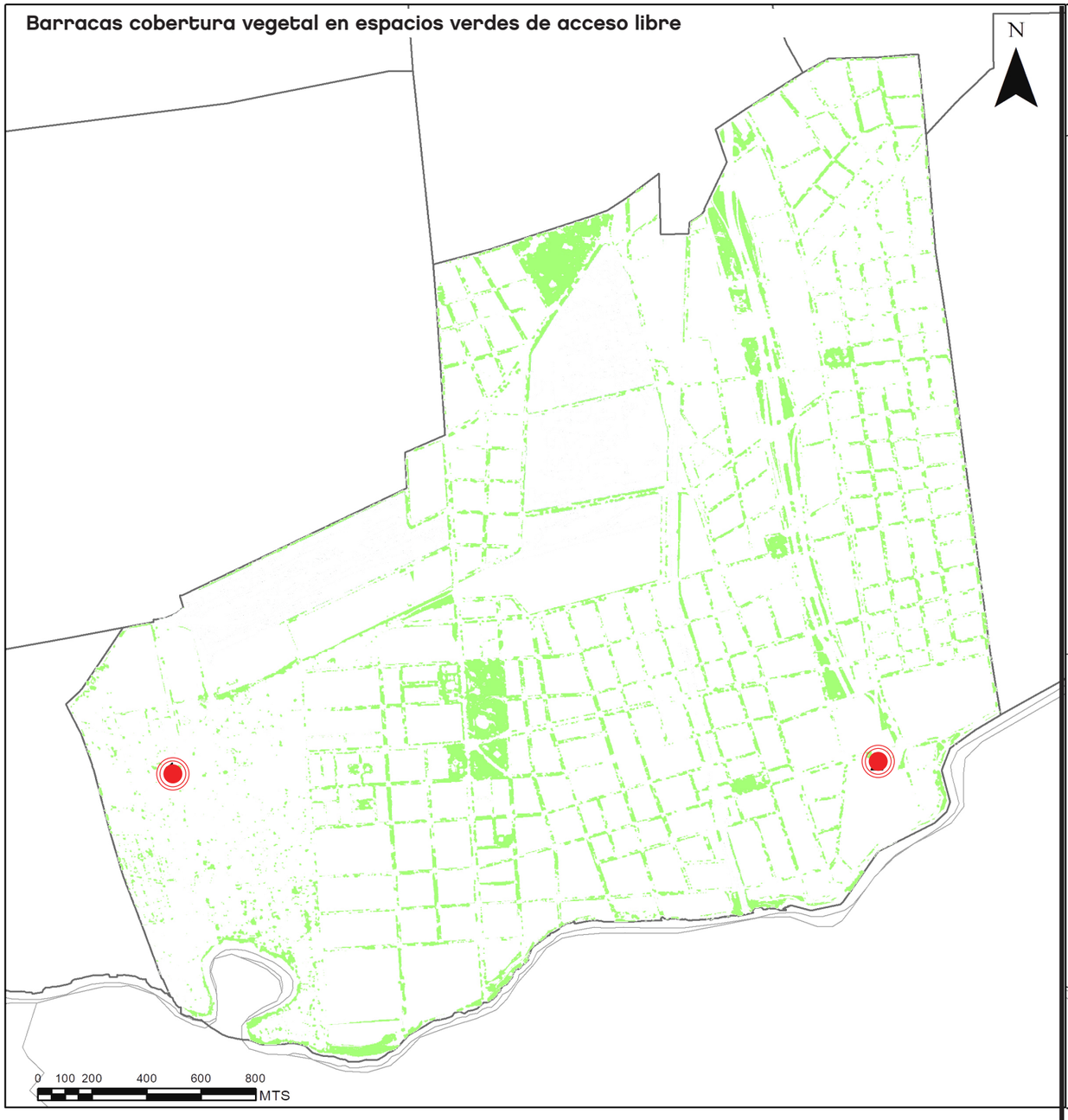
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°37

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°26

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°35

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

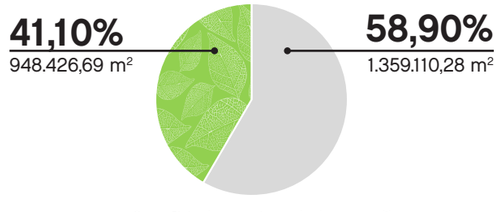
Barracas cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



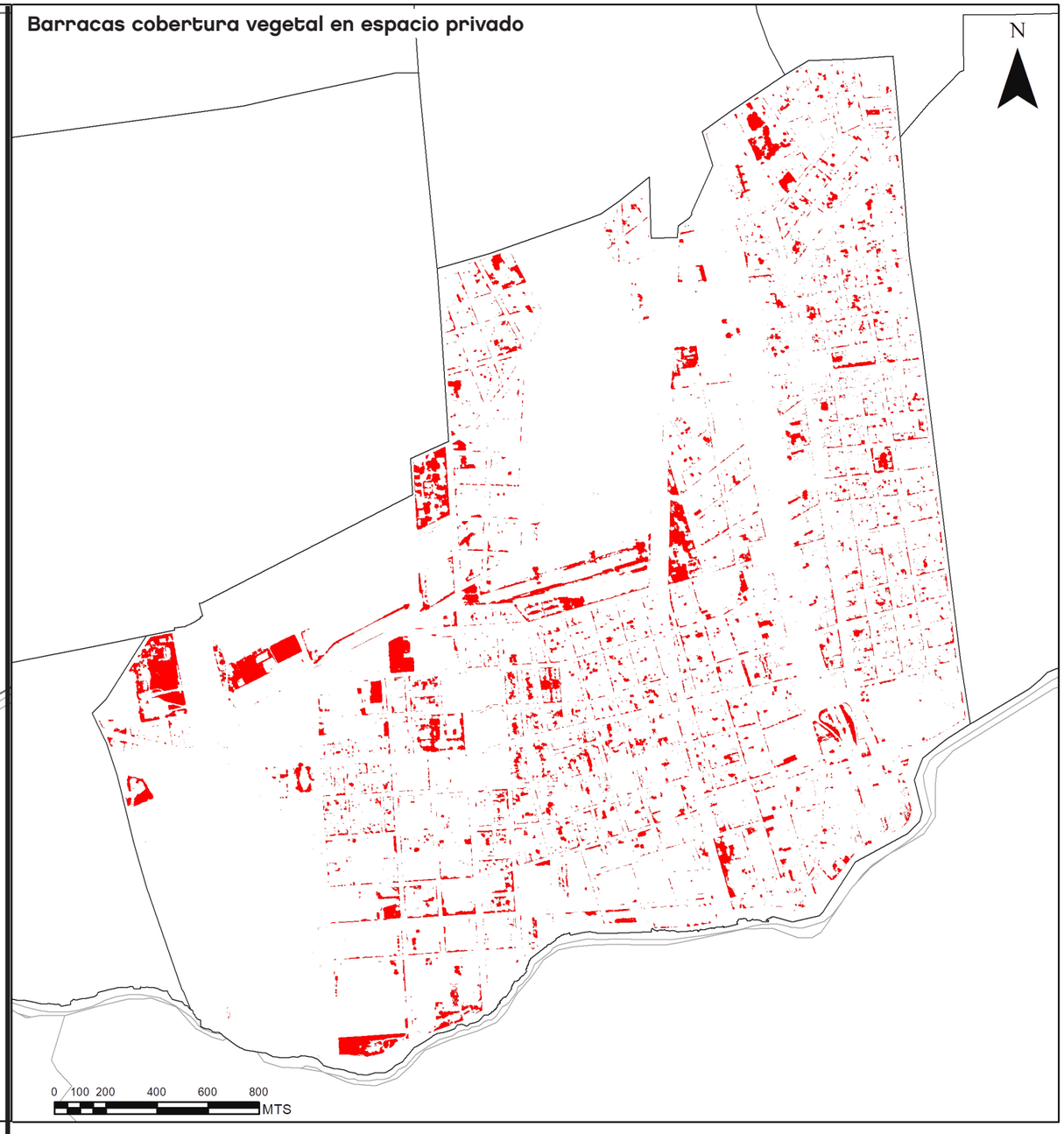
N°39 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

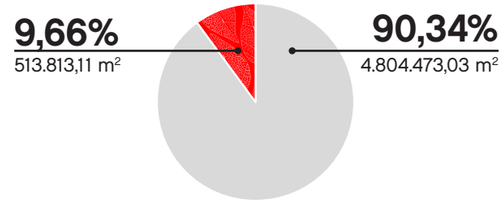


Barracas cobertura vegetal en espacio privado



N°38 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Belgrano

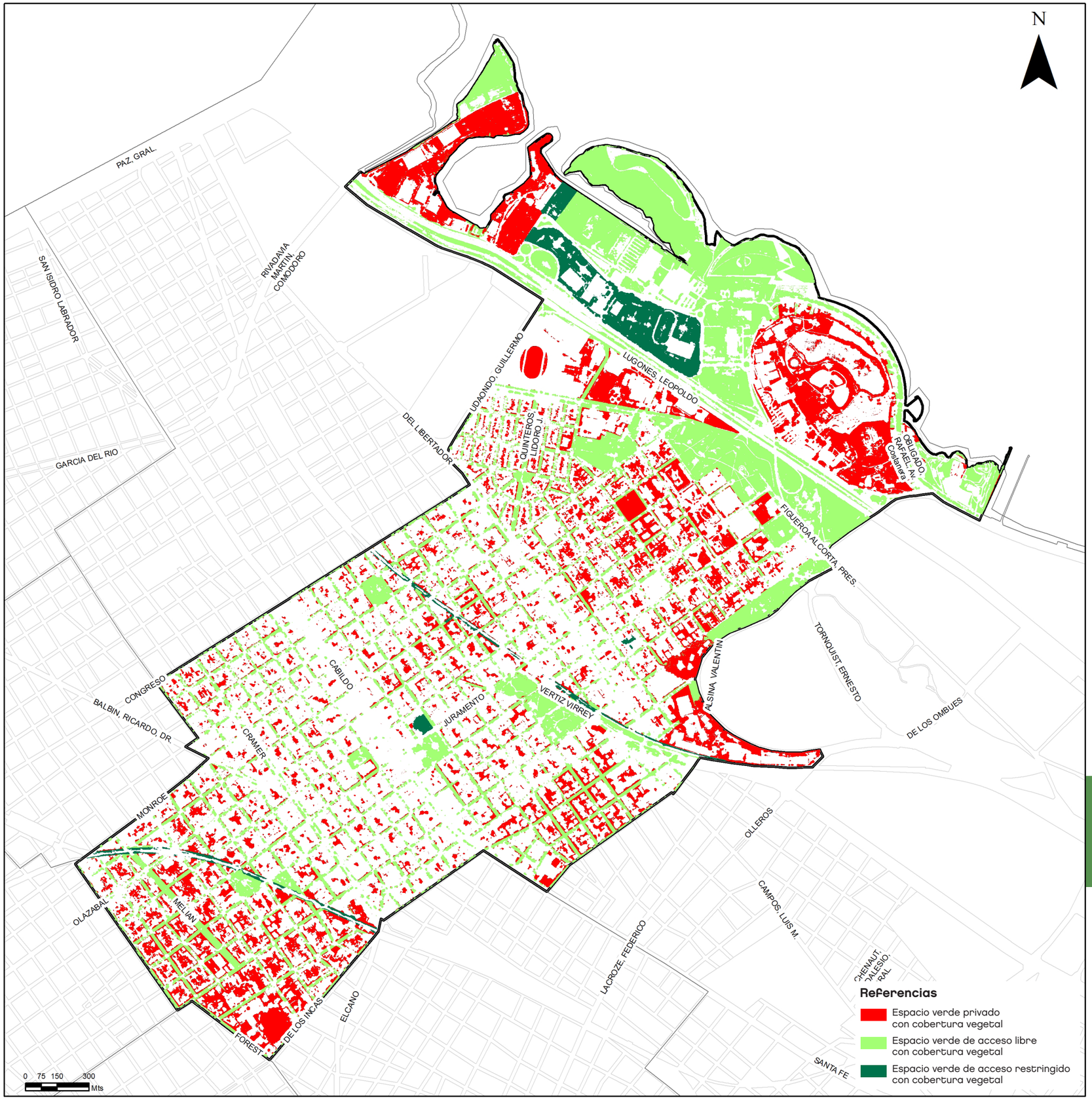
La cobertura vegetal ocupa un 40 % de la superficie total del barrio, ubicándolo en el puesto 5 del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Belgrano se posiciona por sobre la media, en consonancia con los barrios que están a su alrededor. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante muestra un patrón distinto, situándose por debajo de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 54% es de acceso libre, el 40% es privado y el 6 % es de acceso restringido.

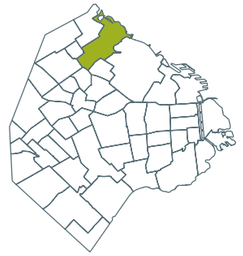
Como rasgo general se observa una marcada concentración de masa vegetal, asociada a distintos tipos de uso. La concentración de masa vegetal de libre acceso se encuentra en el área norte del barrio, en la Reserva Ecológica Ciudad Universitaria-Costanera Norte, en la Ciudad Universitaria, el Parque San Benito donde se encuentra el Paseo de las Américas, la plaza Parques Nacionales Argentinos, la plaza República de Honduras y la plaza El Salvador. En cuanto a la concentración de vegetación en torno al centro del barrio, se encuentra emplazada en la plaza Barrancas de Belgrano y en la plaza Alberdi, mientras que en torno al sur del barrio, la vegetación se agrupa en torno a masas arbóreas densamente emplazadas en Avenidas y sus principales calles.

En términos generales, en las inmediaciones de la Av. Cabildo, la disminución de la vegetación es notable dando lugar a un progresivo aumento hacia el sur y oeste del barrio.

En lo que respecta a la masa vegetal del espacio privado, esta se manifiesta en clubes y colegios, tales como el Belgrano Athletic Club y distintos colegios privados. En el centro del barrio, se manifiesta cobertura en el espacio privado en el Museo de Arte Español Enrique Larreta, mientras que en el sector norte la aglomeración se presenta en el predio ubicado en la Av. Costanera Rafael Obligado e Int. Güiraldes en donde se encuentran Parque Norte, Tierra Santa y el Golf Solutions Academy, así como el Club Hípico Argentino y las inmediaciones del Club Atlético River Plate, hacia el sur de la Av. Leopoldo Lugones.



Belgrano

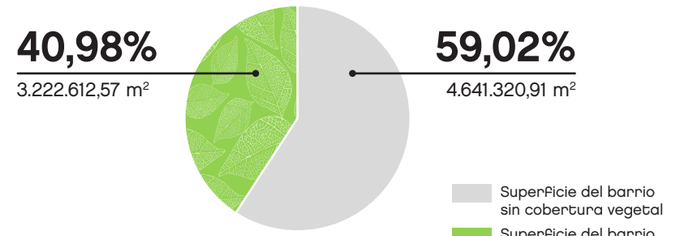


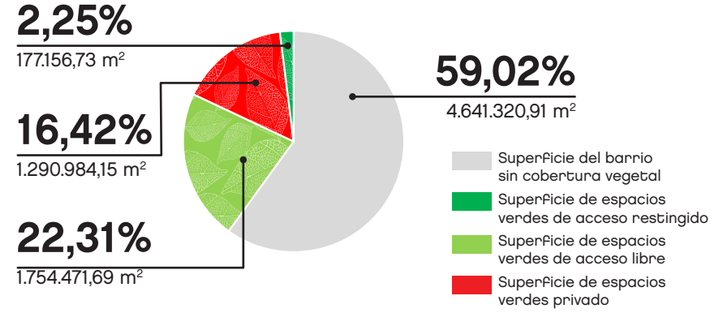
Superficie
7.863.933,48 m²

Población
126.921 Habitantes

Cantidad de árboles
16.792

Composición de la Cobertura Vegetal





0,13 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

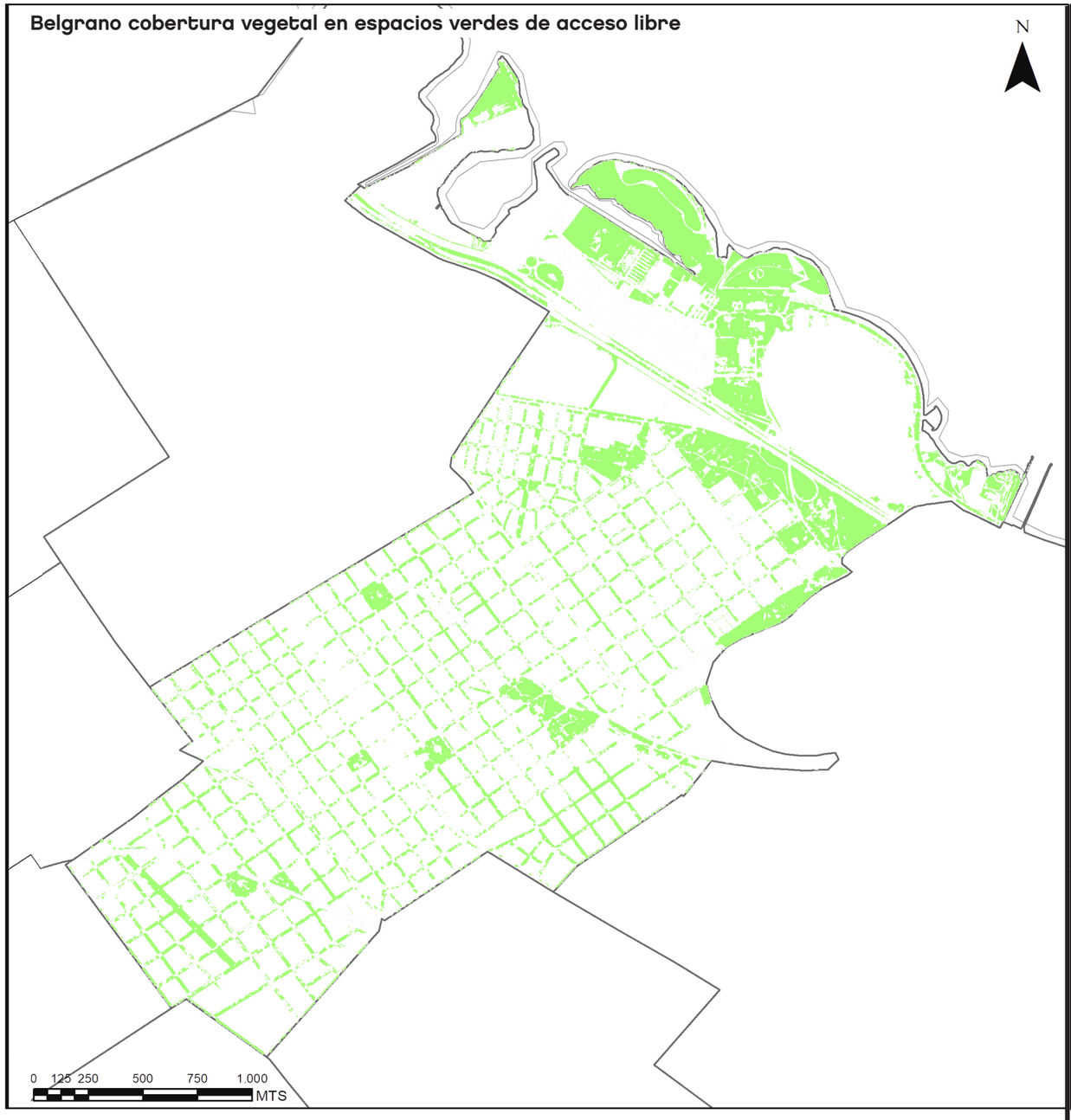
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°5

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°20

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°34

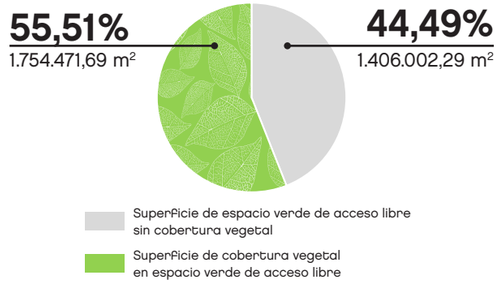
Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Belgrano cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

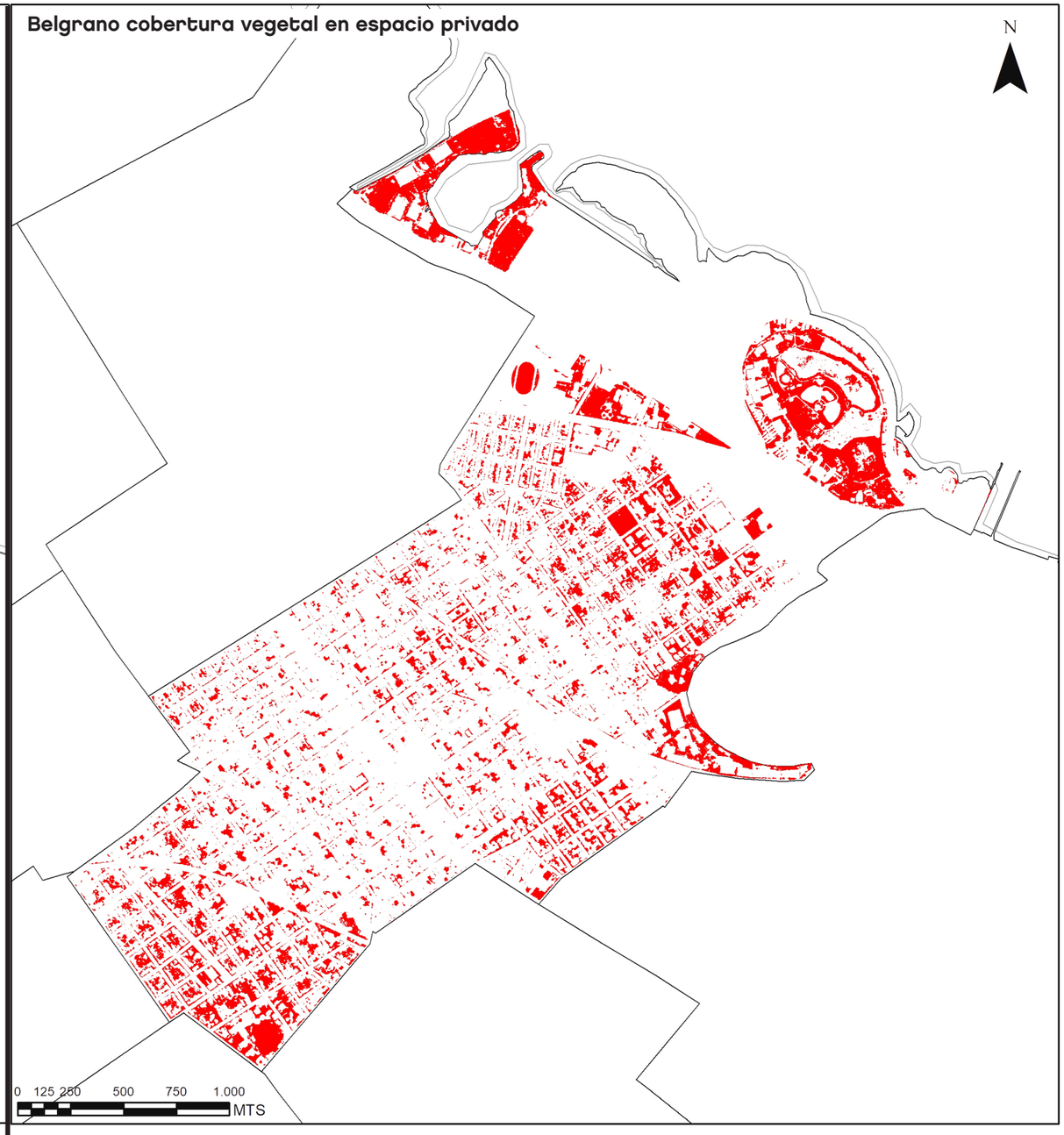


N°2 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

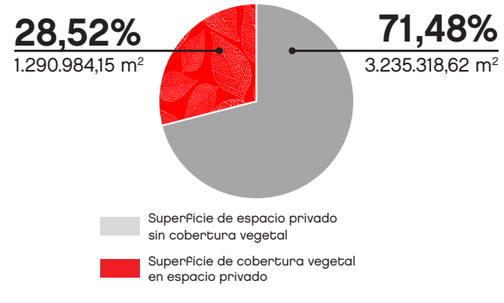


Belgrano cobertura vegetal en espacio privado

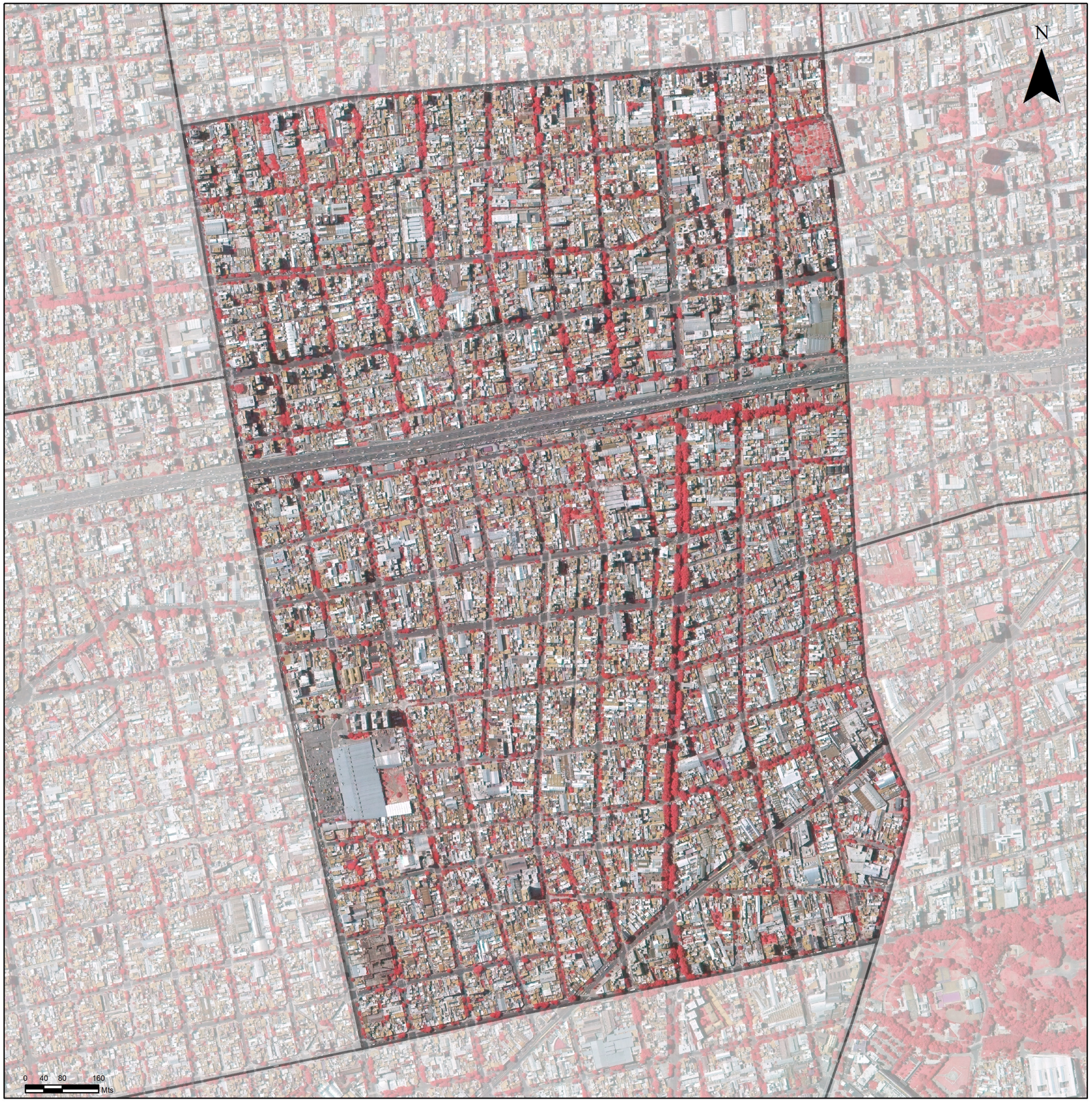


N°4 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014



Boedo

La cobertura vegetal ocupa menos de un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal, Boedo se encuentra por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo de la media en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 62% es de acceso libre y el 38% es privado, mientras que la presencia de cobertura vegetal en el espacio de acceso restringido es nulo.

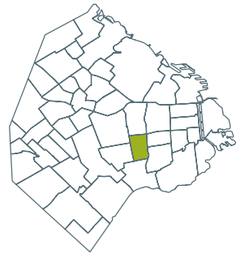
Este barrio presenta hacia el noroeste la Plaza Mariano Boedo como única área con cobertura vegetal en el espacio público. Se destaca la cobertura arbórea en la Avenida Boedo, como único corredor con buen índice en parte del eje norte-sur. El resto de las arterias del barrio presentan una distribución homogénea del arbolado público.

Se evidencian pequeñas áreas de masa vegetal de acceso restringido en la Escuela Mariano Boedo y en la Escuela Primaria Común Nº14.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Boedo

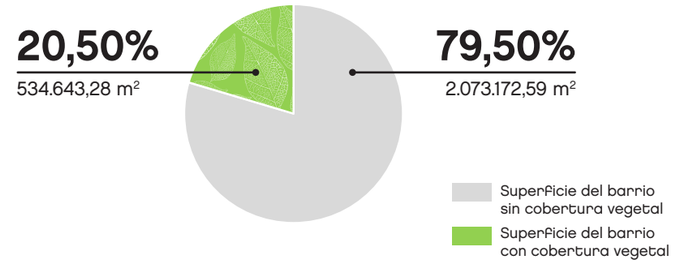


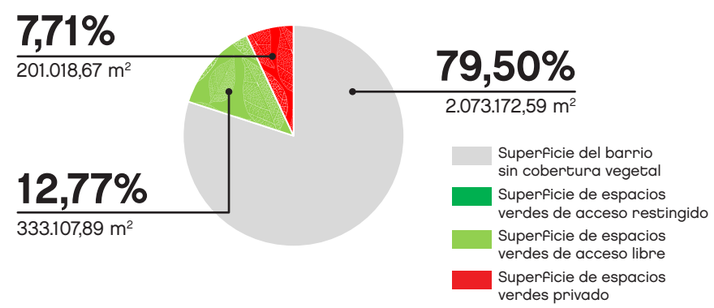
Superficie
2.607.815,87 m²

Población
47.306 Habitantes

Cantidad de árboles
6.413

Composición de la Cobertura Vegetal





0,14 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

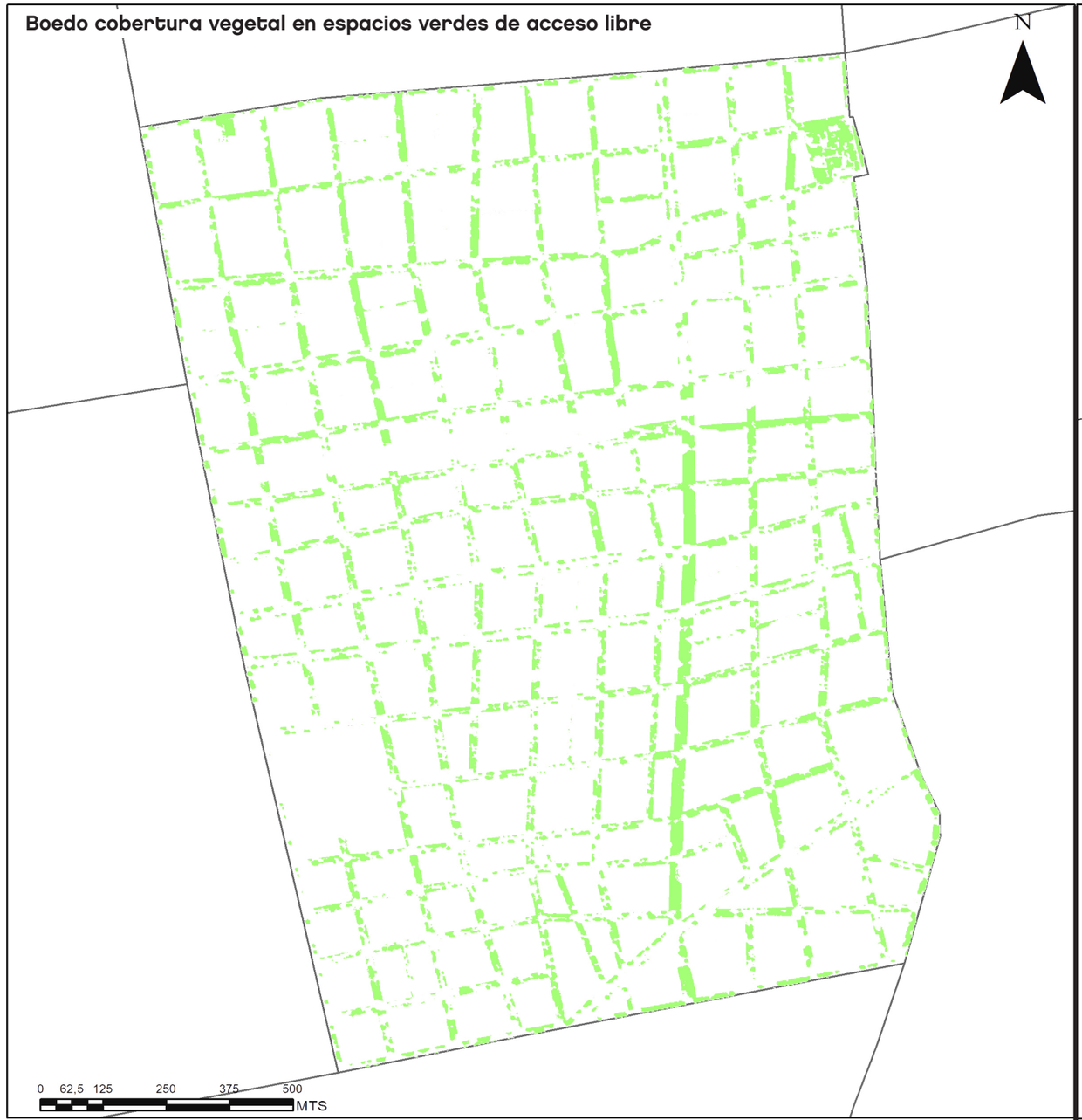
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°41

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°39

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°32

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

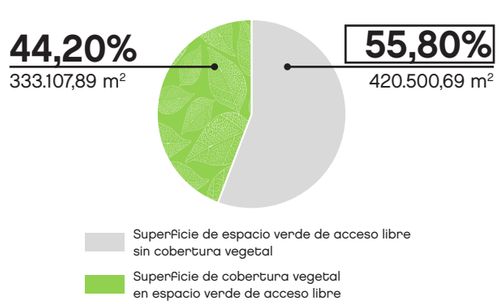
Boedo cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



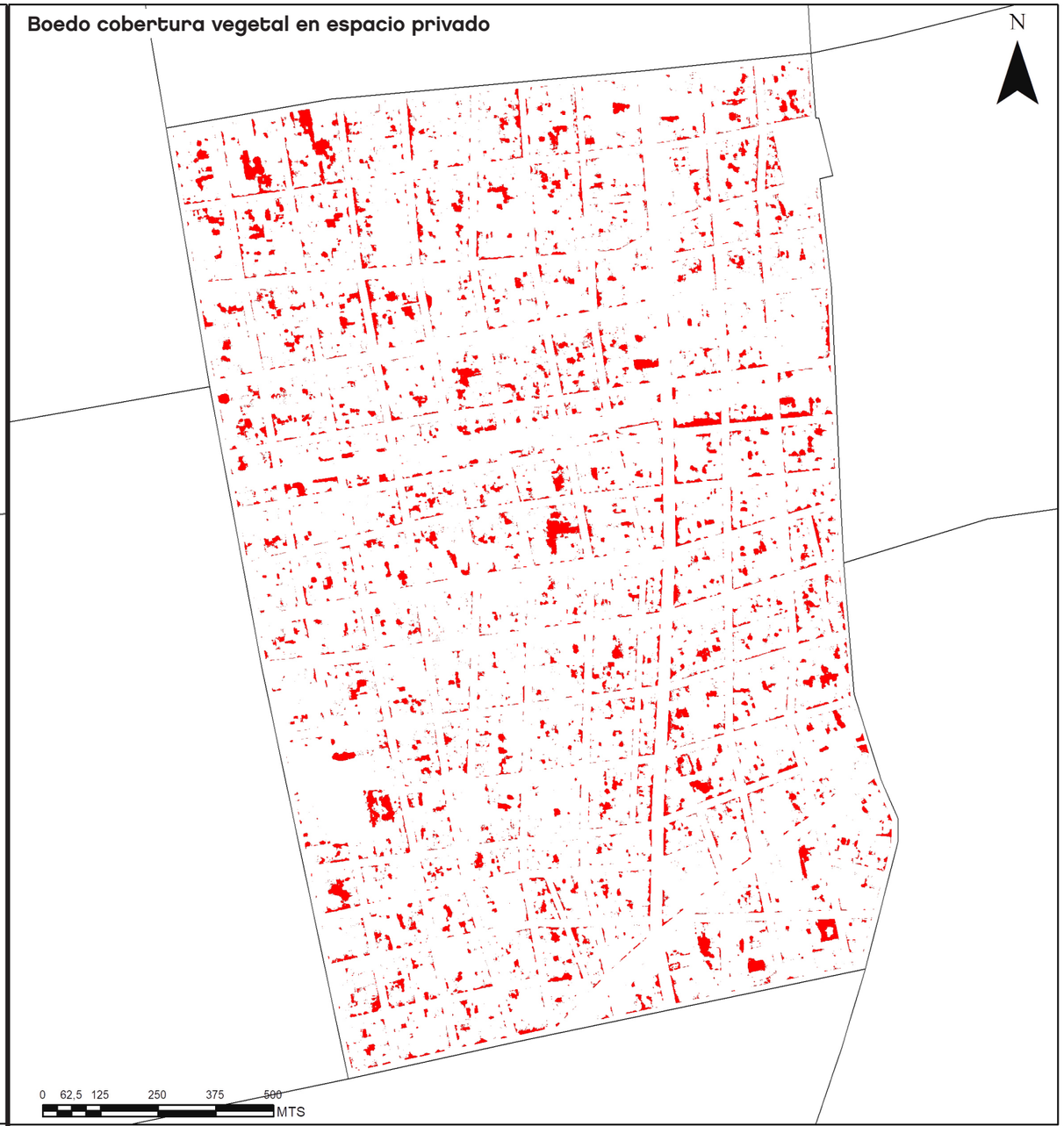
N°34

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



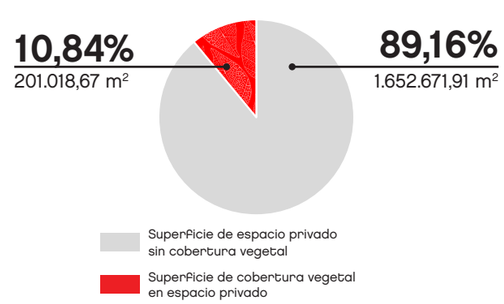
Boedo cobertura vegetal en espacio privado



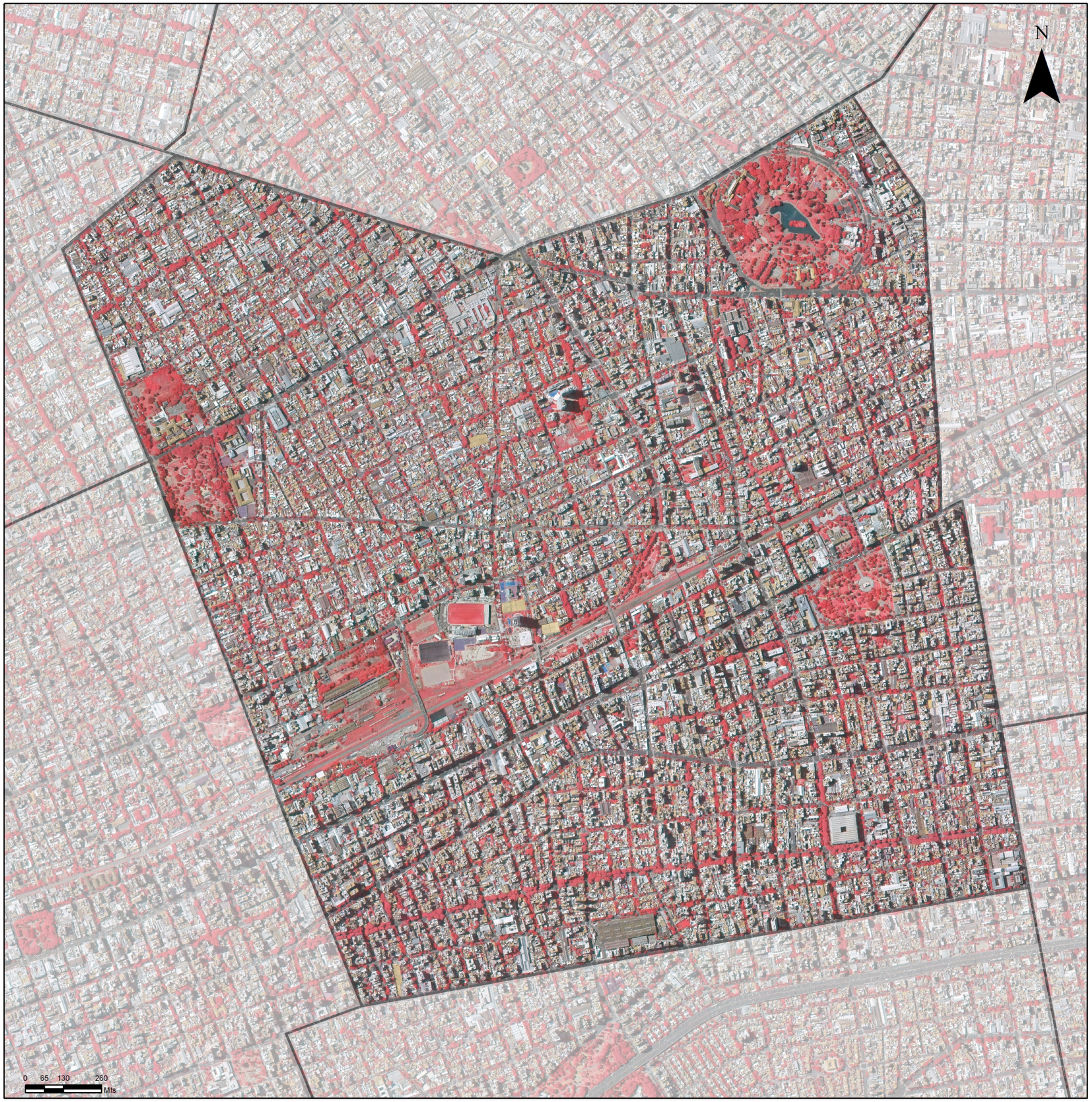
N°30

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Caballito

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Caballito se encuentra por debajo de la media. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo de la media en el ranking.

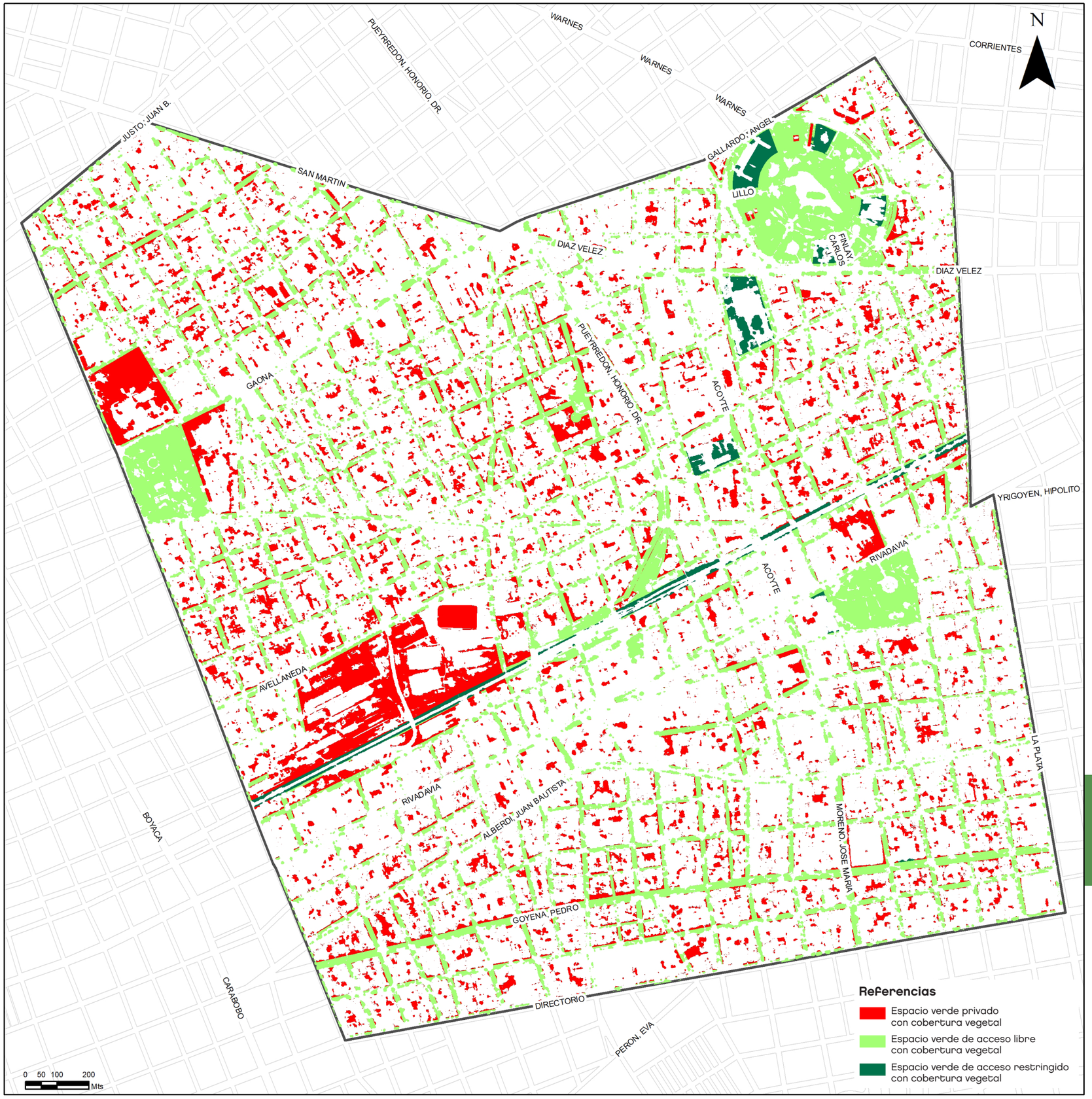
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 55% es de acceso libre, el 35% es privado y el 10% es de acceso restringido.

Este barrio cuenta con tres espacios con alto grado de concentración de masa vegetal: el Parque Centenario en el noreste del barrio, Plaza Irlanda en el oeste y el Parque Rivadavia hacia el Sur.

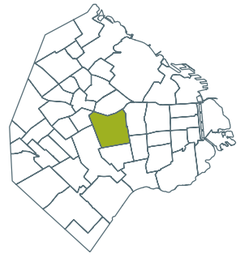
En el espacio público se destaca la arboleda añosa de copa densa de la Avenida Pedro Goyena. El resto del arbolado público se presenta en mayor medida en áreas de baja densidad morfológica y con uso residencial exclusivo. Por el contrario, en el eje de la Avenida Rivadavia, se observa escasa presencia de arbolado, dado el carácter comercial de la arteria.

Respecto a la masa vegetal en zonas de acceso restringido, se destacan Parque Centenario, la Asociación Argentina Amigos de la Astronomía, el Hospital Municipal de Oncología María Curie, el Instituto de Zoonosis Luis Pasteur, el Hospital General de Agudos Carlos G. Durand y la traza del Ferrocarril Sarmiento que recorre el barrio de este a oeste.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Caballito

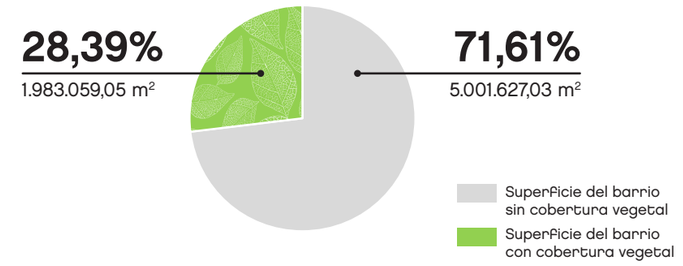


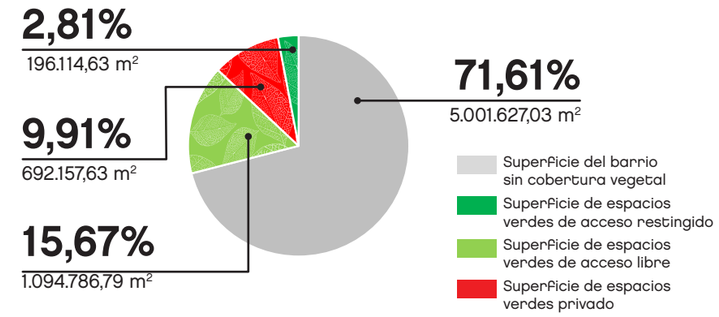
Superficie
6.984.686,08m²

Población
176.076 Habitantes

Cantidad de árboles
17.522

Composición de la Cobertura Vegetal





0,10 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

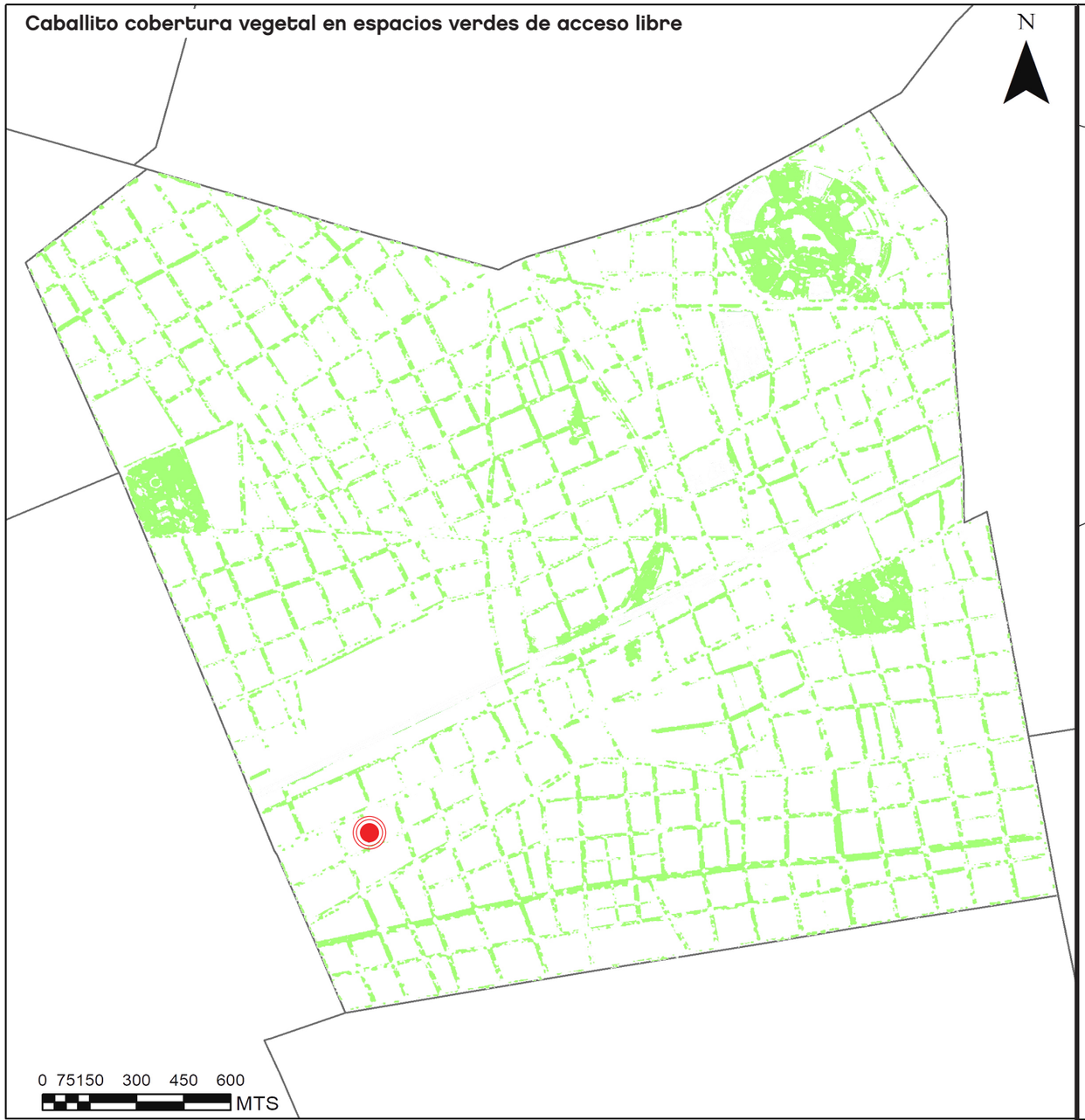
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°22

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°40

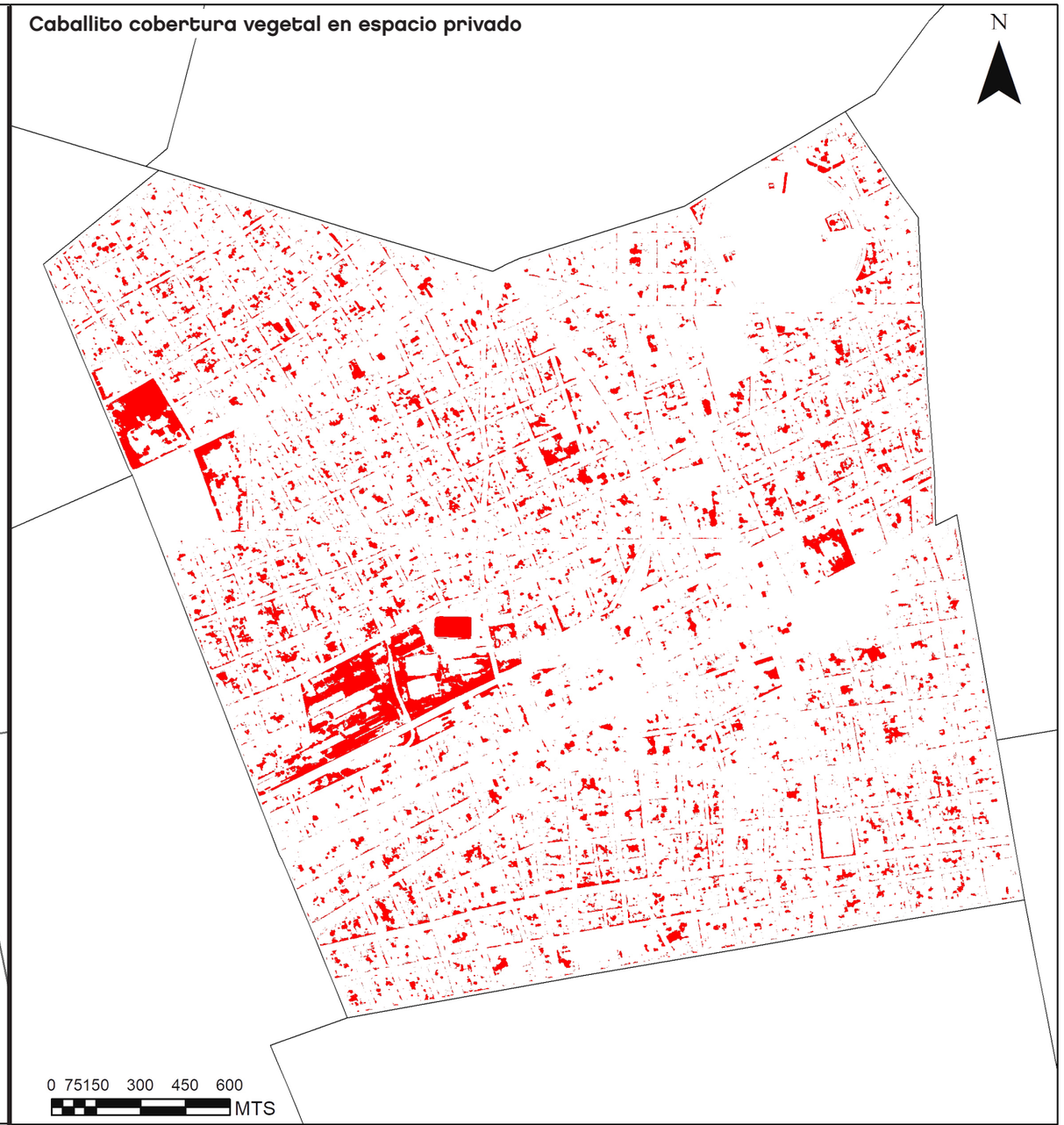
Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°39

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Caballito cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



Caballito cobertura vegetal en espacio privado

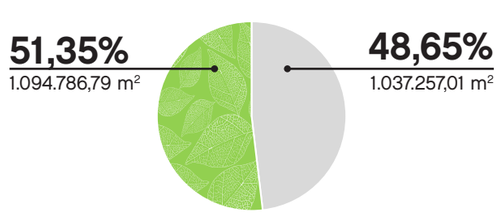


N°16

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

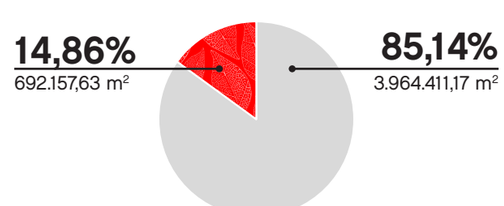
Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



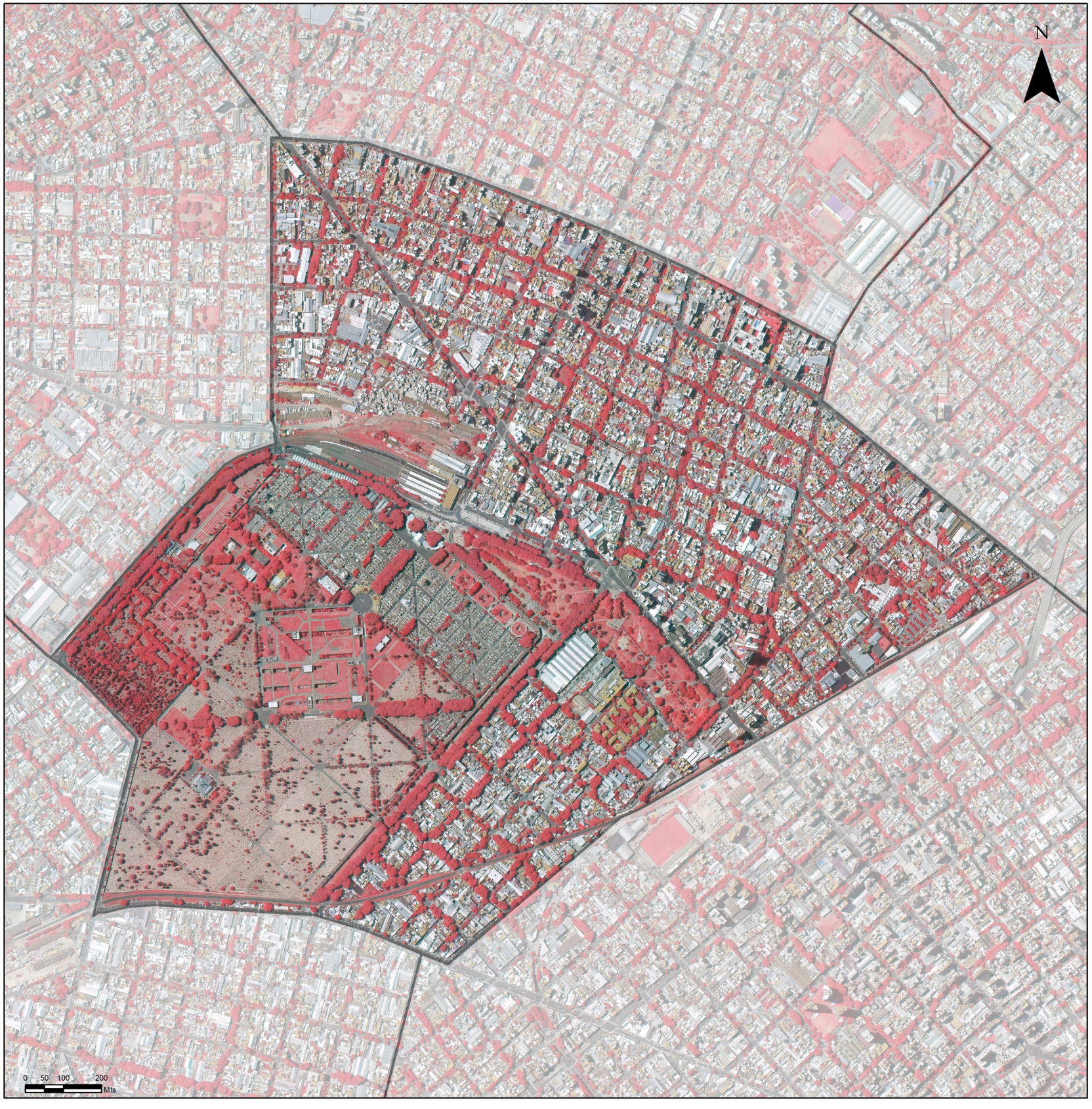
N°24

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

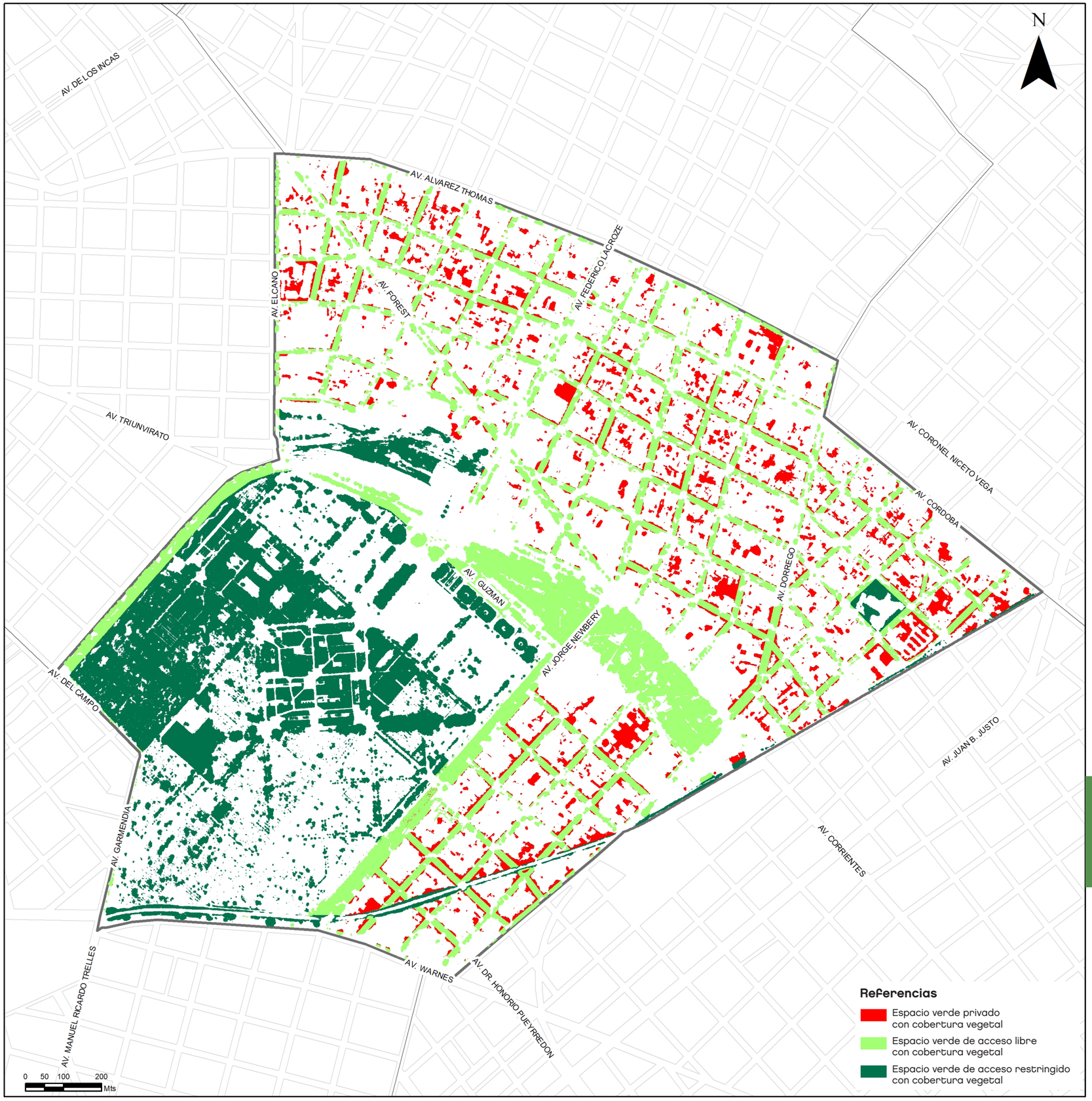
Chacarita

La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Chacarita se encuentra por encima de la media de la Ciudad, comportándose de la misma forma que los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media en el ranking.

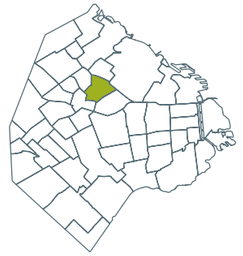
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 44 % es de acceso libre, el 16 % es privado y el 40% es de acceso restringido.

En este barrio, la masa vegetal correspondiente al espacio de libre acceso se presenta de manera uniforme en torno a las arterias del barrio, principalmente en las Avenidas Elcano y Jorge Newbery.

En cuanto a la cobertura vegetal en el espacio privado, se destaca la predominancia del predio del Cementerio de la Chacarita y el Parque Los Andes, mientras que al interior de la línea de edificación se denota la poca presencia de pulmones de manzanas o áreas descubiertas en la edificación existente.



Chacarita

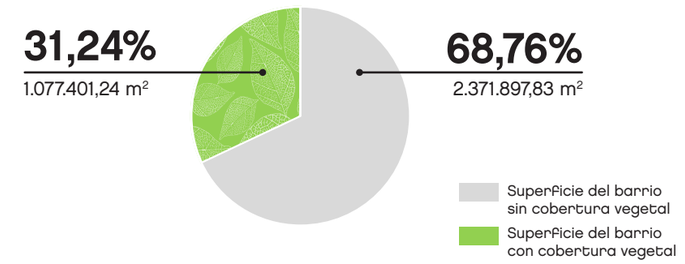


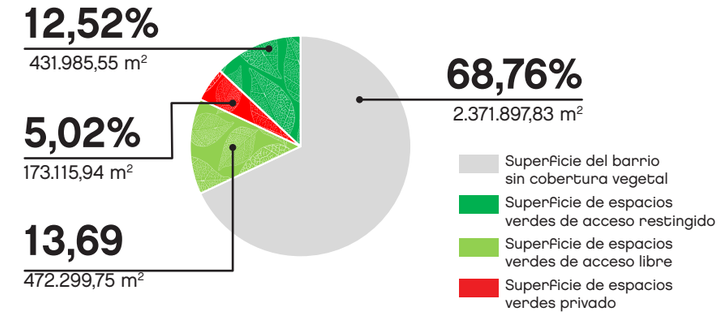
Superficie
3.449.299,07 m²

Población
27.761 Habitantes

Cantidad de árboles
5.772

Composición de la Cobertura Vegetal





0,21 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

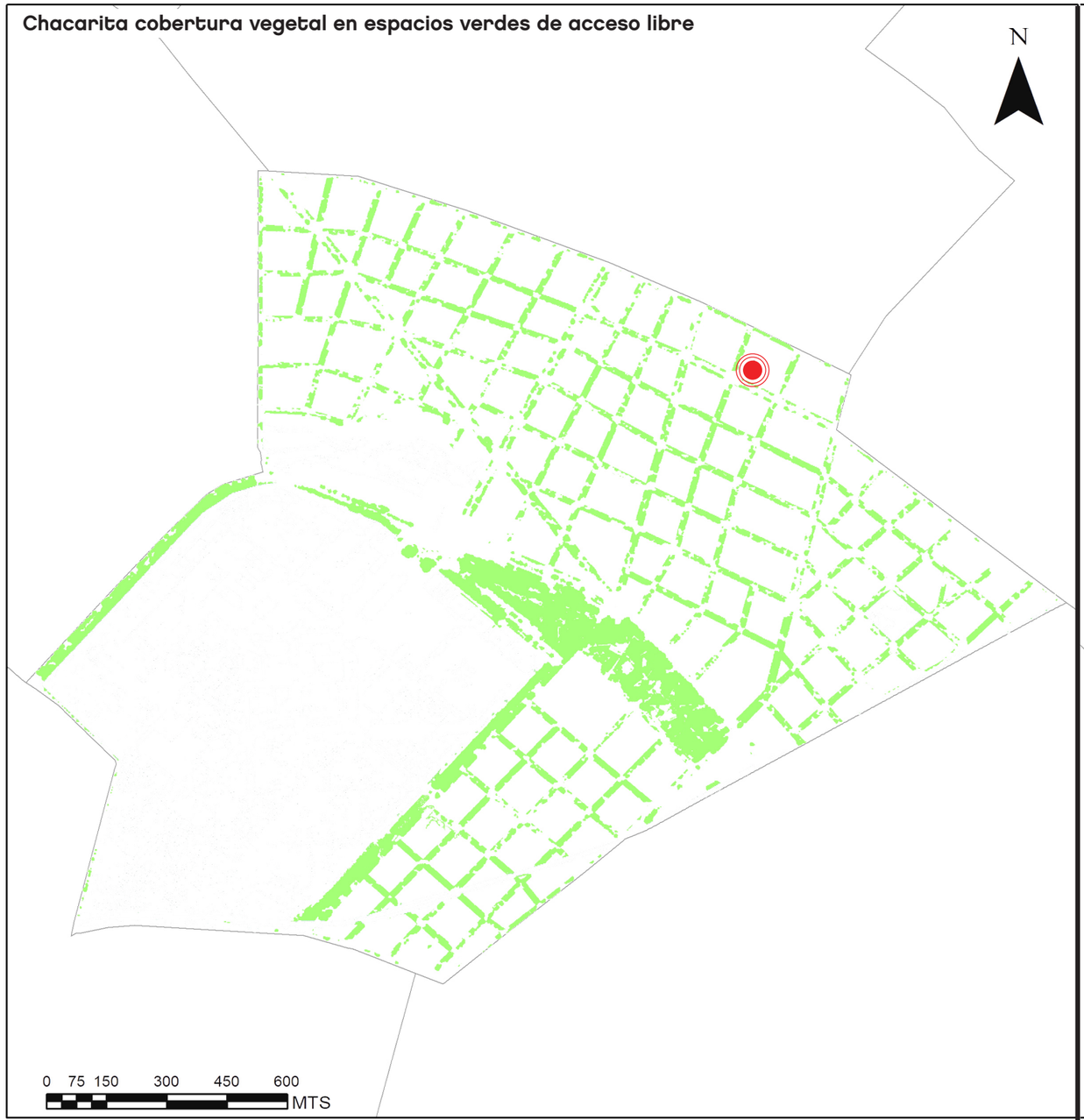
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°14

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°7

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°18

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Chacarita cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

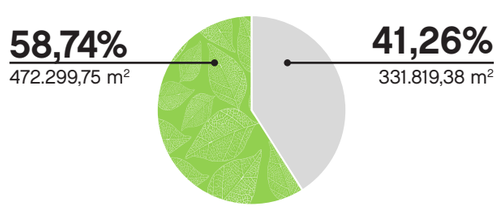


N°29

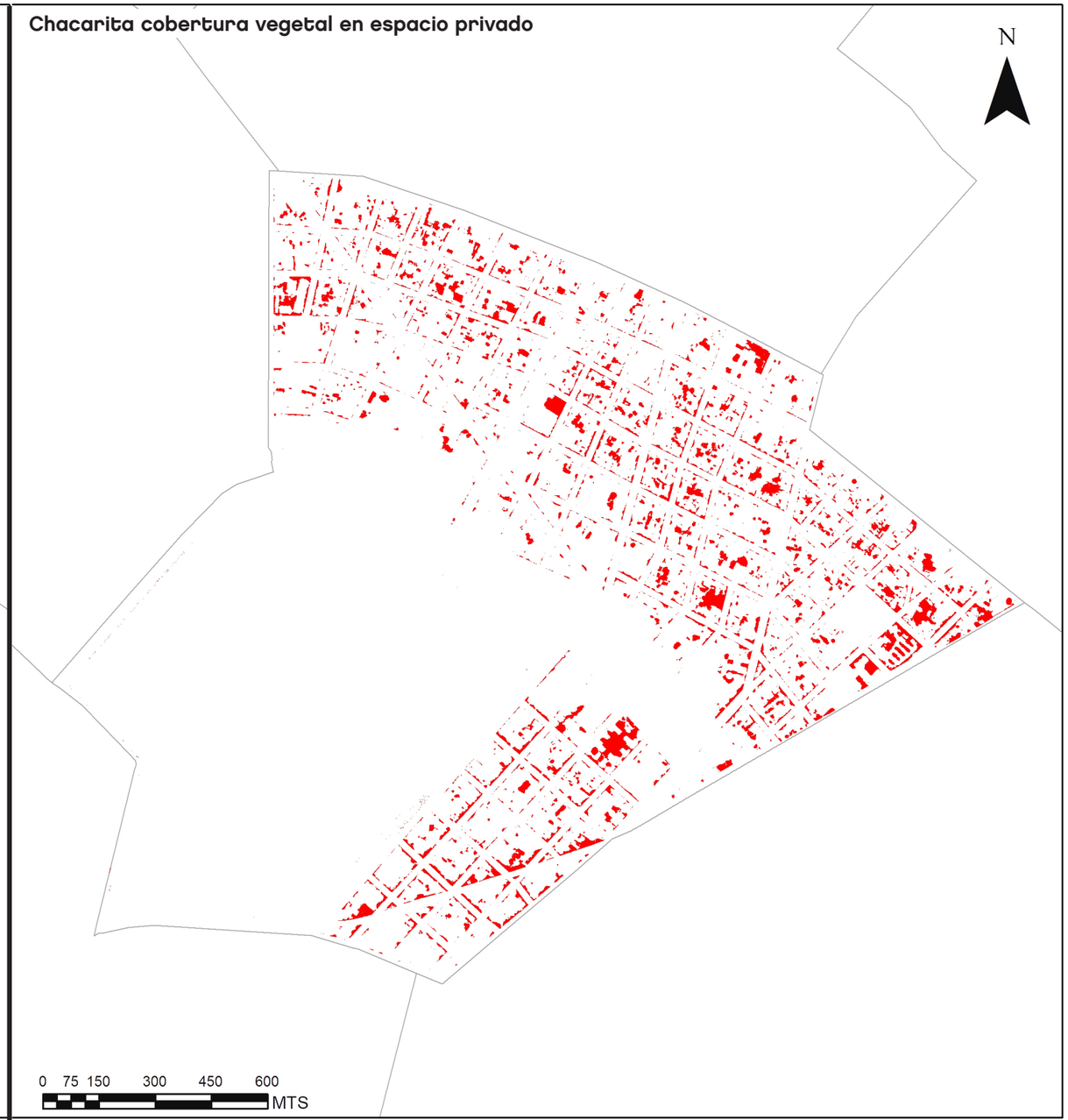
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



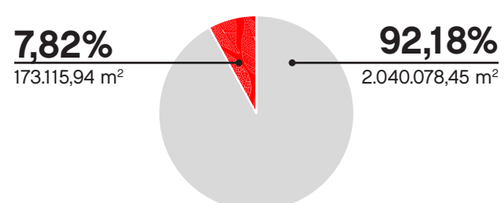
Chacarita cobertura vegetal en espacio privado



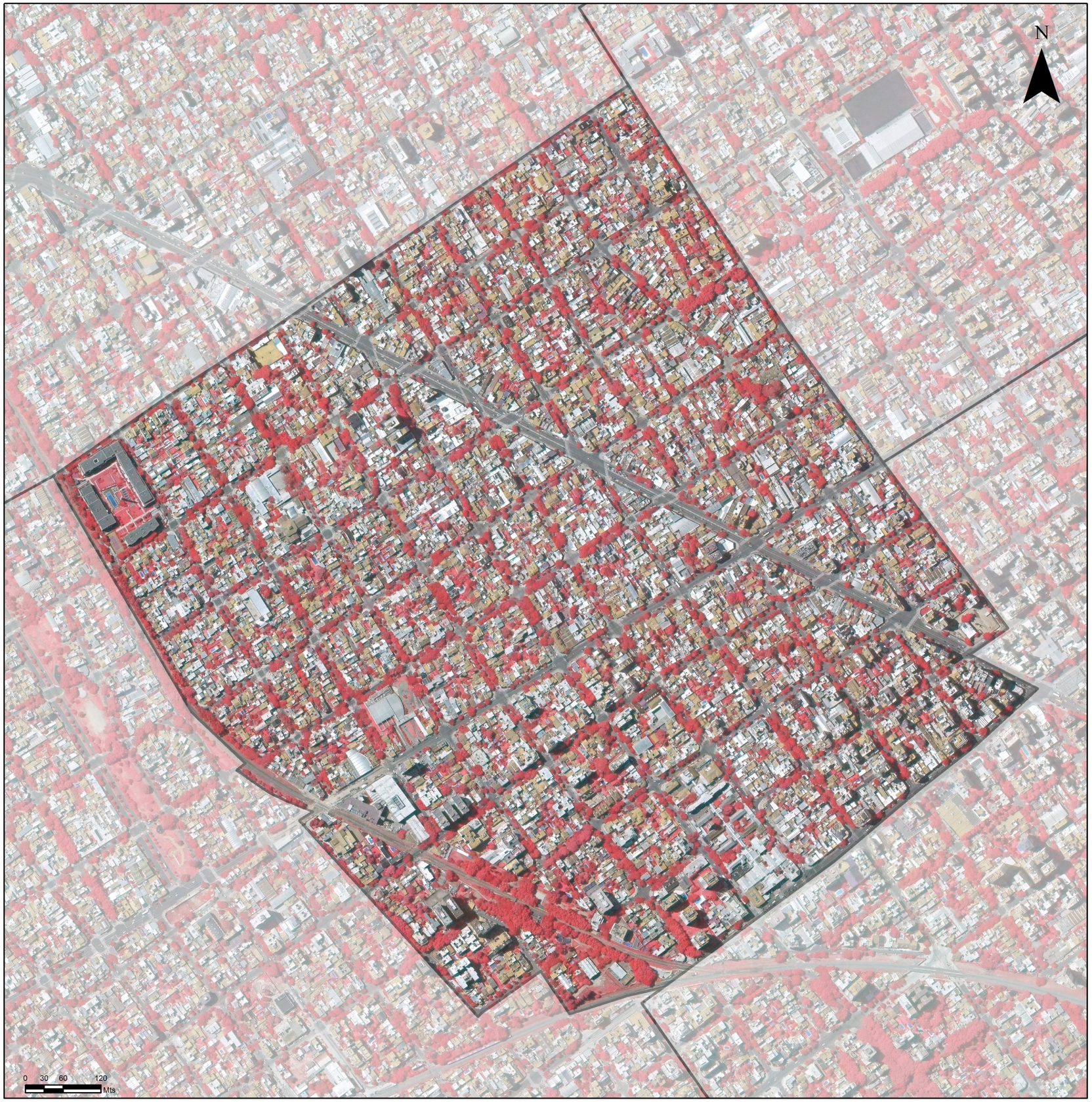
N°40

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Coghlan

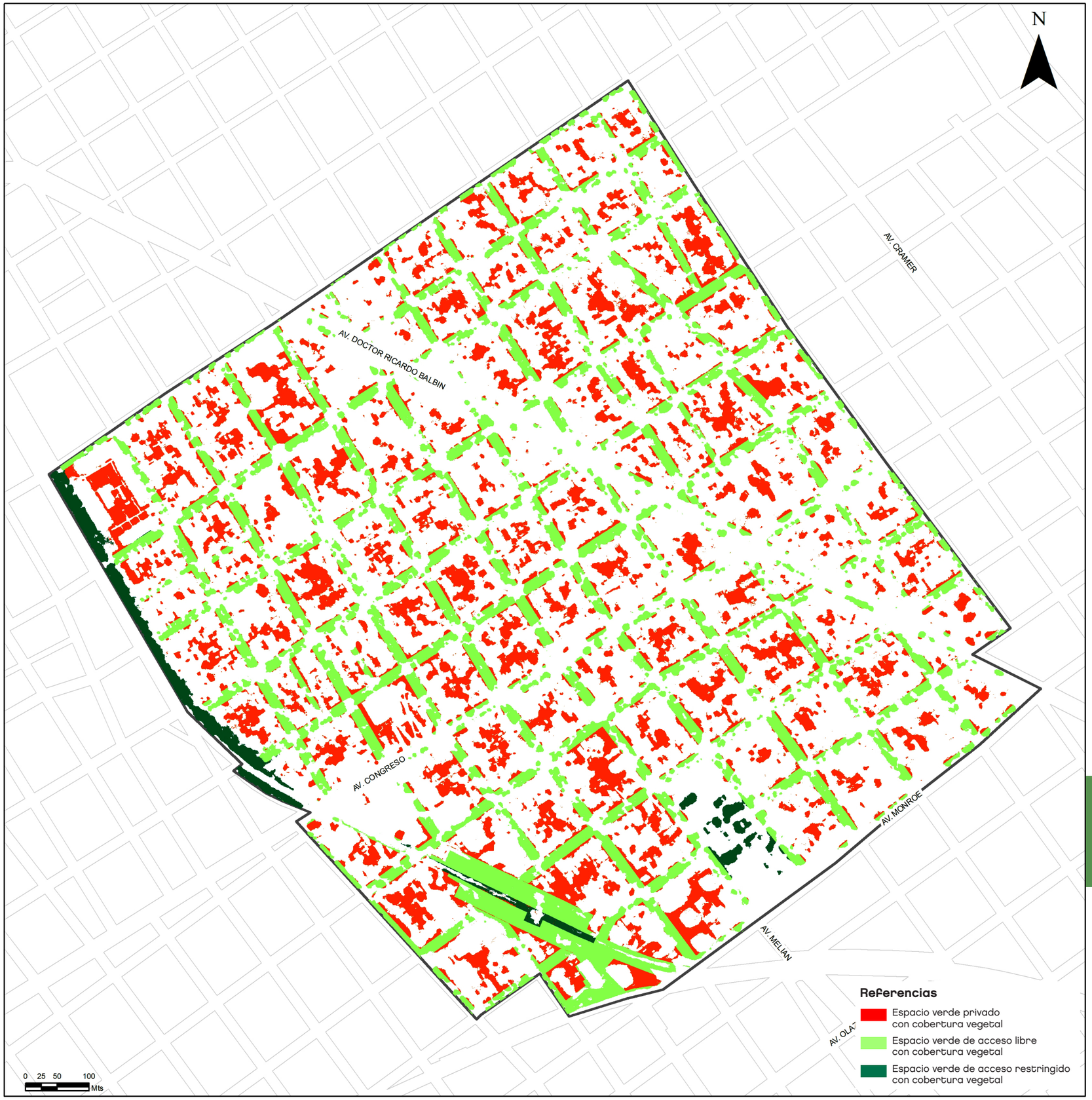
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie del barrio, ubicándolo entre los barrios que superan la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Coghlan se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 49% es de acceso libre, el 47% es privado y el 4% es de acceso restringido.

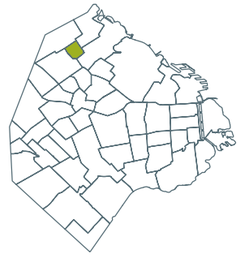
En el barrio de Coghlan no se observan grandes concentraciones de cobertura vegetal en el espacio de acceso libre.

En cuanto a la cobertura vegetal en el ámbito del espacio privado, se denota una aglomeración en torno a los pulmones de manzanas, lo cual posiblemente se deba a espacios descubiertos con marcada presencia de masa vegetal en viviendas residenciales, lo cual muestra el uso predominantemente residencial de este barrio, con ausencia de grandes predios destinados a equipamientos y servicios urbanos.

Por último, la cobertura vegetal en espacio restringido, se concentra en el sur del barrio, con gran presencia en las vías de Ferrocarril Mitre que recorres el barrio de noroeste a sur y en la manzana que corresponde al Hospital Pirovano.



Coghlan

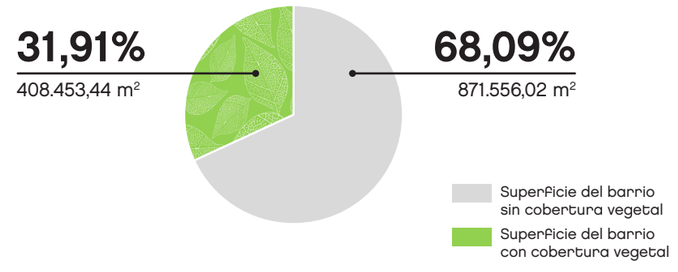


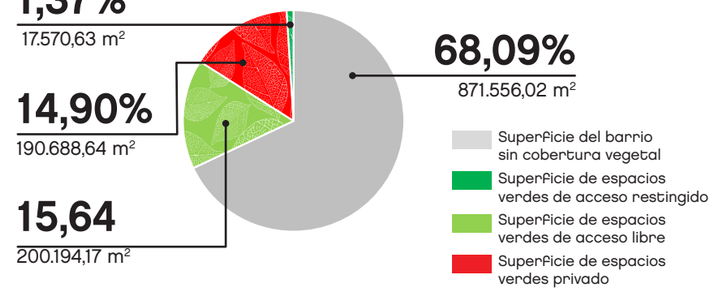
Superficie
1.280.009,46 m²

Población
18.604 Habitantes

Cantidad de árboles
3.857

Composición de la Cobertura Vegetal





0,21 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°12

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°25

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°19

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Coghlan cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

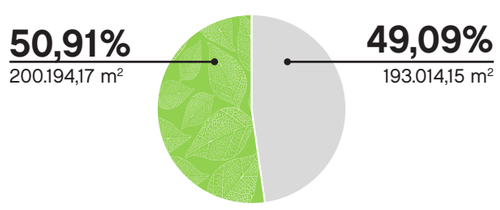


N°15

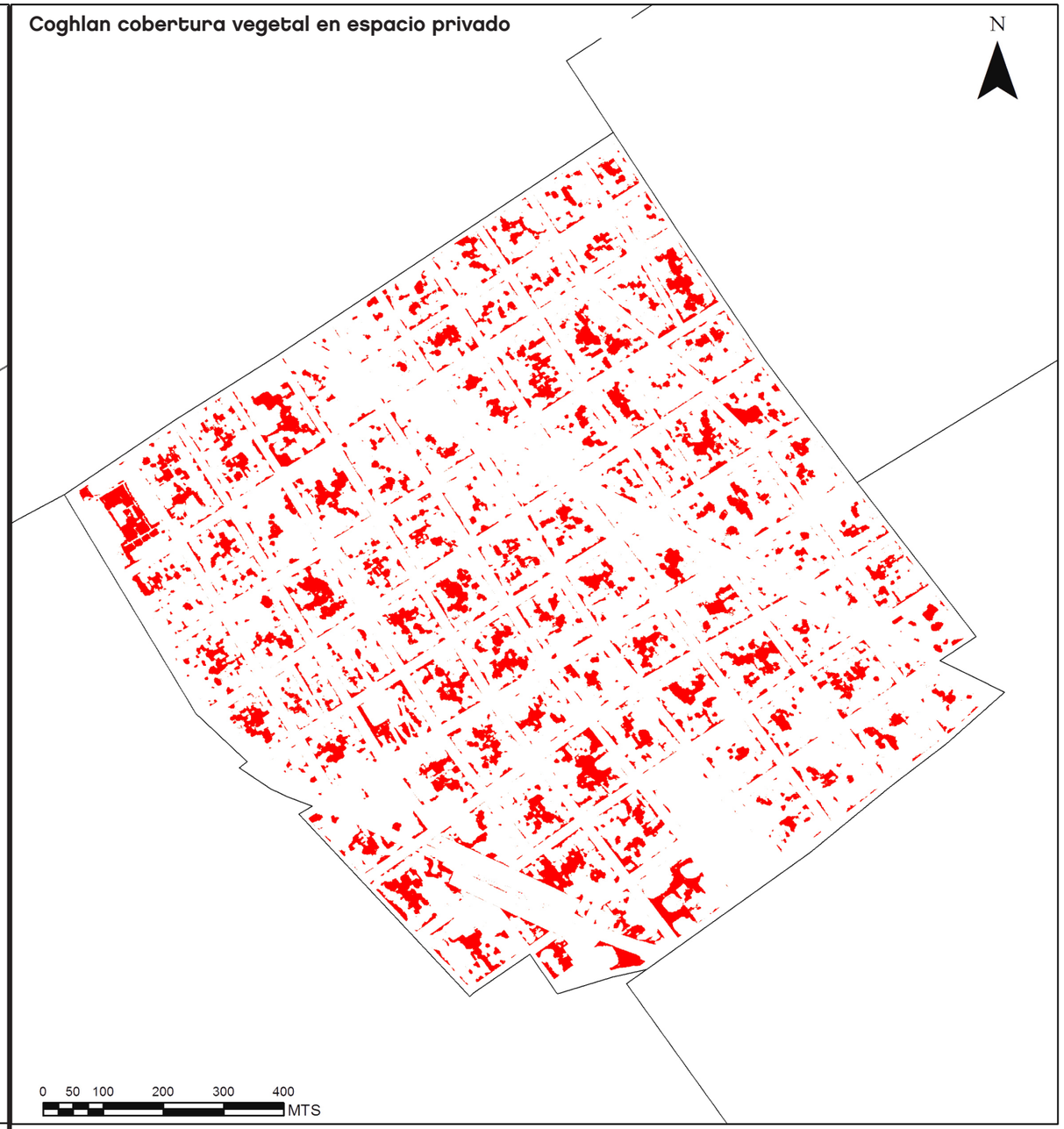
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



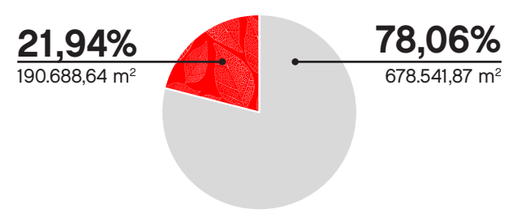
Coghlan cobertura vegetal en espacio privado



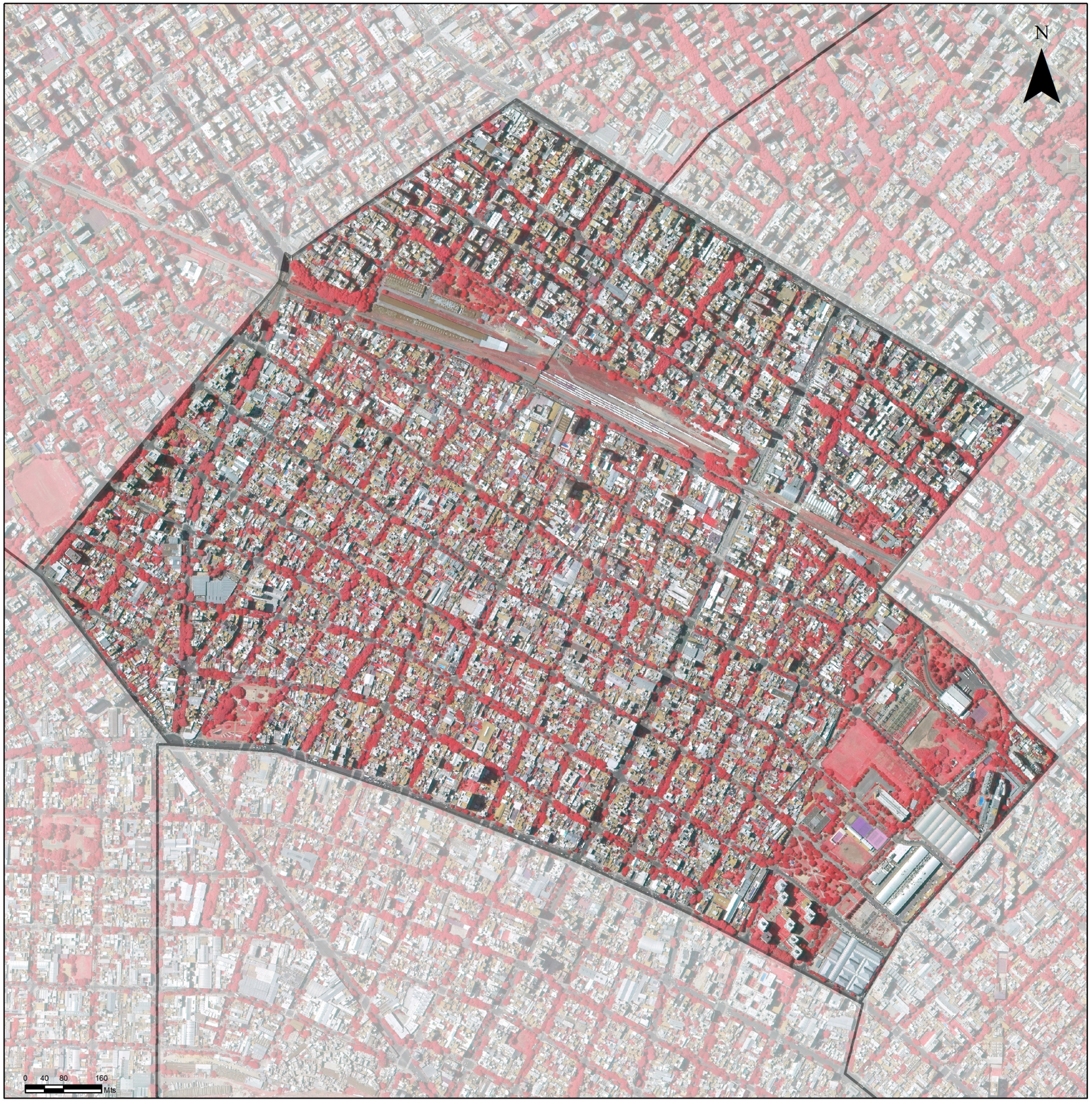
N°5

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

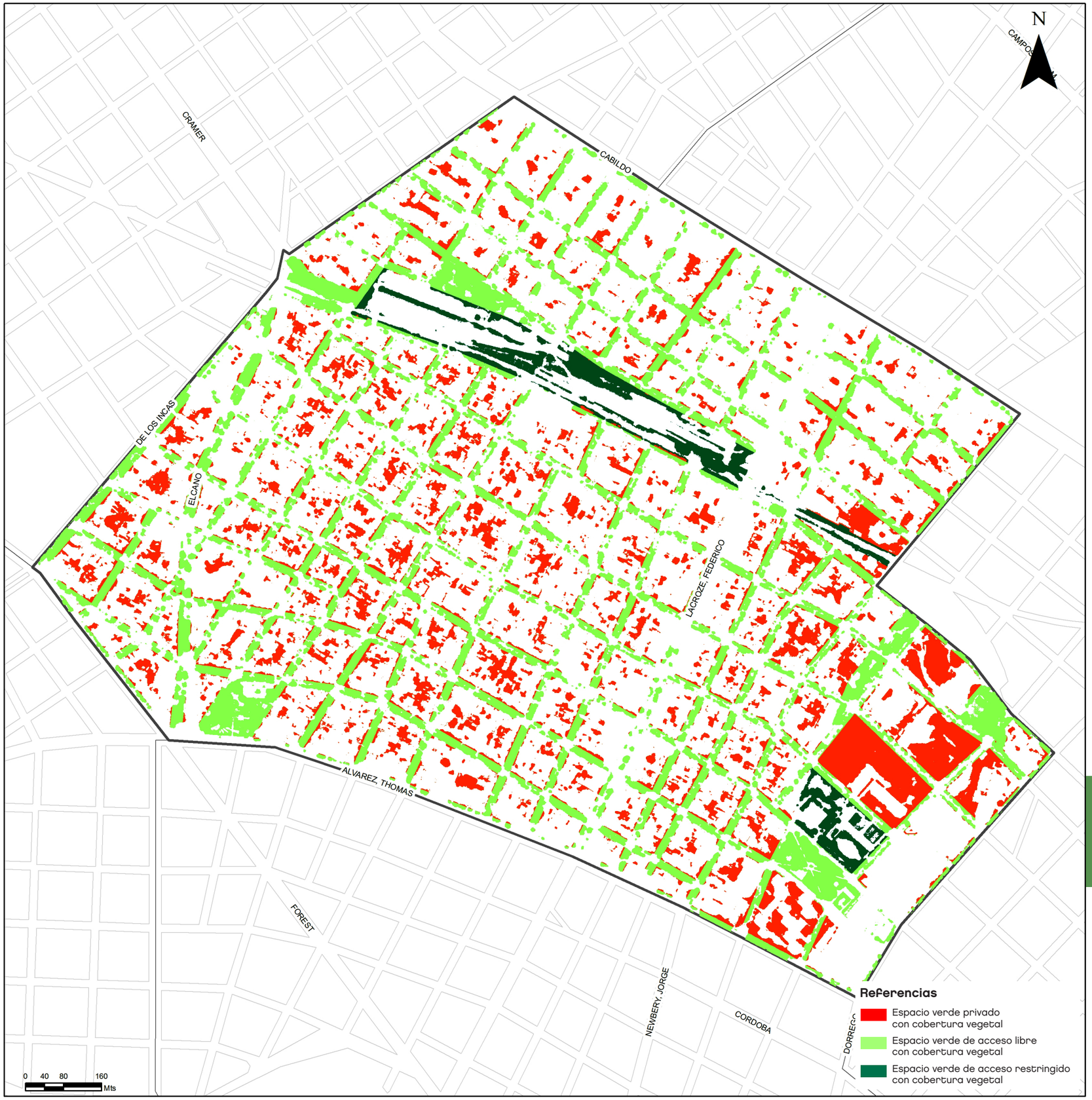
Colegiales

La cobertura vegetal de ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking respecto al resto de los barrios de la Ciudad. Sin embargo, en cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Colegiales se posiciona por debajo de la media, en consonancia con los barrios del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante mantiene el mismo patrón de comportamiento.

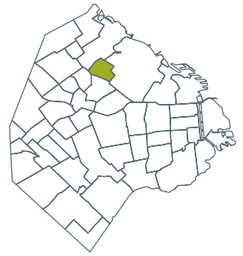
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 56% es de acceso libre, el 38% es privado y el 6% es de acceso restringido.

A lo largo de la mayoría de las calles y avenidas, la presencia de vegetación en el espacio público es constante, con una leve aglomeración de cobertura vegetal hacia el norte, en la plaza Juan José Paso y la plazoleta Portugal. Hacia el oeste se destaca la presencia de la plaza San Miguel de Garicoits y, hacia el este, la plaza Mafalda y la plaza de los Colegiales.

Si bien la distribución de la vegetación en el espacio privado es uniforme, se destaca el sector colindante a la estación Colegiales del FFCC Mitre y, hacia el este del barrio, el predio de la Universidad Católica Argentina, el Ceamse Colegiales E.T. y el Polideportivo Colegiales. En el eje norte de las vías del ferrocarril hasta la Avenida Cabildo, se observan pequeños espacios verdes descubiertos, asociado a la morfología edilicia propia de una zona residencial de alta densidad.



Colegiales

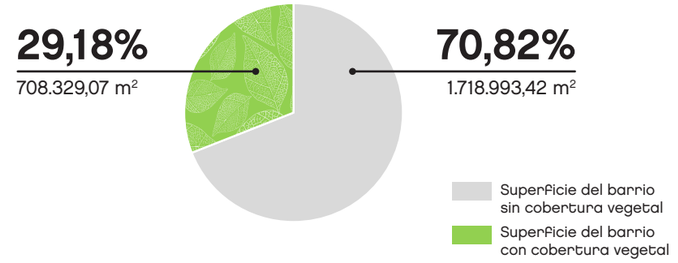


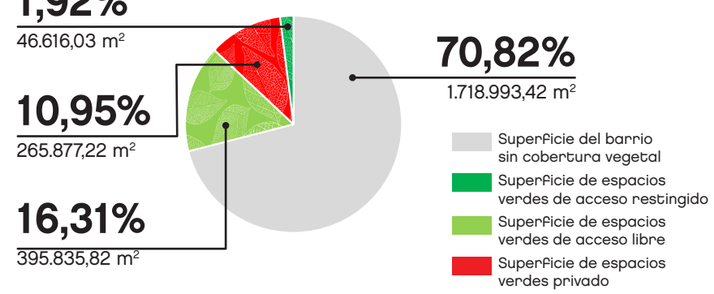
Superficie
2.427.322,49m²

Población
52.551 Habitantes

Cantidad de árboles
6.395

Composición de la Cobertura Vegetal





0,12 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

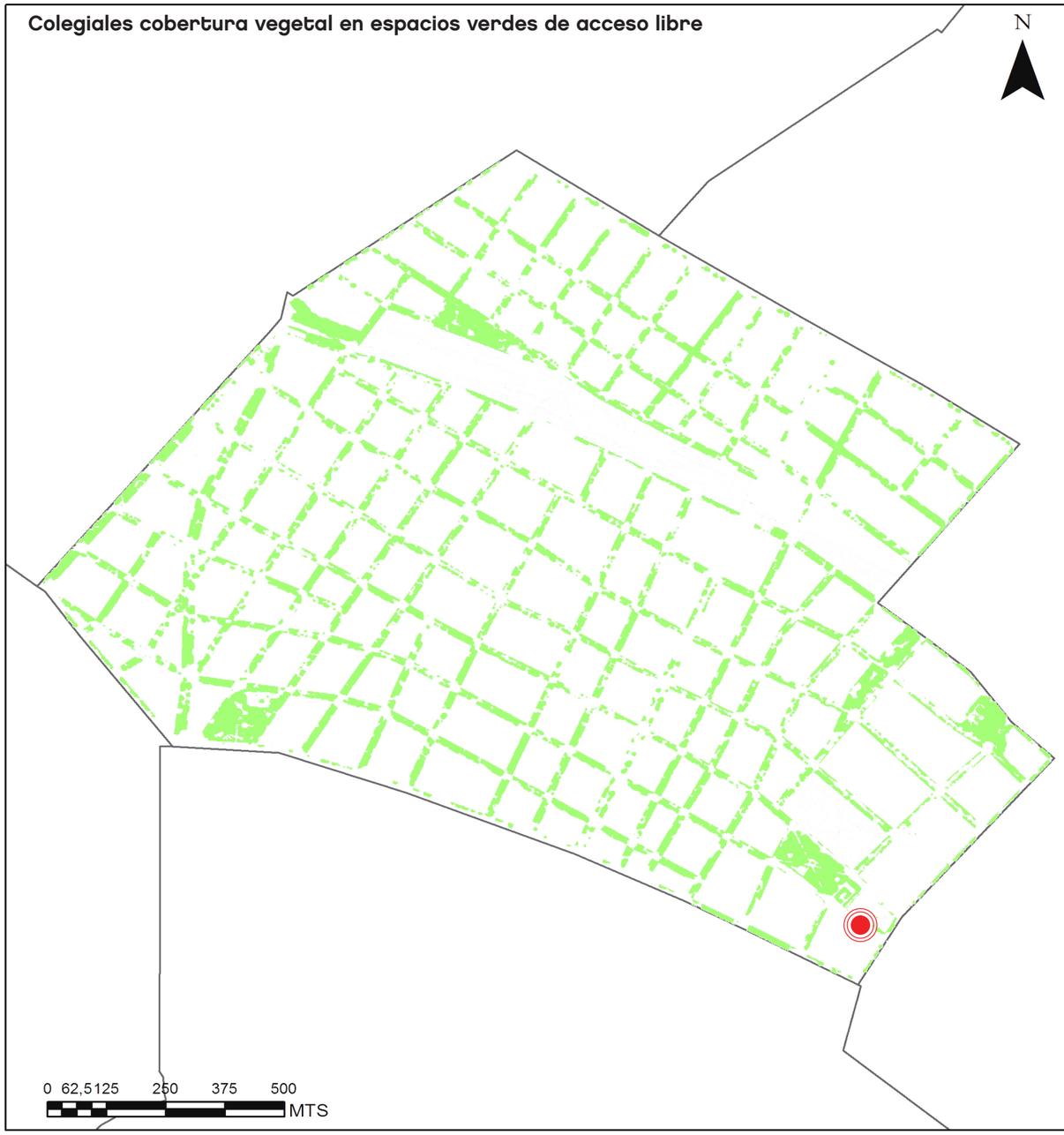
Ranking
Cobertura vegetal por superficie
N°18

Ranking
Cobertura vegetal por habitante
N°35

Ranking
Cantidad de árboles por habitante
N°36

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Colegiales cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

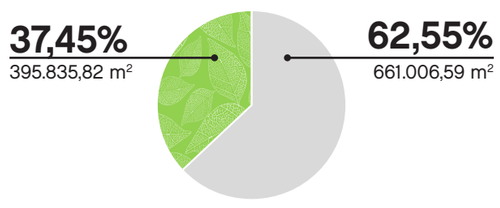


N°11

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



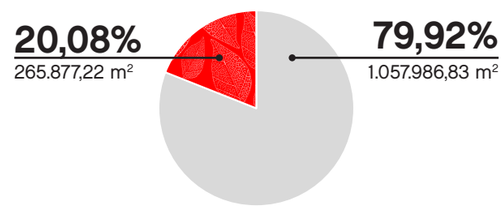
Colegiales cobertura vegetal en espacio privado



N°19

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Constitución

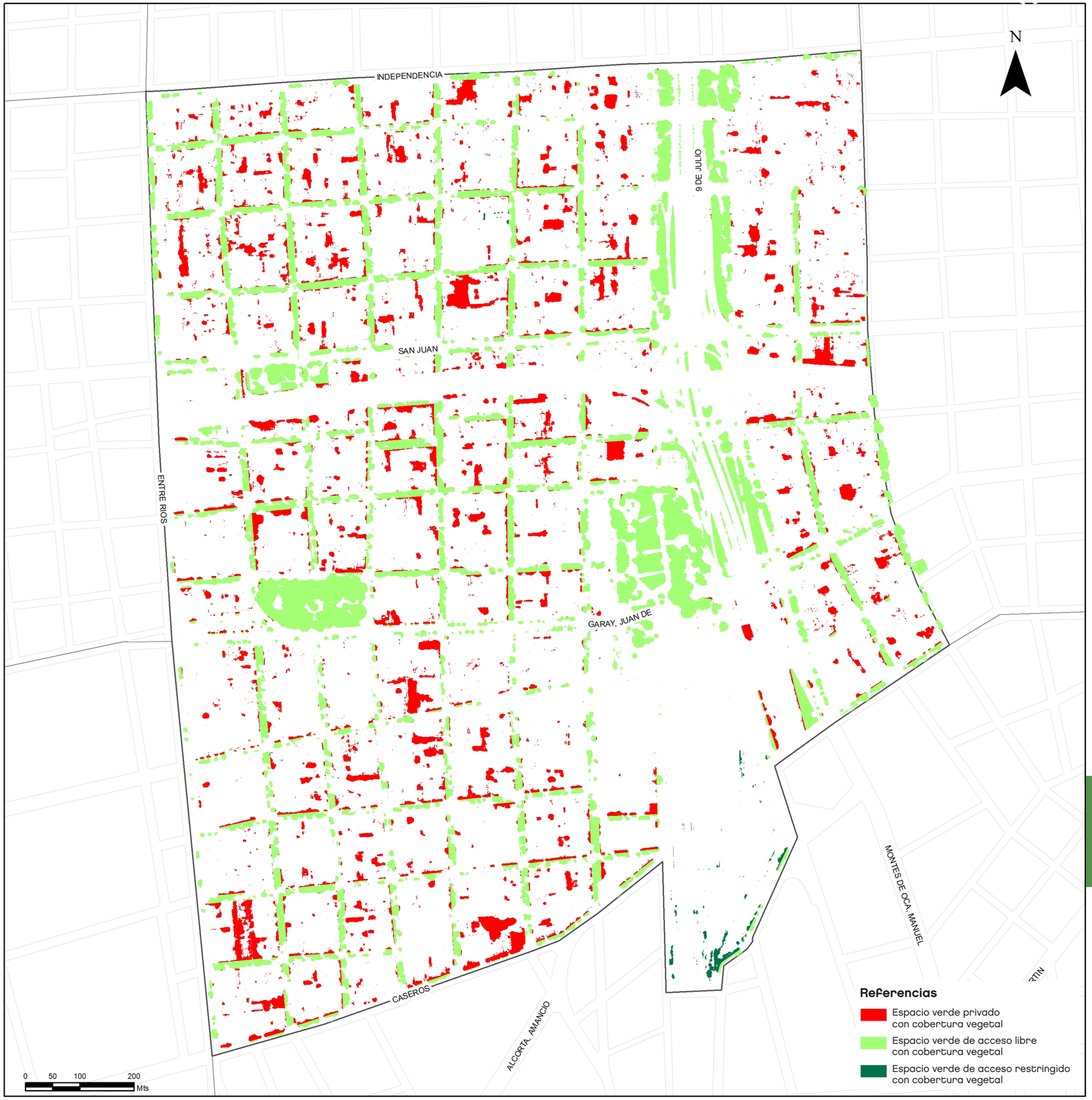
La cobertura vegetal ocupa la cuarta parte de la superficie total del barrio, ubicándolo en el cuarto lugar entre los barrios con mayor déficit de verde. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Constitución se posiciona en tercer lugar entre los barrios con mayor déficit, que son principalmente los del área central. De manera similar, el coeficiente de cantidad de árboles por habitante de este barrio se encuentra muy por debajo de la media.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 69% es de acceso libre, el 30% es privado y el 1% es de acceso restringido.

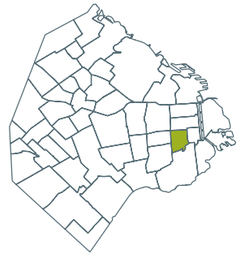
En este barrio se observa que la concentración de cobertura vegetal en el espacio público se encuentra en las plazas con mayores dimensiones: Plaza Constitución, hacia el oeste, y Plaza Juan de Garay, hacia el este.

Otros espacios con masa vegetal destacados en el mapa son los terraplenes que se encuentran a ambos lados de la Autopista Presidente Arturo Frondisi, que se visualiza al este del mapa en torno al eje sur-norte del barrio.

Respecto al arbolado en el espacio público, la mayoría de las arterias presentan una masa arbórea uniforme. Por otra parte, el área restringida se puede divisar en dos sectores, la masa vegetal que se encuentra en la Facultad de Ciencias Sociales de la UBA y aquella correspondiente a la estación Constitución y a las vías del FFCC Roca.



Constitución

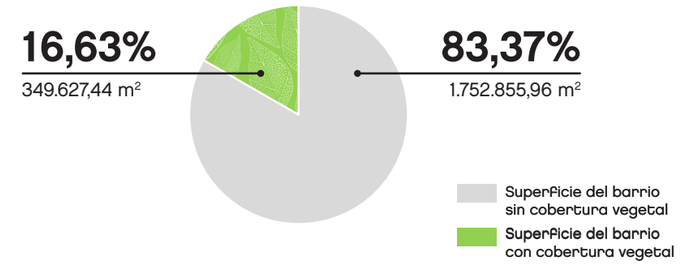


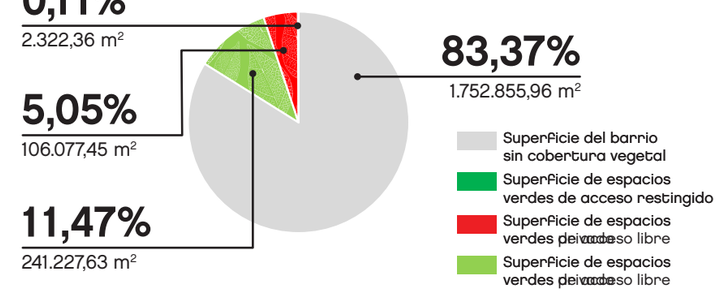
Superficie
2.102.671,12 m²

Población
44.107 Habitantes

Cantidad de árboles
4.064

Composición de la Cobertura Vegetal





0,09 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

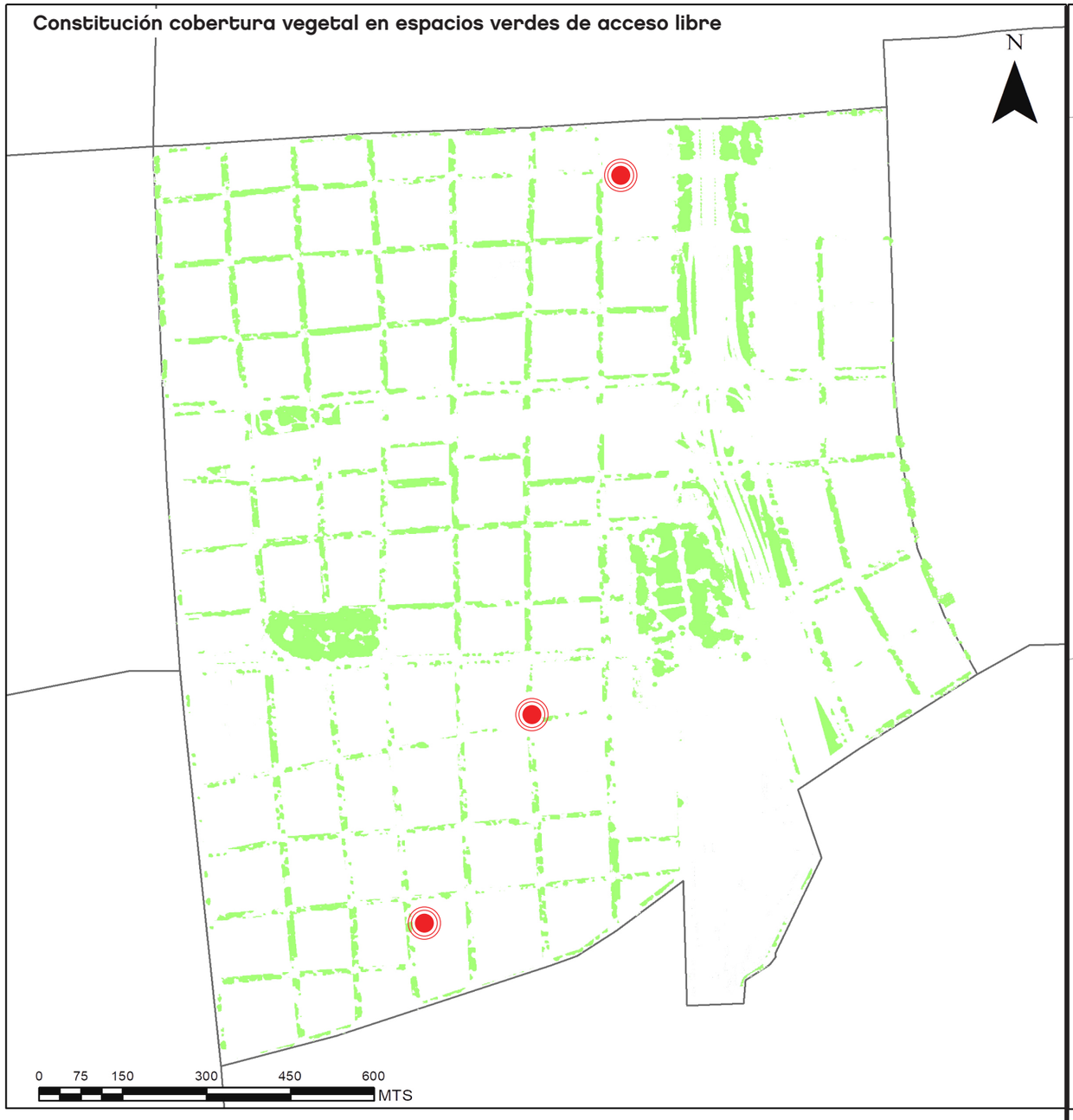
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°45

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°45

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°42

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

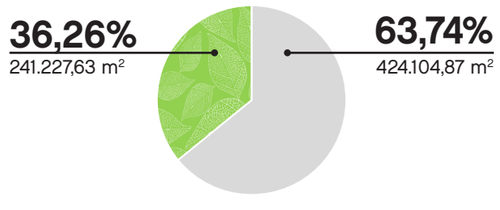
Constitución cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



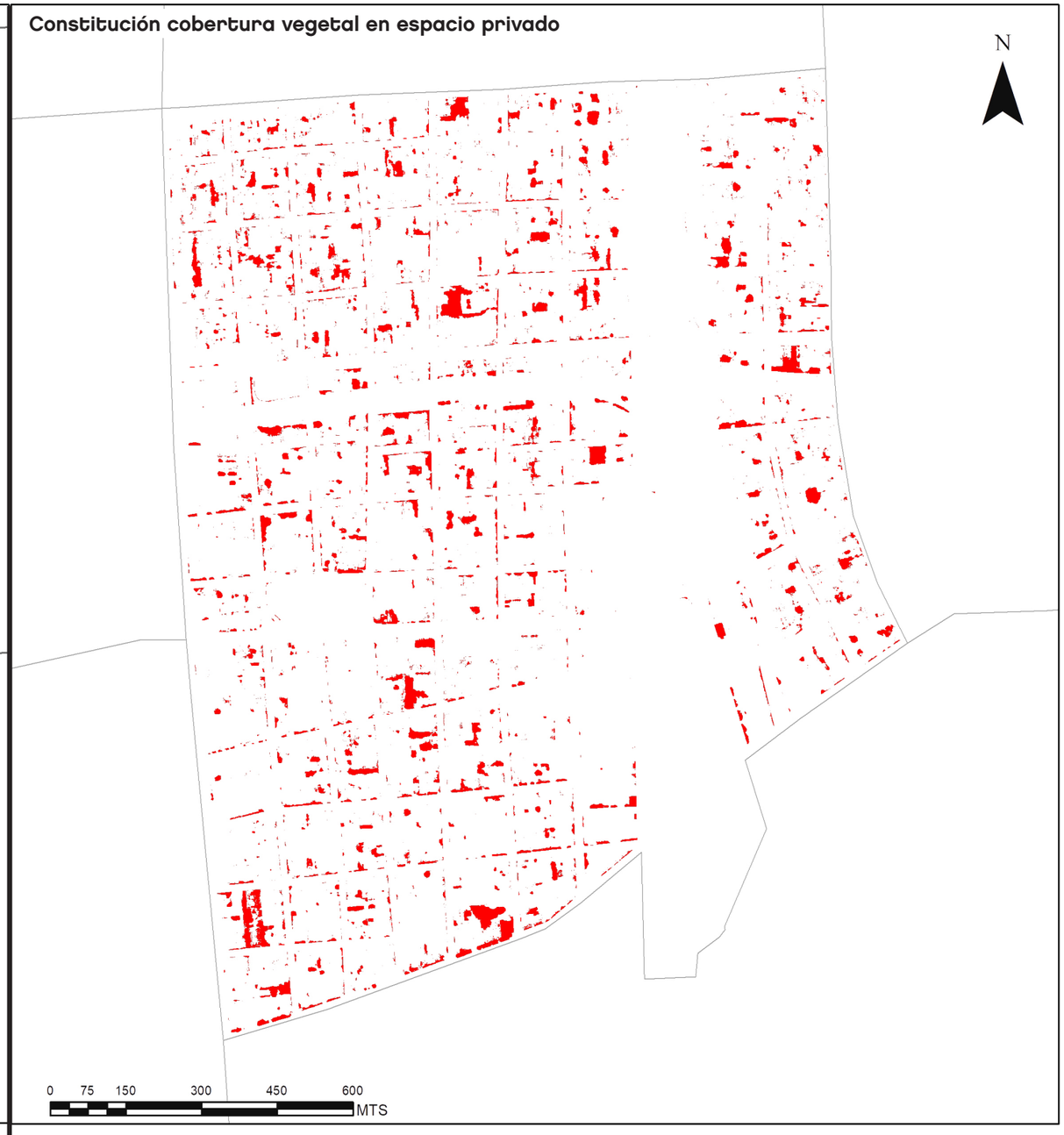
N°40 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

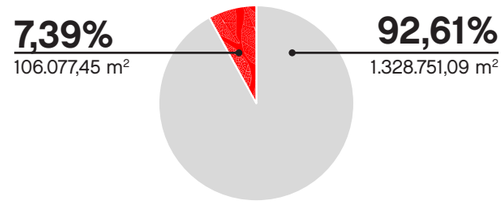


Constitución cobertura vegetal en espacio privado

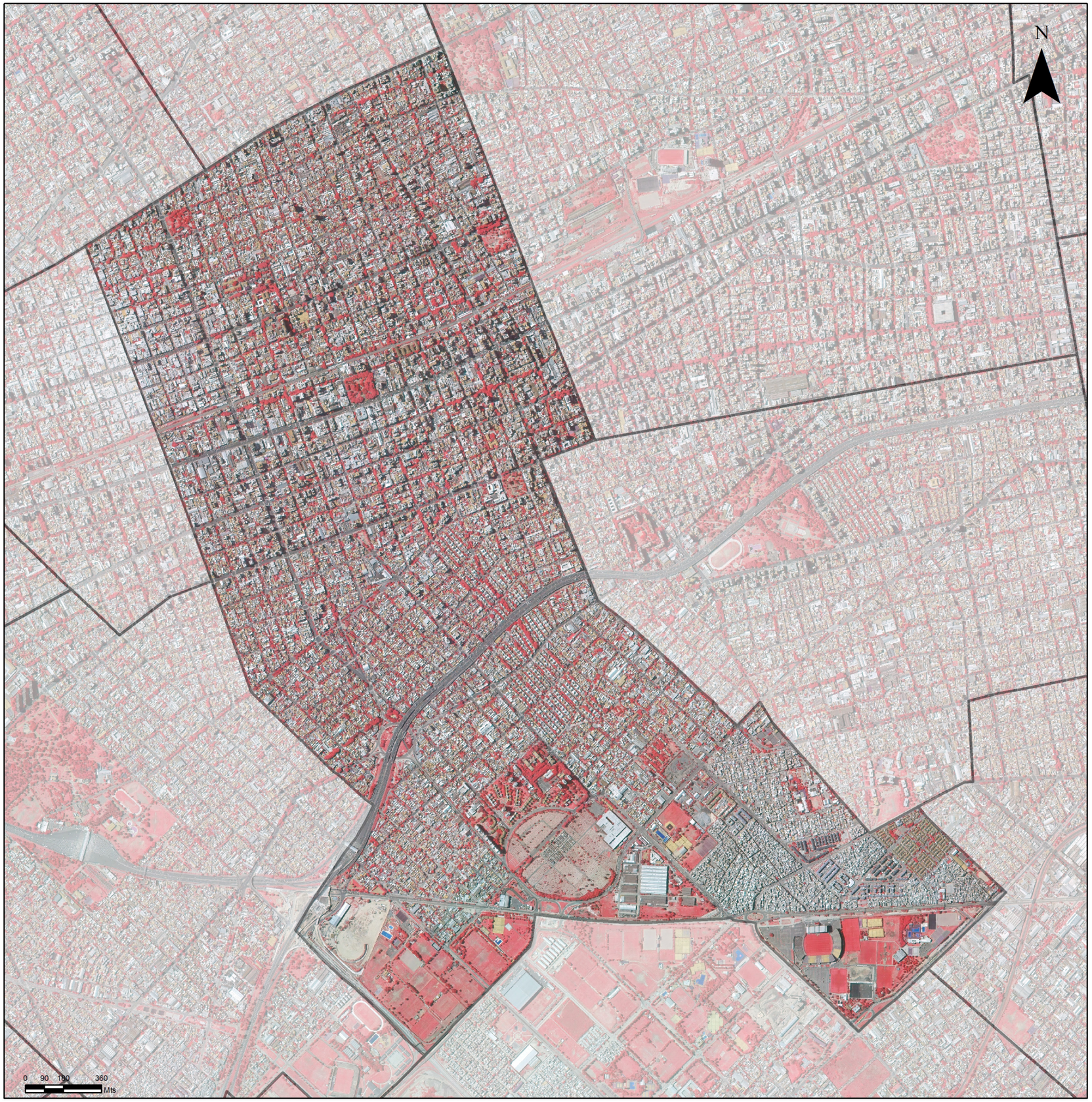


N°41 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Flores

La cobertura vegetal de Flores ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Flores se ubica por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica muy por debajo de la media del ranking, próximo a los barrios con mayor déficit.

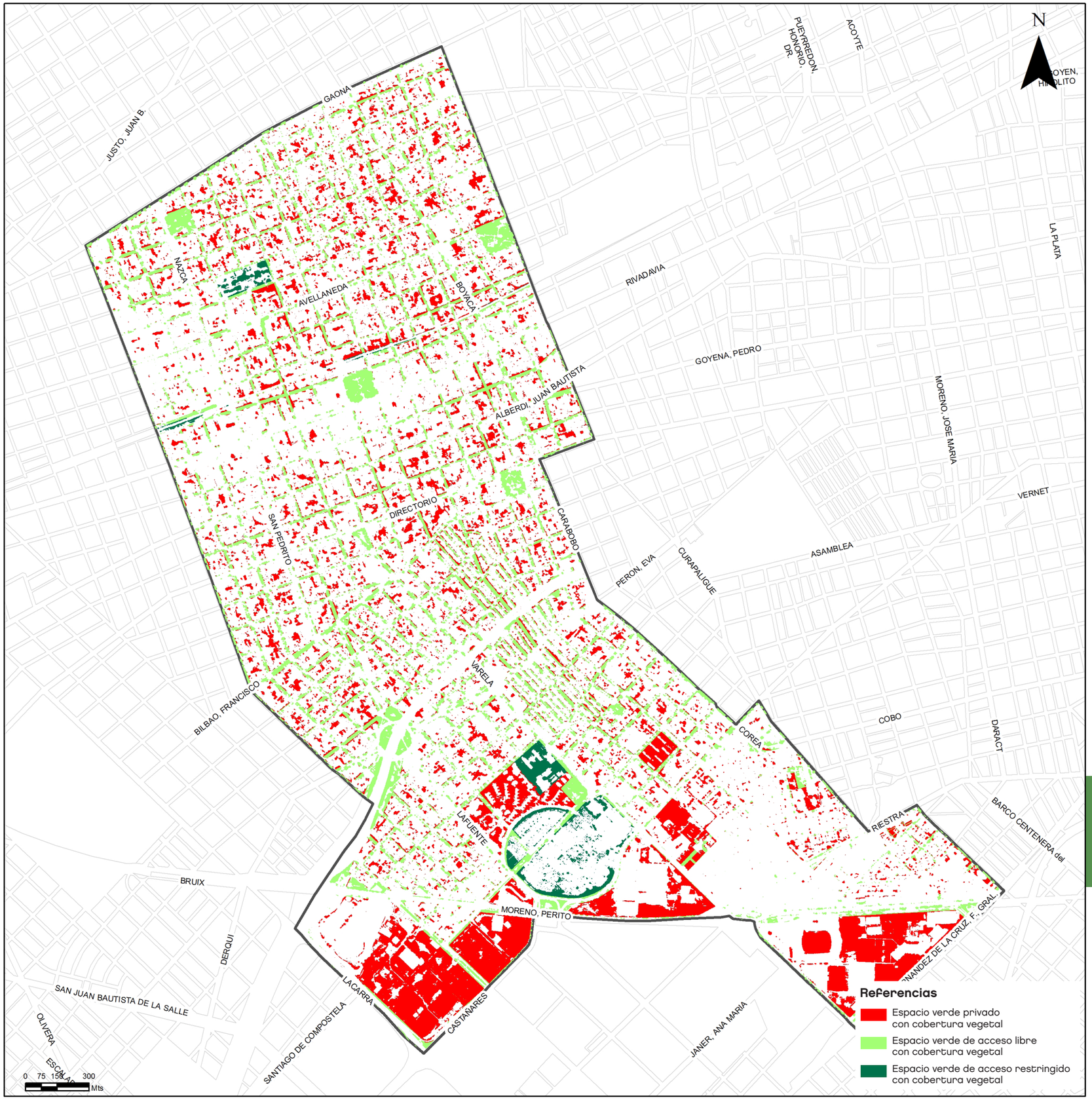
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 43% es de acceso libre, el 53% es privado, y el 3% es de acceso restringido.

En este barrio se presentan diversas áreas en el espacio público con concentración de cobertura vegetal, principalmente en el centro-norte donde se ubican la Plaza de la Misericordia, la Plaza General Pueyrredón (Plaza Flores), la Plaza Ángel Gris y la Plaza de los Periodistas que conviven con áreas carentes de vegetación en sectores de viviendas precarias y asentamientos.

Respecto al arbolado público, se observa baja cobertura arbórea en la vía pública en sectores del barrio con menor densidad edilicia o complejos de vivienda social.

Se identifica una disminución de la cobertura vegetal hacia el sur del mapa, intercalada con grandes predios privados con marcada vegetación, como los campos de entrenamiento y equipamiento del Club Atlético Huracán y del Club Atlético San Lorenzo.

En cuanto a los espacios de acceso restringido, se destaca la masa vegetal del Cementerio de San José de Flores y del predio del Hospital Piñero. Se observa una carencia de masa vegetal próxima a estos predios, tanto de suelo absorvente como de arbolado público, en asentamientos precarios y en barrios informales cercanos a la Avenida Perito Moreno. A su vez, hacia el norte, se destacan las vías del Ferrocarril Samiento y el Hospital Álvarez.



Flores

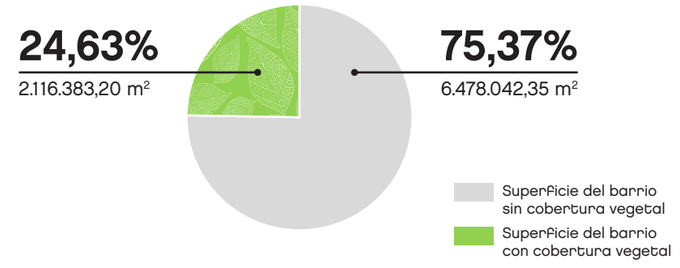


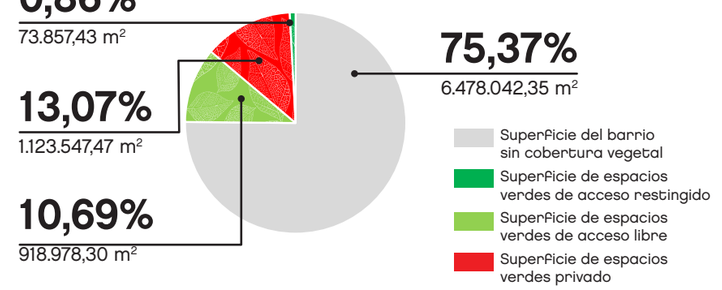
Superficie
8.594.425,55 m²

Población
164.310 Habitantes

Cantidad de árboles
16.187

Composición de la Cobertura Vegetal





0,10 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

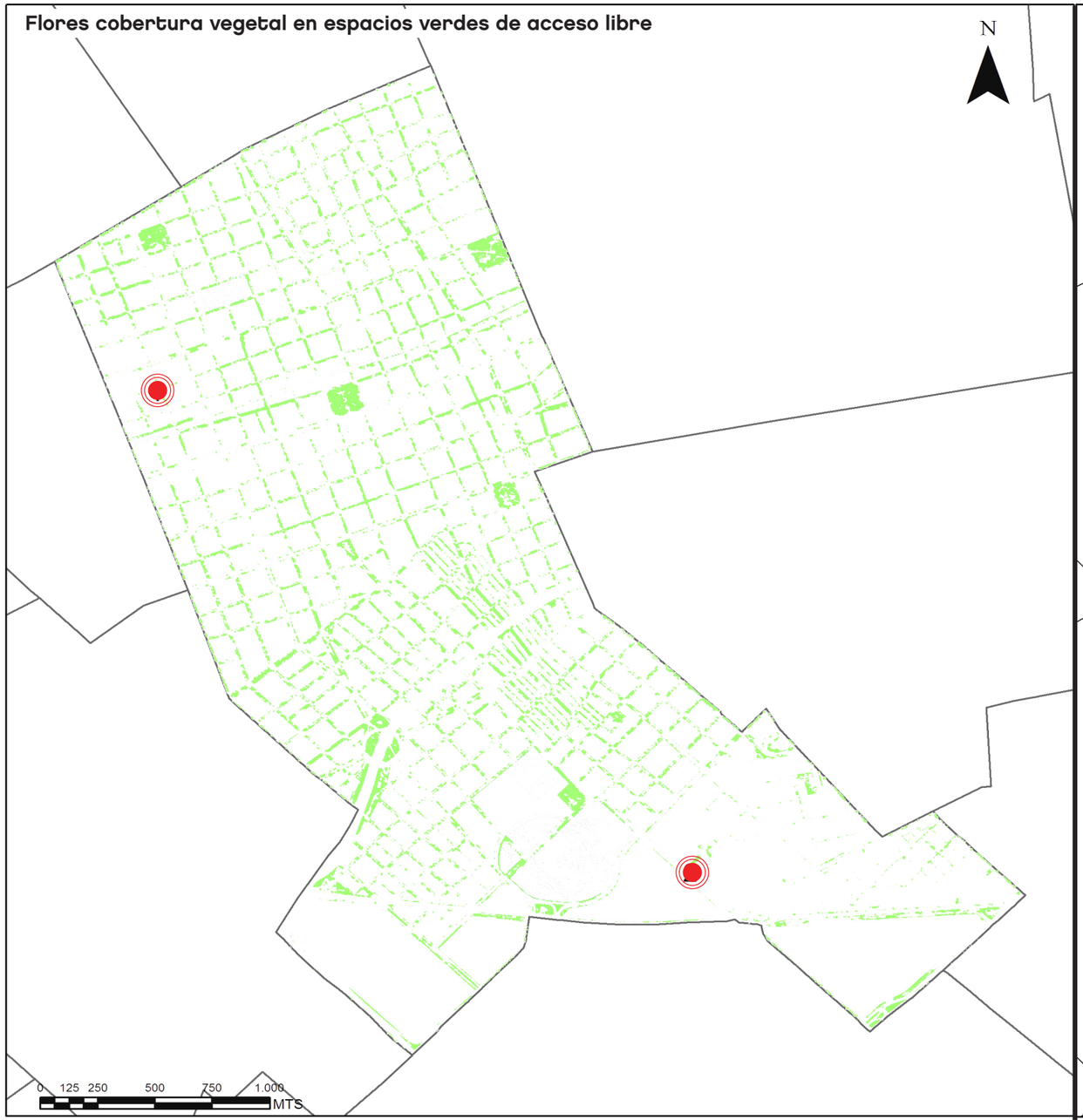
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°33

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°37

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°41

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

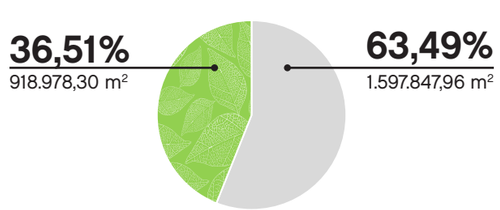
Flores cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



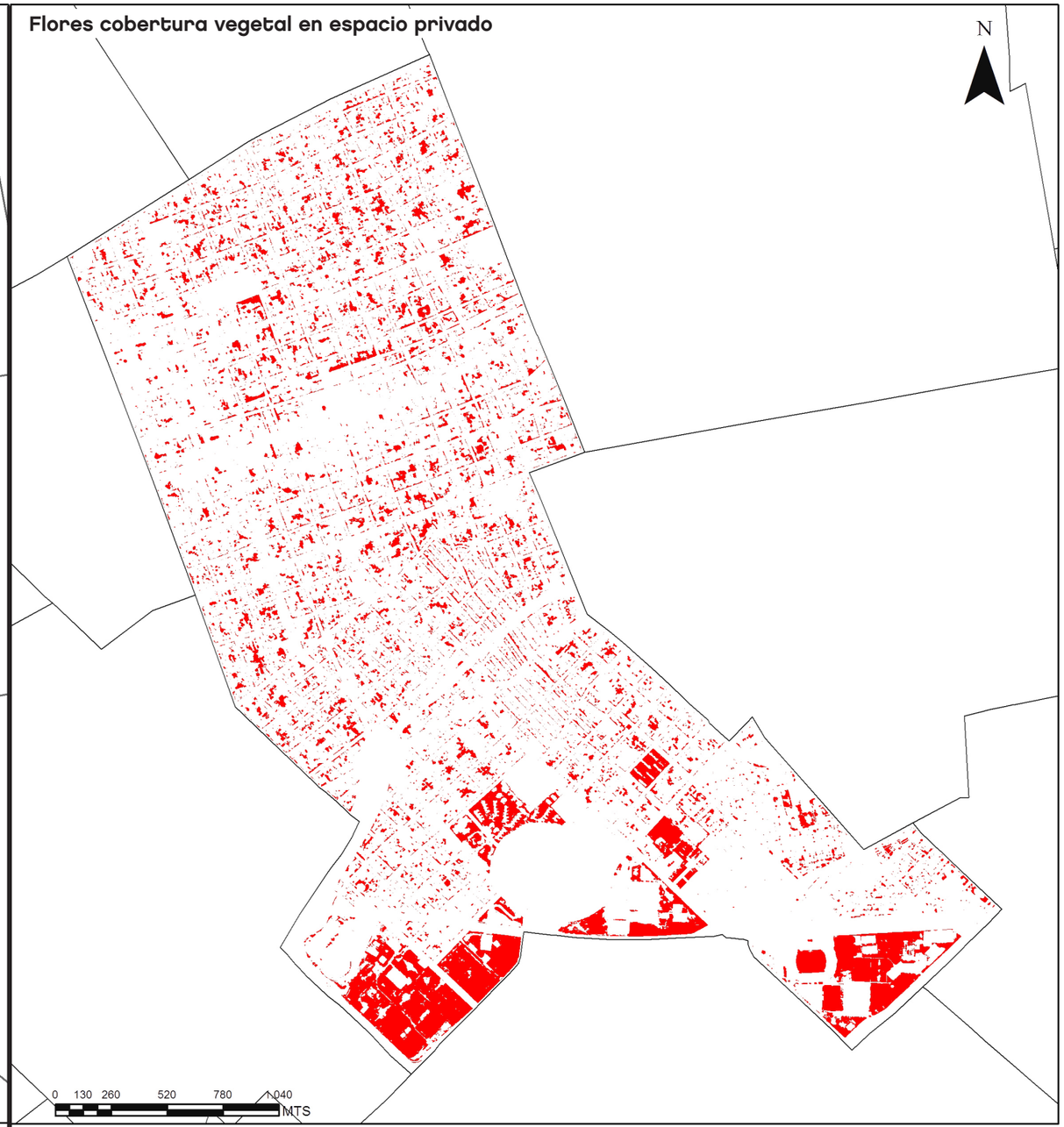
N°42 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

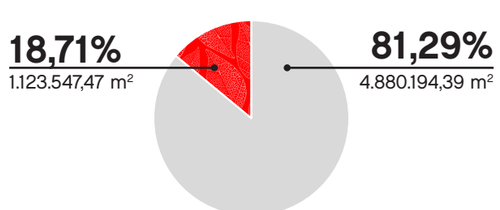


Flores cobertura vegetal en espacio privado

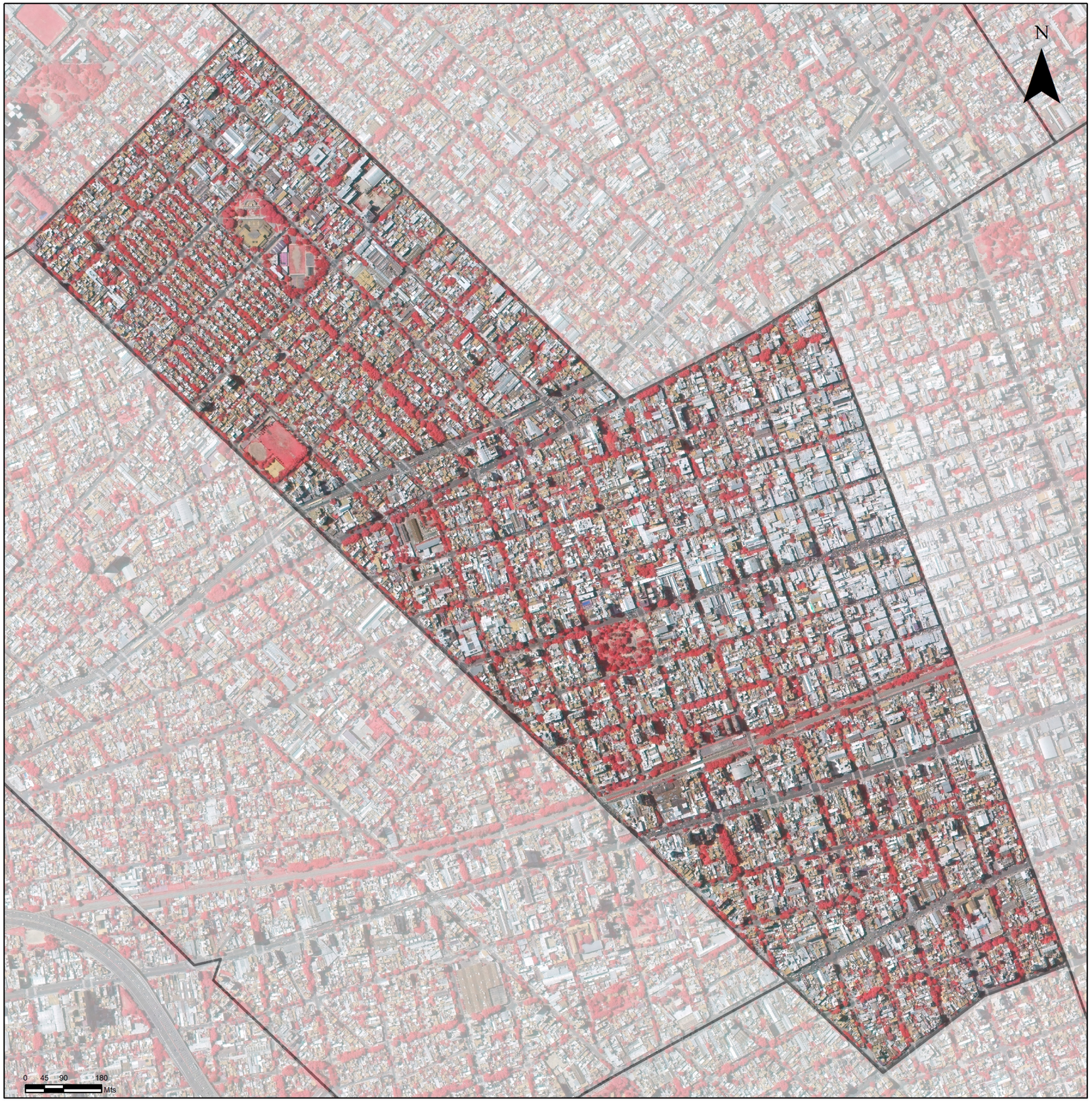


N°9 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Floresta

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking respecto al resto de los barrios de la Ciudad.

En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Floresta se encuentra por debajo de la media. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante se posiciona en la media de la Ciudad.

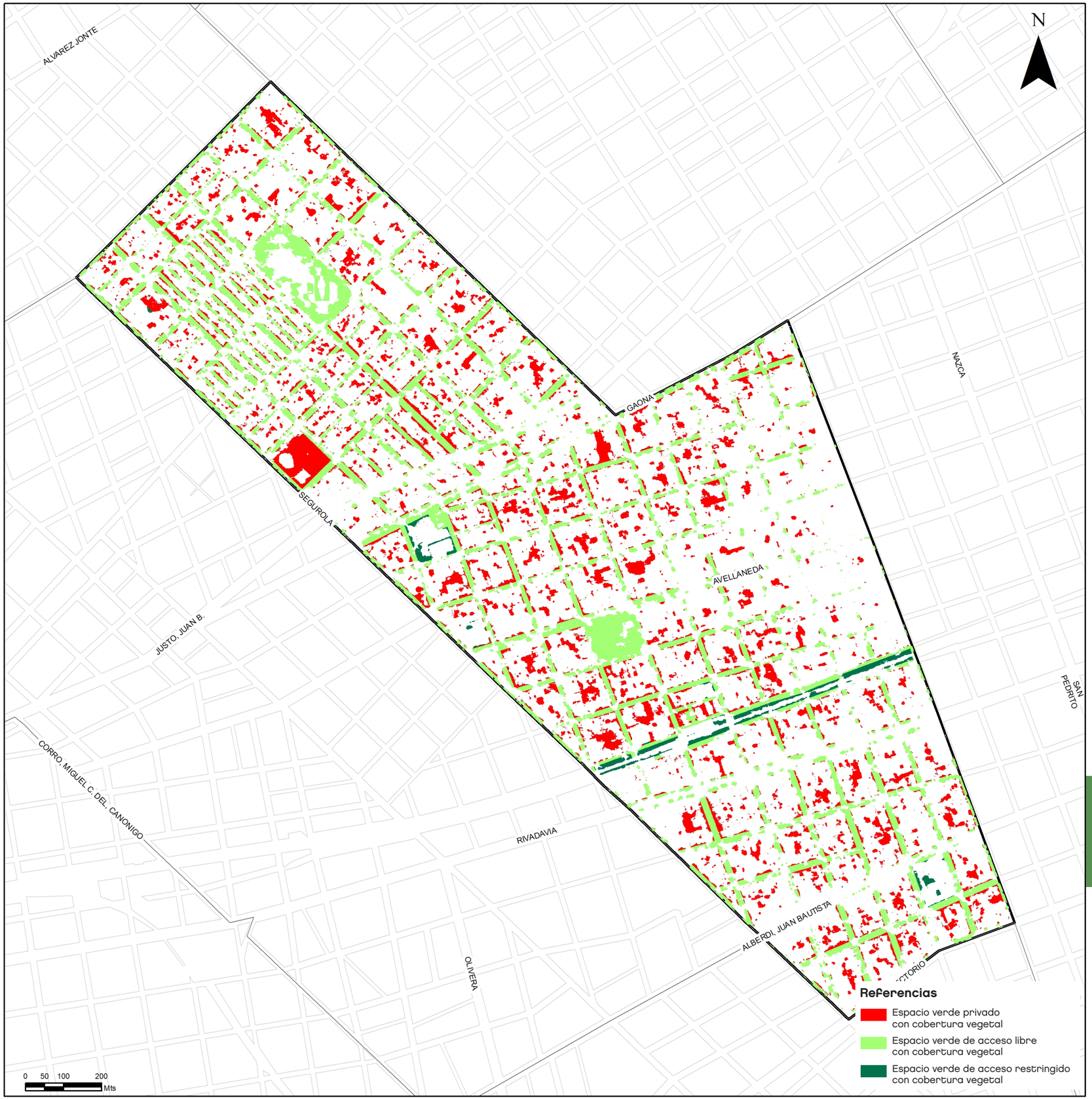
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 60% es de acceso libre, el 37% es privado, y el 3% es de acceso restringido.

En este barrio la masa vegetal de acceso público se distribuye uniformemente con algún grado de concentración en torno a determinadas arterias. Se observa presencia de cobertura vegetal en la Avenida Juan B. Justo, la Avenida Rivadavia, la Avenida Juan Bautista Alberdi. Se evidencia un déficit de masa vegetal en las arterias del sector este. La mayor concentración se observa en la Plaza Ciudad De Udine, en el noroeste, y en la Plaza Vélez Sarsfield, en el centro.

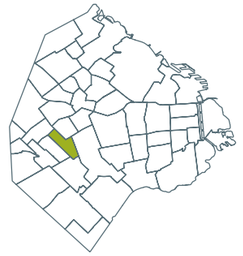
Se destaca la presencia de masa vegetal de acceso privado en el centro del barrio, donde se ubica el Instituto Cultural y Deportivo Luz y Fuerza. En el resto del barrio la vegetación es escasa y está asociada a los pulmones de manzana de viviendas de tipo residencial de baja densidad.

La masa vegetal en espacios de acceso restringido se concentran, en general, al sur del barrio, en las vías del Ferrocarril Sarmiento, la Escuela Media Nº18, la Escuela República de Portugal, la Escuela Emilio Giménez Zapiola y el Colegio Stella Maris.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Floresta



Superficie
2.321.299,85 m²

Población
37.575 Habitantes

Cantidad de árboles
6.316

Composición de la Cobertura Vegetal



0,17 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

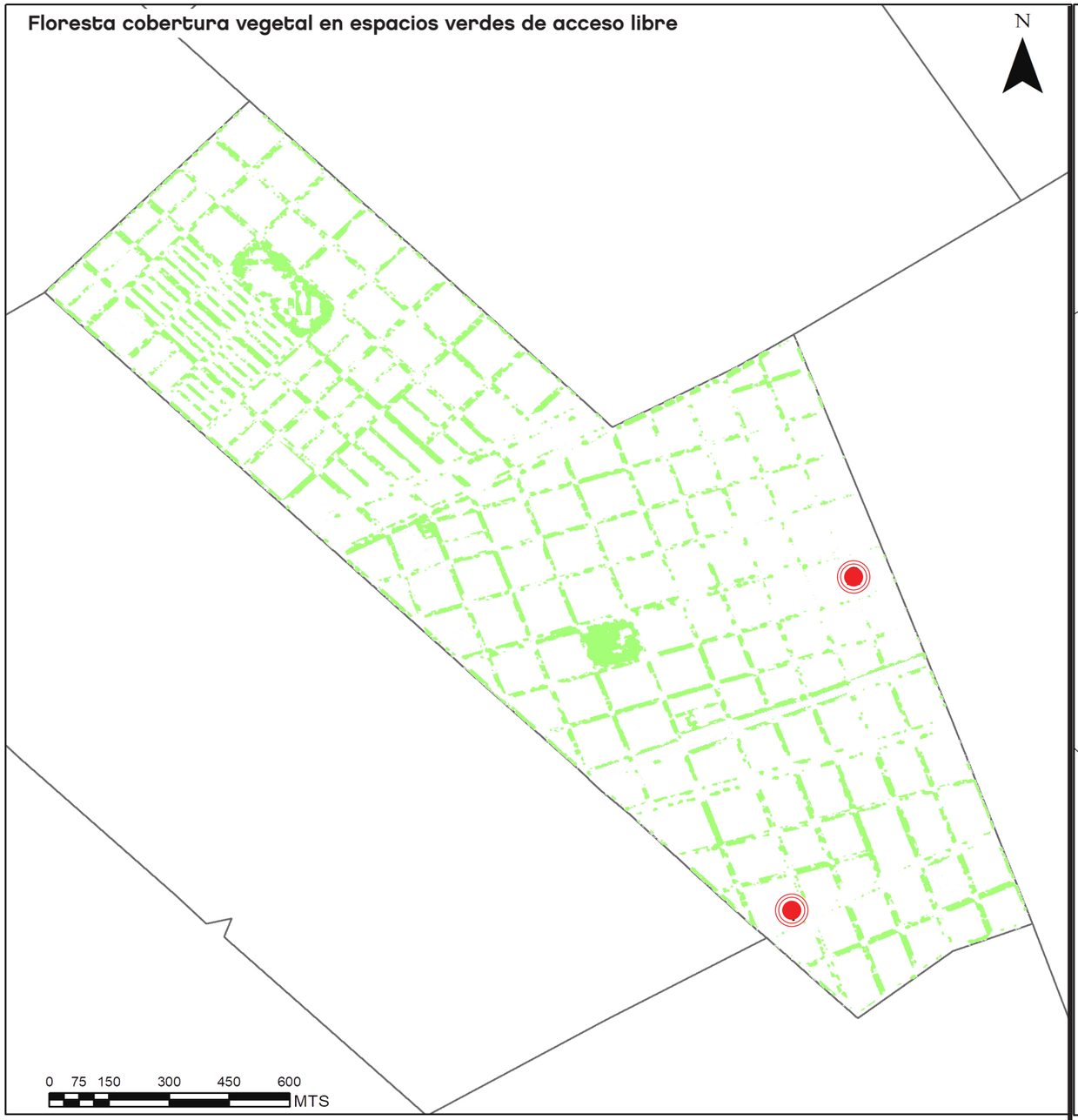
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°32

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°33

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°26

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014

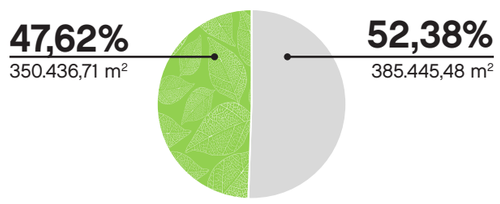
Floresta cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



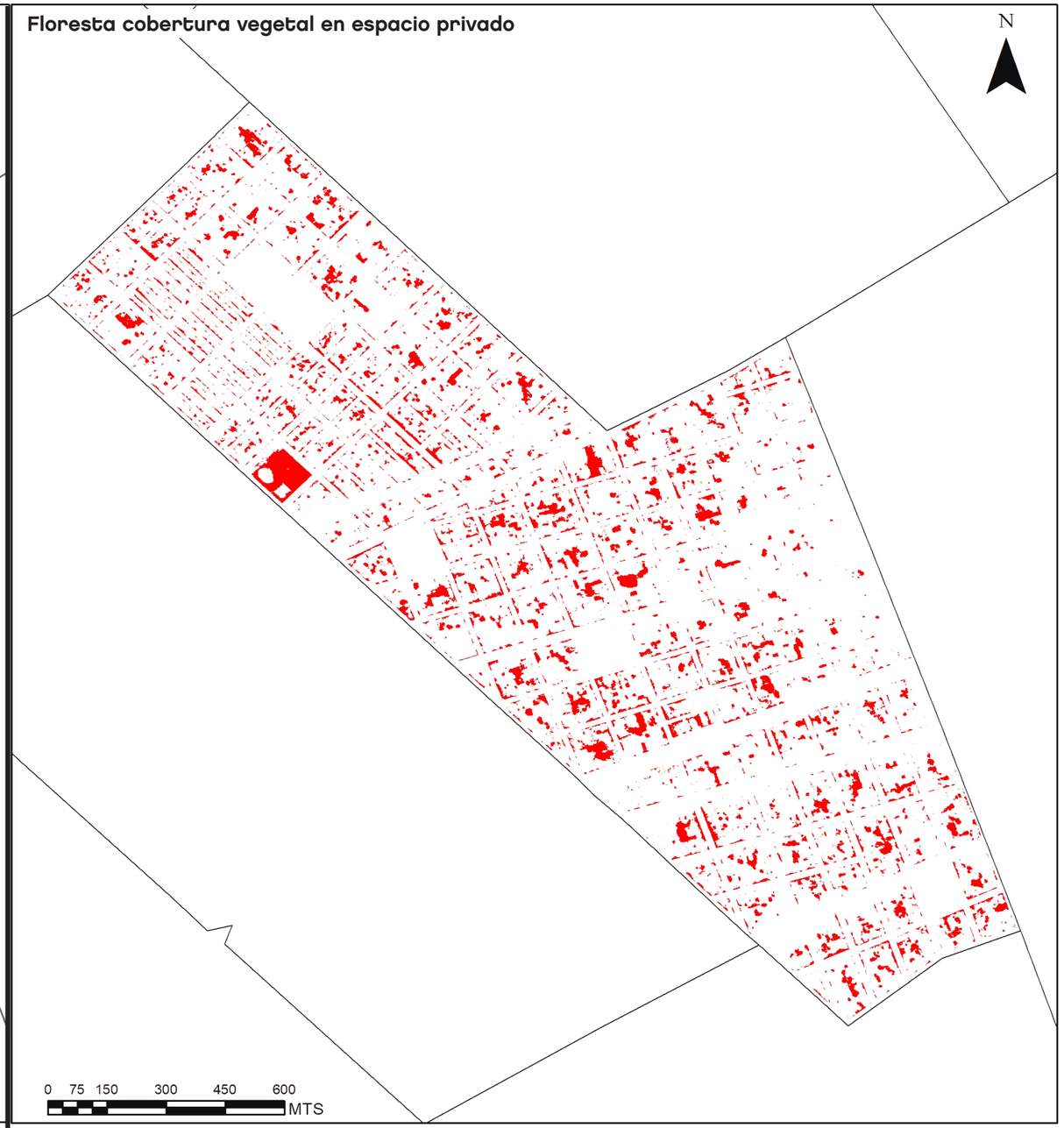
N°18 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

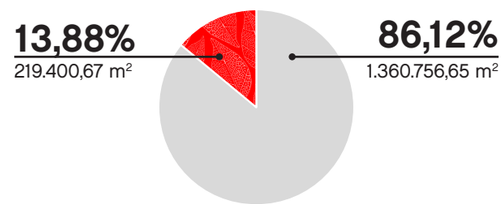


Floresta cobertura vegetal en espacio privado



N°27 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



La Boca

La cobertura vegetal ocupa un 39% de la superficie total del barrio, ubicándolo entre los de mayor masa vegetal en ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, La Boca se mantiene por encima de la media, junto con los barrios periféricos. Por el contrario, el coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo de la media de la Ciudad.

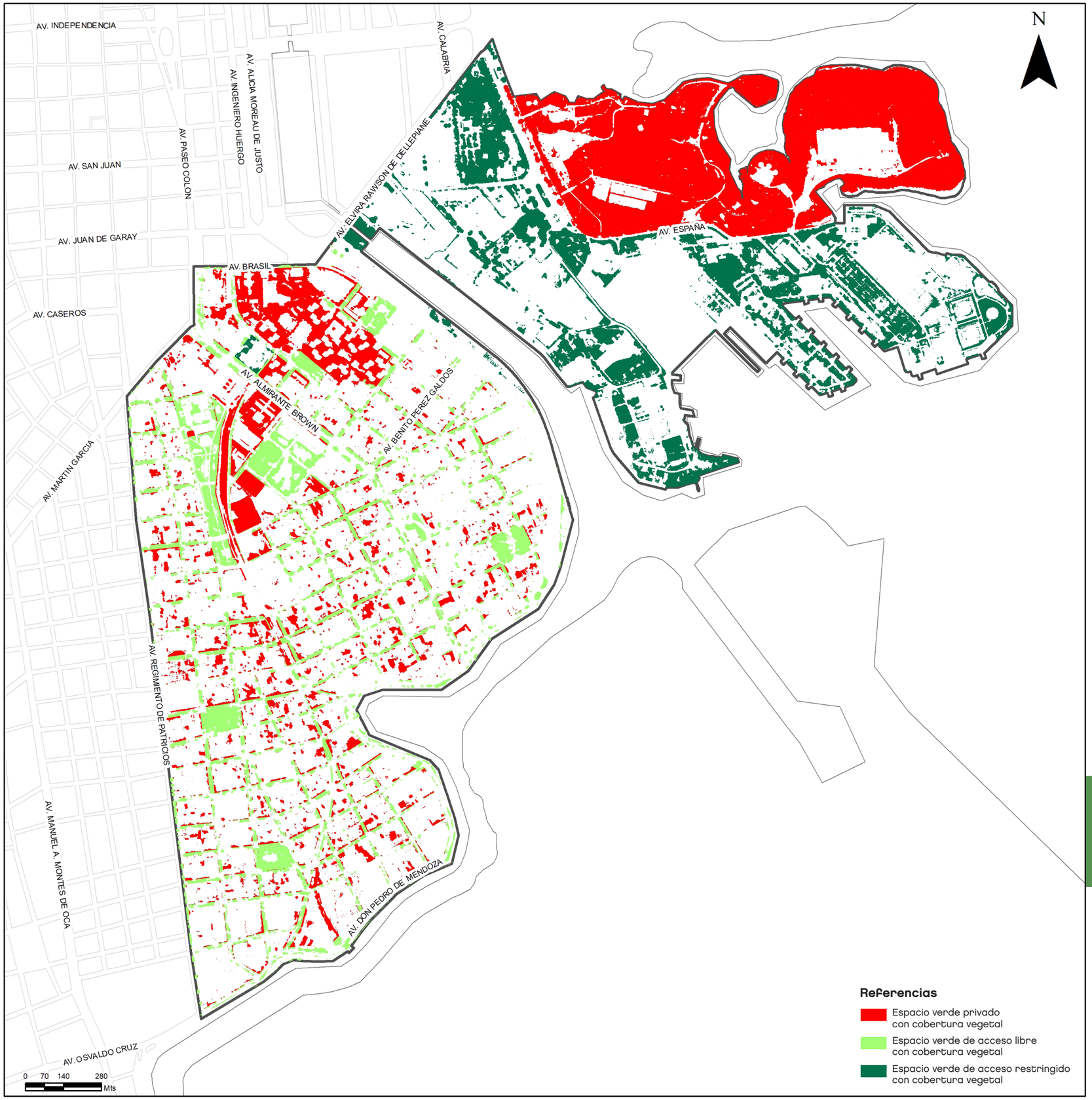
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 23% es de acceso libre, el 52% es privado y el 25% es de acceso restringido.

Este barrio presenta una marcada concentración de masa vegetal en la zona costera, donde antiguamente estaba emplazada la Ciudad Deportiva de Boca Juniors y hoy ocupada por parte del Área de Reserva Ecológica, el complejo Industrial Naval Argentino y la Central Costanera, todos espacios de acceso restringido.

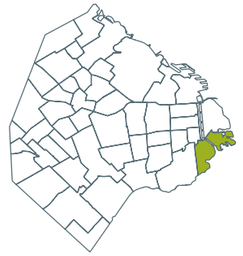
En la trama urbana el barrio presenta tres espacios verdes públicos principales con buena concentración de cobertura vegetal: la Plaza Solís, la Plaza Matheu y la Plaza Almirante Brown, próximas al Riachuelo. La Boca se encuentra en el cuarto lugar, detrás de Villa Soldati, respecto al porcentaje del espacio verde público por habitante, que representa un 30 por ciento de su superficie.

Se destaca el conjunto Catalinas Sur, con marcada presencia de masa vegetal en torno a los bloques edificados, y el espacio verde privado del predio del club Boca Juniors.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



La Boca

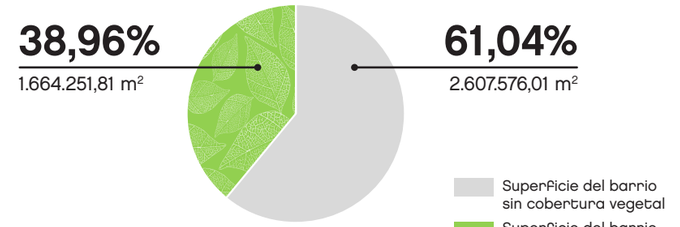


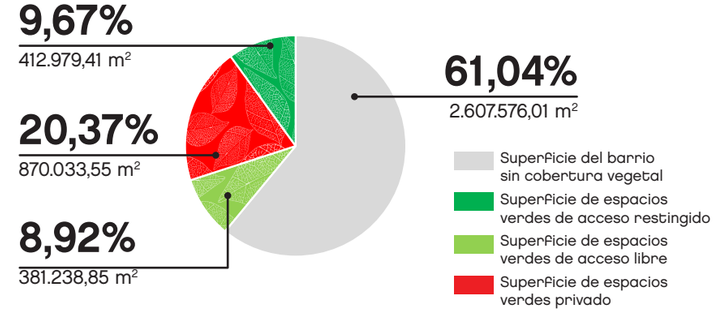
Superficie
4.271.827,82 m²

Población
45.113 Habitantes

Cantidad de árboles
6.027

Composición de la Cobertura Vegetal





0,13 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

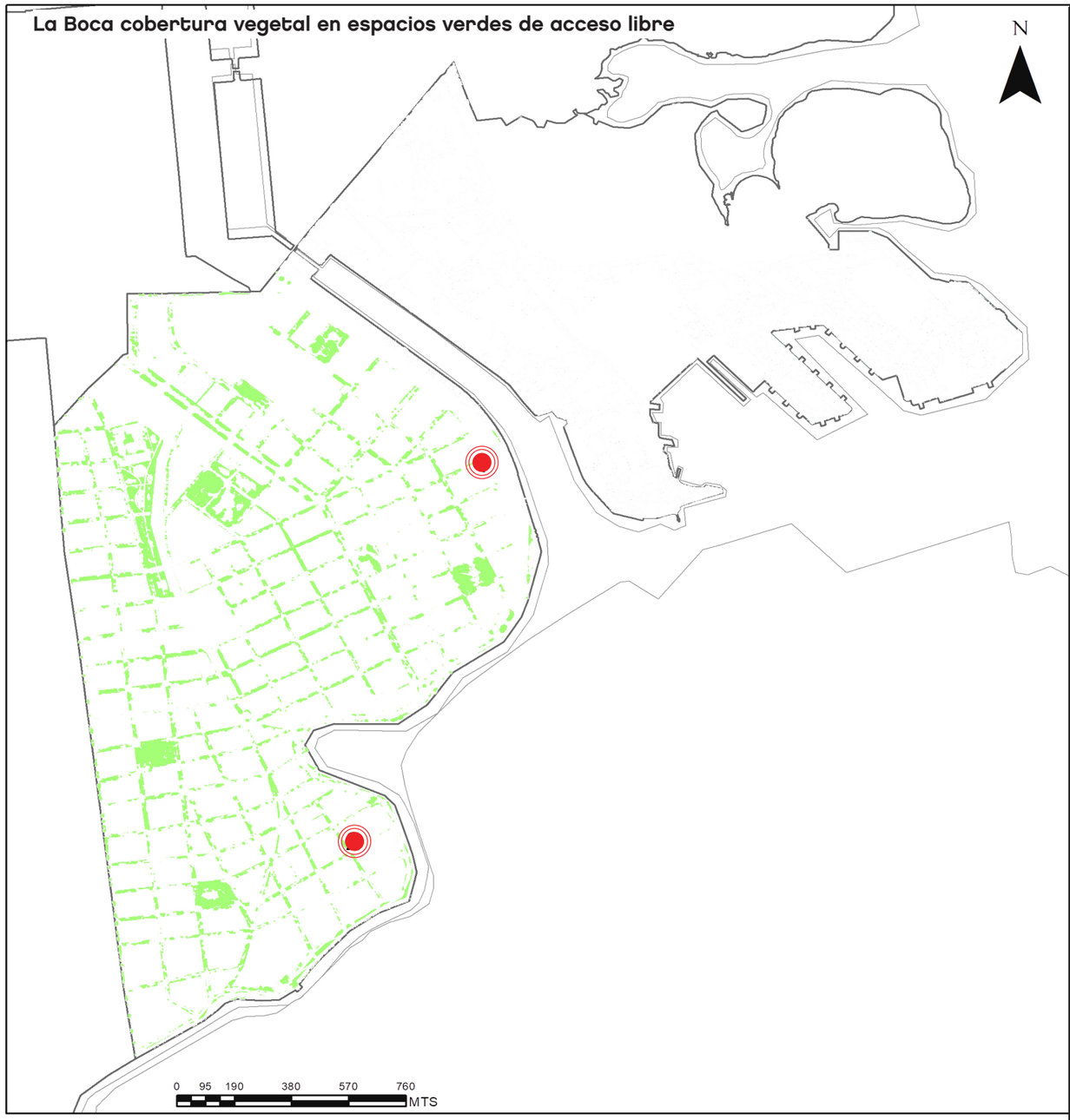
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°6

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°8

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°33

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

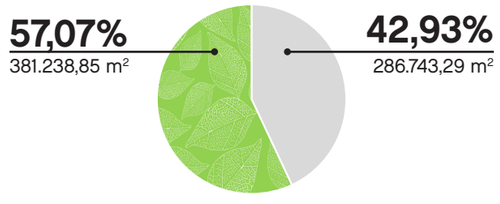
La Boca cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



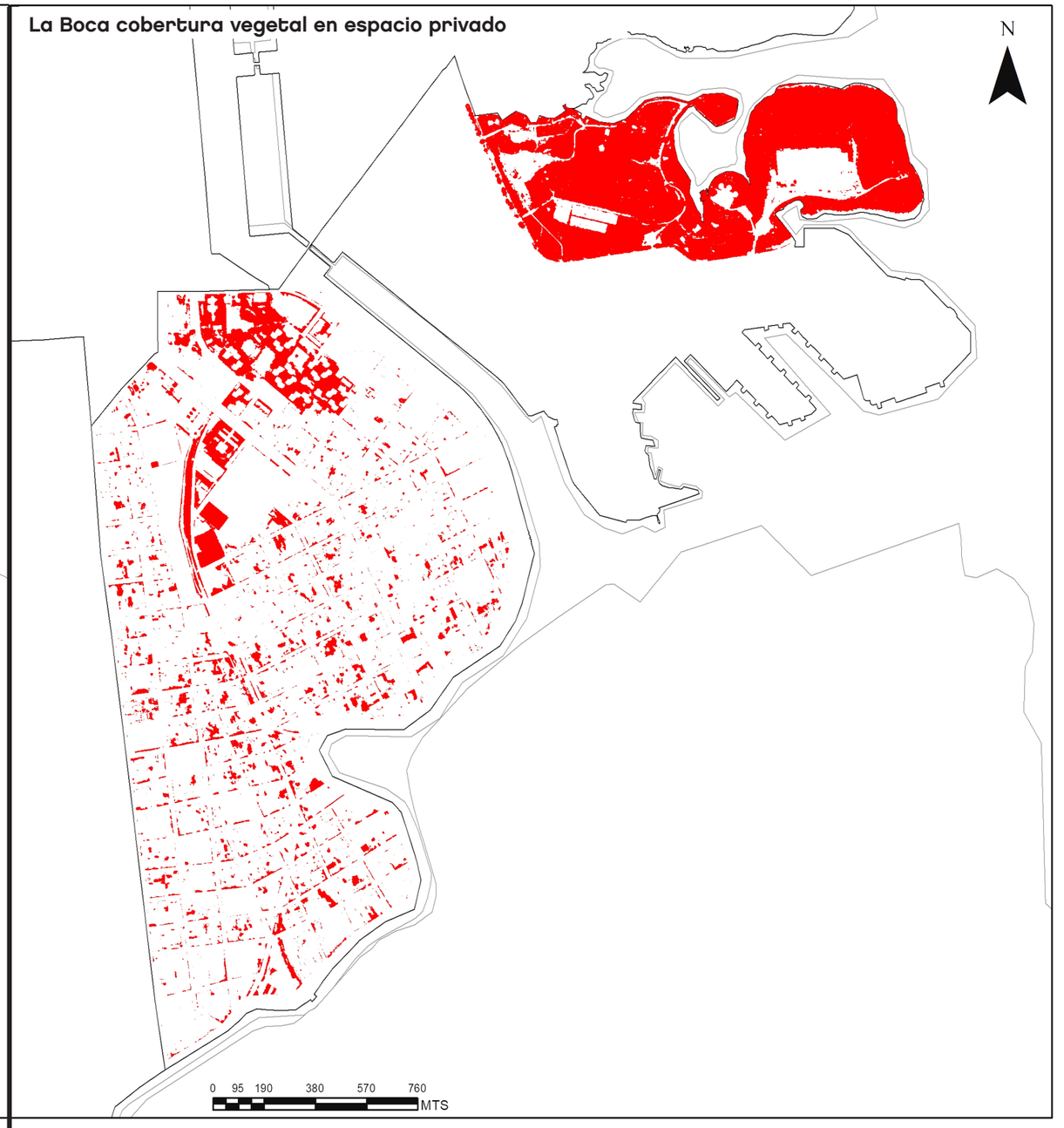
N°46 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

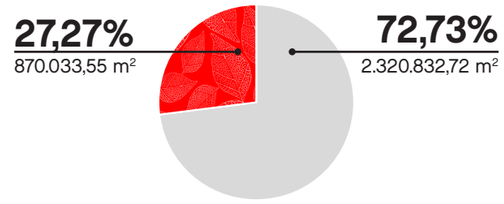


La Boca cobertura vegetal en espacio privado



N°2 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Liniers

La cobertura vegetal ocupa el 26% de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Liniers se posiciona por encima de la media de la Ciudad, en consonancia con algunos barrios colindantes. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media del ranking.

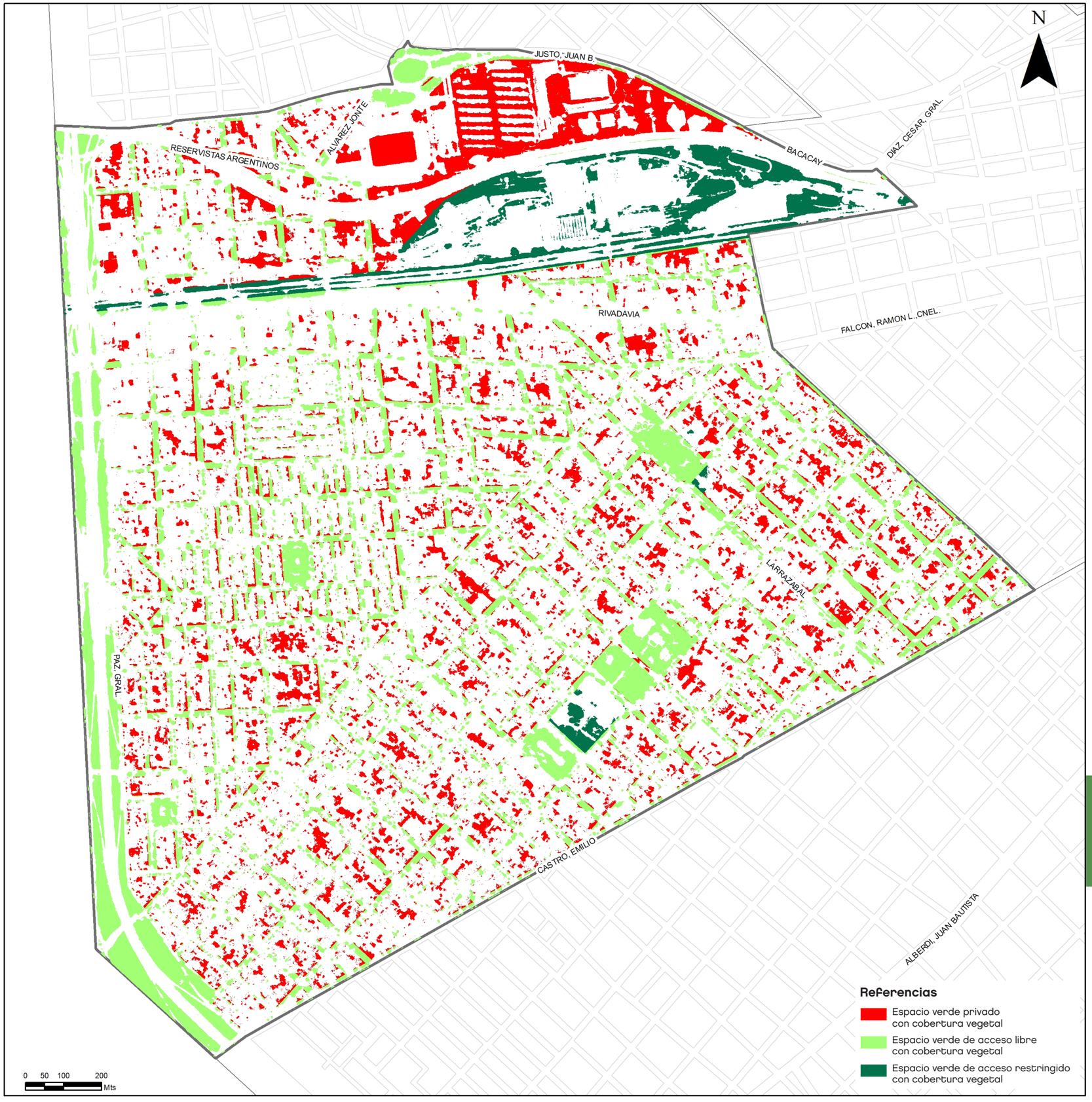
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 51% es de acceso libre, el 40% es privado y el 9% es de acceso restringido.

En este barrio se evidencian algunos sectores con una buena dotación de espacio verde como la Plaza Sarmiento, al suroeste, la plaza Coronel Martín Irigoyen, al este, la Plaza Madre Ana María Mogas, adyacente al Hospital Santojanni, y el Parque Santojanni.

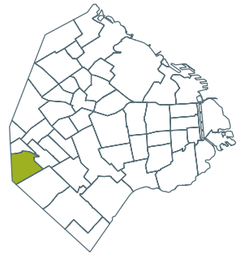
El corredor vial con mayor cobertura vegetal es el de Avenida General Paz en todo su trayecto. Respecto al arbolado público, la cobertura arbórea es homogénea con cierta densidad en las principales arterias. Se destaca una menor densidad de cobertura vegetal en la zona centro oeste del barrio.

En cuanto a los predios privados, se destaca el Club Atlético Vélez Sarsfield, equipamiento importante del barrio con presencia de cobertura vegetal significativa.

La masa vegetal de espacio restringido se circunscribe a las vías del Ferrocarril Sarmiento que recorre el barrio de este a oeste, al Hospital Santojanni, al sur del barrio, a la Escuela José María Torres y a la Escuela Primaria Común Nº8, ambas al este.



Liniers

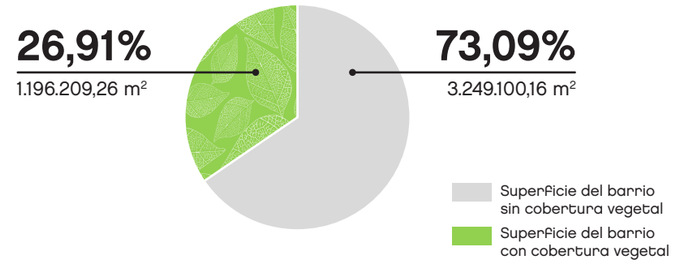


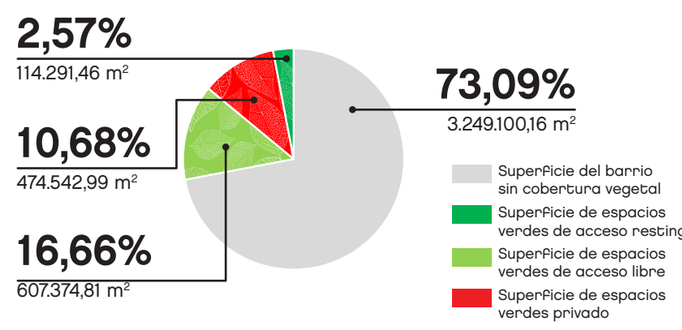
Superficie
4.445.309,42 m²

Población
44.132 Habitantes

Cantidad de árboles
11.185

Composición de la Cobertura Vegetal





0,25 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

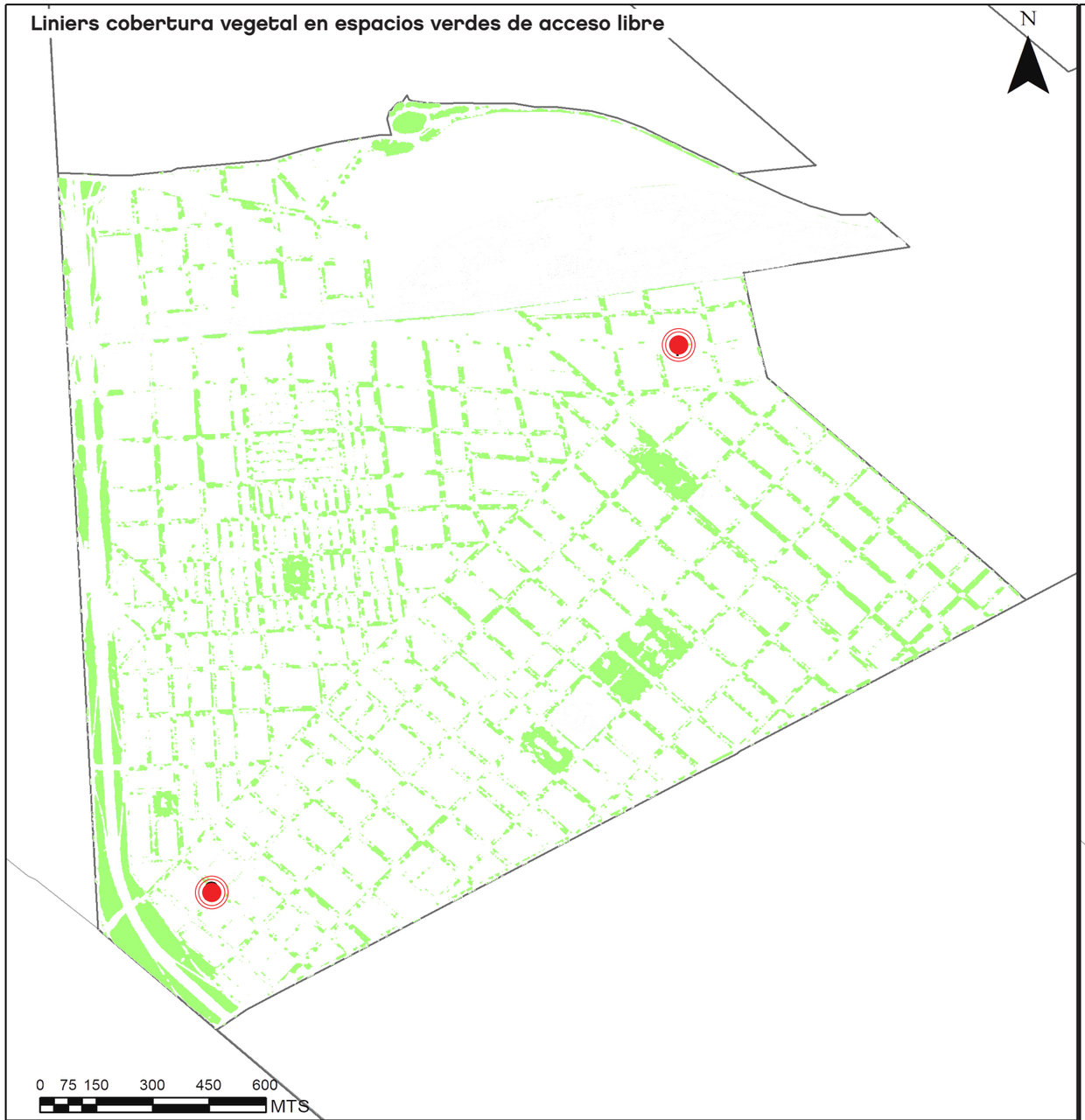
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°25

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°15

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°9

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

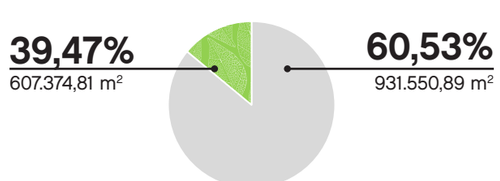
Liniers cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



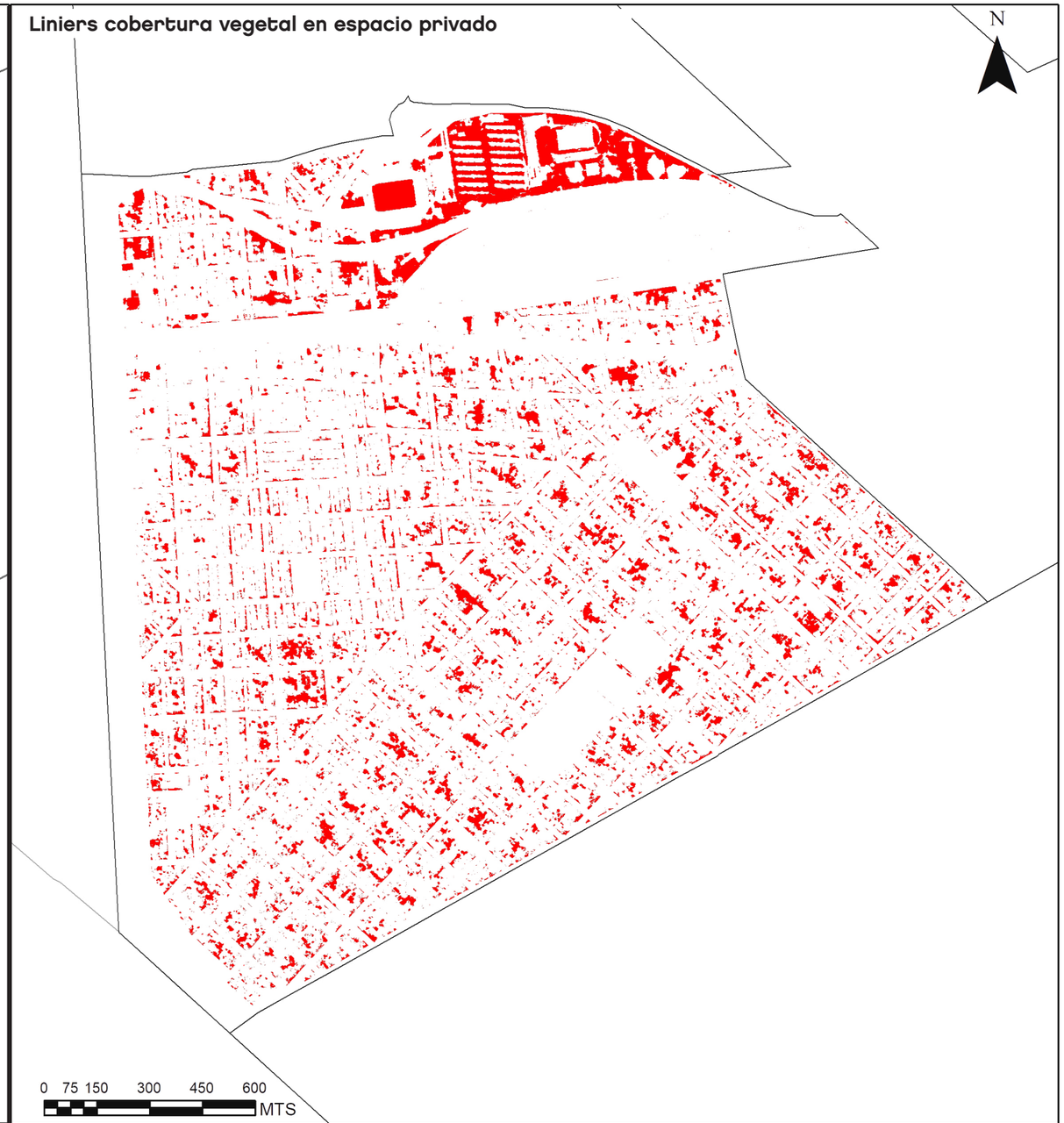
N°30 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

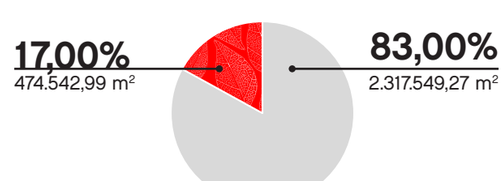


Liniers cobertura vegetal en espacio privado

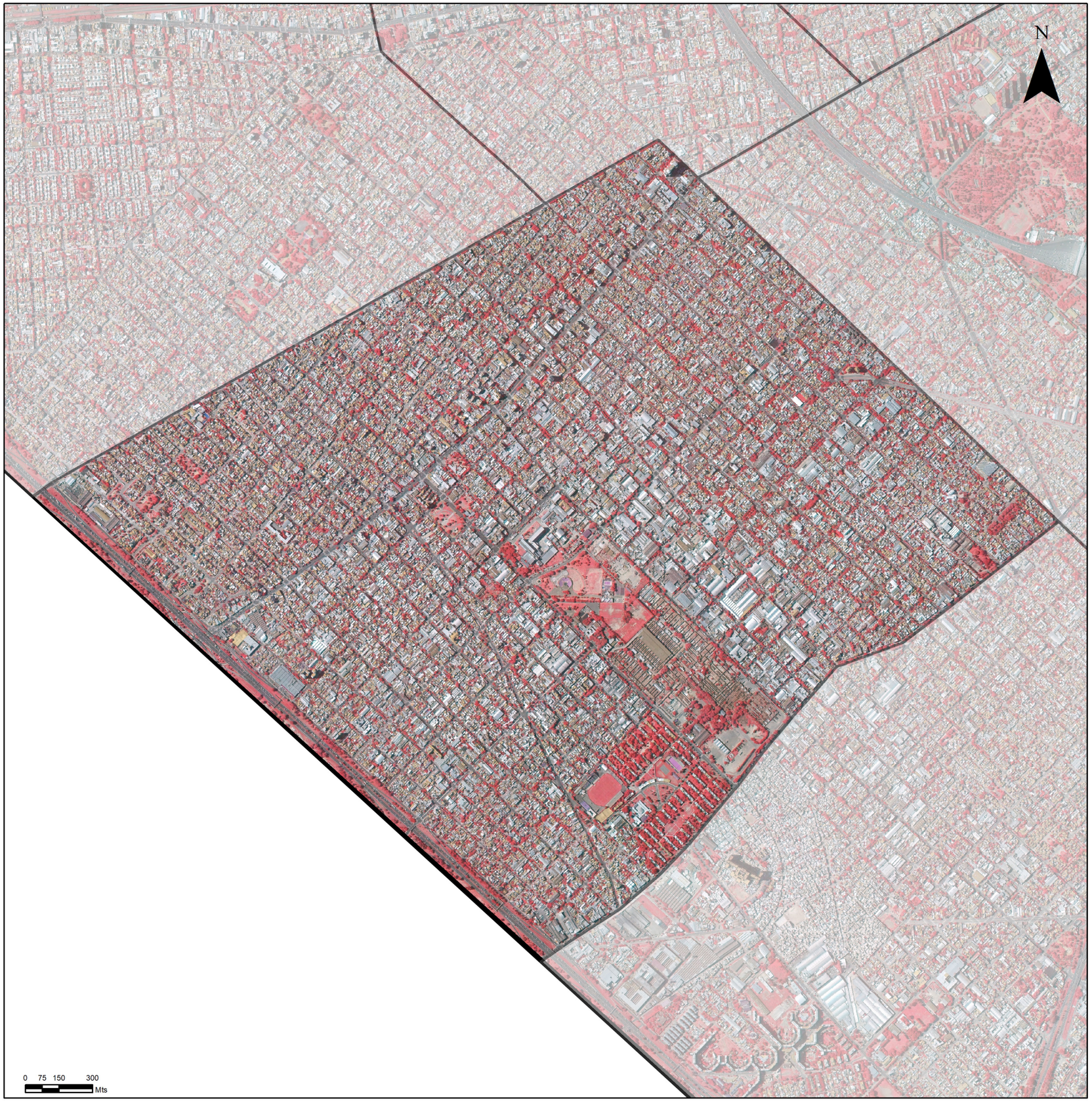


N°18 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Mataderos

La cobertura vegetal ocupa un 26,4% de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Mataderos se posiciona por encima de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 52% es de acceso libre, el 47% es privado y el 1% es de acceso restringido.

Se observa mayor cobertura vegetal en el área central del barrio, donde se encuentra emplazado el Parque Alberdi, la Plaza de Los Mataderos y la Plaza Juan Salaberry que comparte vegetación con áreas restringidas del Ex Hospital Salaberry. Siguiendo el límite con la Provincia de Buenos Aires, se ubica un corredor de vegetación colindante a la Avenida General Paz.

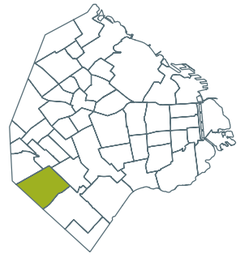
En cuanto a la cobertura vegetal privada, se destacan cuatro áreas de mayor aglomeración al este del barrio: el parque de la empresa Sudamfos SA, el Polideportivo Club Nueva Chicago y el conjunto habitacional de las Avenidas Eva Perón y Lisandro de la Torre.

En relación a la cobertura vegetal de acceso restringido, se destaca la zona de vegetación de la Escuela de Educación Media Nº2 al sur del barrio.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Mataderos

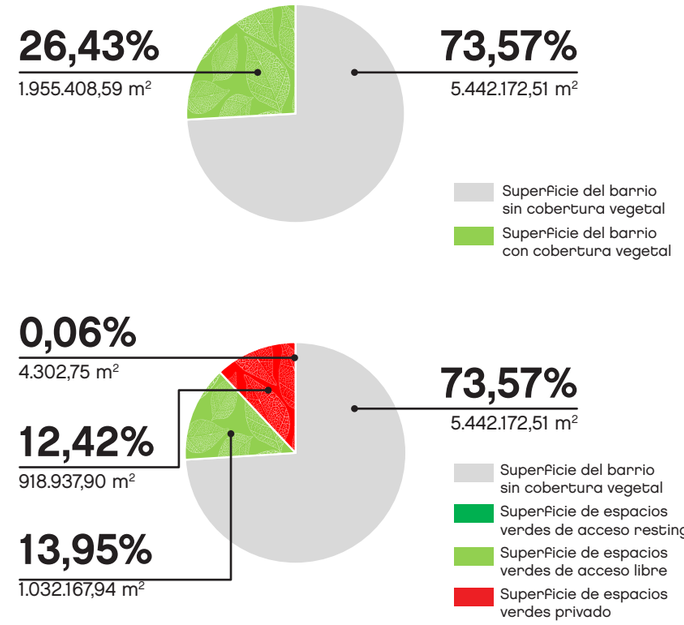


Superficie
7.397.581,10 m²

Población
64.436 Habitantes

Cantidad de árboles
19.012

Composición de la Cobertura Vegetal



0,30 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

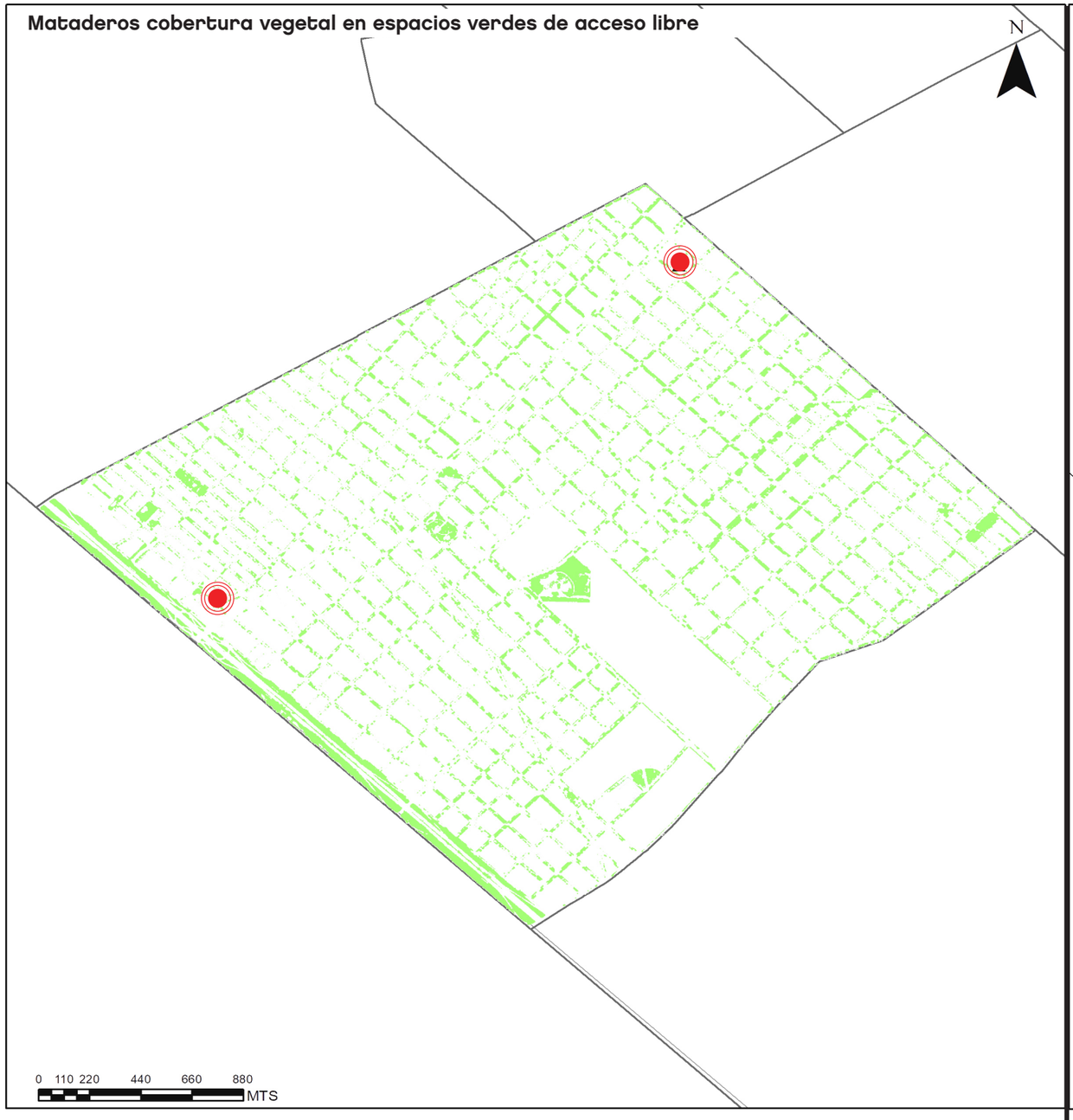
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°27

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°13

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°5

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Mataderos cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

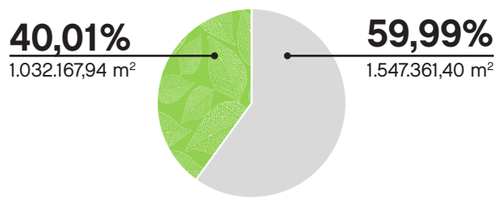


N°26

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



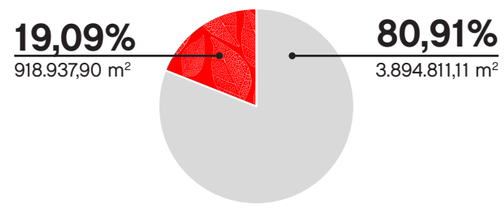
Mataderos cobertura vegetal en espacio privado



N°11

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Monserrat

La cobertura vegetal de Monserrat comprende menos de un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo como el tercer barrio con mayor déficit de verde. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Monserrat se posiciona junto a los barrios más deficitarios que son principalmente los del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante, comprende el mismo patrón de comportamiento.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 73% es de acceso libre y el 27% es privado, mientras que la presencia de cobertura vegetal en el espacio de acceso restringido es nula.

La masa vegetal de este barrio presenta una aglomeración en torno a las principales arterias de circulación con gran cantidad de arbolado público en los boulevares del área, correspondientes a la Avenida 9 de Julio, en donde se ubica el Metrobus. Se visualiza, además, cobertura vegetal en torno a la extensión de la Avenida de Mayo, con la Plaza del Congreso, al oeste, y los terrenos circundantes a la Casa Rosada, al este.

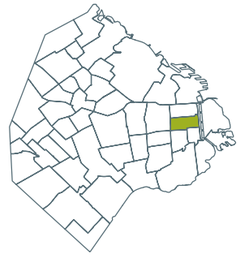
Hacia el interior de estos grandes corredores se observan pocos indicios de cobertura vegetal que guardan relación con sectores de alta densidad edilicia y escaso espacio público de circulación peatonal en el área central del centro financiero.

Se identifican mayores acumulaciones de masa vegetal en el espacio público en el sector del barrio delimitado por la Avenida Belgrano y la Avenida 9 de Julio, que guardan relación con una zona residencial de espacios de circulación peatonal de mayor superficie.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Monserrat

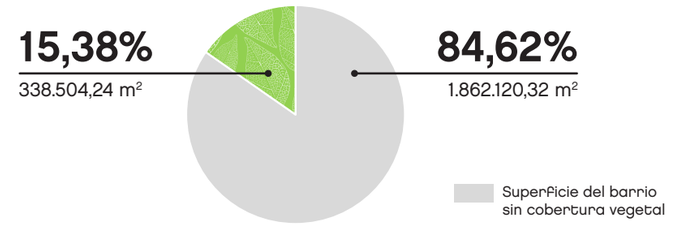


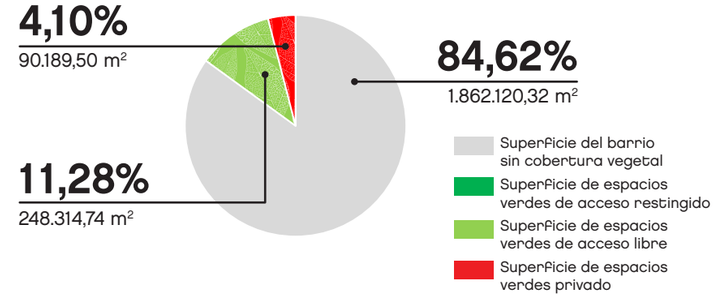
Superficie
2.200.624,56 m²

Población
39.914 Habitantes

Cantidad de árboles
2.512

Composición de la Cobertura Vegetal





0,06 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

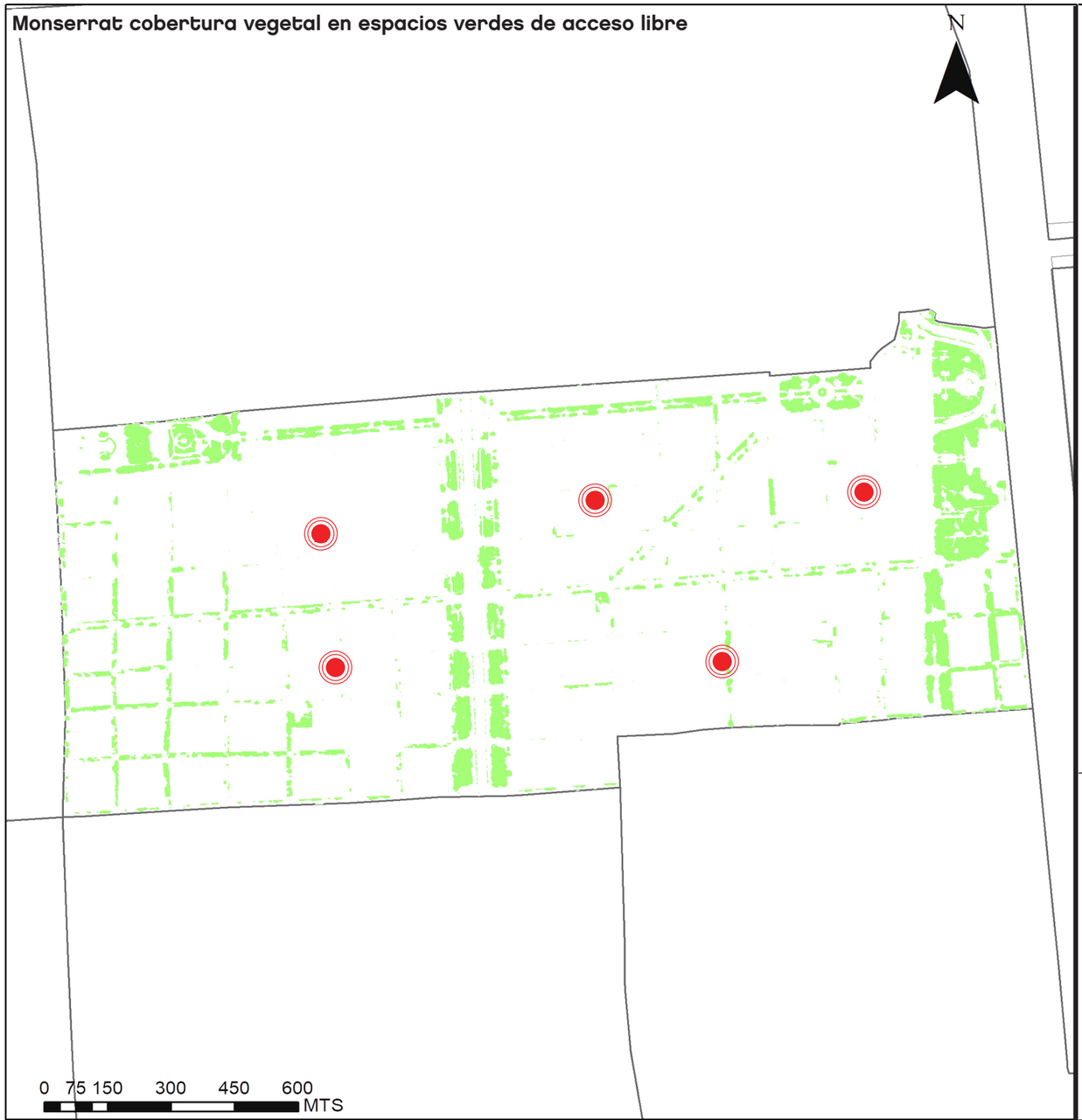
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°46

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°44

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°44

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

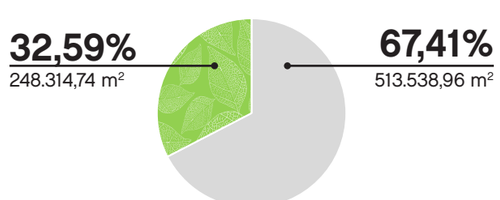
Monserrat cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



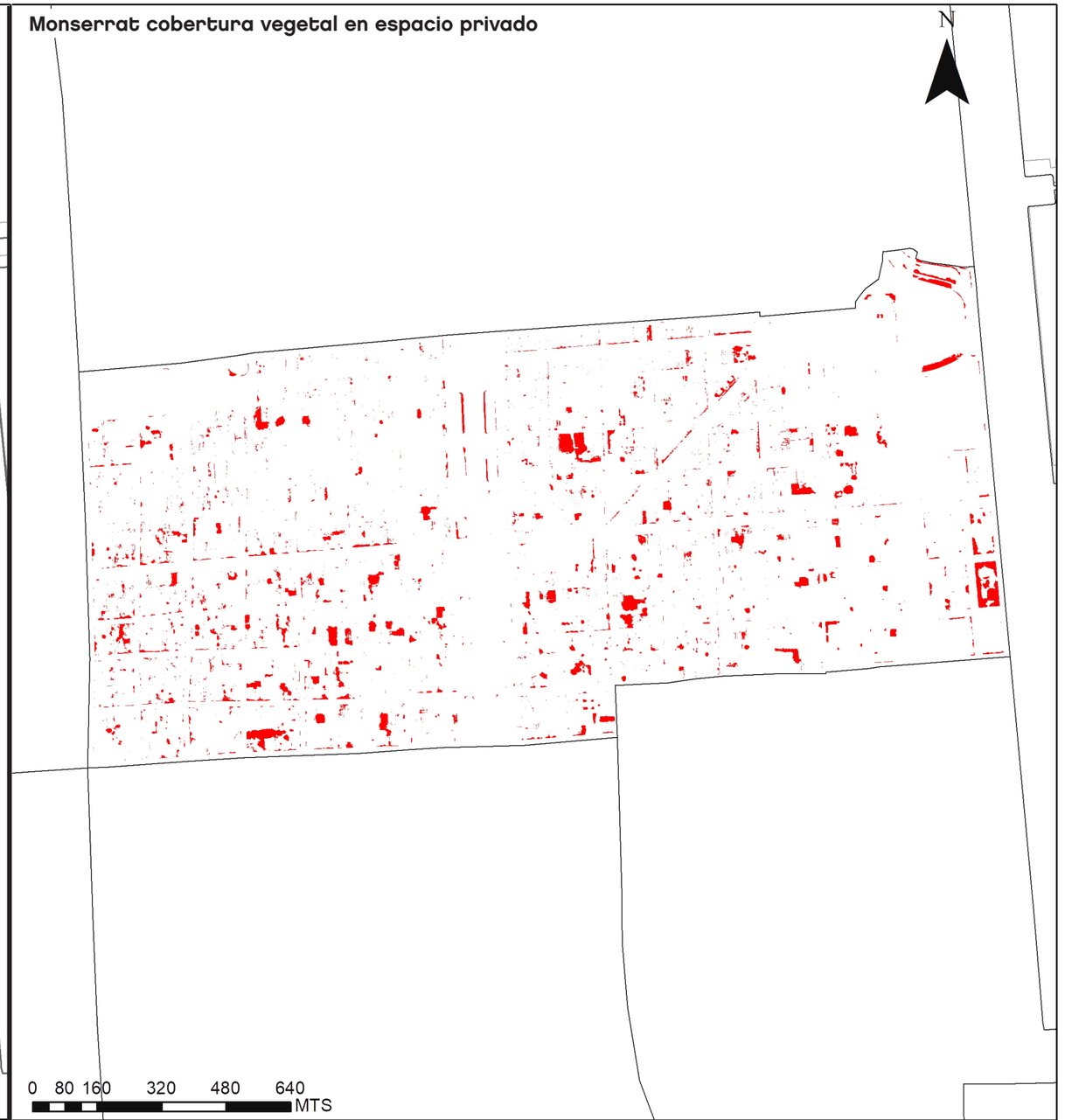
N°41 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

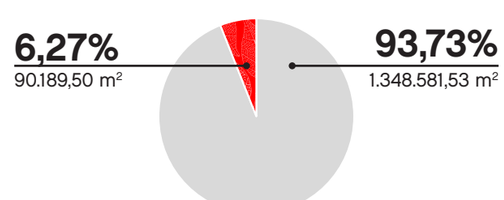


Monserrat cobertura vegetal en espacio privado

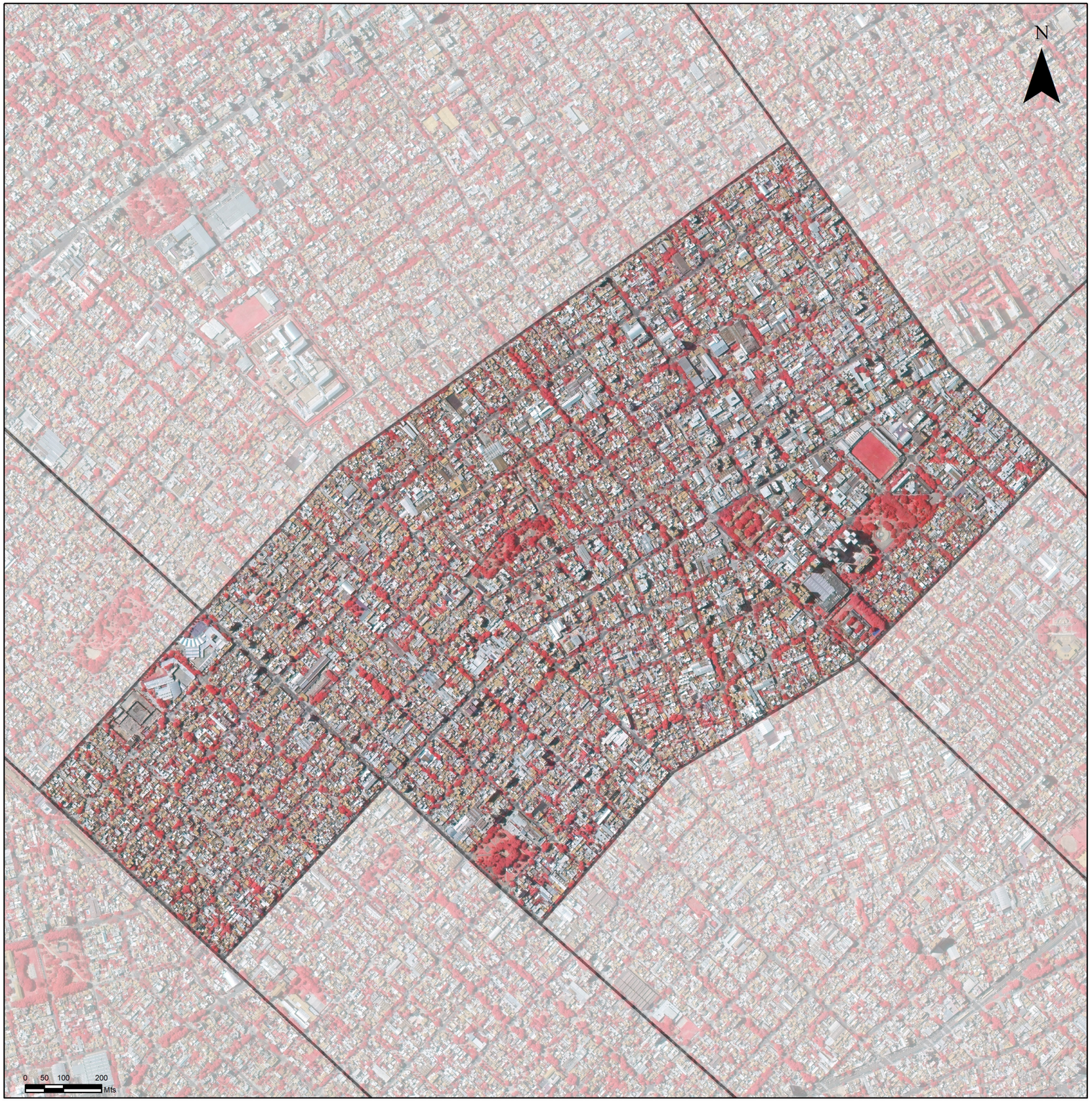


N°46 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Monte Castro

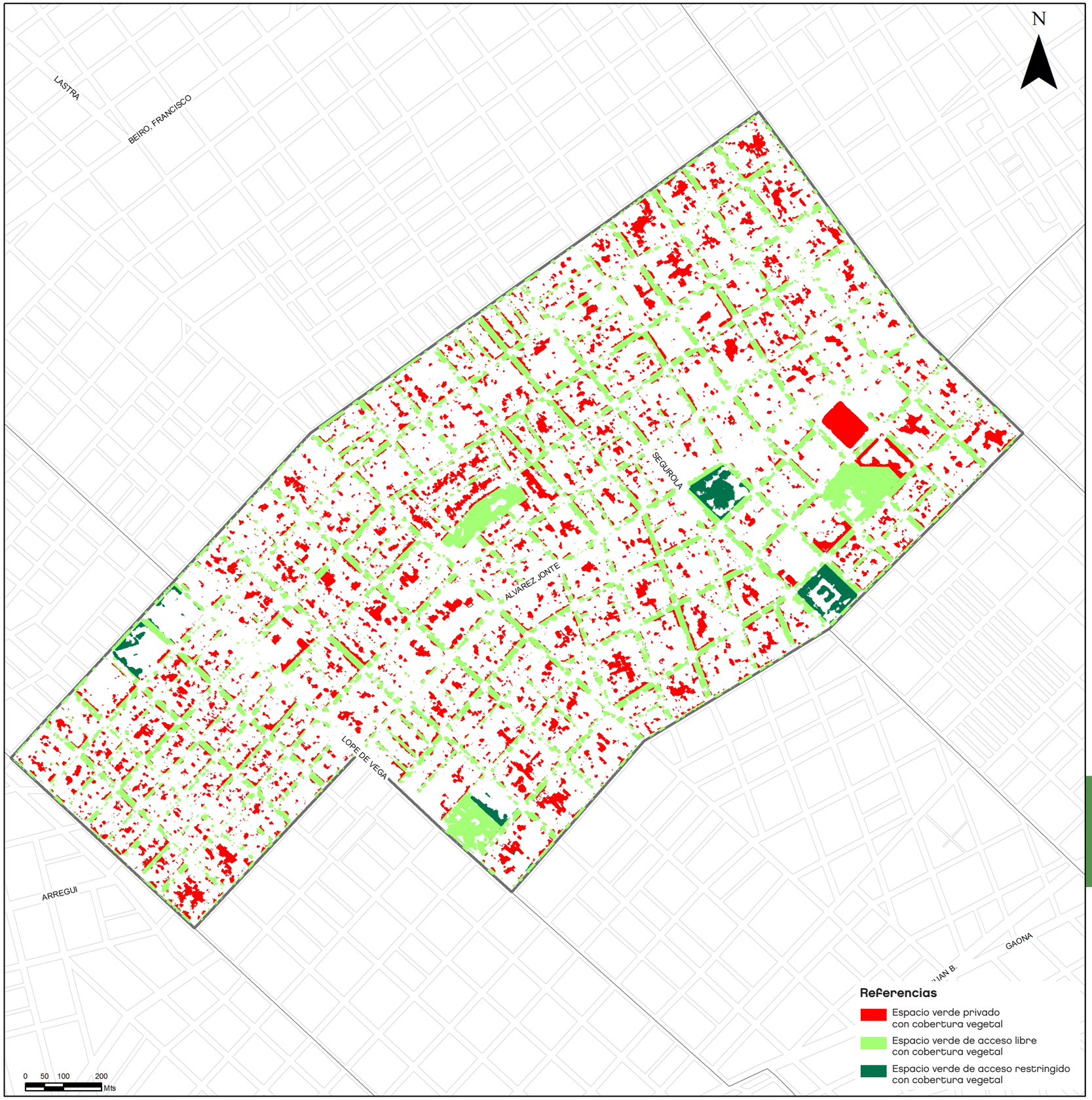
La cobertura vegetal representa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Monte Castro se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en la media del ranking.

Del total de la superficie de cobertura vegetal, 56% es de acceso libre, 41% es del sector privado y 3% es de acceso restringido.

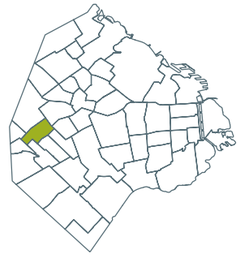
En este barrio se observan tres zonas de marcada concentración de cobertura vegetal: La Plaza Don Bosco, la Plaza Monseñor Fermín Lafitte y la Plaza Monte Castro. Se observa buena cobertura arbórea en las calles, propia de una configuración urbana residencial de baja densidad.

En cuanto a la masa vegetal de espacio privado, la distribución es uniforme, acentuada en los pulmones de manzana y con mayor concentración hacia el noreste del barrio donde se encuentra la cancha del Club Atlético All Boys.

En relación a la masa de vegetación de acceso restringido se distinguen la masa arbórea de la Escuela Técnica Nº27, la Escuela Técnica Nº35 y el Hospital General de Agudos D. Vélez Sarsfield al sur de la Ciudad. Hacia el norte, se destaca la zona restringida del Hospital de Rehabilitación Manuel Rocca y del Instituto Manuel Rocca.



Monte Castro

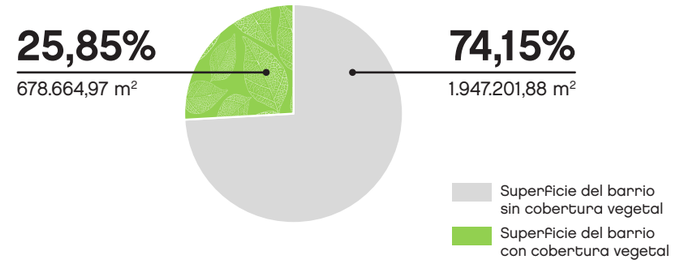


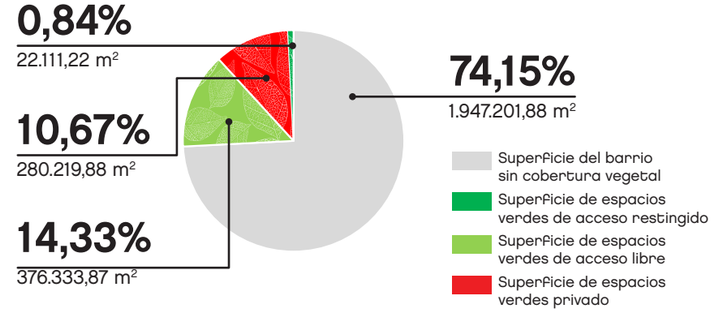
Superficie
2.625.866,91 m²

Población
33.623 Habitantes

Cantidad de árboles
7.757

Composición de la Cobertura Vegetal





0,17 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°28

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°27

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°26

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Monte Castro cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

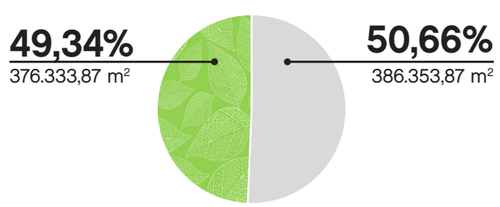


N°24

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



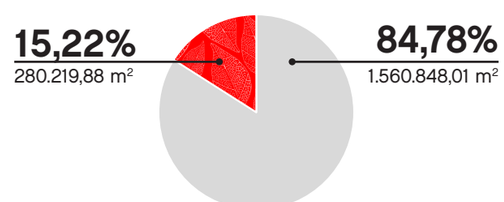
Monte Castro cobertura vegetal en espacio privado



N°21

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Nueva Pompeya

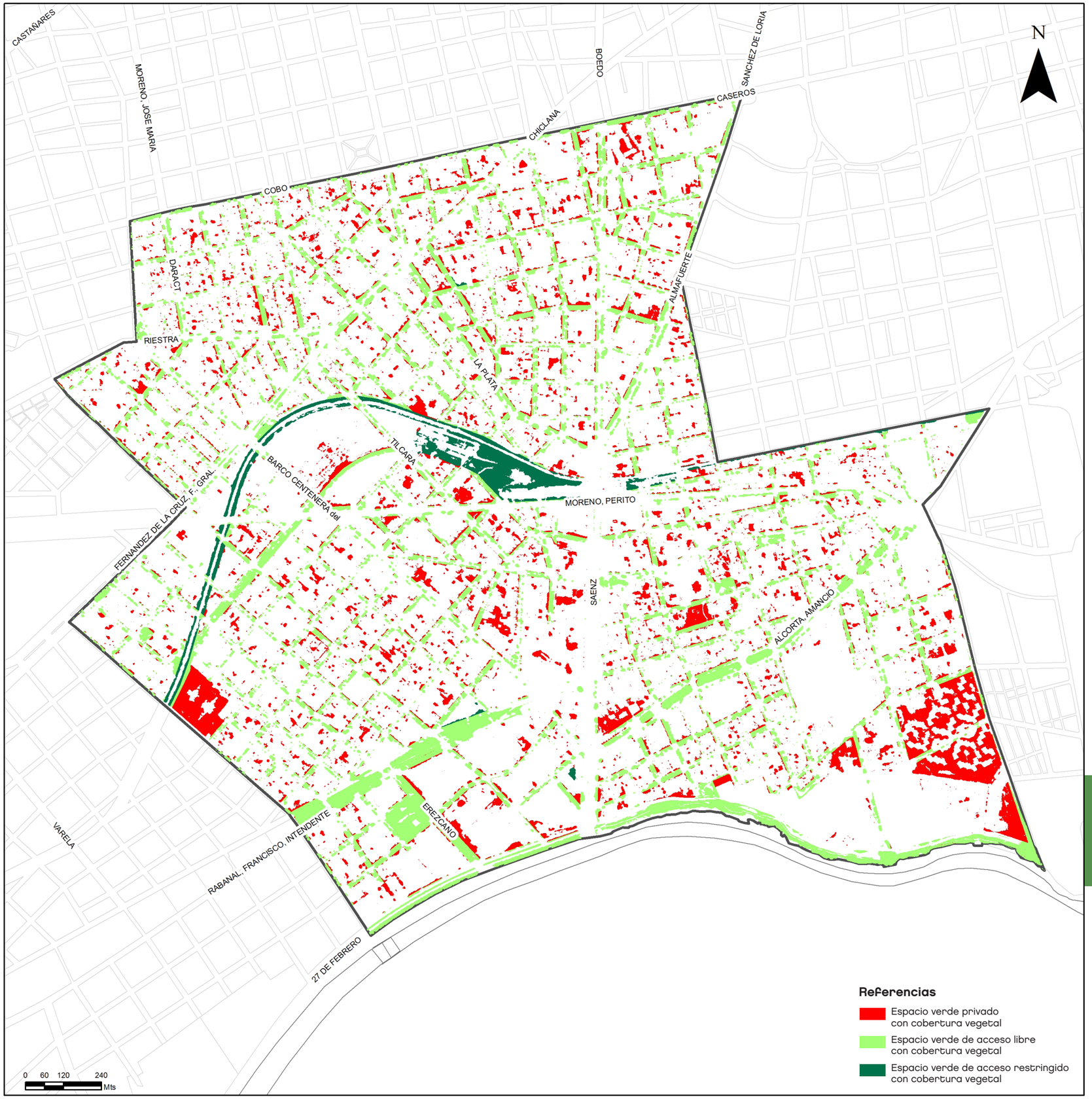
La cobertura vegetal ocupa el 21% de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Nueva Pompeya se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por sobre la media en el ranking.

De total de la superficie de cobertura vegetal, el 60% es de acceso libre, el 34% es privado y el 6% es de acceso restringido.

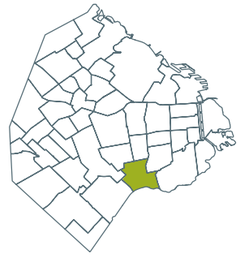
Este barrio presenta cobertura vegetal en torno a las avenidas Amancio Alcorta, Rabanal y 27 de Febrero. La estación Sáenz del Ferrocarril Belgrano Sur cuenta con una gran superficie vegetal de suelo absorbente con escasa vegetación, de acceso restringido, ocupado por galpones y material rodante en desuso.

Nueva Pompeya, como zona de uso exclusivamente industrial y de baja densidad, presenta parcelas con plena ocupación de superficie y poca presencia de suelo absorbente hacia el interior de la manzana.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Nueva Pompeya

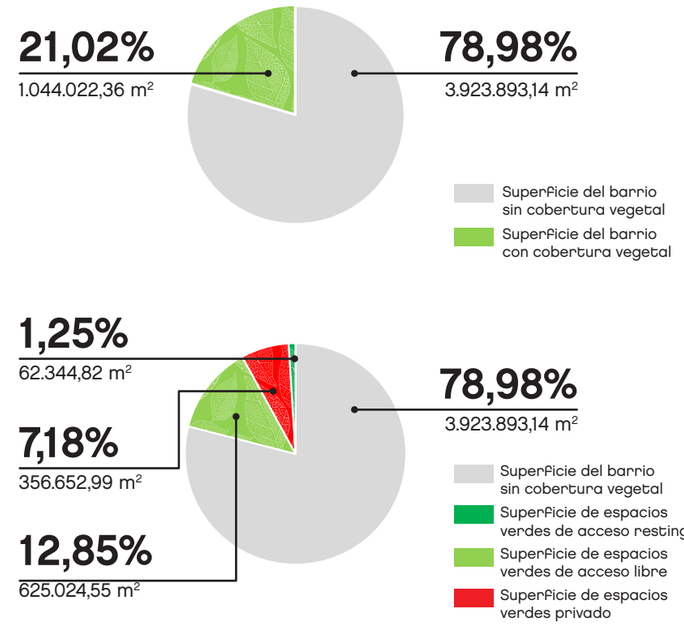


Superficie
4.967.915,50 m²

Población
42.695 Habitantes

Cantidad de árboles
10.302

Composición de la Cobertura Vegetal



0,24 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

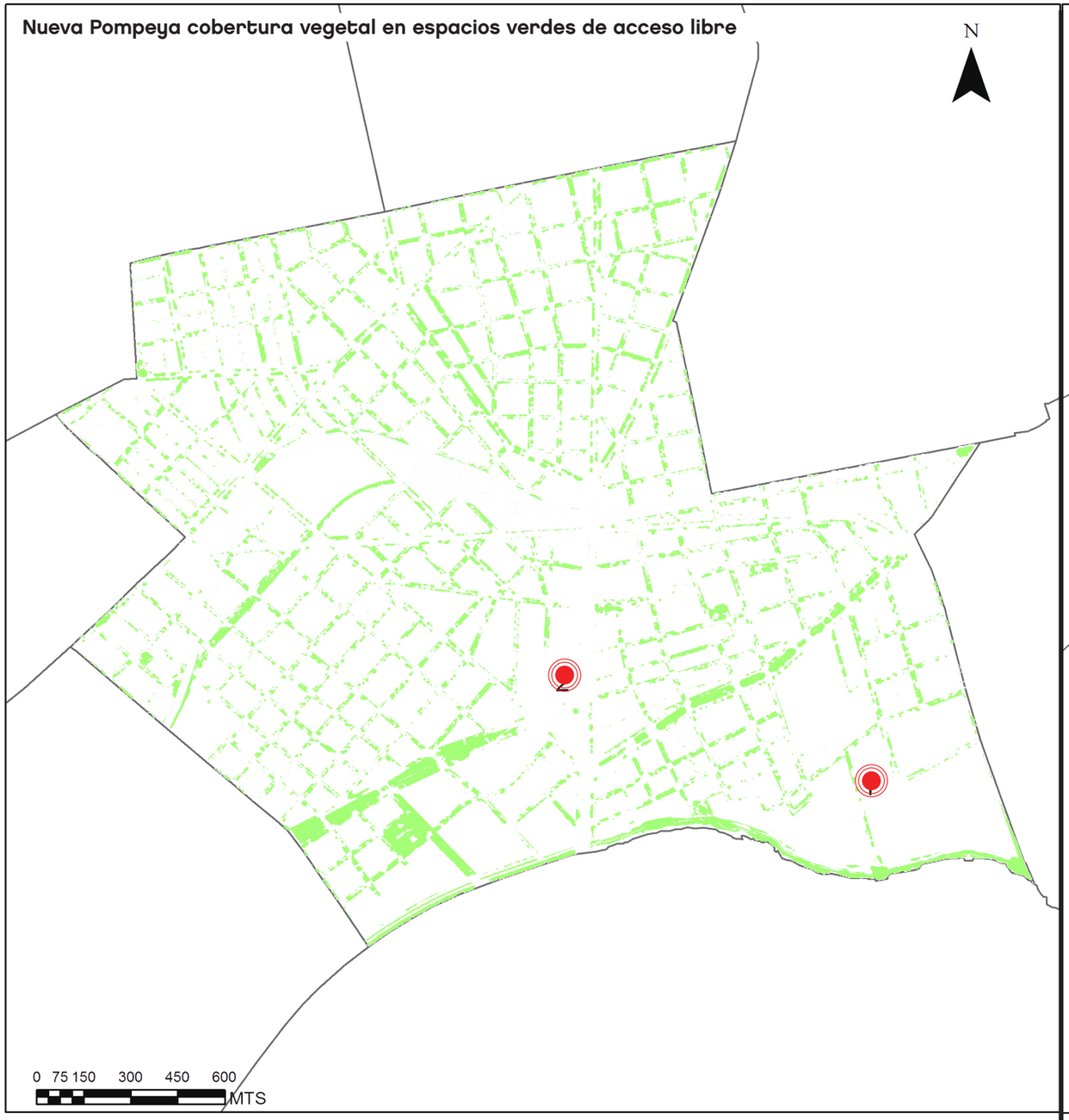
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°39

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°22

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°10

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

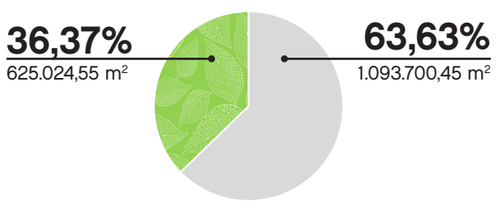
Nueva Pompeya cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



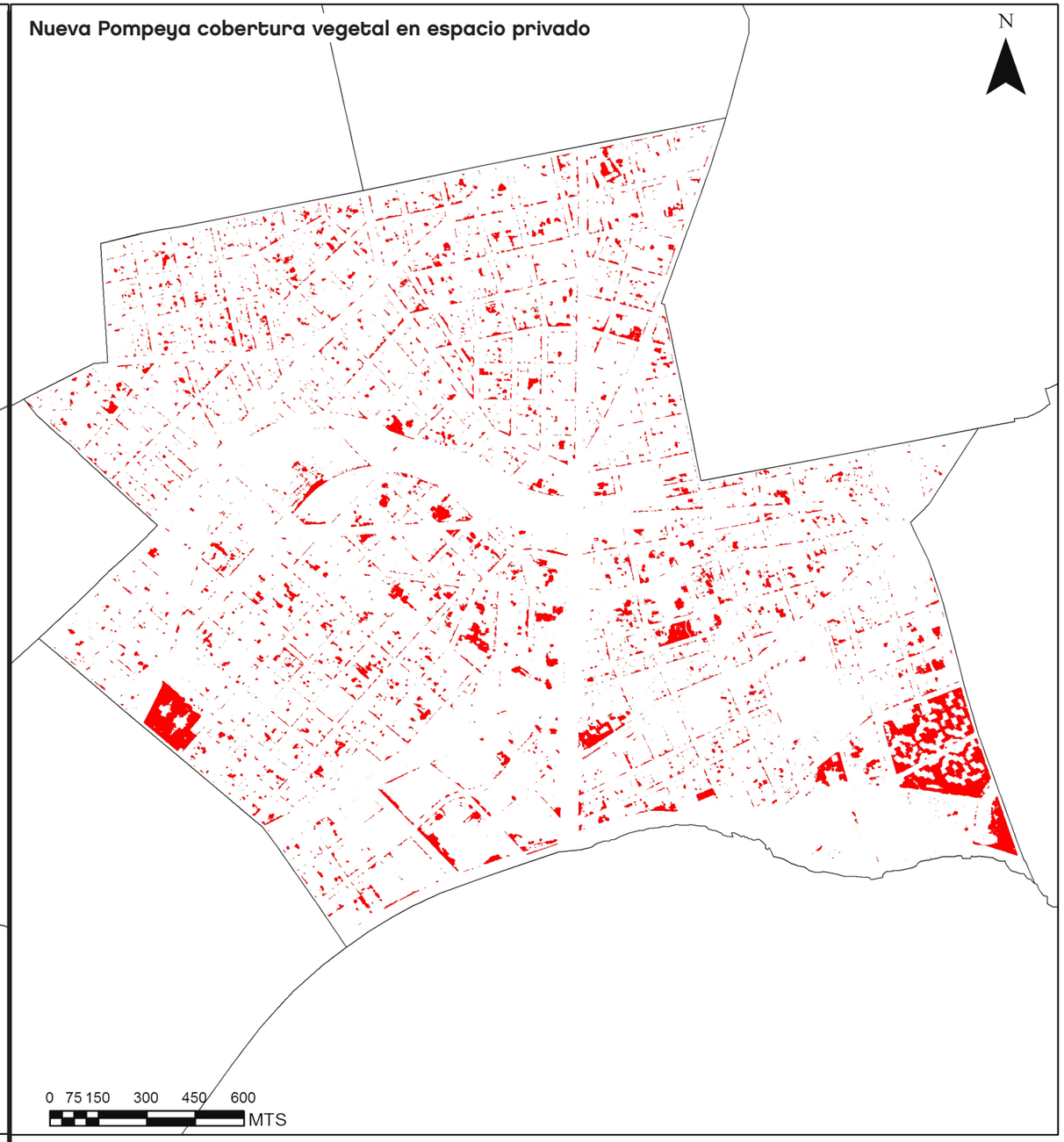
N°36 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

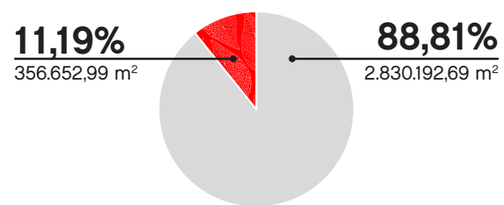


Nueva Pompeya cobertura vegetal en espacio privado



N°38 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

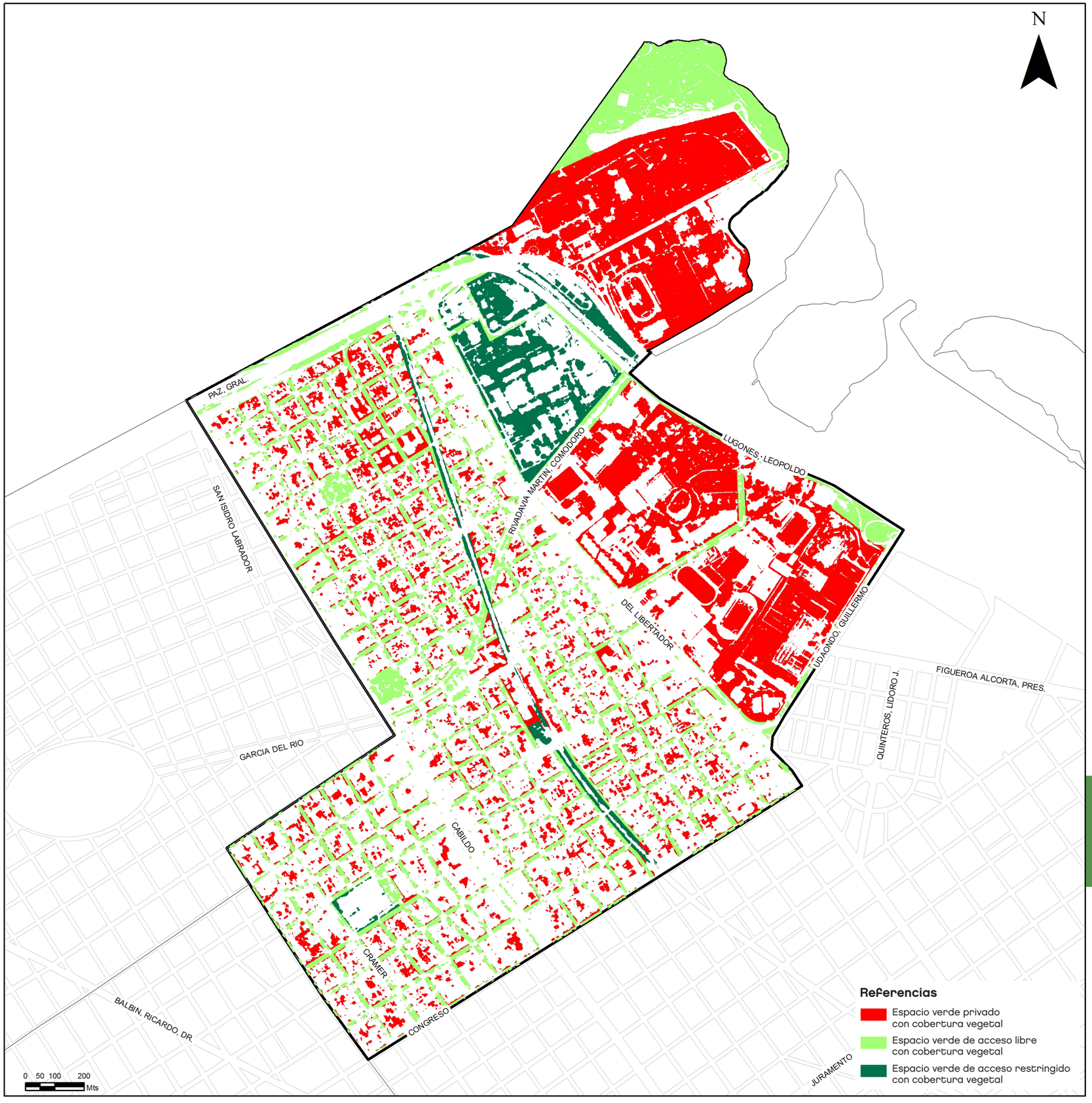
Nuñez

La cobertura vegetal de ocupa casi un 41% de la superficie total del barrio, ubicándolo como uno de los barrios de mayor ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Nuñez se mantiene por encima de la media de la Ciudad, en consonancia con los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en la media del ranking.

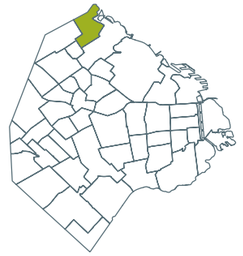
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 35 % es de acceso libre, el 56 % es privado y el 9% es de acceso restringido.

El 41% de la masa vegetal existente presenta una marcada concentración al norte del barrio en el Parque de los Niños y el Campo de Deportes, en la ribera del Río de la Plata y el Arroyo Medrano. Asimismo, los corredores de Avenida Comodoro Martín Rivadavia y el próximo al eje del FFCC Mitre, delimitan dos ejes que atraviesan el barrio de norte a sur y de este a oeste y se ven acompañados por una marcada presencia de vegetación en la mayoría de las calles y avenidas del barrio. Asimismo, se distingue especialmente la concentración de vegetación en la plaza Balcarce y Félix Lima.

En cuanto al privado, se destaca en el sector norte, pulmones de manzana con mayores áreas de vegetación en espacios descubiertos, característico de viviendas residenciales de baja densidad con grandes superficies descubiertas. Se destaca en la zona noreste, masa vegetal en el predio donde se encuentran el CeNARD, el Club Obras Sanitarias de la Nación y la Ex ESMA, con su Espacio Memoria y Derechos Humanos, Centro Cultural de la Memoria Haroldo Conti.



Nuñez

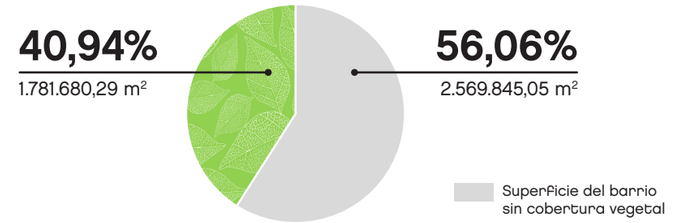


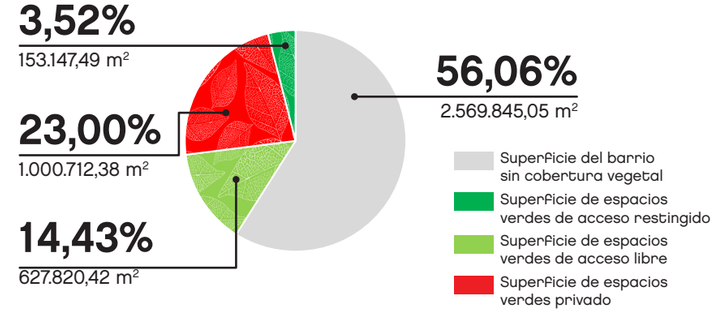
Superficie
4.351.525,34 m²

Población
51.295 Habitantes

Cantidad de árboles
9.700

Composición de la Cobertura Vegetal





0,19 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

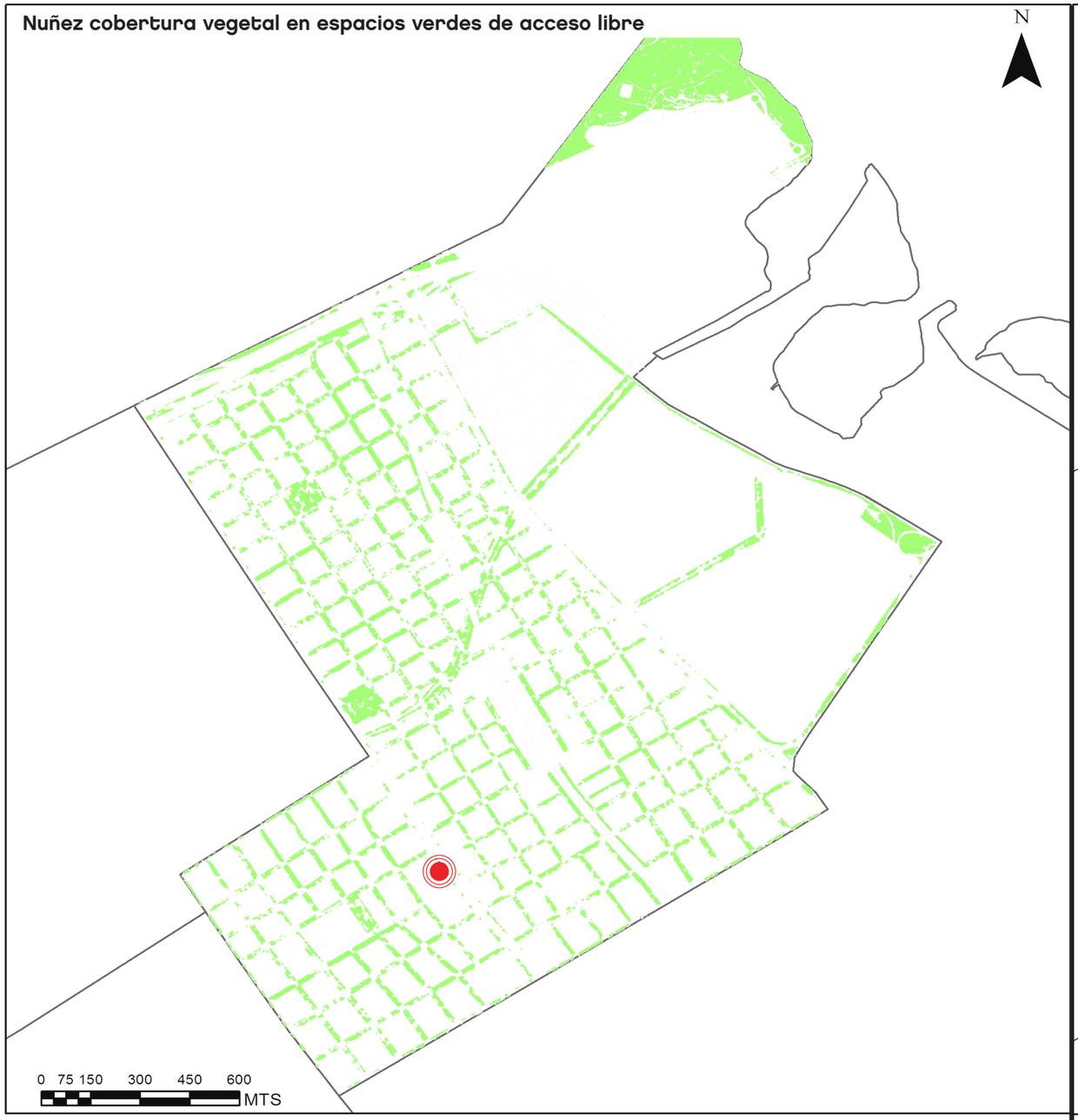
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°4

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°9

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°23

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Nuñez cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

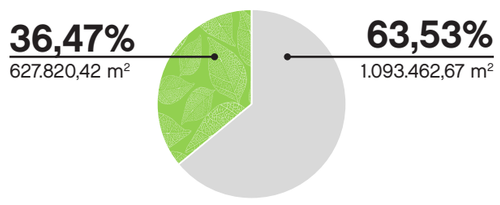


N°7

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



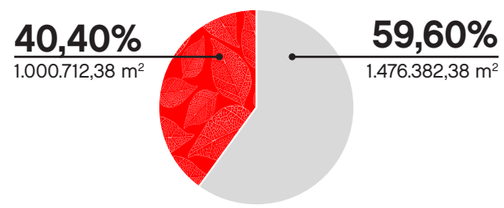
Nuñez cobertura vegetal en espacio privado



N°4

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

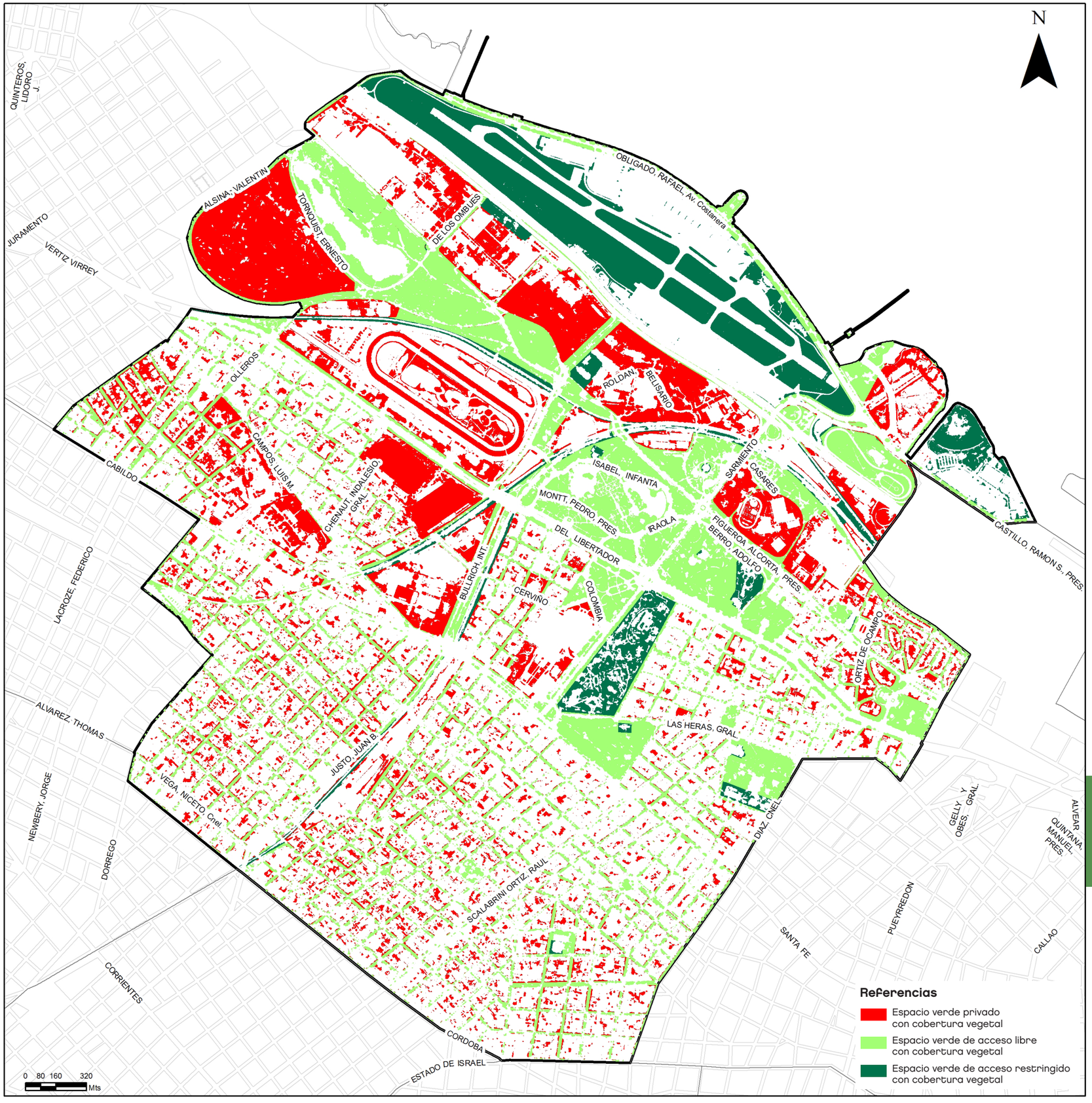
Palermo

La cobertura vegetal ocupa un 38,6 % de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Palermo se posiciona en la media de la Ciudad, en consonancia con el barrio de Belgrano. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 47 % es de acceso libre, el 38% es privado y el 15% es de acceso restringido.

Este barrio de gran superficie presenta la mayor concentración de masa vegetal en torno a las inmediaciones de los bosques de Palermo, donde se destacan el Rosedal y el Planetario. También es notable la presencia de corredores verdes de arbolado público en torno a las Avenidas y calles importantes, como por ejemplo en la Avenida Int. Bullrich. En el centro del barrio se distinguen el Jardín Botánico Carlos Thays y el Parque Las Heras.

La masa vegetal del sector privado, se aglutina principalmente en el Aeroparque Internacional Jorge Newbery, el Hipódromo de Palermo, el Club de Amigos, el club GEBA, el Club Universitario de Buenos Aires (CUBA), el Cuerpo de la Policía Montada (PFA), el Club Alemán, la Planta Potabilizadora Gral. San Martín AySA, el Buenos Aires Lawn Tennis Club, el Campo Hípico Militar, el Regimiento de Infantería 1 Patricios, el Hospital Militar Central Cirujano Mayor Dr. Cosme Argerich, el Eco Parque y presencia de grandes jardines privados pertenecientes a embajadas y grandes torres/complejos de departamentos y viviendas.



Palermo

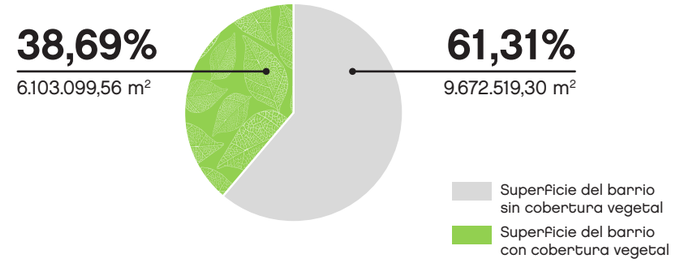


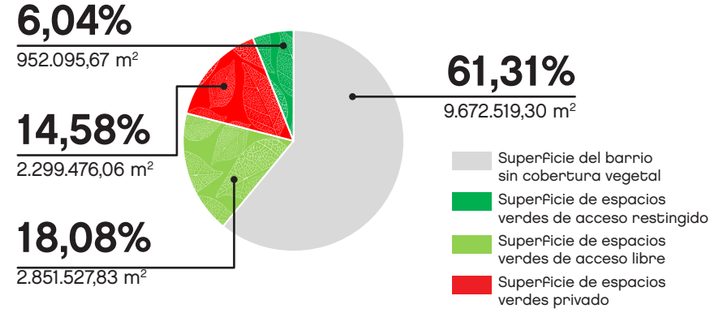
Superficie
15.775.618,56 m²

Población
226.534 Habitantes

Cantidad de árboles
31.286

Composición de la Cobertura Vegetal





0,14 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

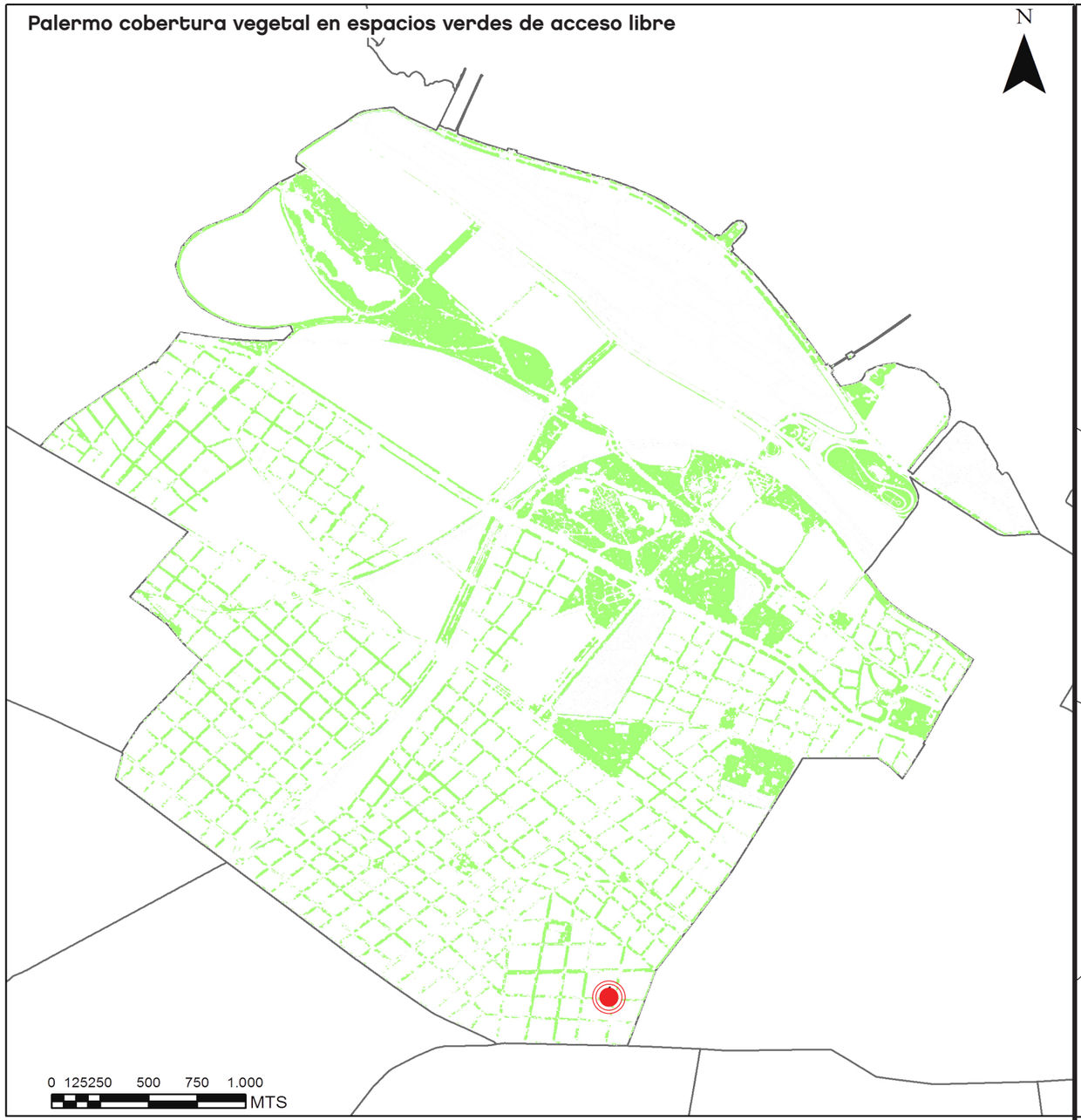
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°7

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°17

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°30

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Palermo cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

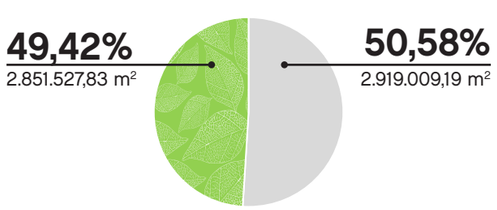


N°6

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



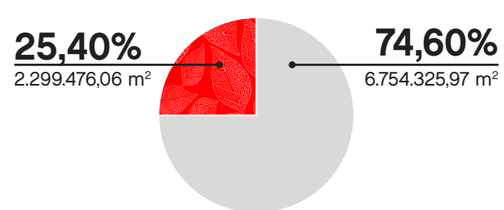
Palermo cobertura vegetal en espacio privado



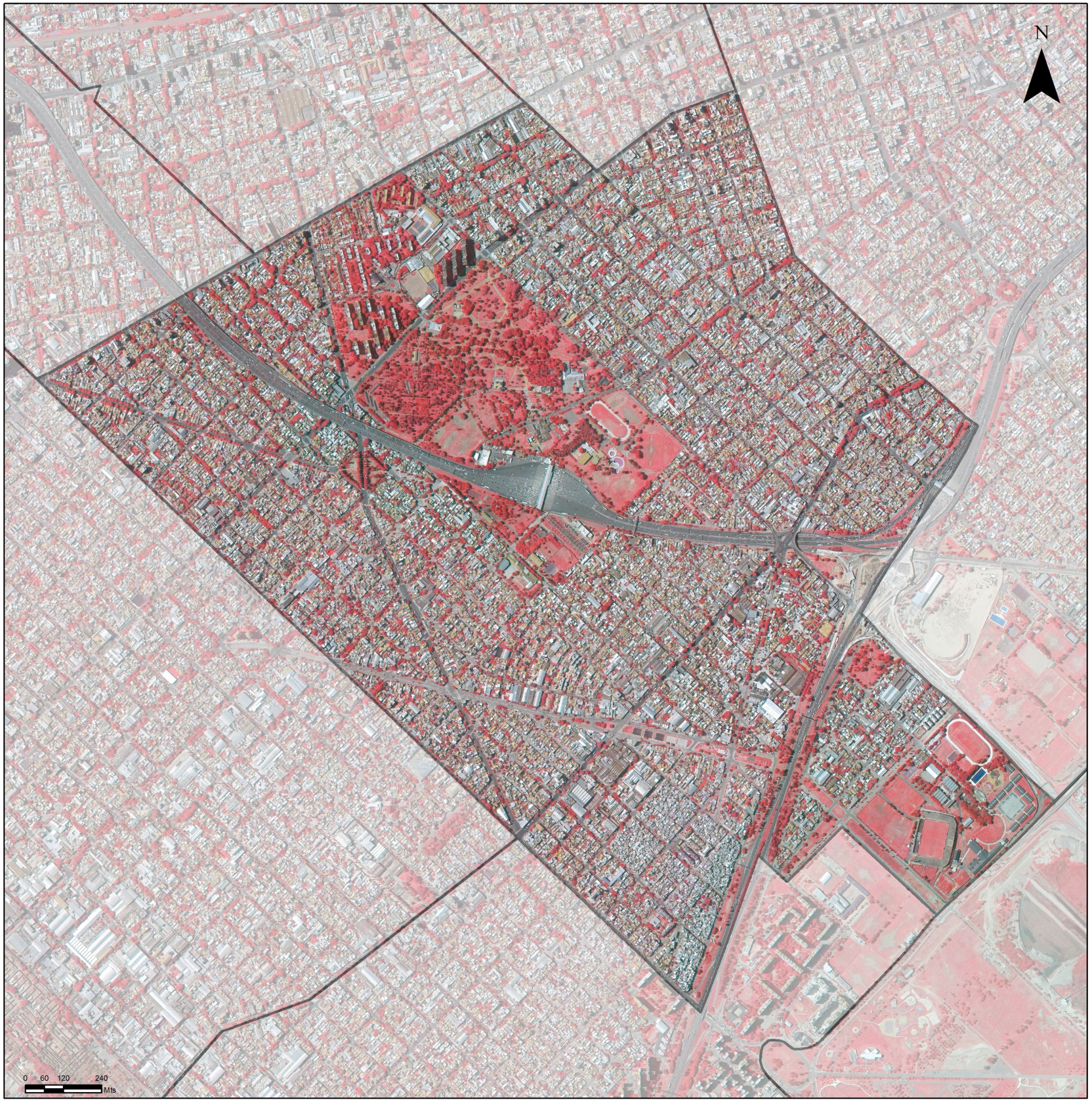
N°20

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Parque Avellaneda

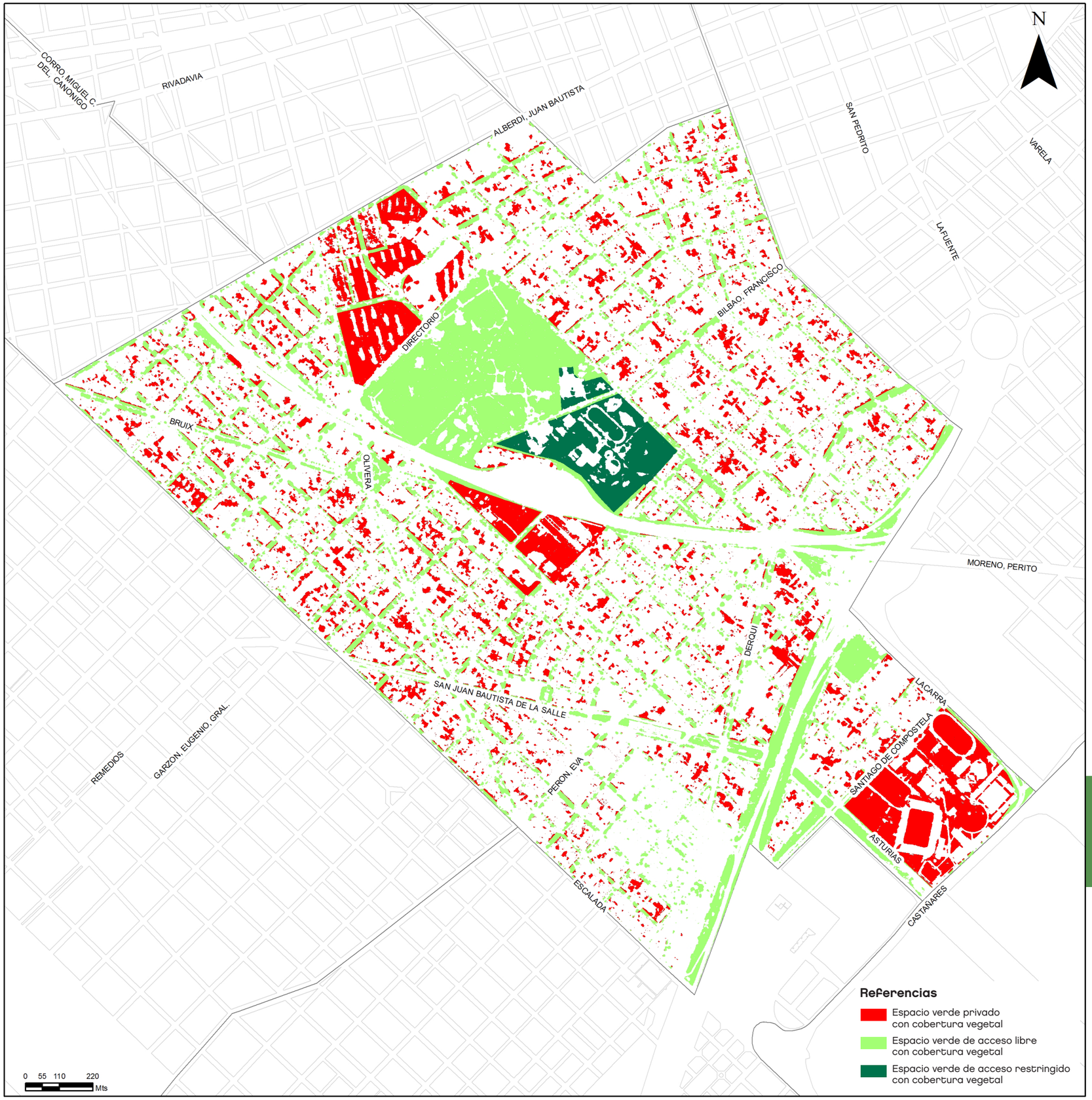
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Parque Avellaneda en la media de la ciudad, en consonancia con los barrios colindantes de Villa Lugano y Villa Luro. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 56% es de acceso libre, el 38% es privado y el 6% es de acceso restringido.

Este barrio presenta una gran concentración de cobertura vegetal de carácter restringido en el área central que se corresponde con el Parque Pte. Nicolás Avellaneda. Con buena concentración de masa vegetal también se destaca la Plaza Ingeniero José Estévez, próxima al trazado de la Autopista Dellepiane.

En cuanto al espacio privado, el barrio cuenta con dos grandes áreas verdes: el Complejo Habitacional Parque Avellaneda entre la Avenida Alberdi, la calle Olivera y la Avenida Directorio, y el entorno del club Deportivo Español, entre otros espacios deportivos.

Se observa déficit de cobertura vegetal en la zona sur del barrio, en el área delimitada por la calle Juan Bautista de la Salle, la Avenida Escalada y la Autopista Dellepiane.



Parque Avellaneda

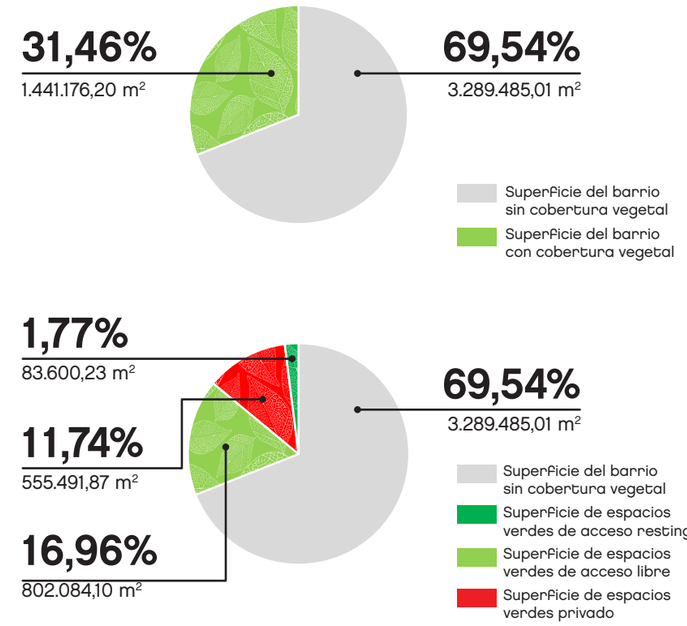


Superficie
4.730.661,21 m²

Población
53.299 Habitantes

Cantidad de árboles
12.174

Composición de la Cobertura Vegetal



0,23 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

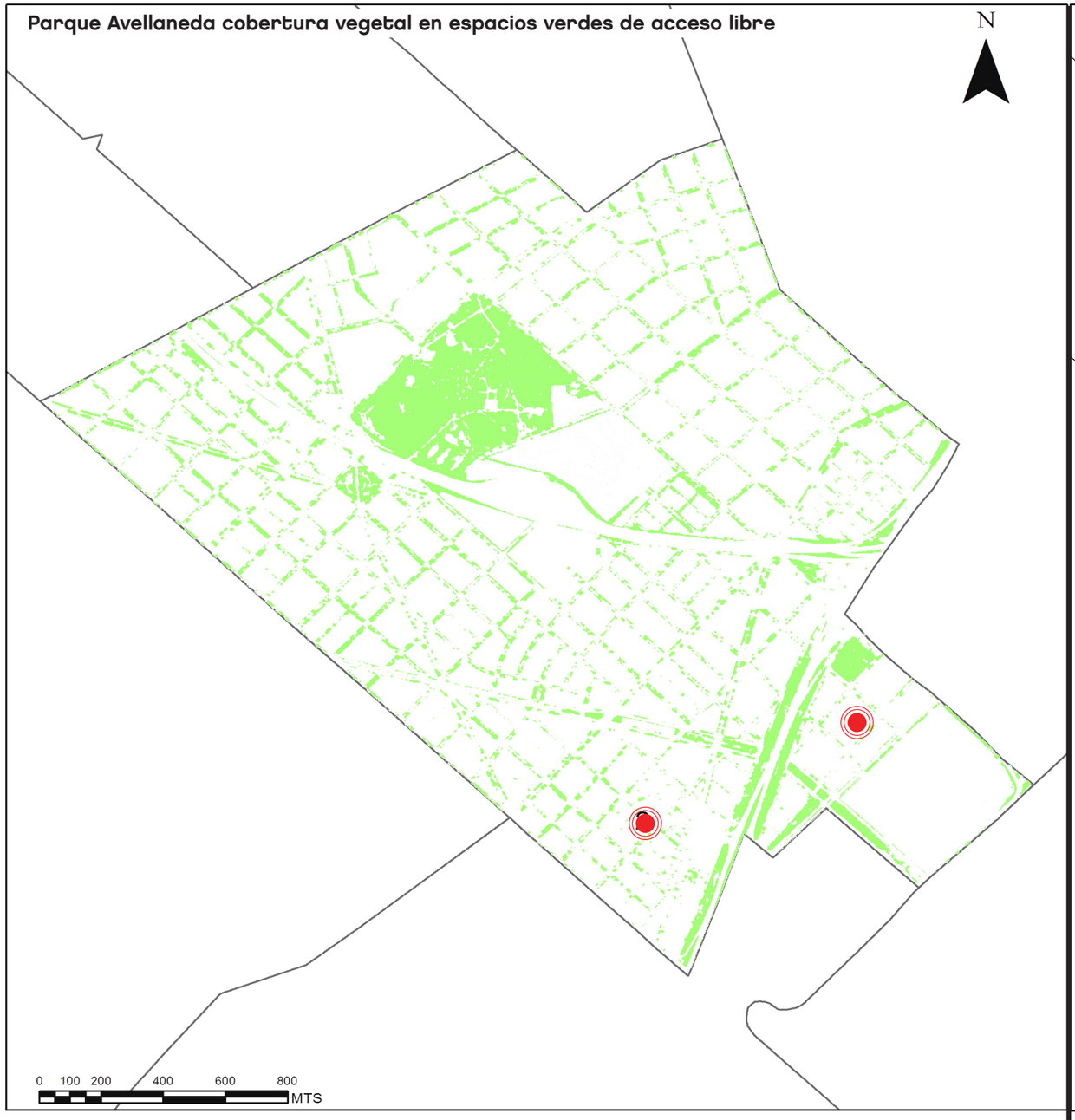
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°15

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°16

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°14

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

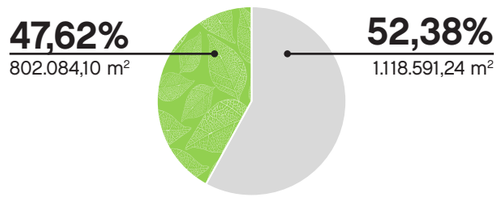
Parque Avellaneda cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°9 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

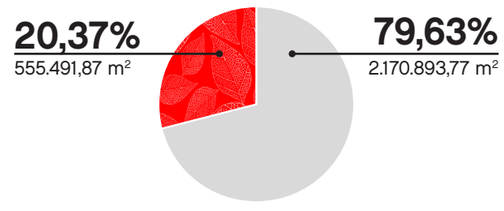


Parque Avellaneda cobertura vegetal en espacio privado

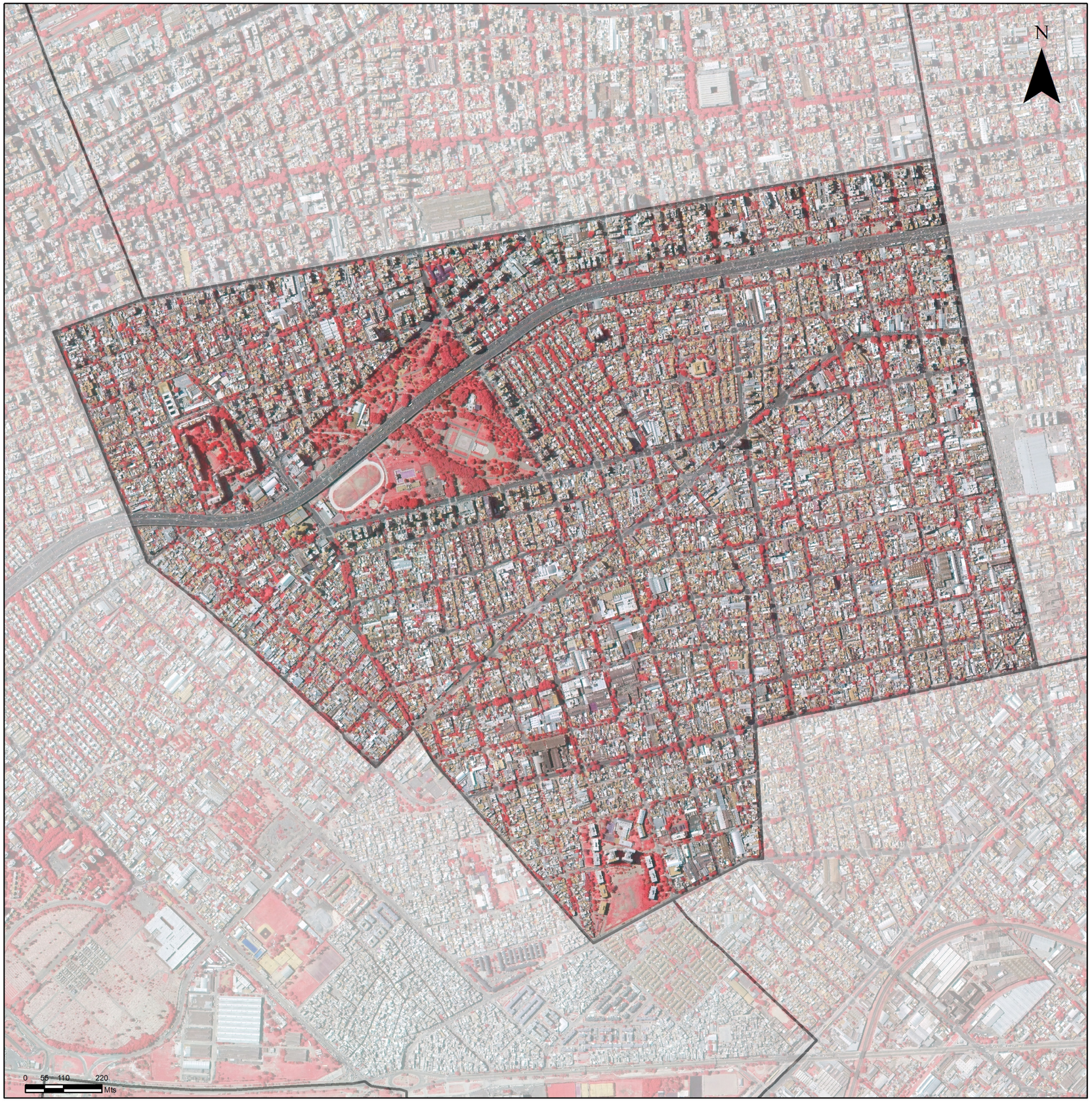


N°9 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Parque Chacabuco

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Parque Chacabuco se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en la media del ranking.

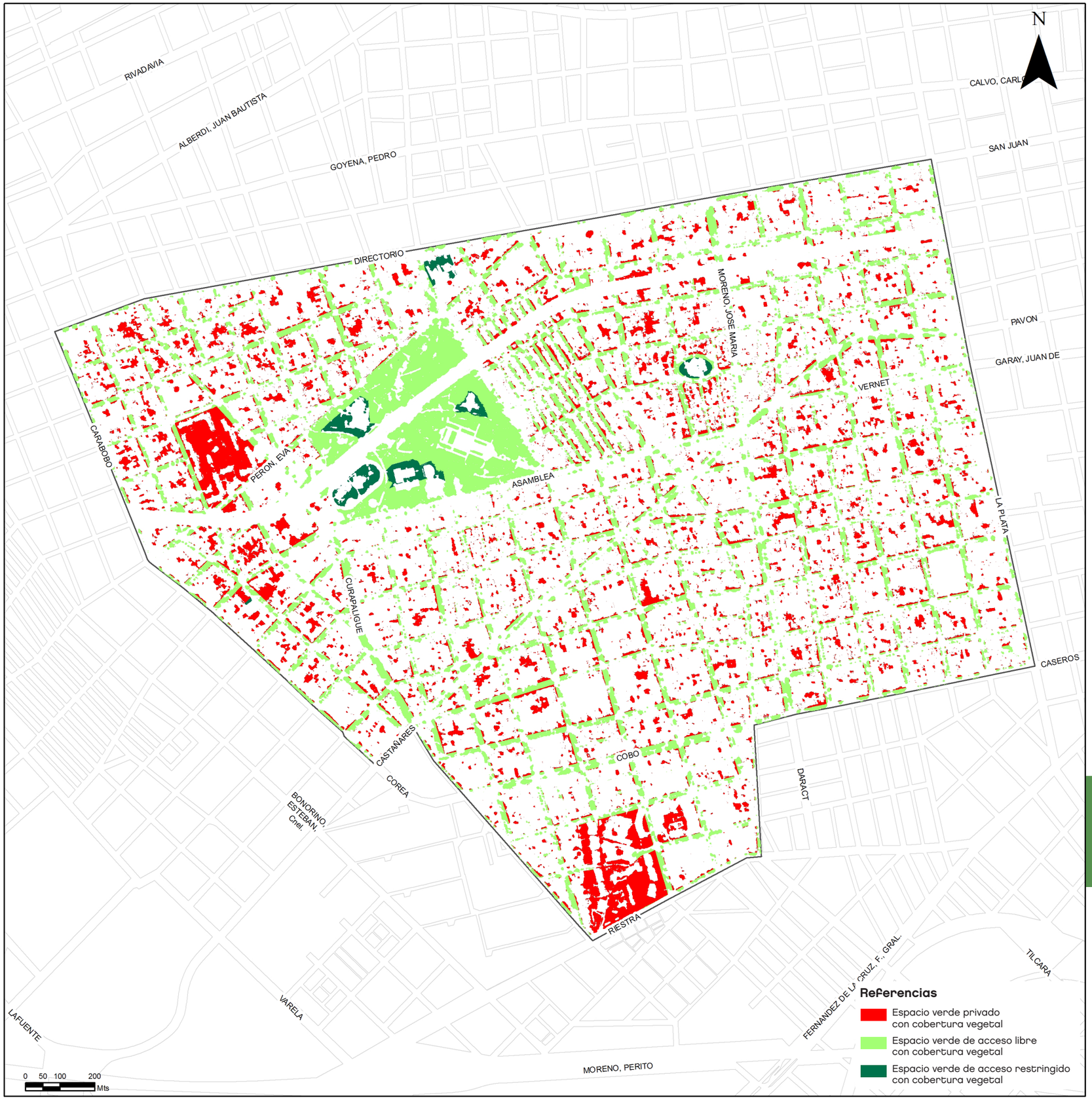
De total de la superficie con cobertura vegetal, 61% es de acceso libre, el 37% es privado y un 2% es de acceso restringido.

Este barrio presenta marcada cobertura vegetal en el espacio público del Parque Chacabuco. La distribución del arbolado público es homogénea, con mayor densidad en arterias viales como Curapaligue y Cobo.

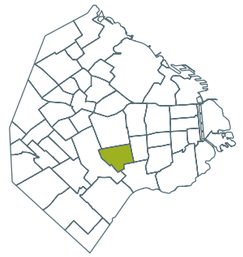
Se destacan dos sectores de accesibilidad privada con gran presencia de masa vegetal: el Conjunto Habitacional Simón Bolívar, cercano al Parque Chacabuco, y el barrio Juan XXIII sobre Avenida Riestra, al sur del barrio.

En cuanto a los espacios verdes de acceso restringido, se observan pequeñas superficies en torno al Hospital César Milstein, al norte del barrio, y en infraestructuras recreativas y de educación en el Parque Chacabuco, destacándose la pista de atletismo e institutos de enseñanza pública.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Parque Chacabuco

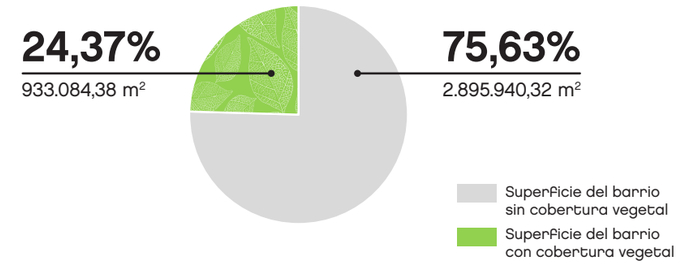


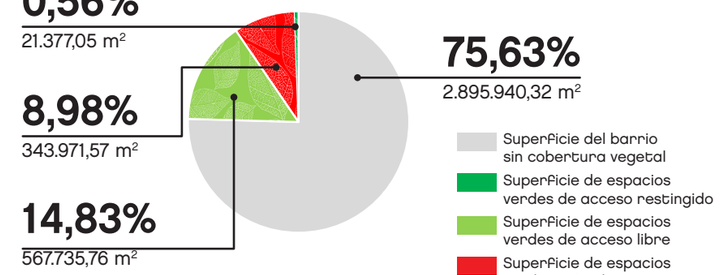
Superficie
3.829.024,70 m²

Población
56.281 Habitantes

Cantidad de árboles
10.749

Composición de la Cobertura Vegetal





0,19 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

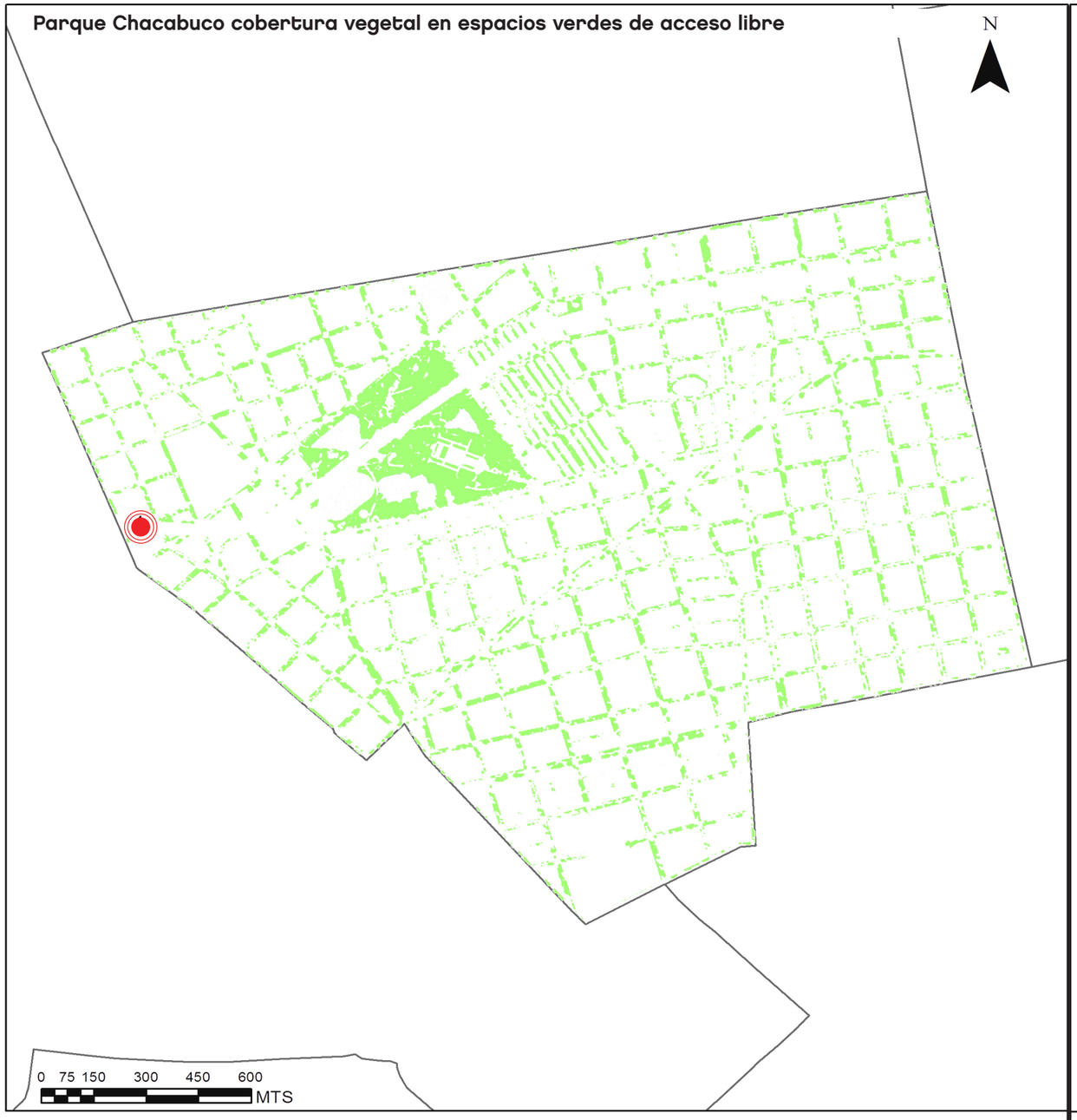
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°35

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°30

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°21

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

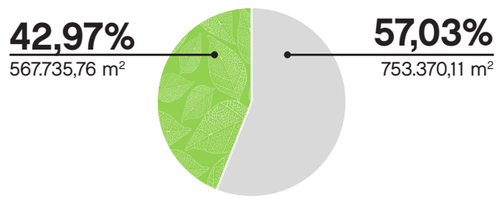
Parque Chacabuco cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°26 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

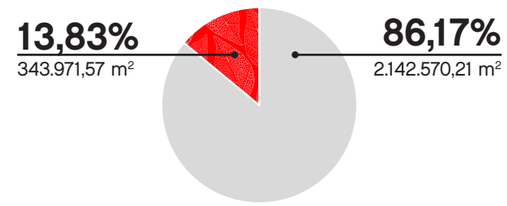


Parque Chacabuco cobertura vegetal en espacio privado

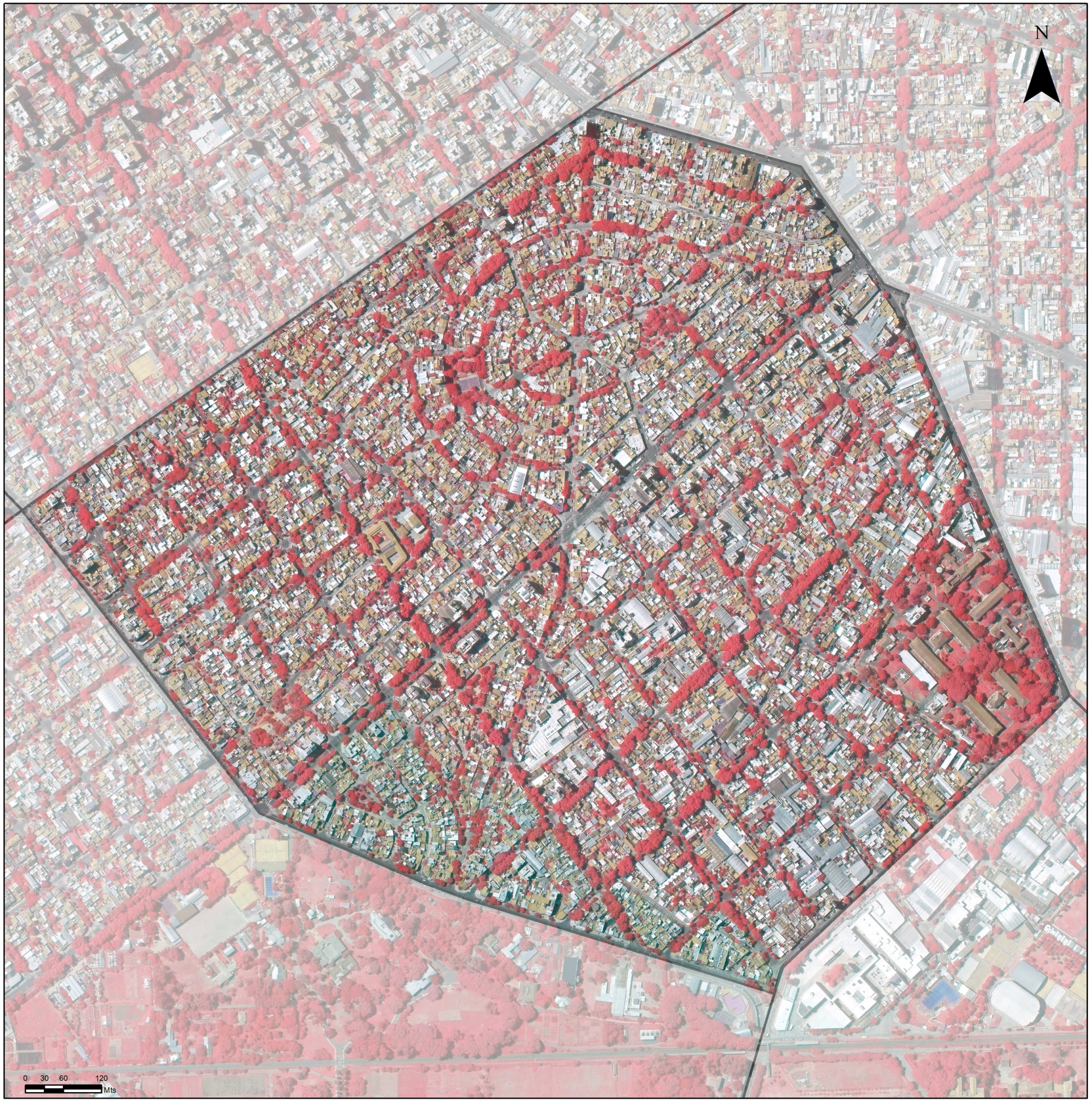


N°36 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Parque Chas

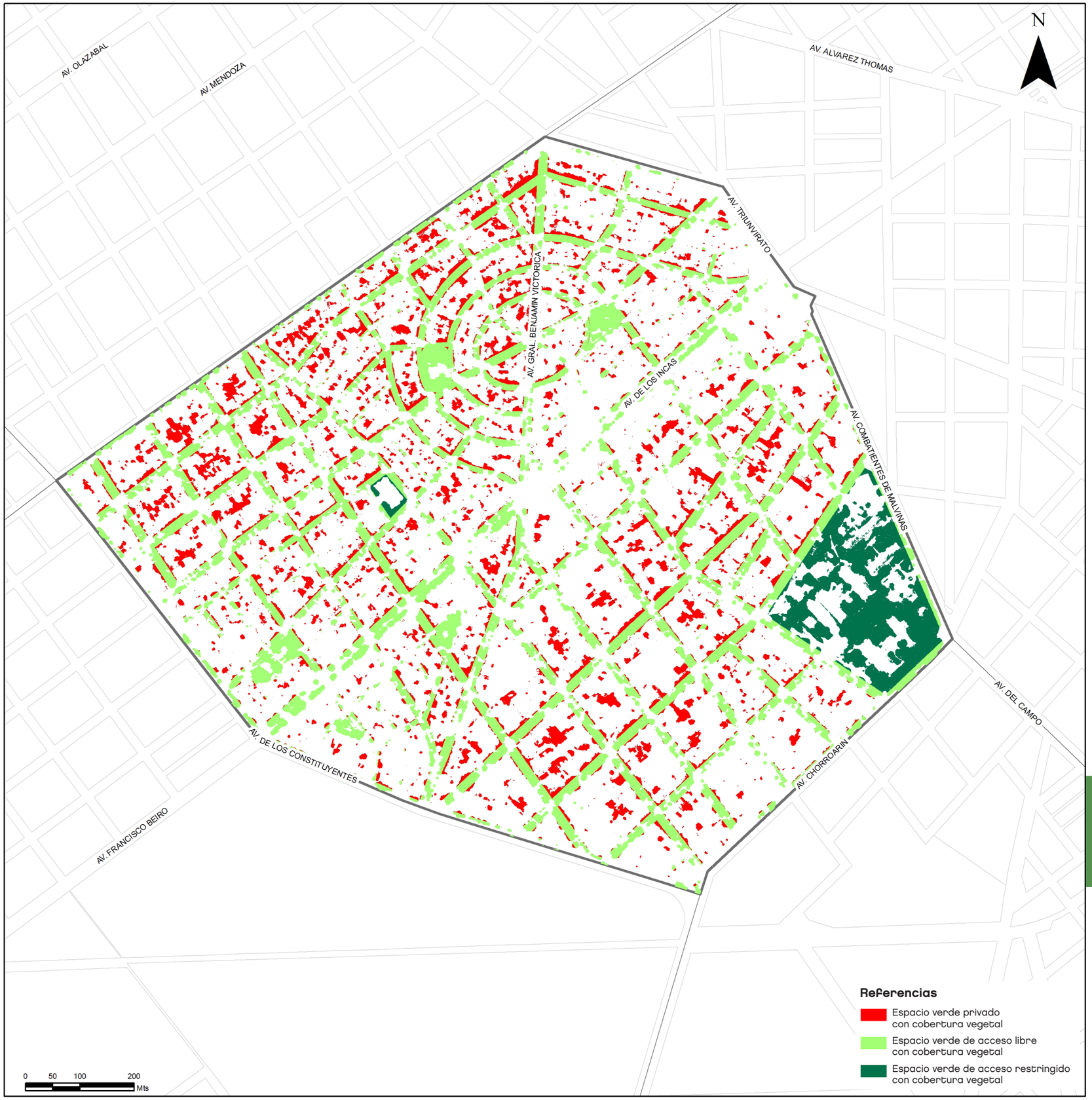
La cobertura vegetal ocupa un 28,67 % de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Parque Chas se mantiene por encima de la media de la Ciudad, en consonancia con los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica como uno de los barrios con mayor coeficiente arbóreo en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 59 % es de acceso libre, el 30 % es privado y el 11 % es de acceso restringido.

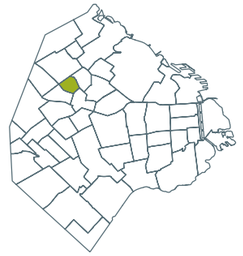
Como rasgo general, se observa una presencia constante de masa vegetal arbórea de alta densidad a lo largo de todas las arterias viales que componen el barrio. Asimismo, se destacan en este barrio netamente residencial, dos plazas principales, Plaza Éxodo Jujeño y Plaza Domingo Fidel Sarmiento.

La distribución de la masa vegetal en el espacio privado de la trama urbana, presenta una desigualdad de espacio descubierto con vegetación, debido a las morfologías edilicias y densidades variadas presentes en el barrio.

Por su parte, la cobertura vegetal en el espacio público con acceso restringido, presenta una concentración en el Hospital General de Agudos Dr. Enrique Tornú al sureste del barrio y en la Esc. Primaria Común Nº 27 Petronila Rodríguez hacia el oeste.



Parque Chas

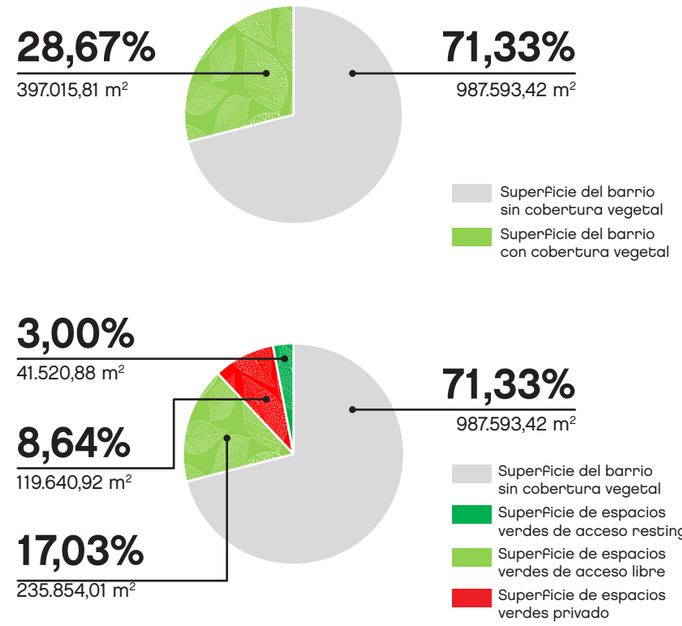


Superficie
1.384.609,23 m²

Población
17.489 Habitantes

Cantidad de árboles
4.598

Composición de la Cobertura Vegetal





0,26 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante



Ranking
Cobertura vegetal por superficie
N°20



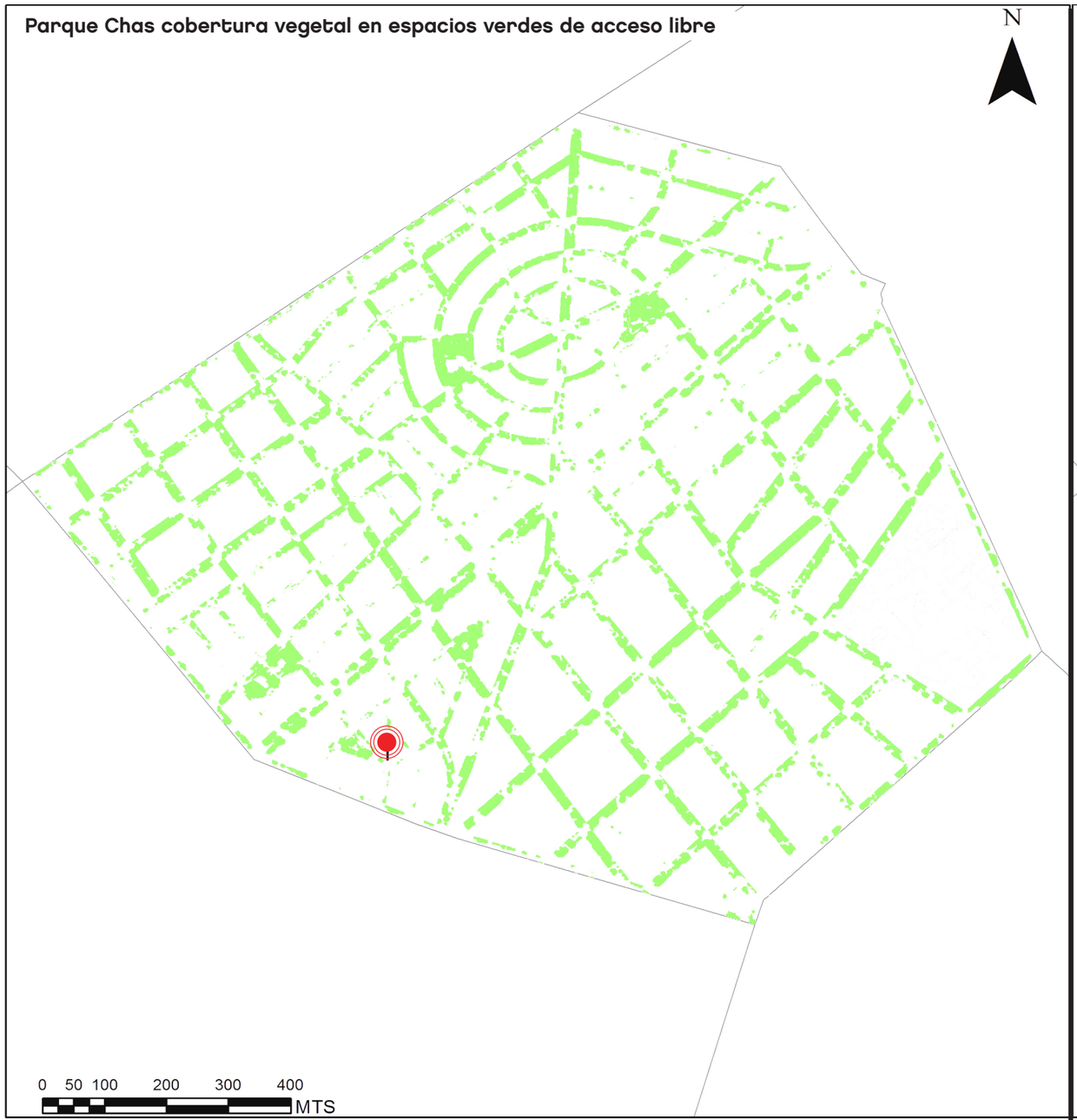
Ranking
Cobertura vegetal por habitante
N°5



Ranking
Cantidad de árboles por habitante
N°8

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

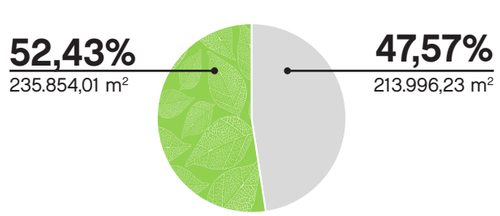
Parque Chas cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°8 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

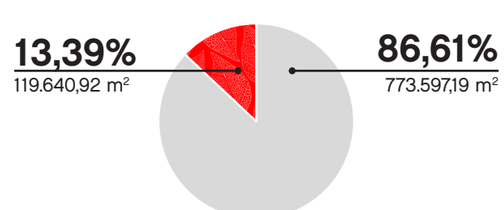


Parque Chas cobertura vegetal en espacio privado



N°29 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Parque Patricios

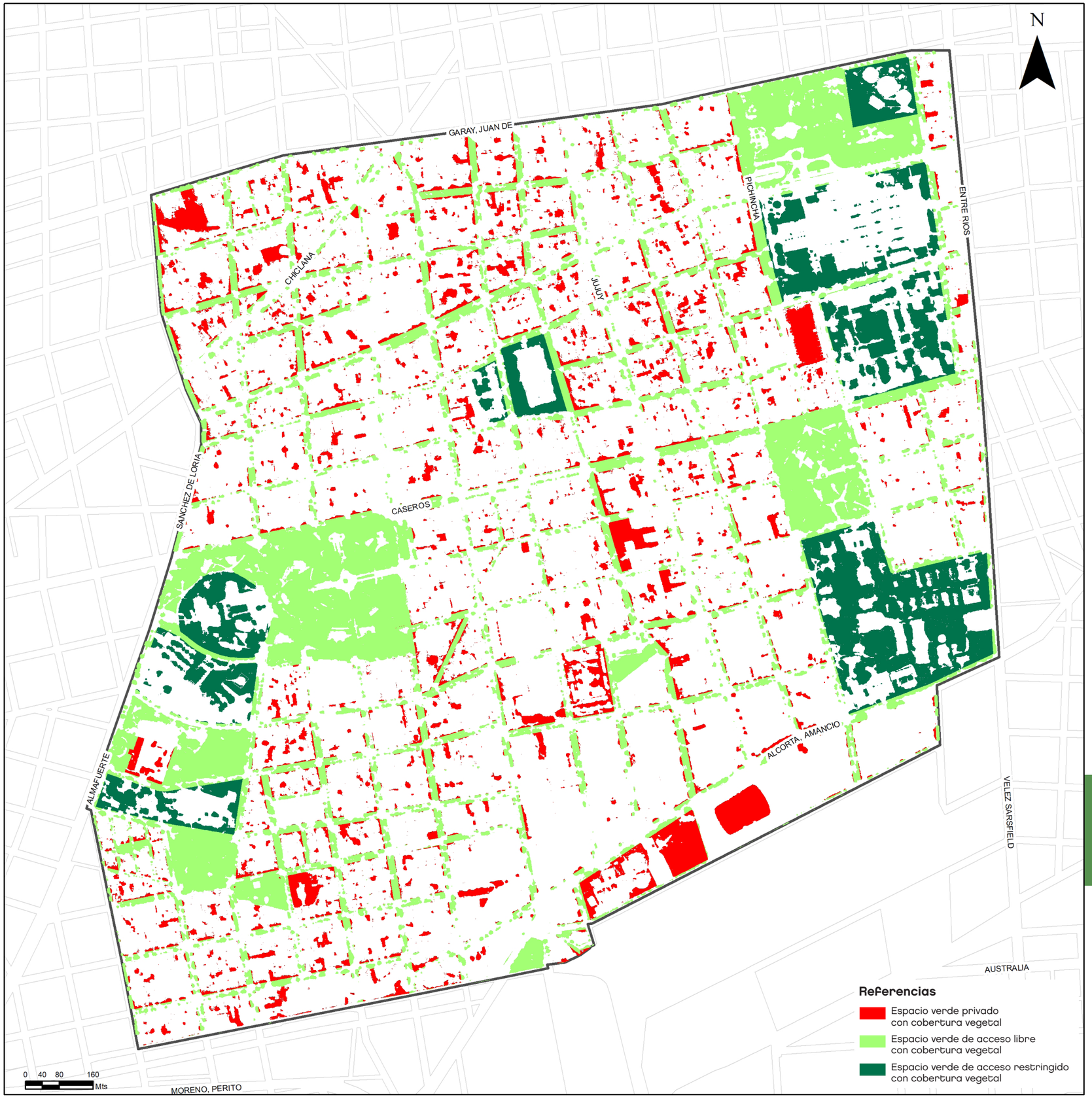
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. Sin embargo, en cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Parque Patricios se posiciona en la media, en consonancia con los barrios del sur de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante mantiene el mismo patrón de comportamiento.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 57% es de acceso libre, el 23% es privado y el 20% es de acceso restringido.

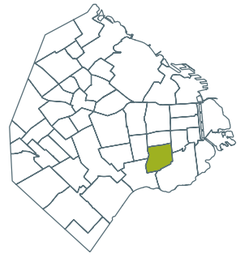
Este barrio cuenta con grandes espacios destinados a equipamientos de salud y recreativos que le aportan gran parte de superficie de masa vegetal, ya sea con vegetación en suelo absorbente como en masa arbórea. Se destacan en el barrio el Hospital de Pediatría Garraham, el Hospital Nacional de Salud Mental y Adicciones y el Hospital General de Agudos Penna.

El Parque de los Patricios, la Plaza José C. Paz y el polideportivo Parque Patricios aportan vegetación frondosa en espacios de acceso restringido. Se destaca la manzana delimitada por la Avenida Juan de Garay y la calle Combate de los Pozos, en el extremo norte del barrio, donde se encuentra el Polo Circo.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Parque Patricios

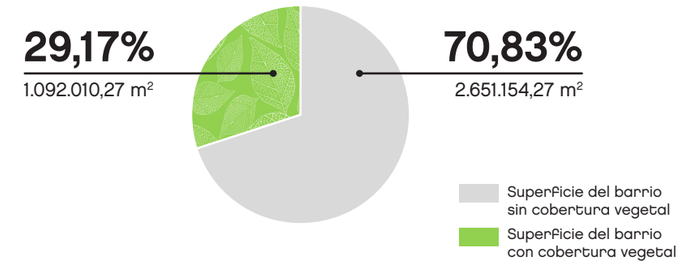


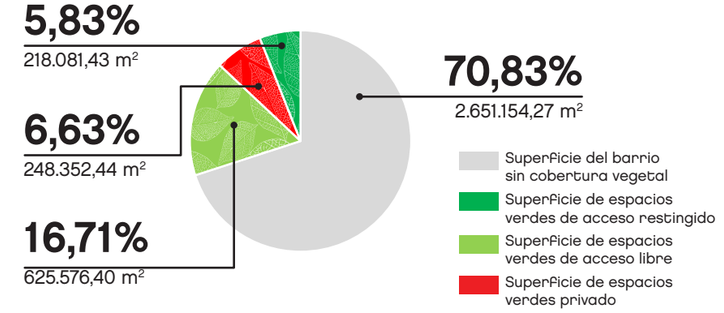
Superficie
3.753.916,91 m²

Población
40.985 Habitantes

Cantidad de árboles
7.778

Composición de la Cobertura Vegetal





0,19 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°19

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°18

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°22

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Parque Patricios cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

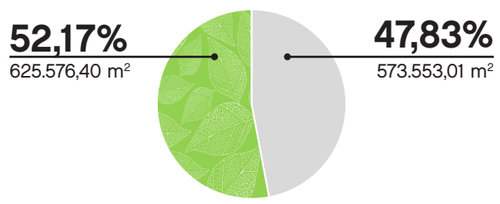


N°10

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



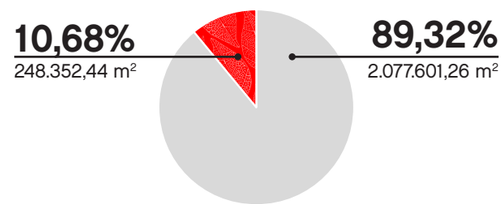
Parque Patricios cobertura vegetal en espacio privado



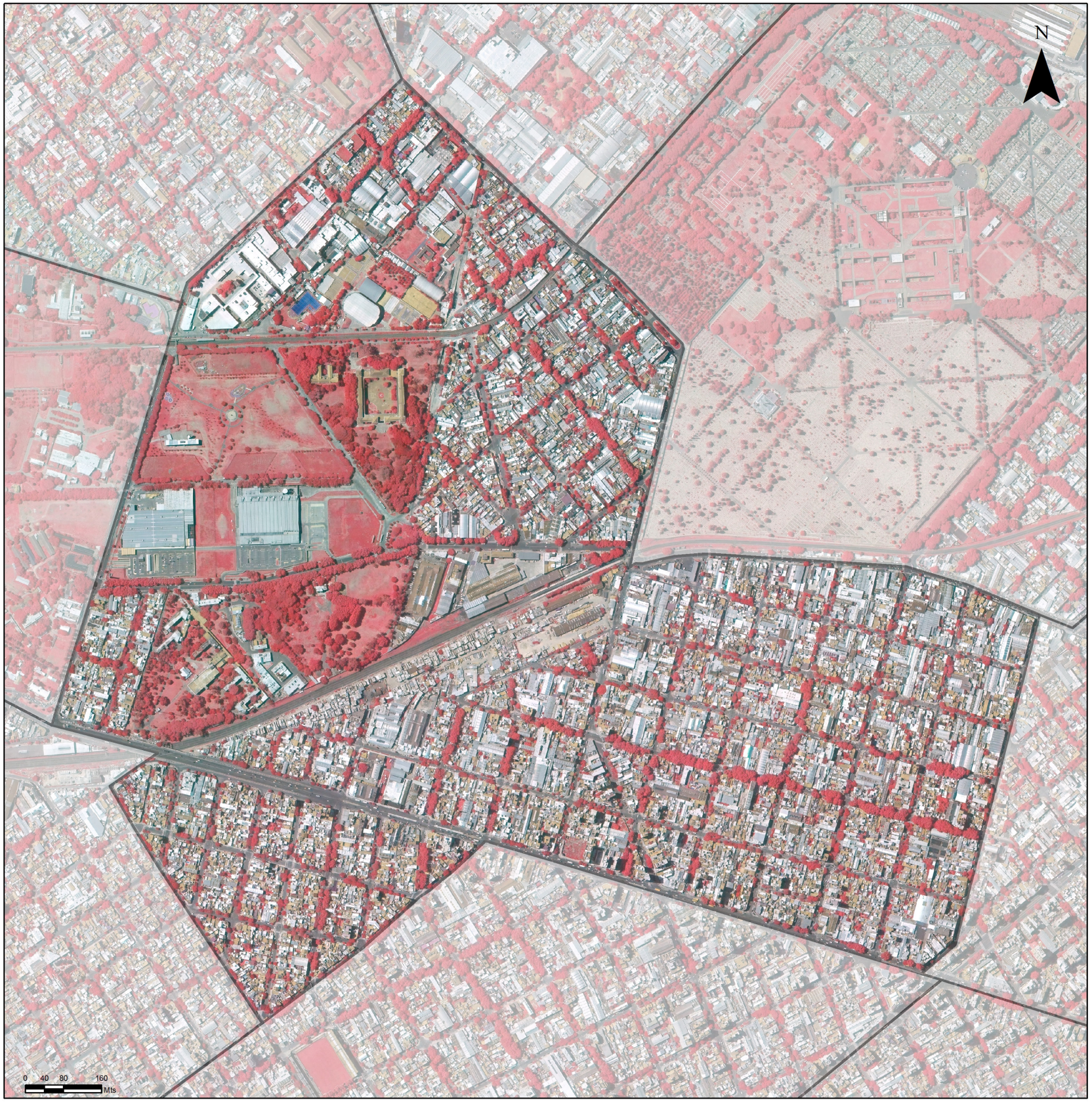
N°37

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Paternal

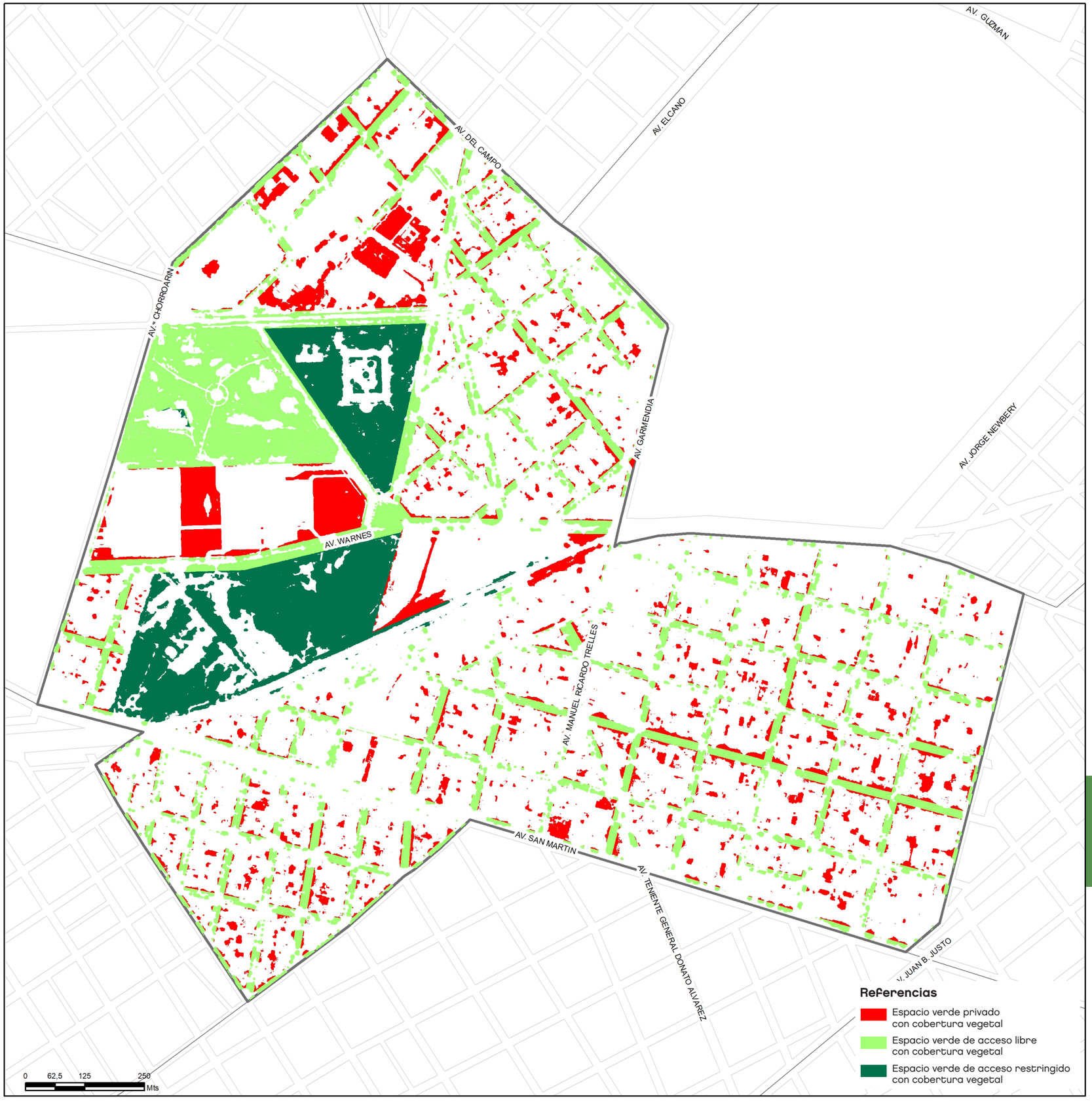
La cobertura vegetal ocupa un 28,5% de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Paternal se posiciona por encima de la media, en consonancia con los barrios del área central de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles lo ubica por encima de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 50% es de acceso libre, el 26% es privado y el 24% es de acceso restringido.

El barrio de La Paternal en su extensión, presenta heterogeneidad y mixtura de usos lo cual determina la presencia y la distribución de la masa vegetal presente en el barrio.

La masa vegetal presente en el espacio público y de libre acceso, se denota marcadamente en la masa arbórea presente en de las calles y avenidas, lo cual configura una distribución uniforme a lo largo del barrio.

La masa vegetal del sector privado se concentra en torno al Hogar Niñas Cb Garrigós, en el Parque la Isla de La Paternal, además de algunos predios sobre la Av. Warnes, además del Hogar San Martín, todos ellos emplazados en la parte oeste del barrio. Asimismo, el barrio está conformado por escasa vegetación en el espacio privado residencial y se corresponde en su mayoría a manzanas con escasos pulmones de manzana y espacios descubiertos en la edificación.



Paternal

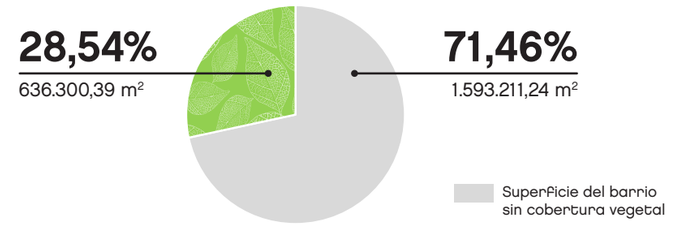


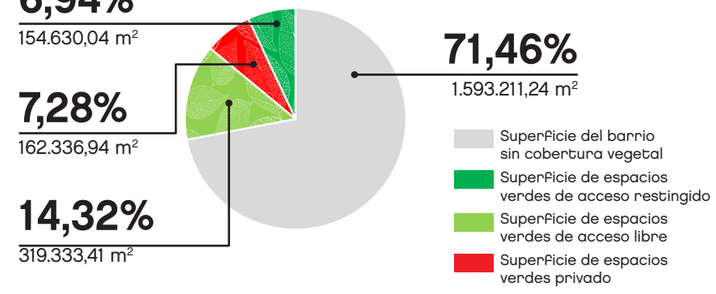
Superficie
2.229.511,63 m²

Población
19.717 Habitantes

Cantidad de árboles
4.243

Composición de la Cobertura Vegetal





0,22 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

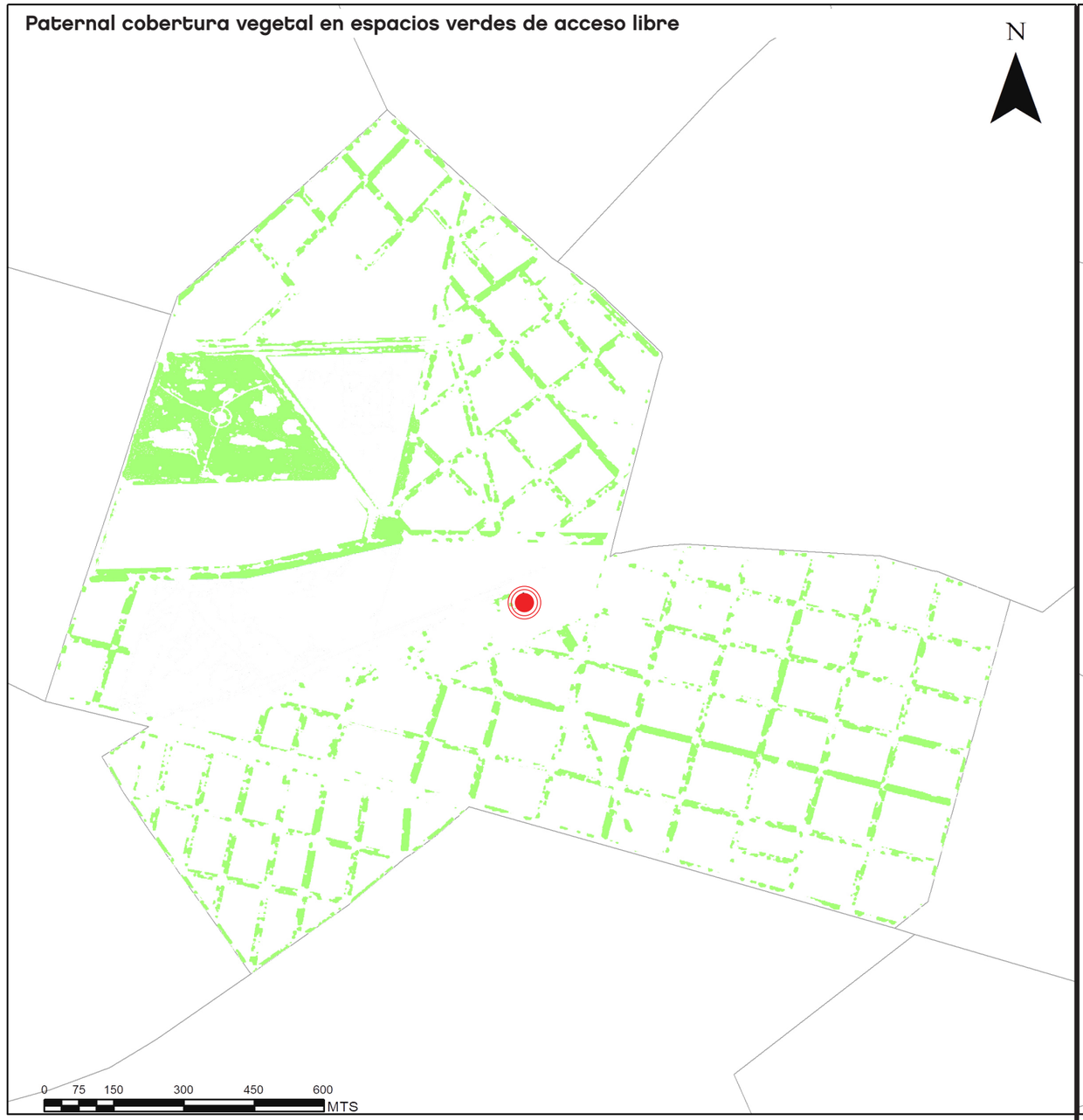
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°21

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°11

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°16

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

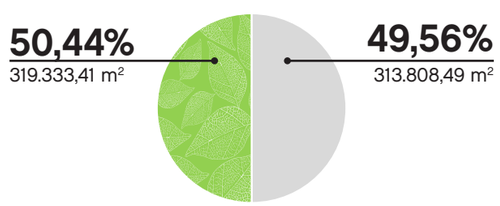
Paternal cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



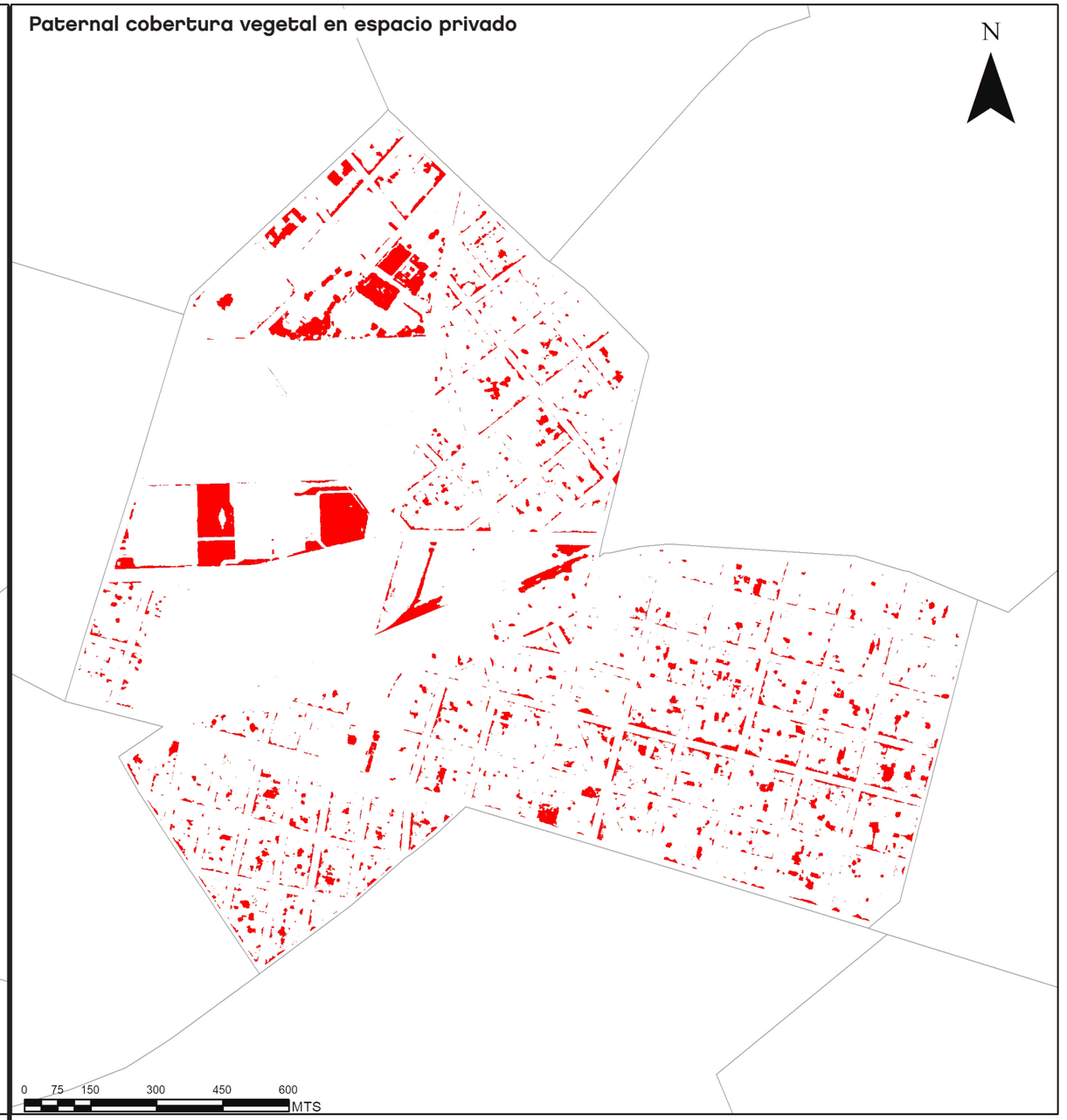
N°23 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

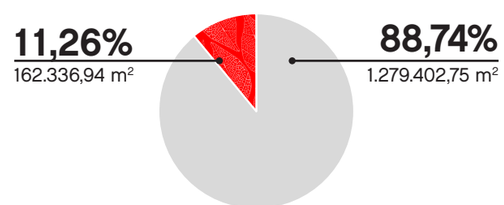


Paternal cobertura vegetal en espacio privado

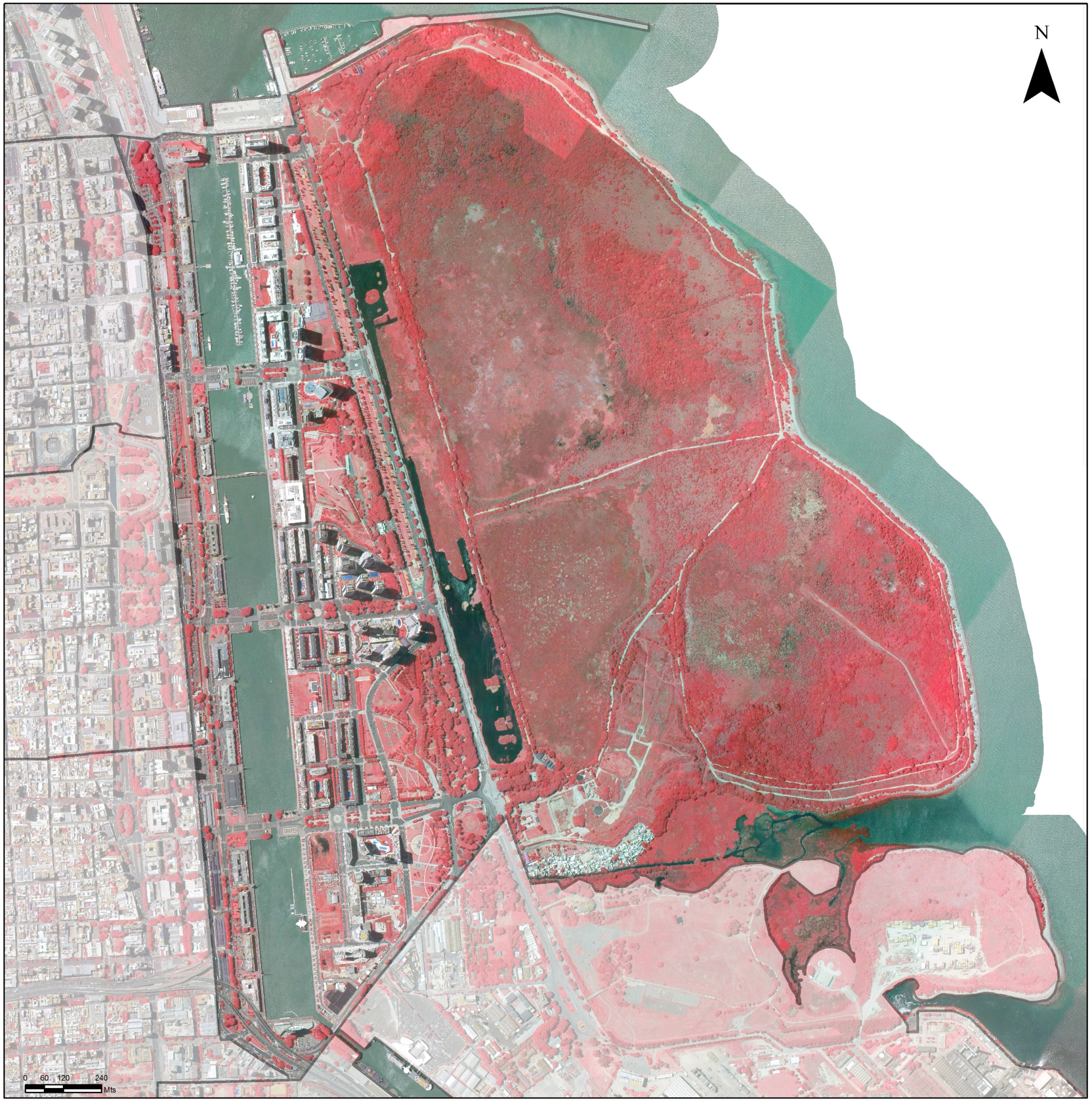


N°35 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Puerto Madero

La cobertura vegetal ocupa dos tercios de la superficie total del barrio, ubicándolo en primer lugar en el ranking de cobertura vegetal por superficie. También encabeza el ranking de barrios según densidad de cobertura vegetal por habitante, a pesar de ser un barrio céntrico de la Ciudad, ya que presenta una densidad de población baja y una importante masa de cobertura vegetal en el Área de Reserva Ecológica. Por ese motivo, el coeficiente de cantidad de árboles por habitante mantiene el mismo patrón de comportamiento.

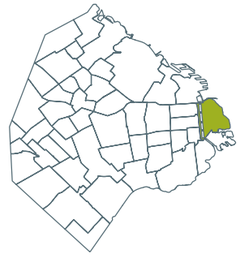
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 95% es de acceso libre, el 4% es privado y el 1% es de acceso restringido.

Este barrio muestra marcada preponderancia de masa vegetal en la Reserva Ecológica, mientras que en el resto del barrio se observa la presencia de vegetación y arbolado tanto en el espacio público de circulación peatonal como en las áreas descubiertas que forman parte de las edificaciones de tipo torre y de baja densidad baja próximas a los diques.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Puerto Madero

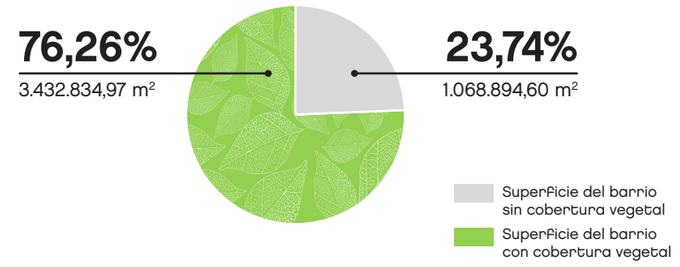


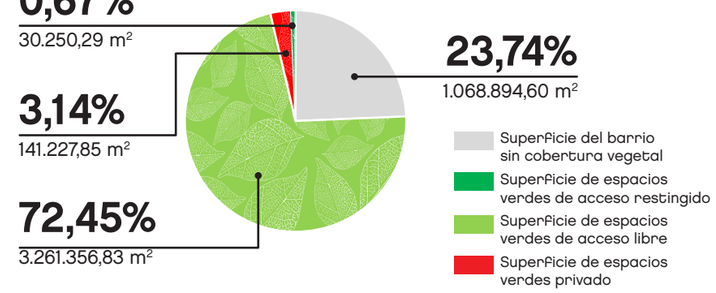
Superficie
5.025.406,02 m²

Población
5.057 Habitantes

Cantidad de árboles
6.261

Composición de la Cobertura Vegetal





1,24 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°1

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°1

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°1

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

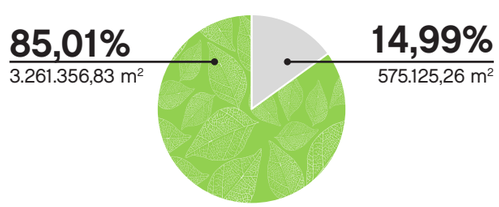
Puerto Madero cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



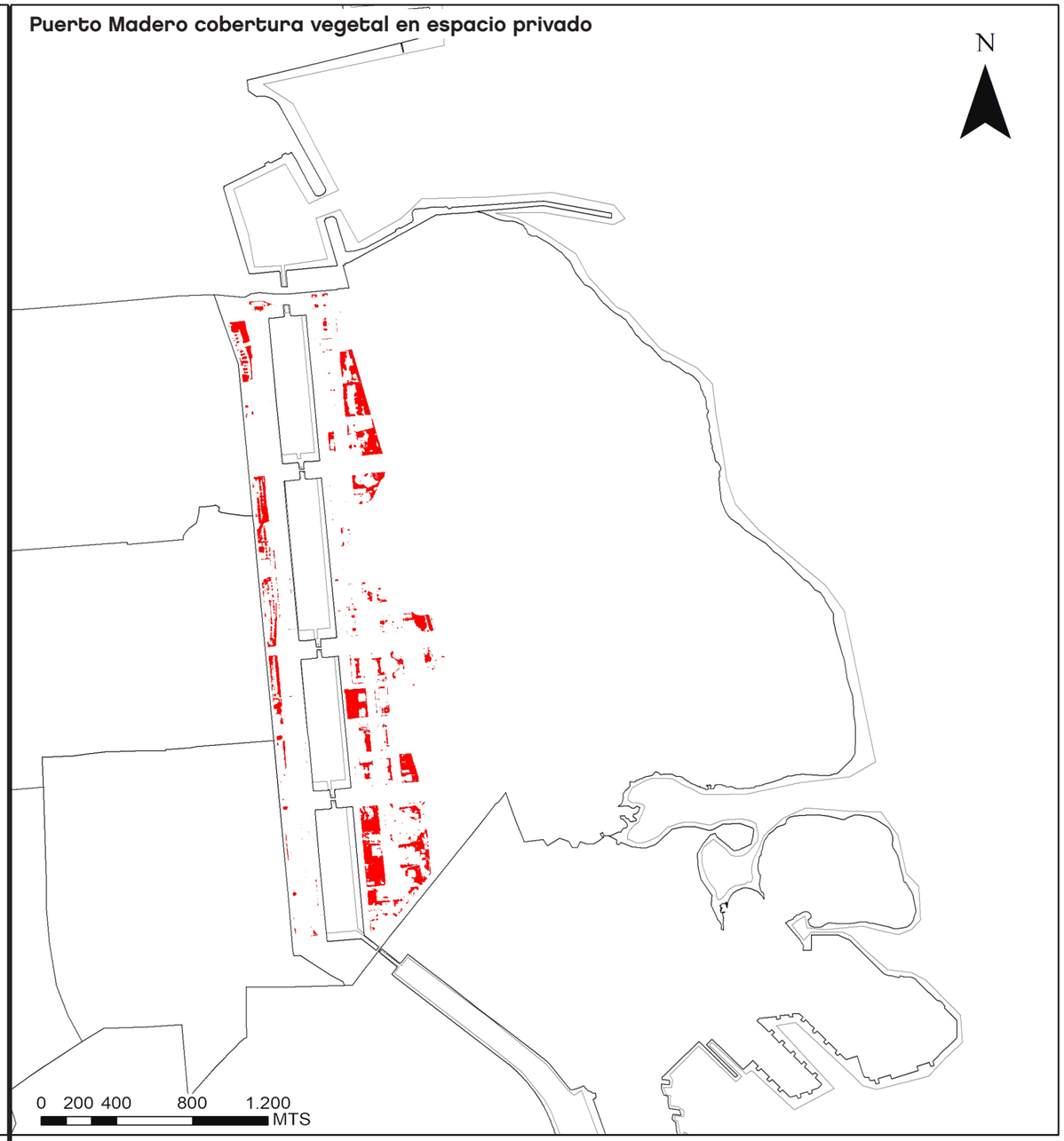
N°1 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

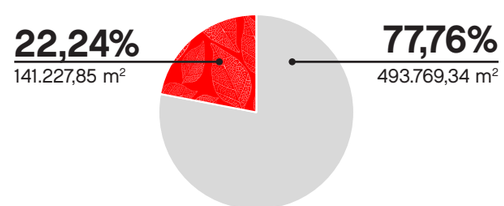


Puerto Madero cobertura vegetal en espacio privado



N°47 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Recoleta

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo cerca de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Recoleta se encuentra por debajo de la media, mientras que el coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo posiciona junto a los barrios más deficitarios de la Ciudad.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 50% es de acceso libre, el 16% es privado y el 34% es de acceso restringido.

En este barrio se observa gran heterogeneidad en cuanto a la distribución diferencial y el grado de concentración de la cobertura vegetal en el espacio público, tanto hacia el norte del barrio como en la zona sur.

En el sector norte se presentan grandes espacios verdes con alto grado de impacto paisajístico, como el Parque Carlos Thays, la Plaza República Federativa de Brasil, la Plaza Libres del Sud, la Plaza Torcuato de Alvear y la Plaza Mitre, entre otras.

Se observa la presencia de cobertura vegetal en la zona próxima al área de los Diques de la Costanera y de manera más escasa en la Villa 31 - actualmente Barrio 31 Padre Mugica – y en los terrenos del Ferrocarril próximos al área portuaria.

En el sector sur se identifica una menor concentración de cobertura vegetal y de arbolado público en las vías de circulación, además de una mixtura de plazas de menores dimensiones propias de áreas residenciales de alta densidad. Se destacan la plazoleta Enrique Udaondo, la plaza Rodríguez Peña, la plaza Houssay y La plaza Monseñor Miguel de Andrea.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Recoleta

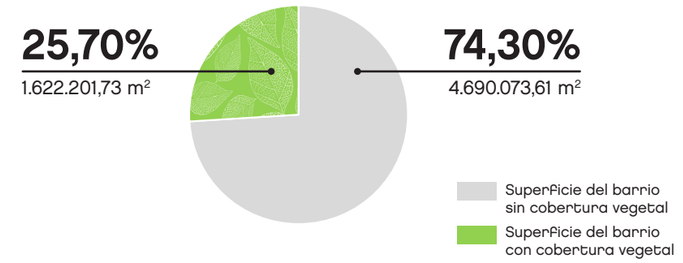


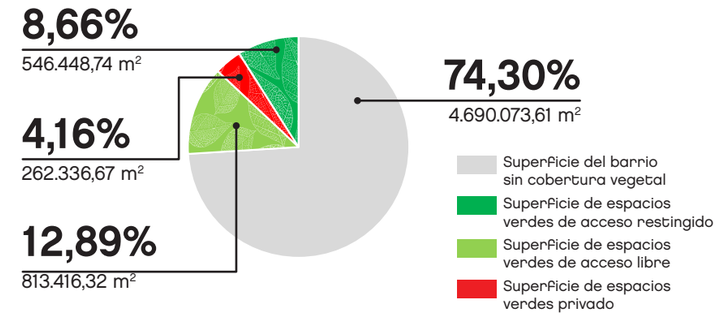
Superficie
6.312.275,34 m²

Población
157.932 Habitantes

Cantidad de árboles
9.835

Composición de la Cobertura Vegetal





0,06 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

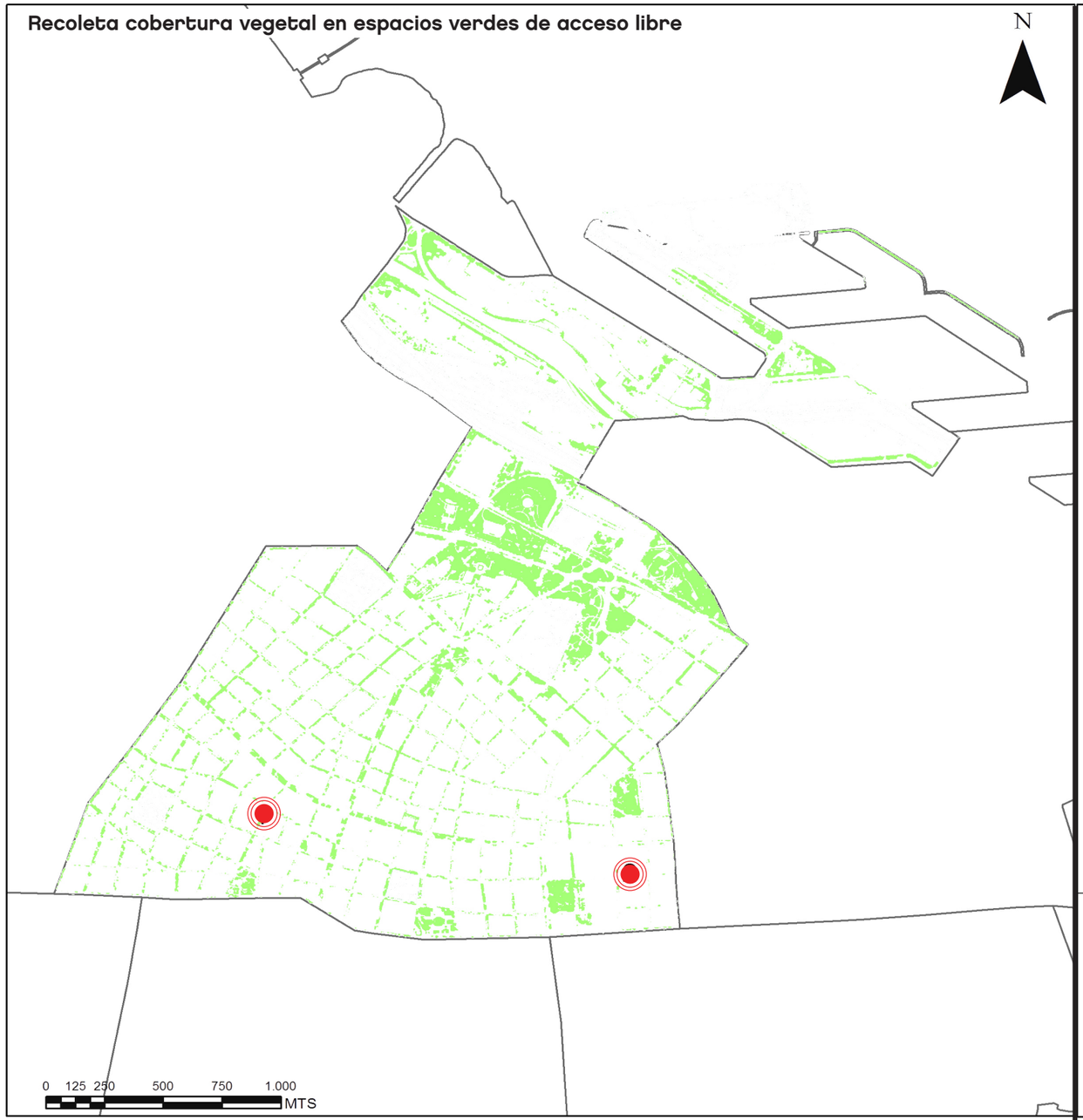
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°29

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°41

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°45

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014

Recoleta cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

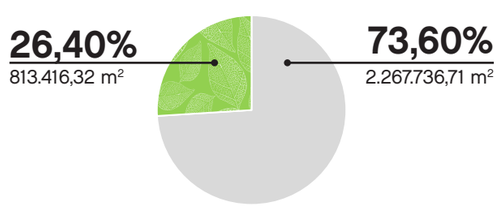


N°35

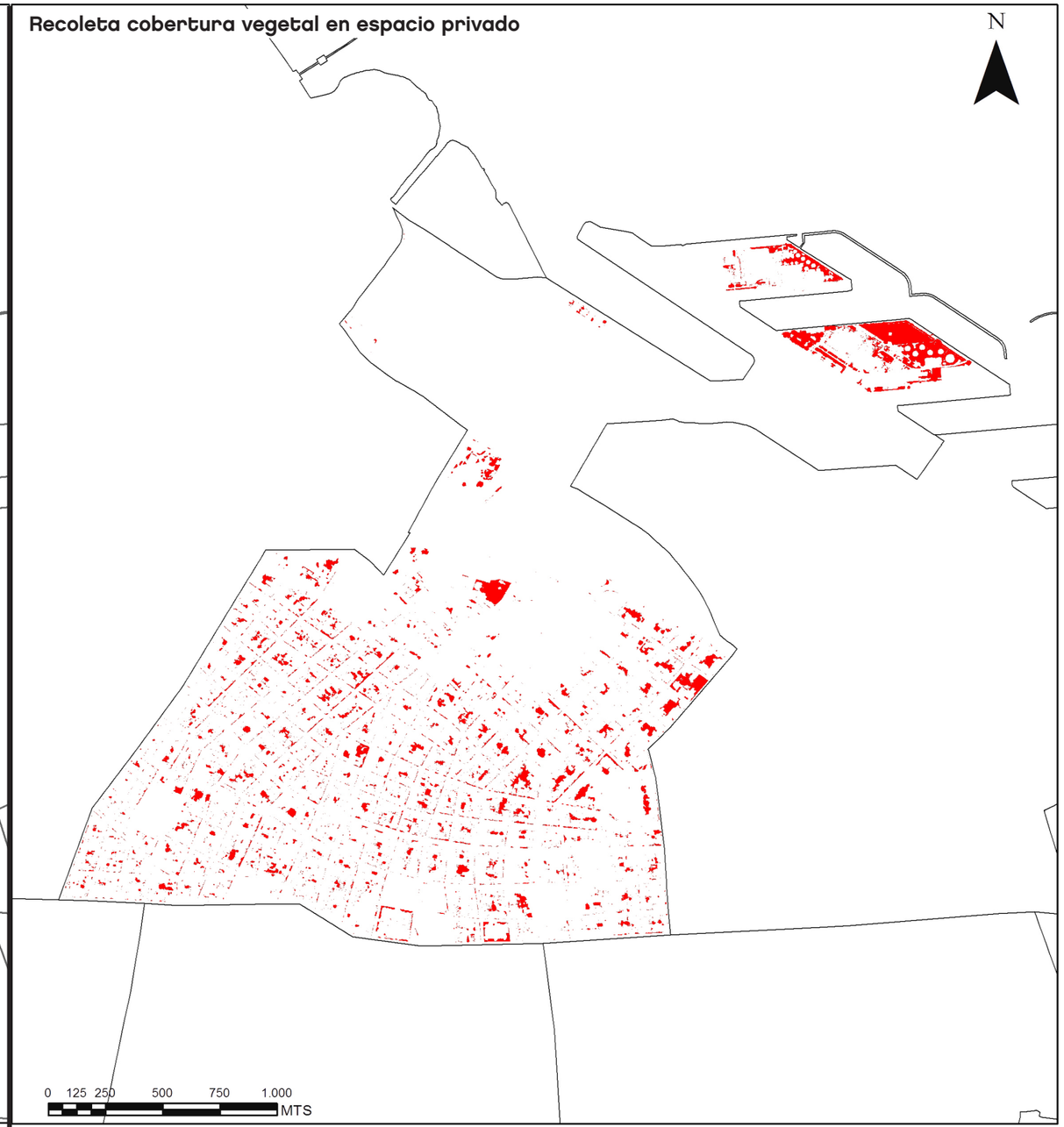
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



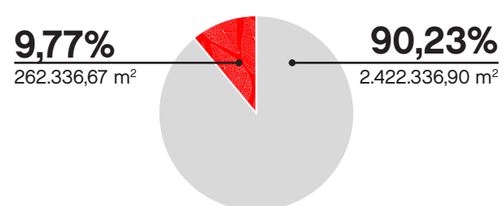
Recoleta cobertura vegetal en espacio privado



N°45

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Retiro

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo muy por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Recoleta también se encuentra por debajo de la media, mientras que su coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica como el segundo barrio con mayor déficit respecto al resto de los barrios de la Ciudad.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 49% es de acceso libre, el 24% es privado y el 27% es de acceso restringido.

Este barrio presenta dos sectores con masa vegetal de tipo de aglomeración en corredor, el de la Avenida 9 de Julio, con el Metrobus, y el de la Plaza General San Martín, en donde se ubican la Torre Monumental y el Monumento a los Caídos en Malvinas.

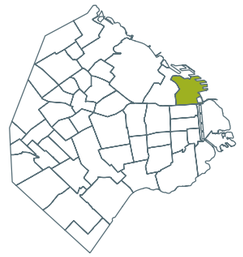
En cuanto a la salubridad de la masa vegetal, la imagen infrarroja evidencia un elevado índice fotosintético en la vegetación que la compone, tanto en la masa arbórea como en la vegetación de los espacios públicos.

Se destaca en este barrio la zona circundante al centro de transbordo de Retiro, edificios emblemáticos de las Fuerzas Armadas de Seguridad y del Poder Judicial, con grandes espacios de suelo absorbente. Por el contrario, el entramado de la Villa 31 -actualmente Barrio 31 Padre Mugica- denota una marcada ausencia de cobertura vegetal.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Retiro

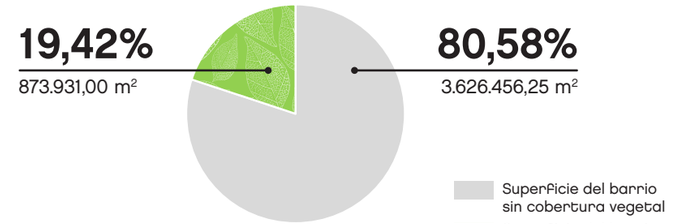


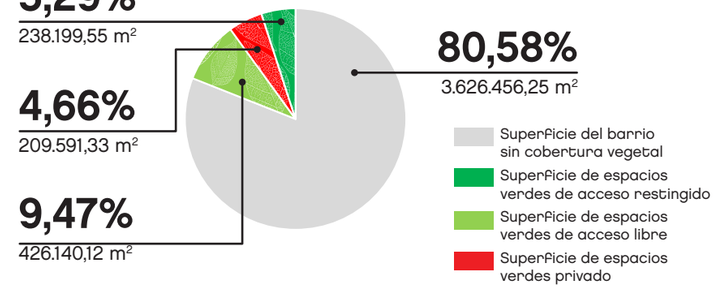
Superficie
4.570.459,65 m²

Población
65.413 Habitantes

Cantidad de árboles
3.546

Composición de la Cobertura Vegetal





0,05 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

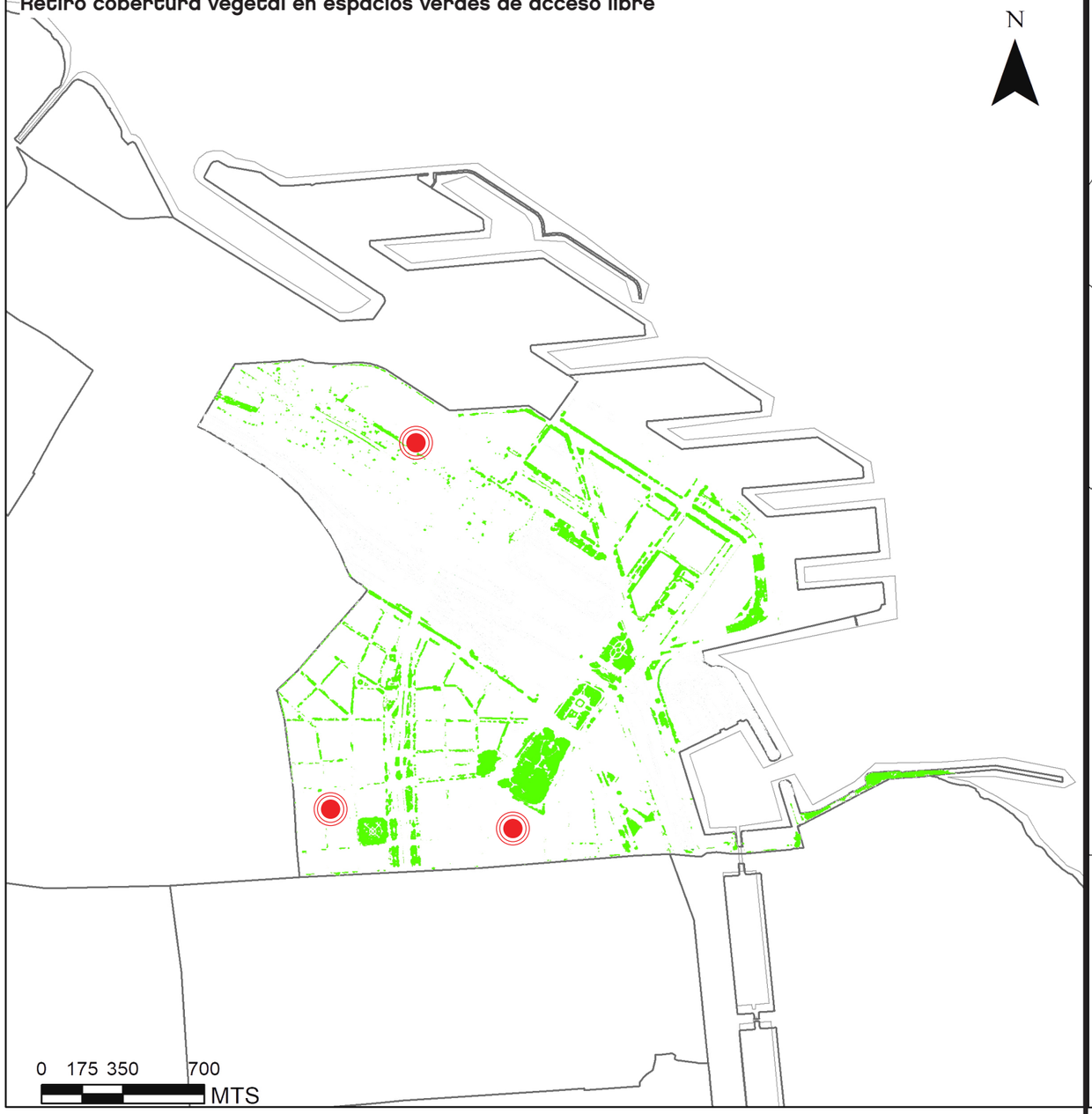
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°44

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°36

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°47

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

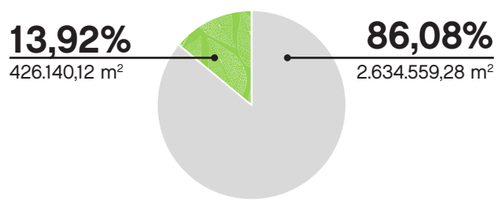
Retiro cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°25 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

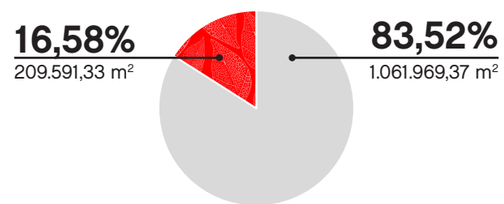


Retiro cobertura vegetal en espacio privado



N°46 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Saavedra

La cobertura vegetal ocupa el 37,14% de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Saavedra se ubica muy por encima de la media de la Ciudad, en consonancia con los barrios de la periferia. El coeficiente de cantidad de árboles lo ubica como uno de los mejores posicionados en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 53% es de acceso libre, el 28% es privado y el 19% es de acceso restringido.

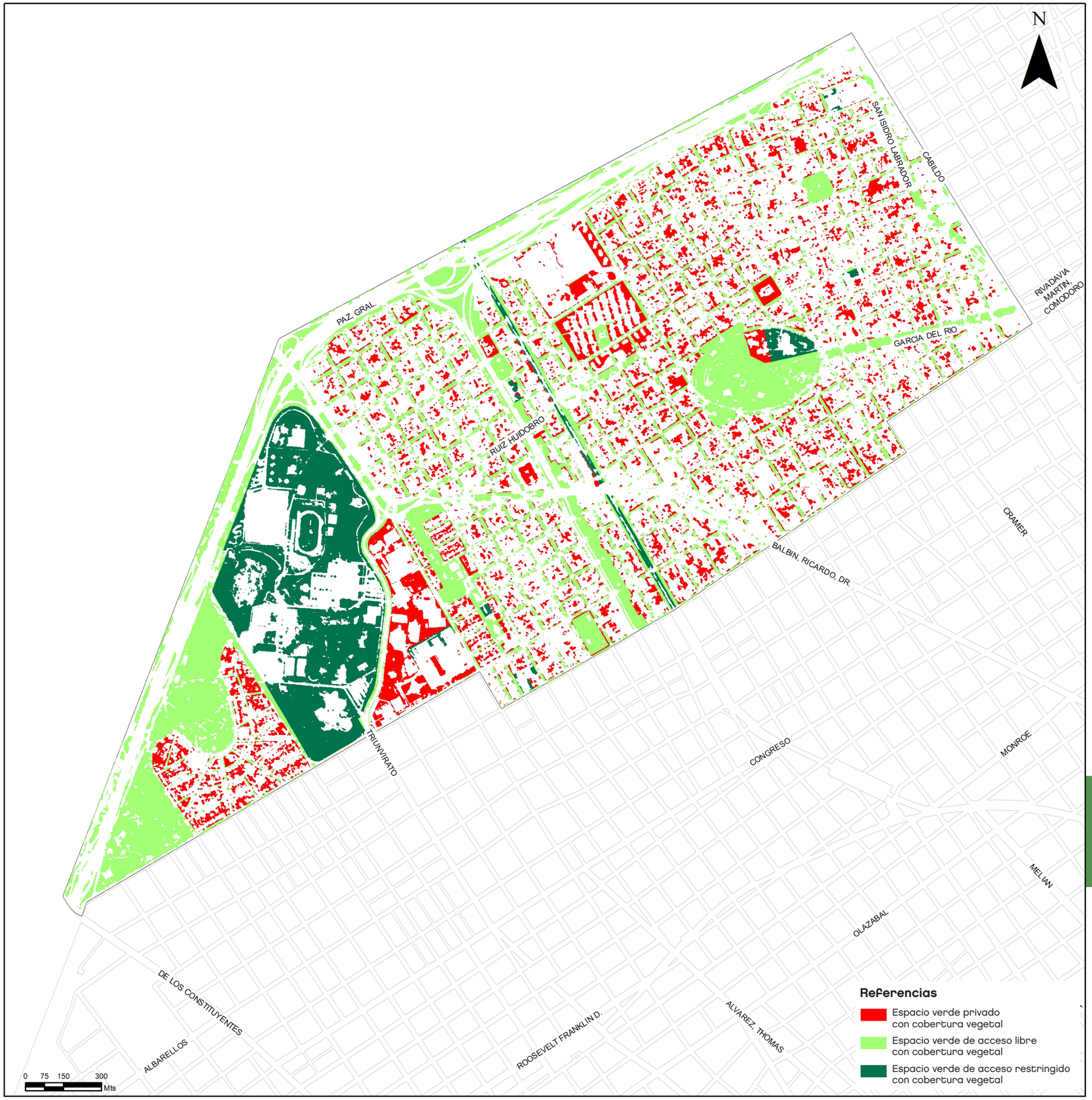
En el barrio de Saavedra se observa una gran concentración de masa vegetal, en la zona oeste del mapa y en el centro del mismo. Estos dos grandes lugares se corresponden con el Parque Carlos Mugica y al Parque General Paz, ubicado al oeste del mapa y el Parque Saavedra en el centro del barrio.

Además, se evidencian diversas concentraciones de cobertura vegetal de menores dimensiones como la Plaza Benjamín Vicuña Mackenna al noreste del barrio y la Plaza Edmundo Rivero, hacia el oeste, cercana al Parque Sarmiento. Se destaca en su disposición transversal, el eje de la calle García del Rio con una muy buena cobertura arbórea.

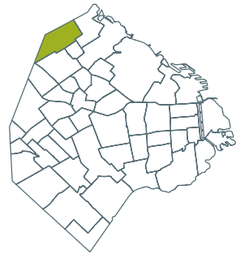
En relación a la cobertura vegetal del espacio restringido se encuentra la zona del Parque Sarmiento, con presencia de equipamiento deportivo como canchas de futbol y tenis entre otras, como asi también el Polo Educativo Saavedra, Escuela Técnica 36, el Centro Recreativo Saavedra. Mientras la trama del Ferrocarril Mitre recorre de sureste a noroeste el barrio, al este se encuentran Jardín de Infantes Nucleado, en las inmediaciones del Parque Saavedra, la Escuela Primaria Nº 06 D. E. 10 “Manuel Dorrego” y al norte del barrio la Escuela No. 15 Provincia de Santa Fe.

La distribución de la masa vegetal es prácticamente homogénea en todo el barrio, no observándose carencias significativas en ningún sector del barrio.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Saavedra

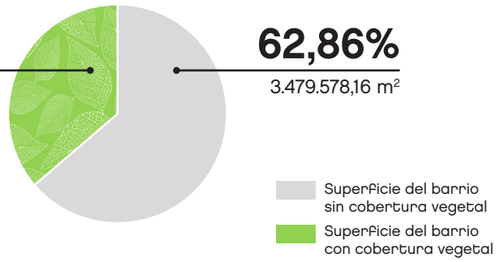


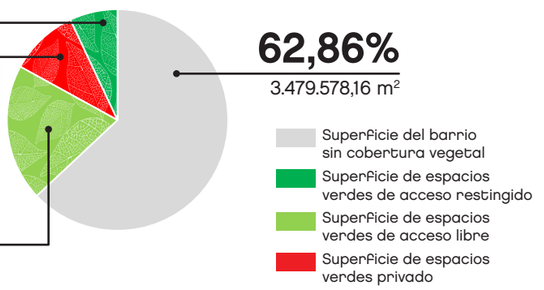
Superficie
5.535.651,09 m²

Población
50.295 Habitantes

Cantidad de árboles
14.096

Composición de la Cobertura Vegetal





0,28 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

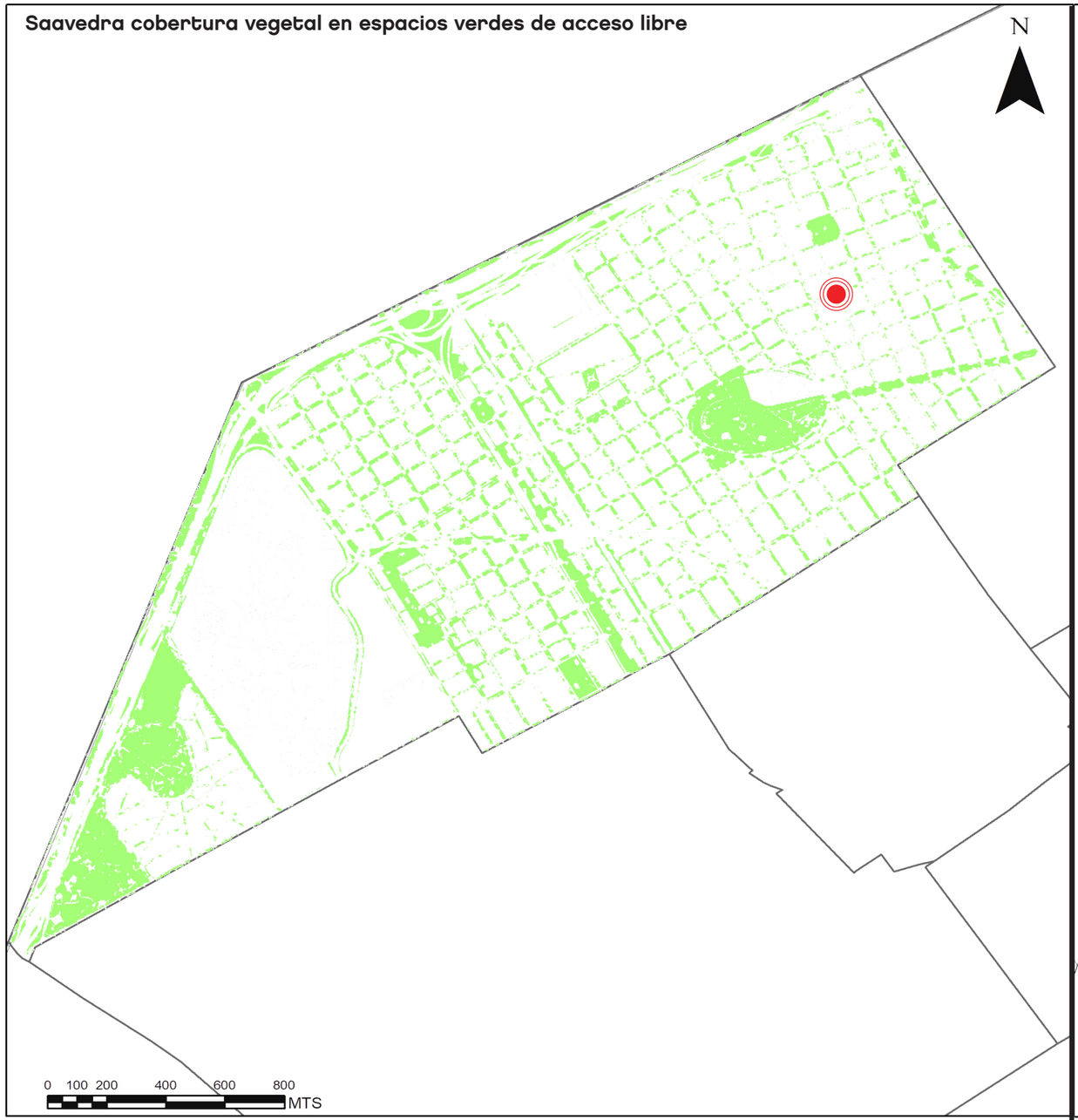
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°10

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°6

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°6

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Saavedra cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

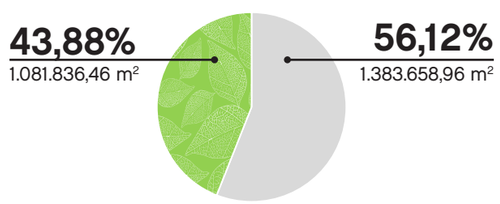


N°5

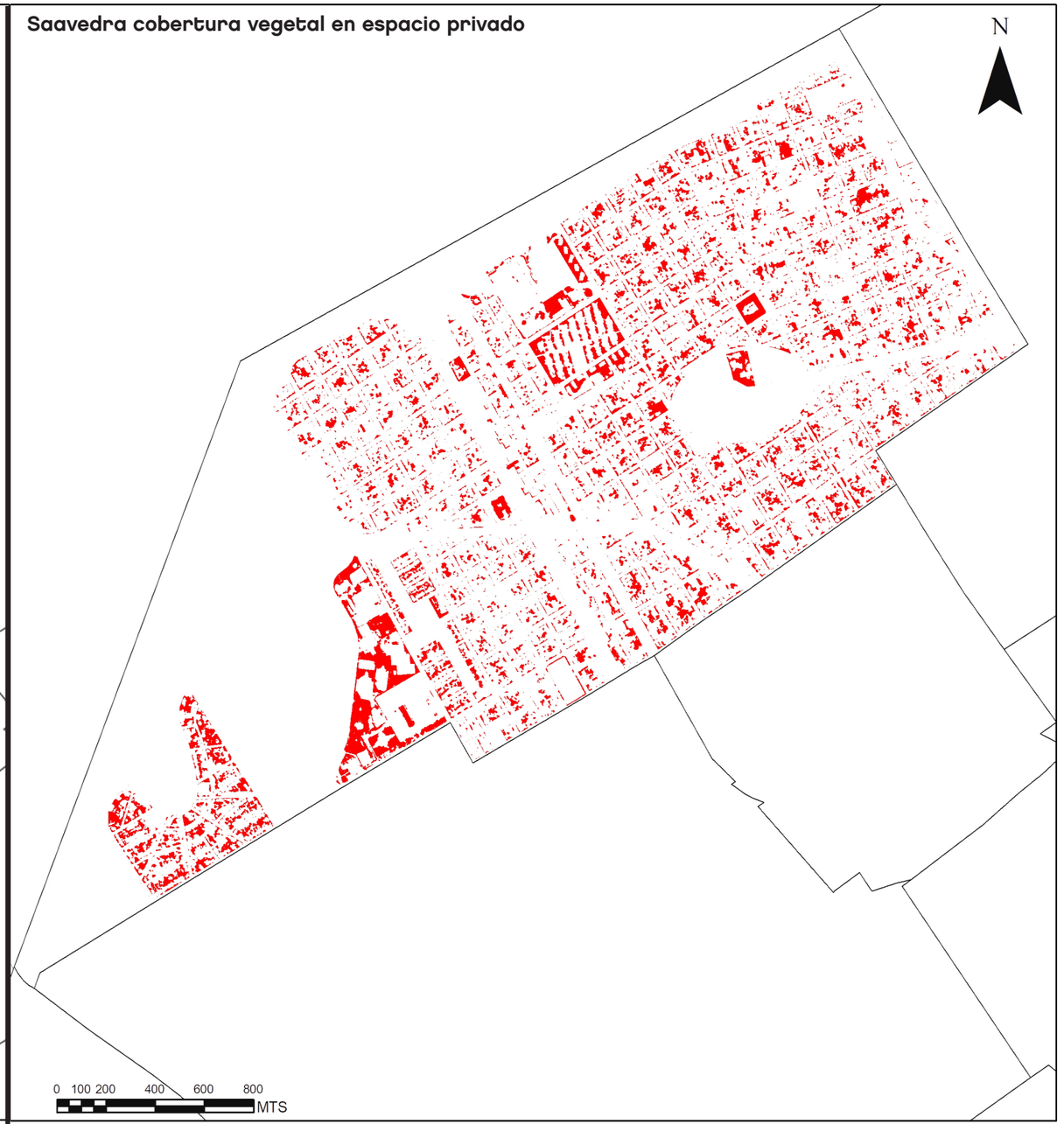
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



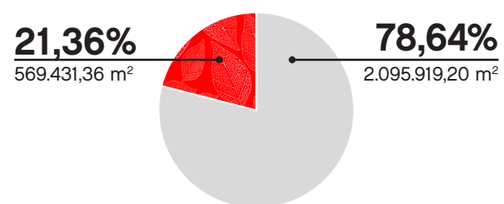
Saavedra cobertura vegetal en espacio privado



N°34

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

San Cristóbal

La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, San Cristóbal se posiciona por debajo de la media, en consonancia con los barrios del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante se posiciona por debajo de la media.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 61% es de acceso libre, el 37% es privado y el 2% es de acceso restringido.

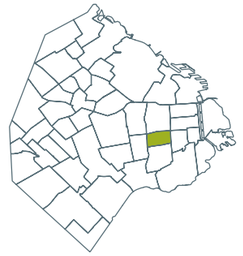
En este barrio se destaca una sola plaza pública: la Plaza Martín Fierro. A excepción de este espacio, San Cristóbal presenta niveles muy bajos de calidad vegetal y sólo el 20% del total de su superficie es área verde.

En cuanto a la masa vegetal privada, se observan dos espacios de alta concentración, uno al sureste y otro al noroeste del barrio, que corresponden a complejos de viviendas en bloque con frondosa vegetación.

El espacio verde restringido se concentra en el Hospital César Milstein, en el noroeste, y se observa una menor proporción al suroeste, que corresponde a la Escuela Olegario Víctor Andrade.



San Cristobal

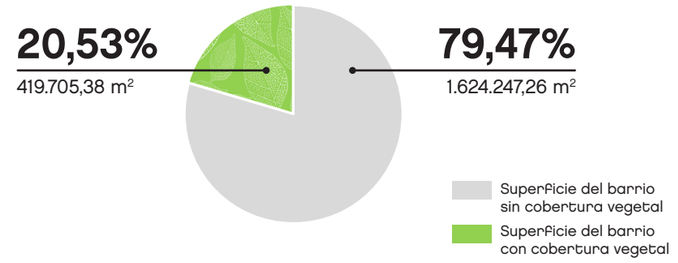


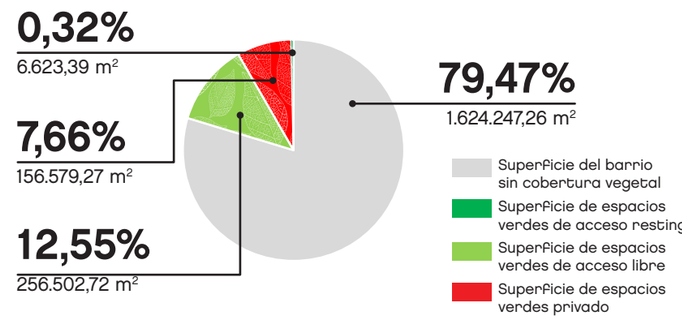
Superficie
2.043.952,64 m²

Población
48.611 Habitantes

Cantidad de árboles
5.078

Composición de la Cobertura Vegetal





0,10 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°40

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°43

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°37

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

San Cristobal cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

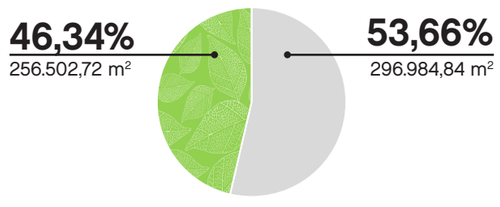


N°37

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



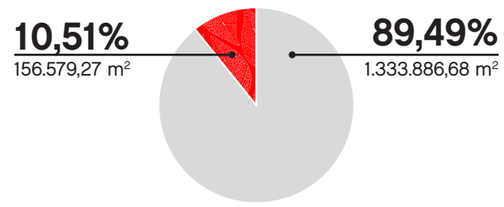
San Cristobal cobertura vegetal en espacio privado



N°32

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



San Nicolás

La cobertura vegetal comprende menos de una décima parte de la superficie total del barrio, ubicándolo como el más deficitario de la Ciudad en cuanto a cobertura vegetal por superficie. Respecto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, San Nicolás ocupa el tercer puesto entre los barrios con mayor déficit, que son principalmente los del área central. De manera similar, el coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo posiciona como el barrio de mayor déficit en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 72% es de acceso libre y el 28% es privado, mientras que la presencia de cobertura vegetal en el espacio de acceso restringido es nula.

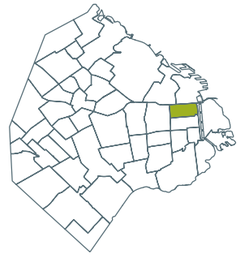
En este barrio se observa concentración de cobertura vegetal en la zona de la Plaza Lavalle, en el área de Tribunales y en el eje de la Avenida 9 de Julio, tal como mostraba su configuración en el año 2014, previa a la realización del Metrobus. Puntualmente se destaca la Plaza Roma, próxima al Luna Park, con un arbolado frondoso.

En el resto del barrio se observa una ausencia marcada de cobertura vegetal, con escasa presencia de arbolado público en las arterias viales, lo que lo convierte en uno de los barrios con mayor déficit de verde en la Ciudad que se extiende a los barrios linderos de tipo residencial.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



San Nicolás

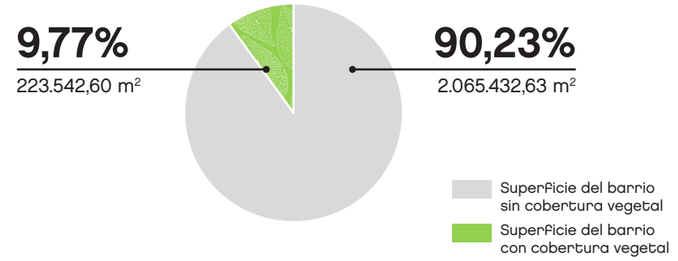


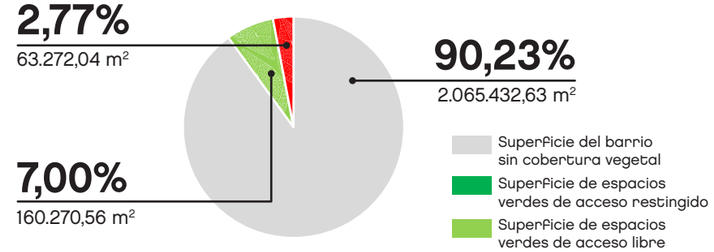
Superficie
2.288.975,23 m²

Población
29.273 Habitantes

Cantidad de árboles
1.506

Composición de la Cobertura Vegetal





0,05 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°48

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°46

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°48

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

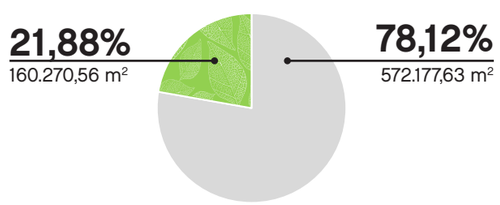
San Nicolás cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°48 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

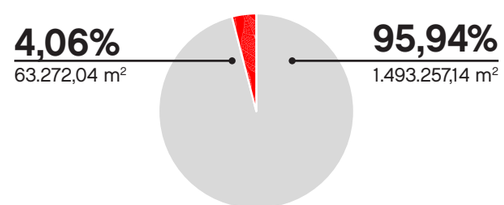


San Nicolás cobertura vegetal en espacio privado



N°48 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



San Telmo

La cobertura vegetal ocupa menos de un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante y al coeficiente de cantidad de árboles por habitante, San Telmo también se encuentra por debajo de la media.

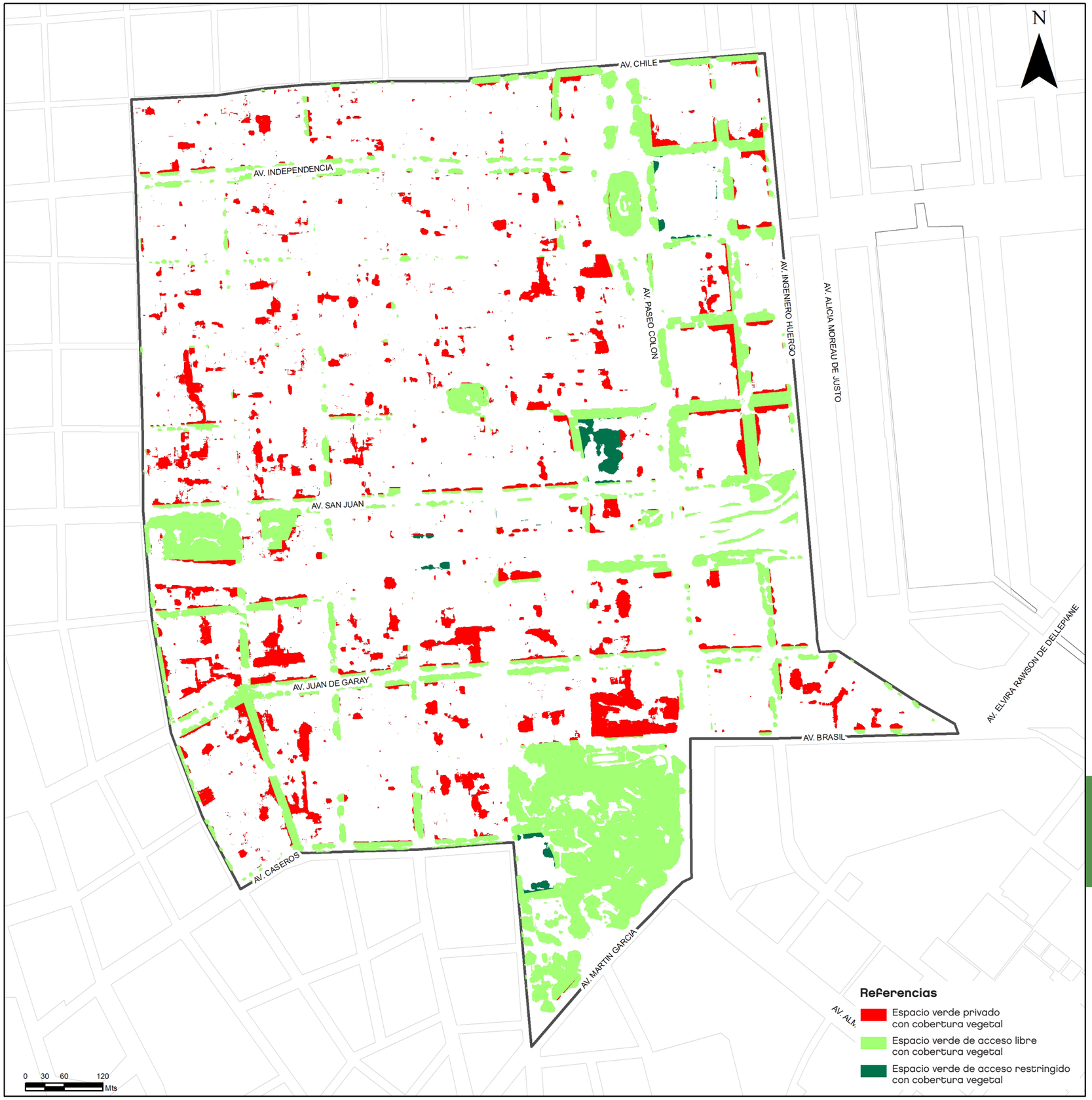
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 67% es de acceso libre, el 31% es privado y el 2% es de acceso restringido.

La mayor cantidad de cobertura vegetal en este barrio se presenta de manera más concentrada hacia el sur. El Parque Lezama explica los porcentajes superiores respecto a la media de la zona, junto con la plazoleta Eva Perón y la plazoleta Vera Peñaloza.

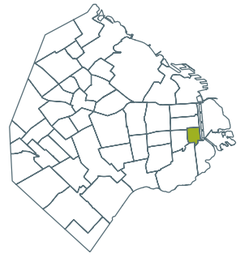
Con una concentración menor, se observa la Plaza Dorrego en el centro del mapa y el sector de las calles aledañas al barrio de Puerto Madero, mientras que las arterias próximas al centro de la Ciudad muestran una escasa presencia de cobertura vegetal.

En cuanto a los espacios verdes de acceso restringido, se divisa en los alrededores de la Facultad de Ingeniería de la Universidad de Buenos Aires, en la avenida Paseo Colón, en el centro-este del barrio, donde se ubican un jardín de infantes y una primaria estatal, en la zona del Museo de Arte Moderno de Buenos Aires que colinda con la autopista Dr. Ricardo Balbín, y en el pulmón del barrio: el Parque Lezama, donde se encuentra el Museo Histórico Nacional cuyos alrededores presentan masa vegetal frondosa.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



San Telmo

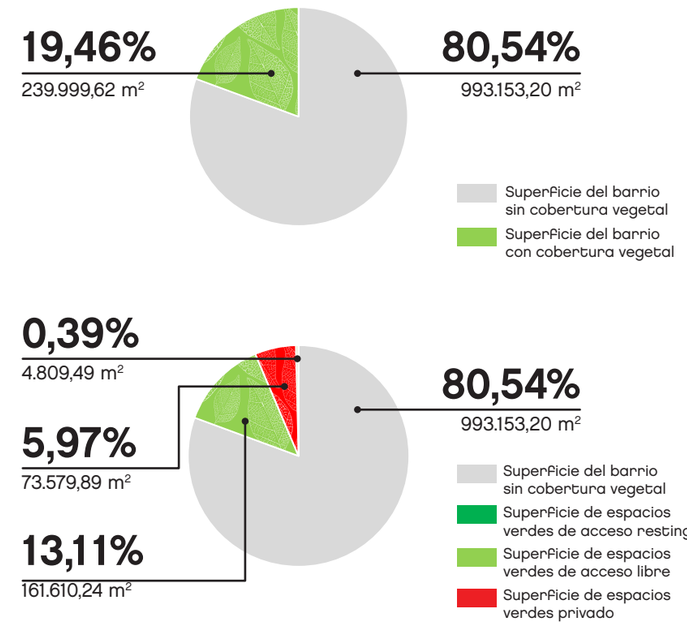


Superficie
1.233.152,82 m²

Población
20.453 Habitantes

Cantidad de árboles
2.095

Composición de la Cobertura Vegetal



0,10 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

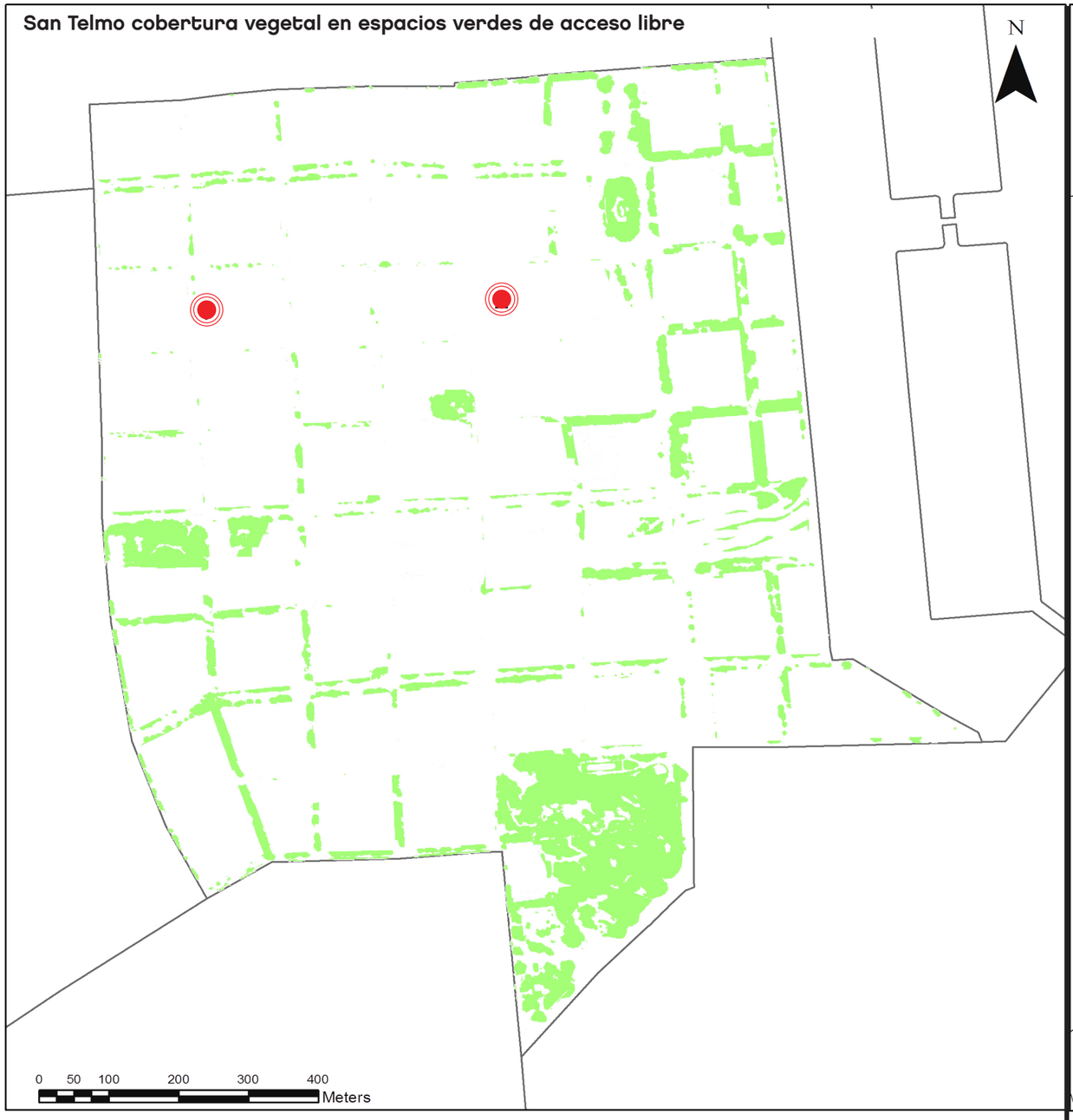
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°43

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°38

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°38

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

San Telmo cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

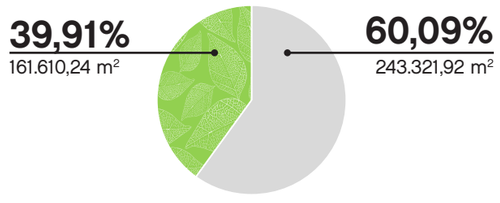


N°33

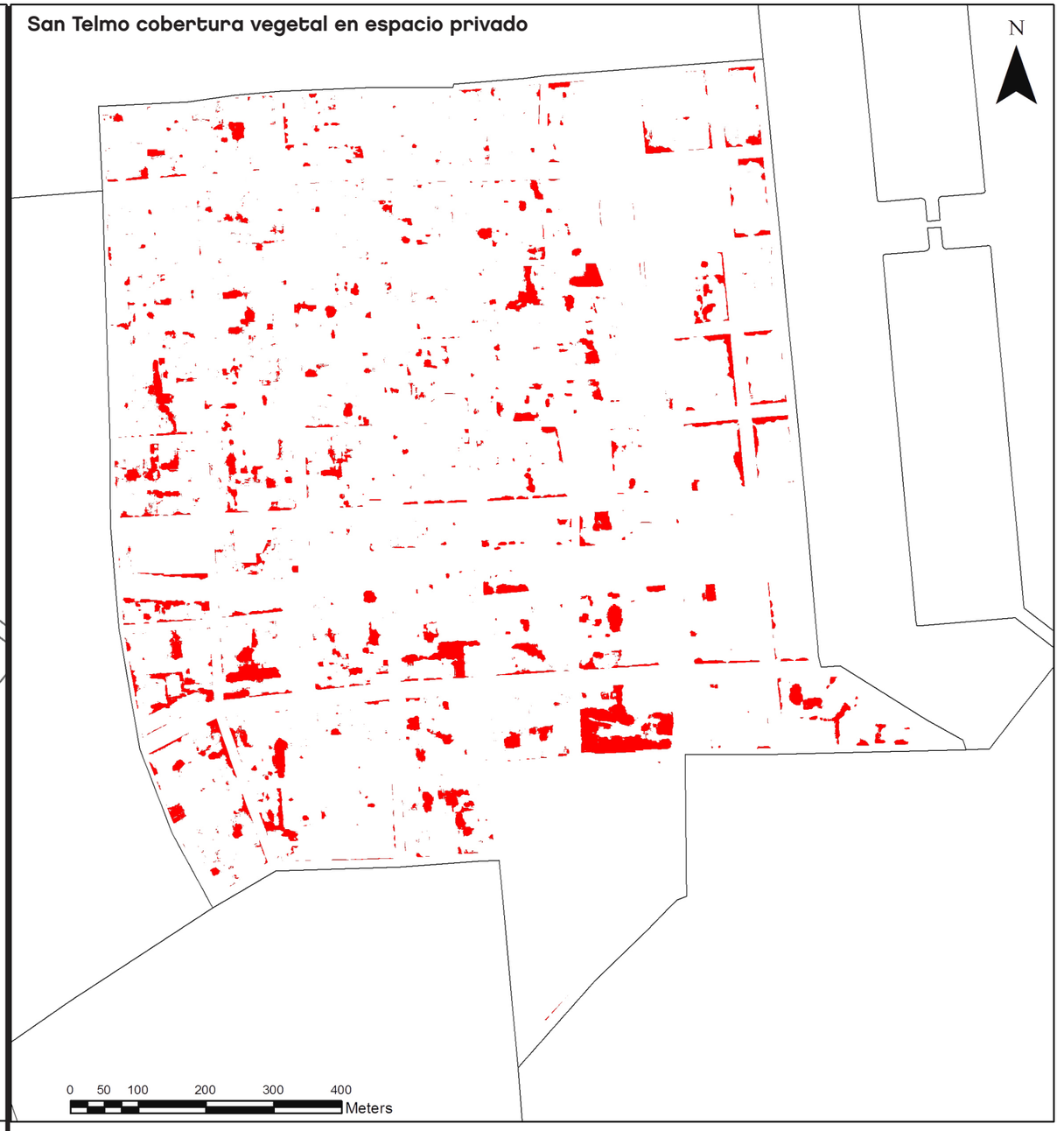
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



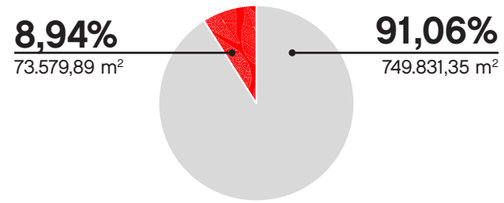
San Telmo cobertura vegetal en espacio privado



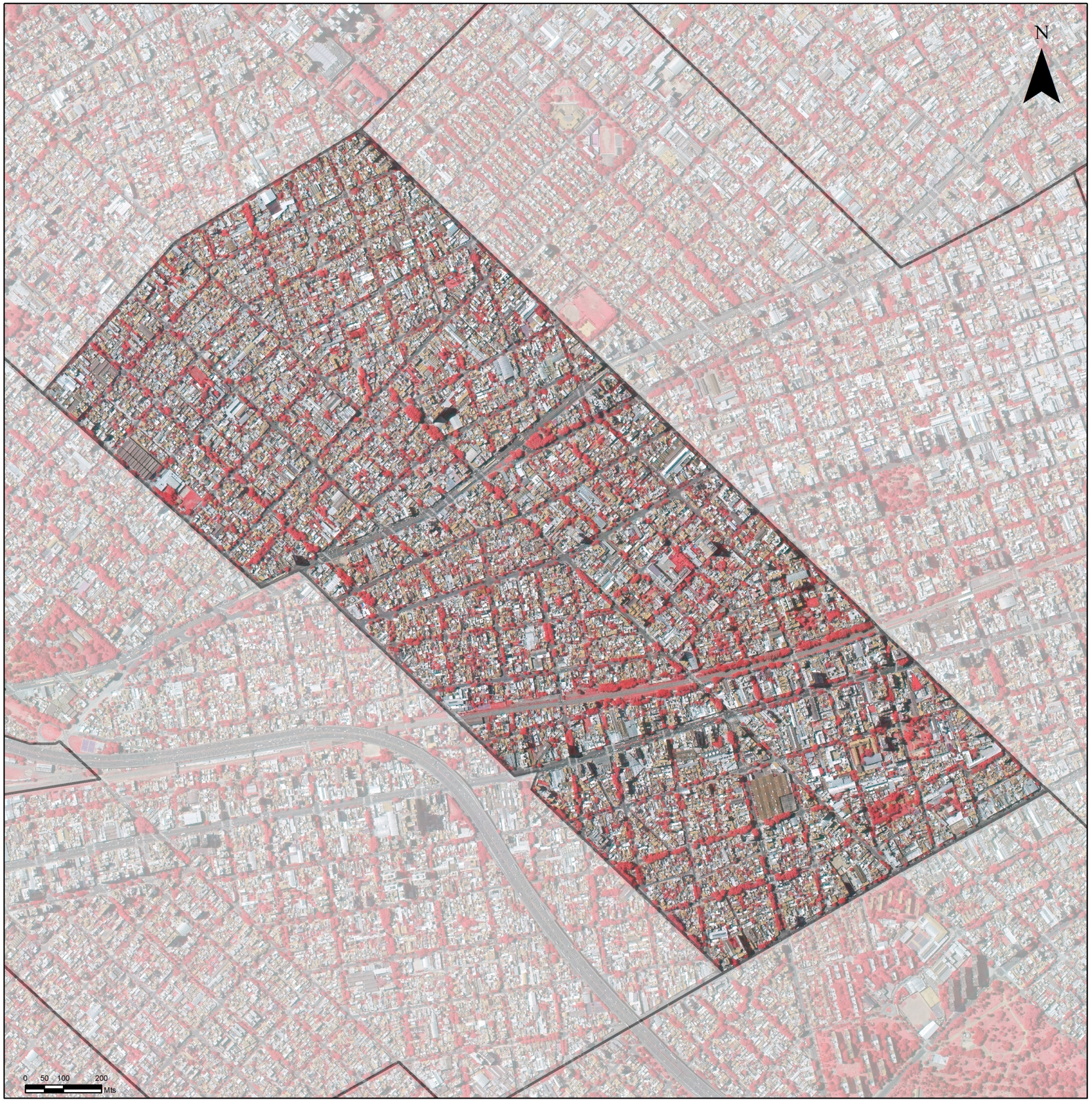
N°39

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Velez Sarsfield

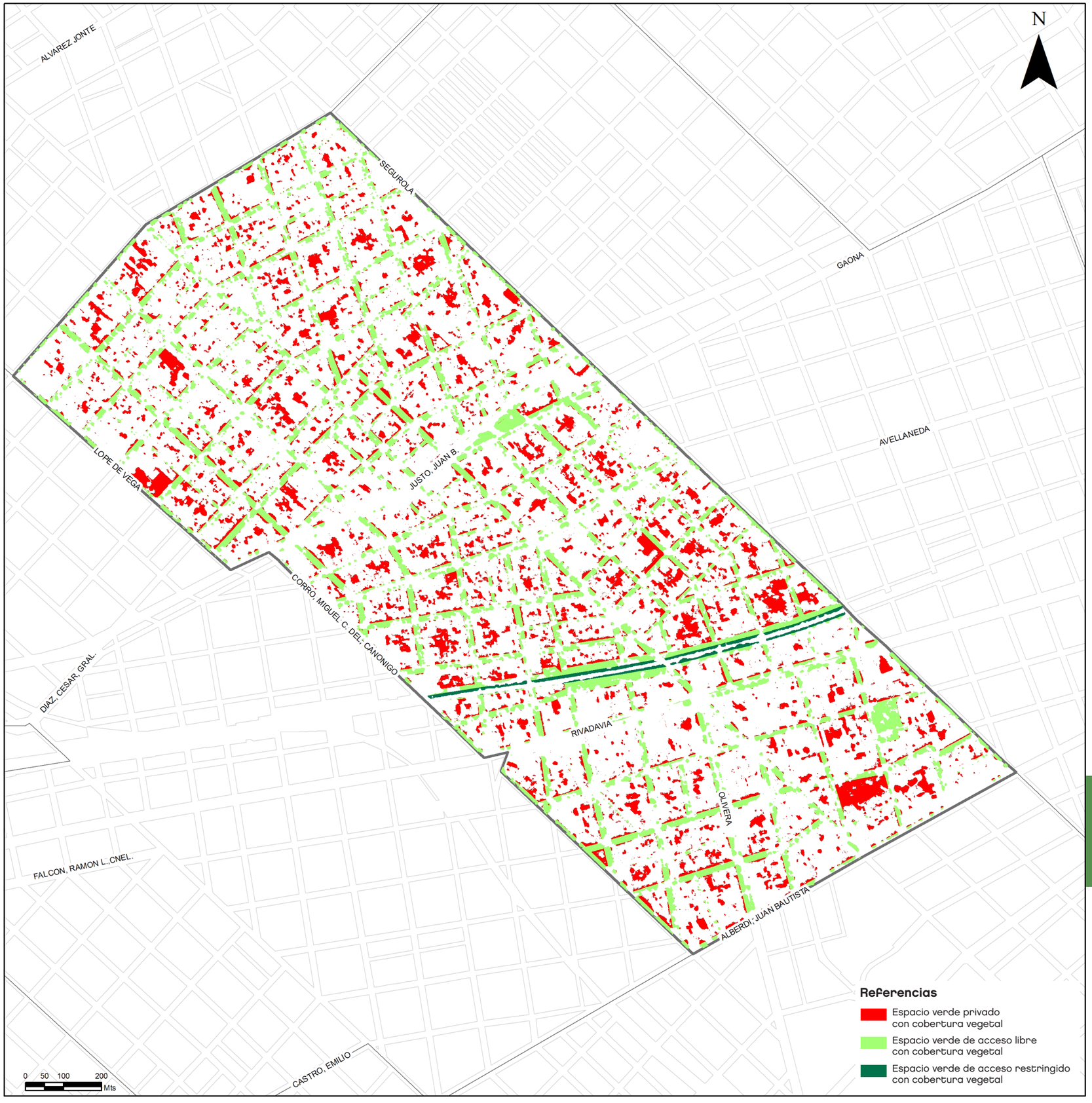
La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Vélez Sarsfield se ubica por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en la media del ranking.

Del total de la superficie de cobertura vegetal, el 53% de la superficie es de acceso libre, mientras que el 45% corresponde al espacio privado y el 2% es de acceso restringido.

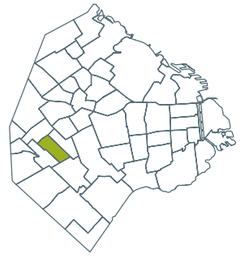
Este barrio presenta una distribución uniforme de masa vegetal, circunscripta a calles y avenidas, con una disminución en el corredor de la Avenida Juan B. Justo que se contrarresta con la Plaza de la Bandera. Se evidencia en torno al corredor del Ferrocarril Sarmiento marcada presencia de vegetación de acceso restringido que recorre el barrio de este a oeste.

La vegetación en el espacio privado también presenta una distribución homogénea, con alta concentración al sureste, donde se ubica el Seminario Internacional Teológico Bautista, y en la zona oeste, con grandes predios no edificados.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Velez Sarsfield

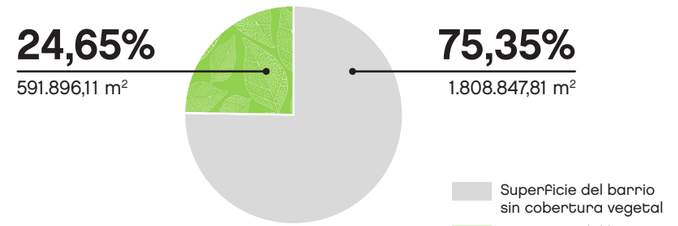


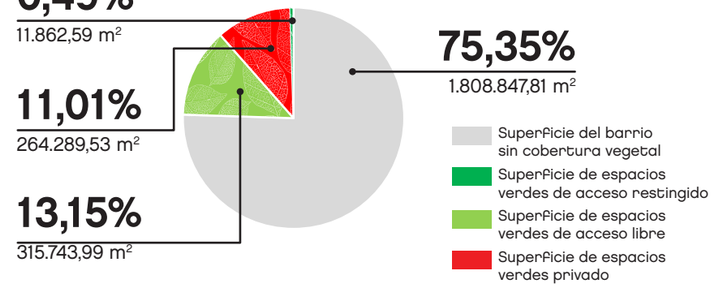
Superficie
2.400.743,92 m²

Población
35.081 Habitantes

Cantidad de árboles
6.559

Composición de la Cobertura Vegetal





0,19 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

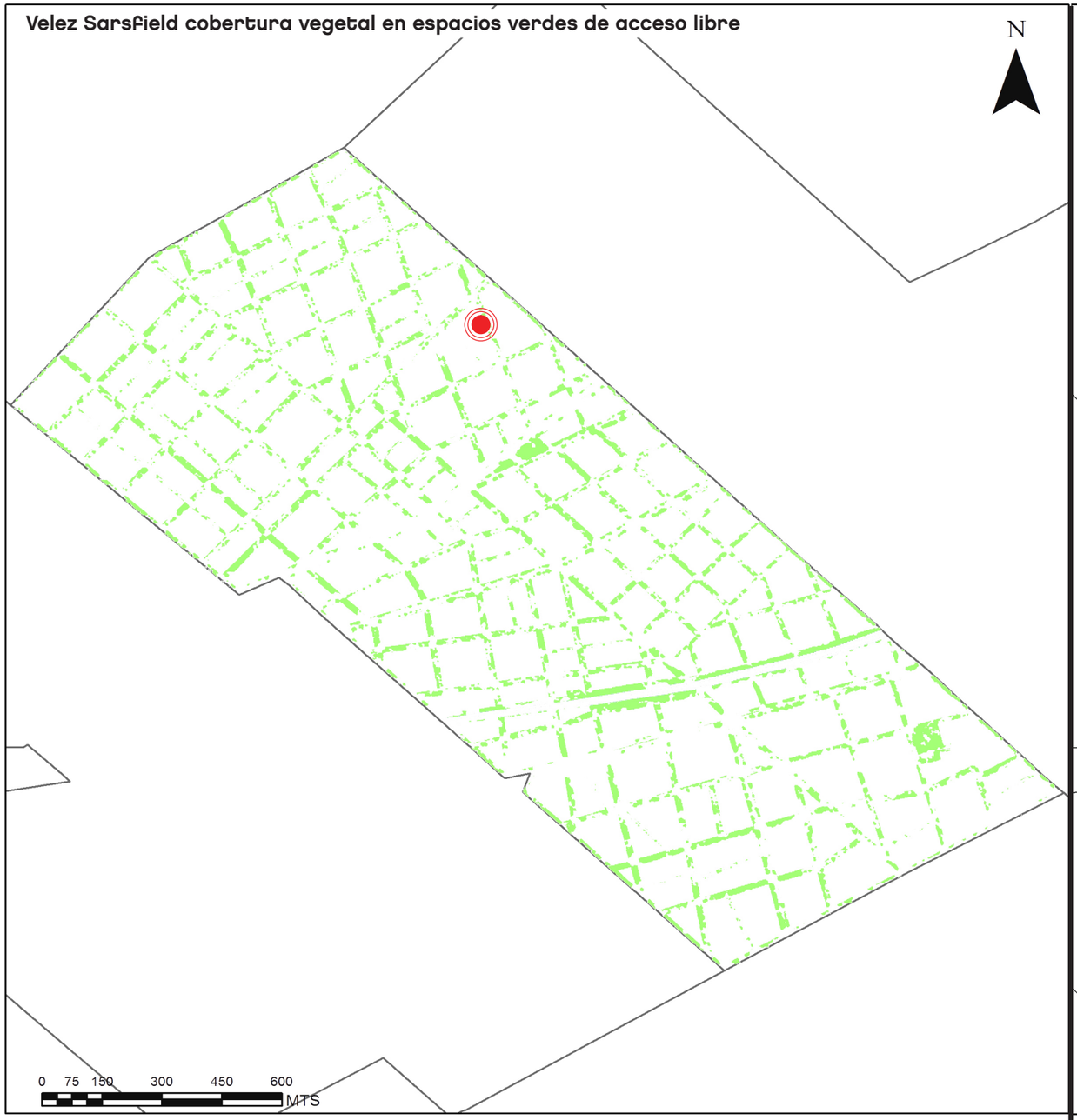
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°34

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°28

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°24

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Velez Sarsfield cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

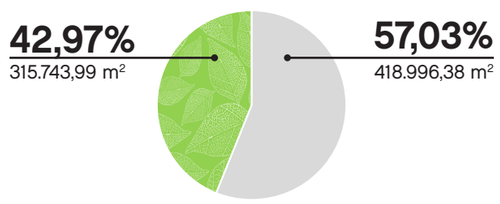


N°32

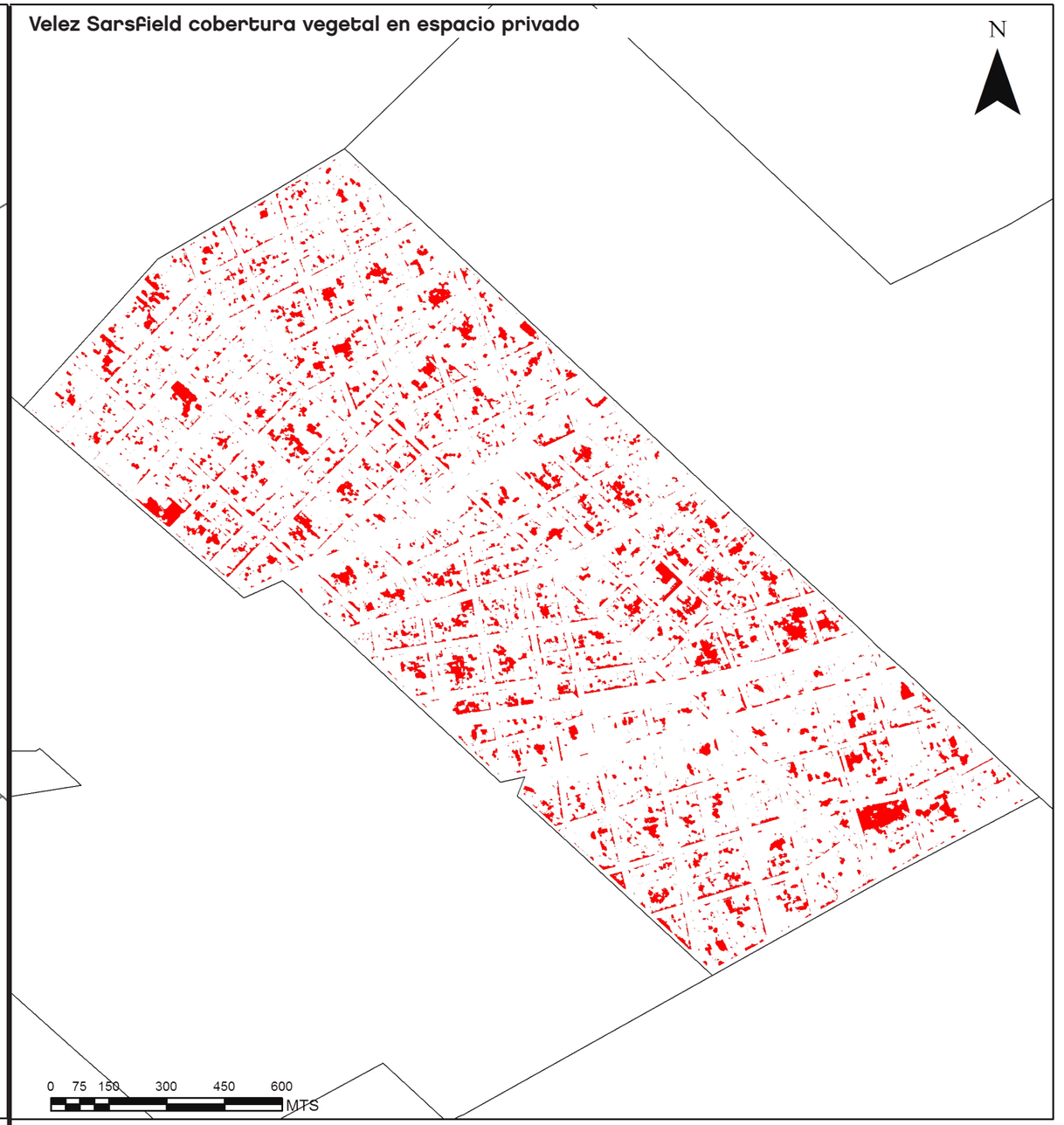
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



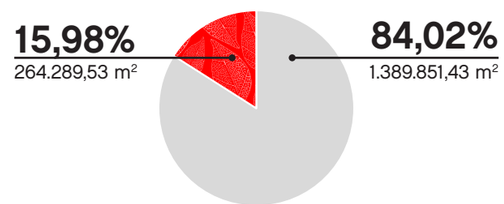
Velez Sarsfield cobertura vegetal en espacio privado



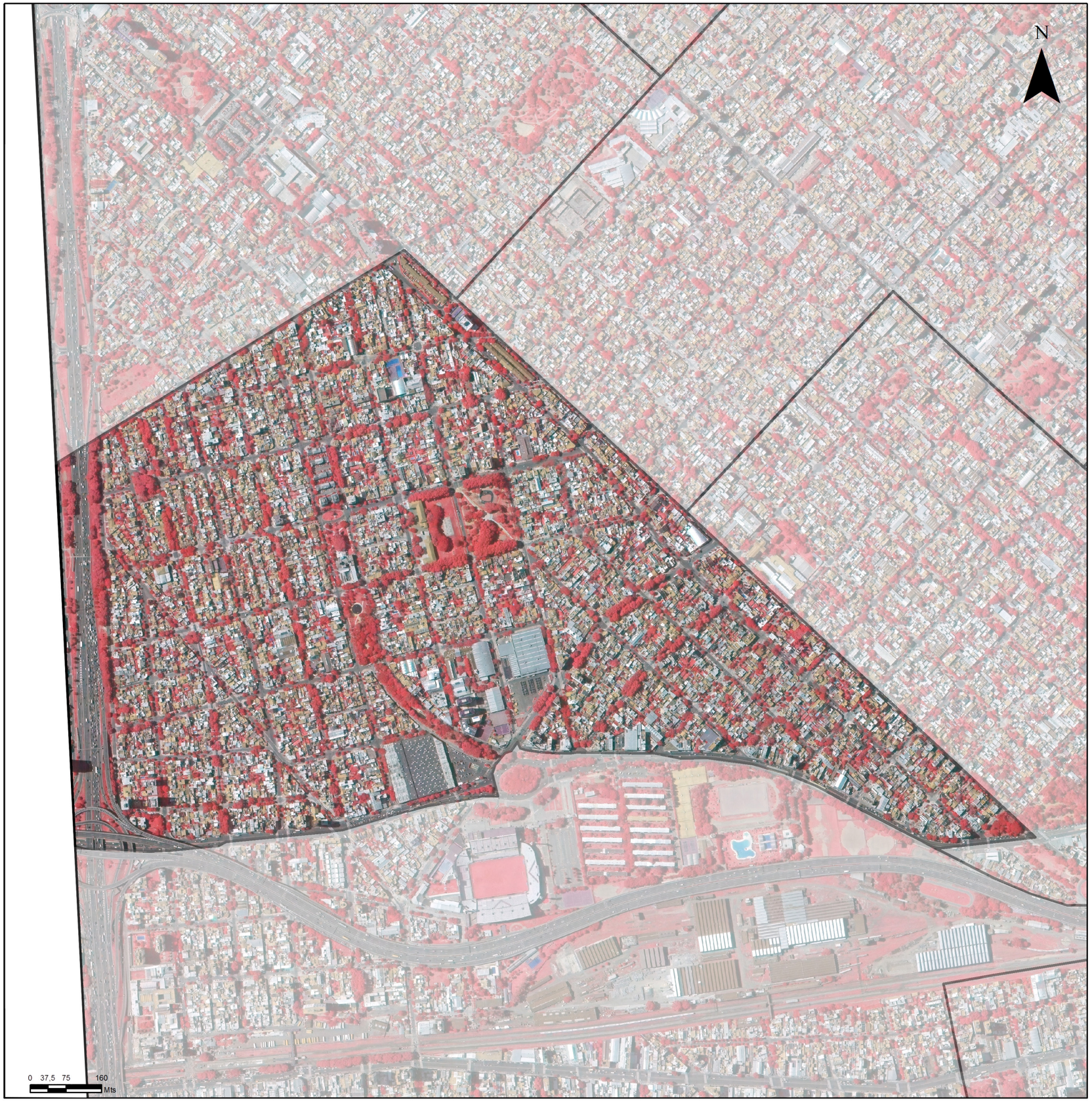
N°17

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Versalles

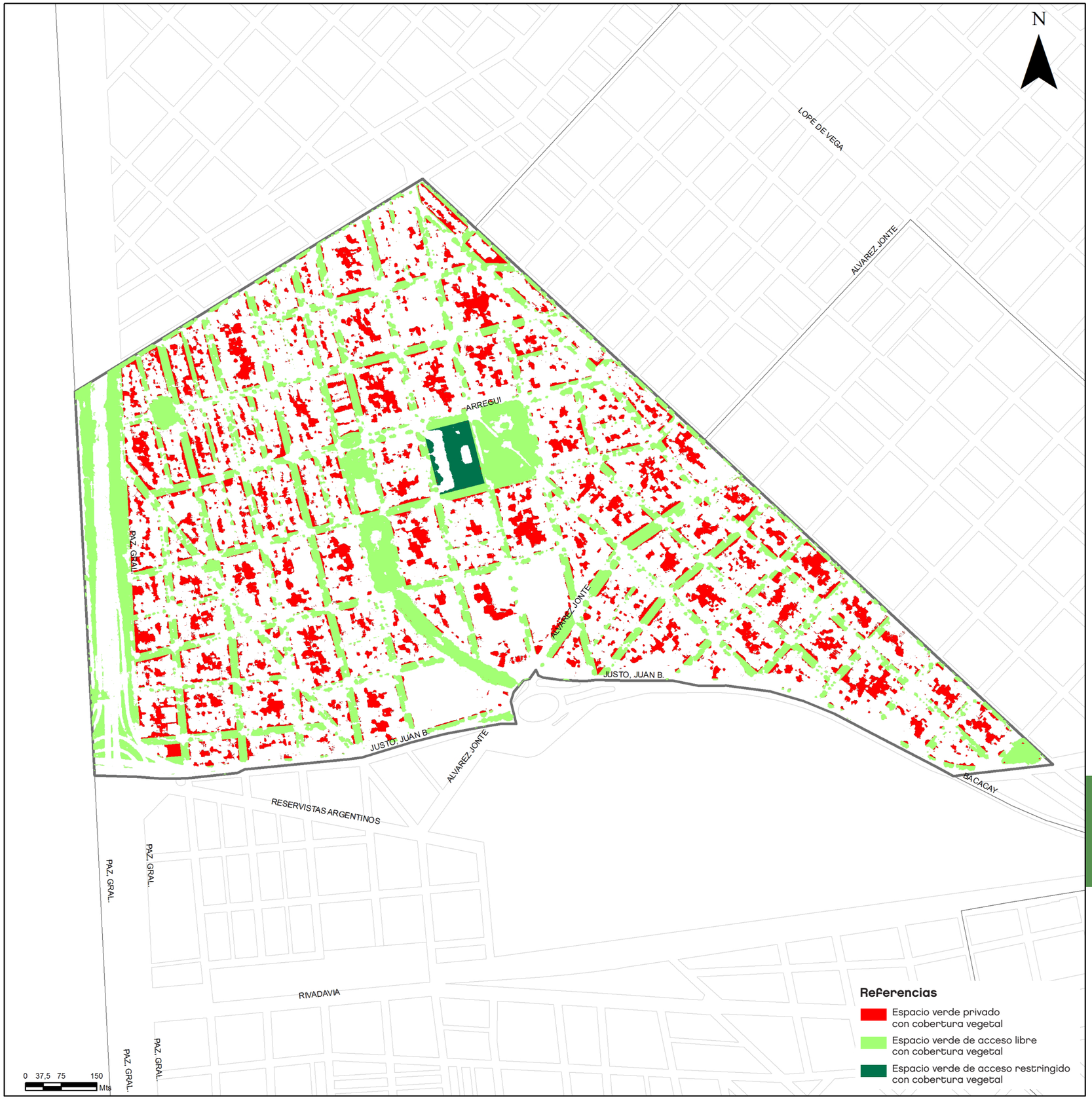
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Versalles se mantiene por encima de la media de la Ciudad, en consonancia con los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica en los puestos de mayor porcentaje en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 59% es de acceso libre, el 39% es privado y el 2% es de acceso restringido.

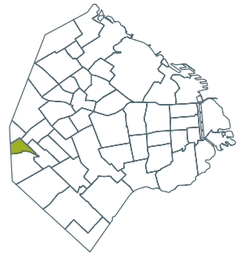
En este barrio se observa marcada presencia de masa vegetal en la Plaza Ciudad de Banff y el Paseo Versalles, ambos en el área central. En la zona aledaña a estos espacios, se identifica una aglomeración de masa vegetal de acceso restringido, asociado a la presencia de infraestructura escolar.

La superficie arbolada en el espacio de acceso libre es densa y compacta en la mayoría de las arterias.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Versalles

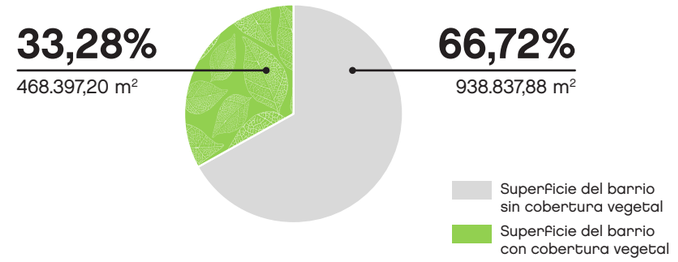


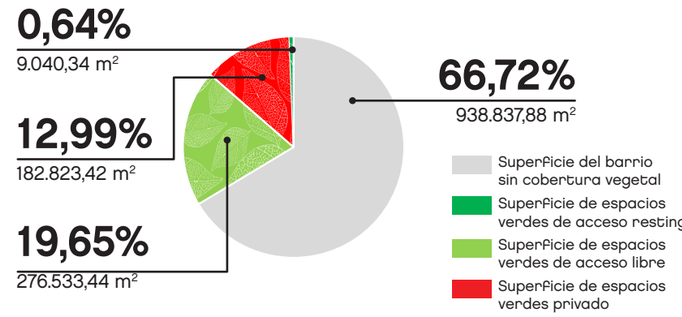
Superficie
1.407.235,08 m²

Población
13.822 Habitantes

Cantidad de árboles
4.195

Composición de la Cobertura Vegetal





0,33 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

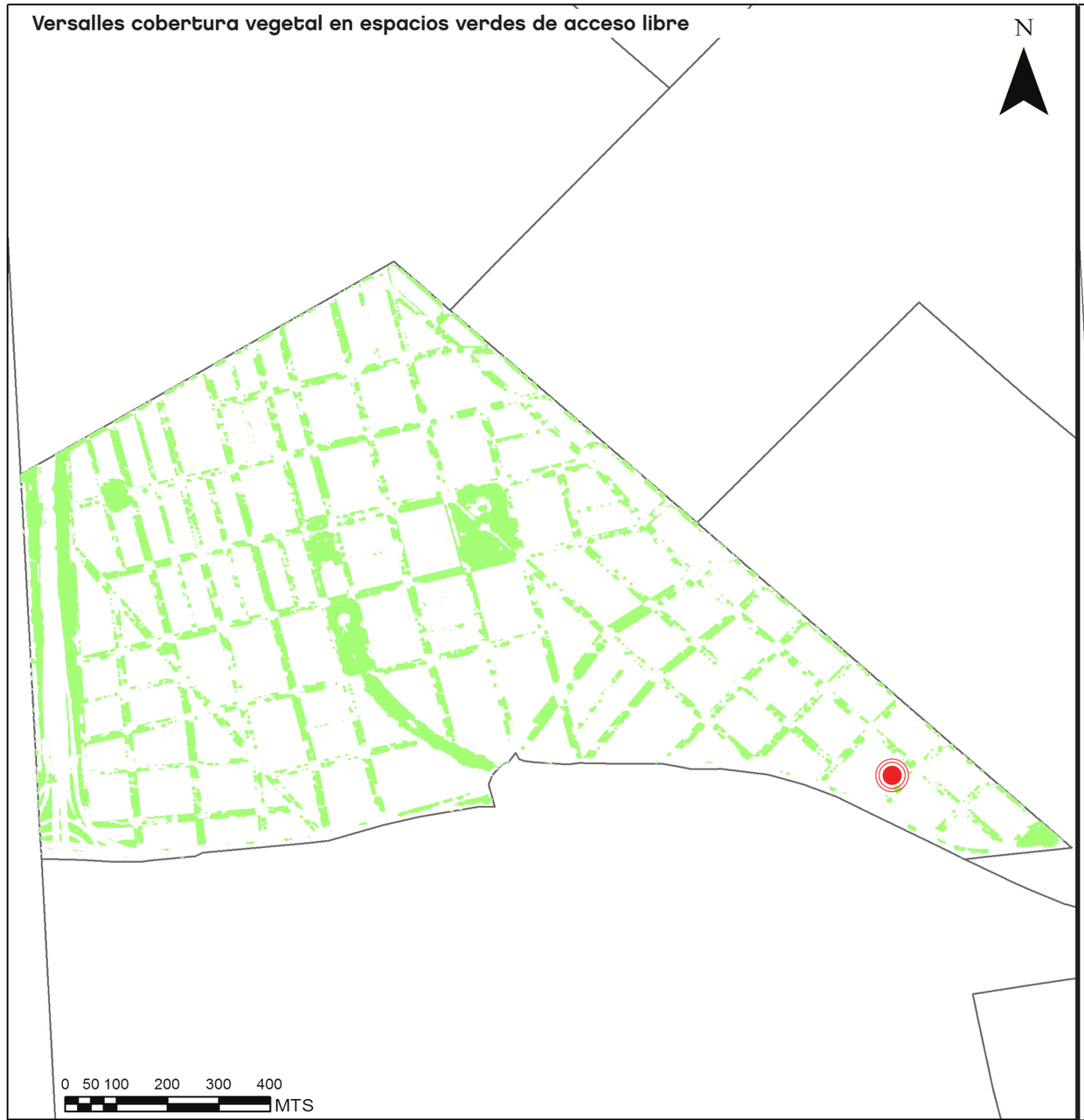
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°11

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°10

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°3

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

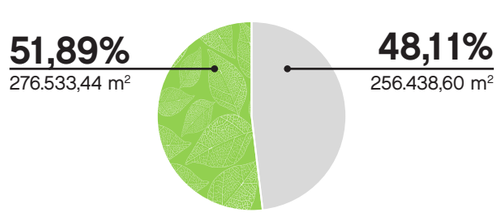
Versalles cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



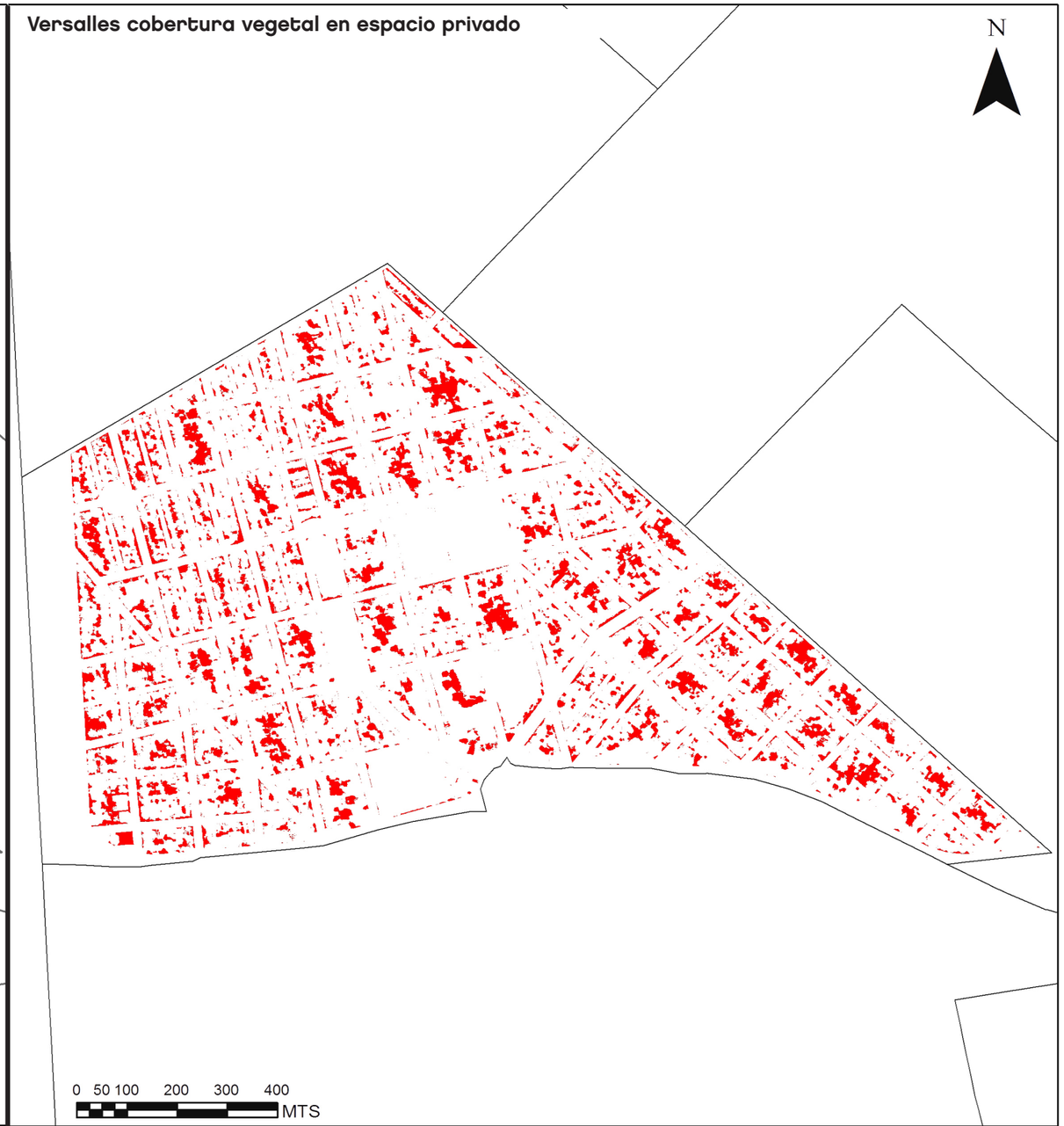
N°4 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

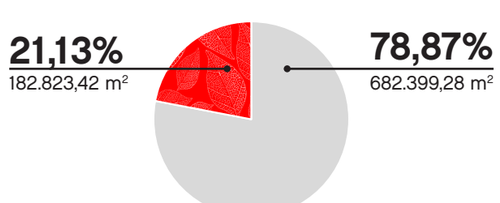


Versalles cobertura vegetal en espacio privado

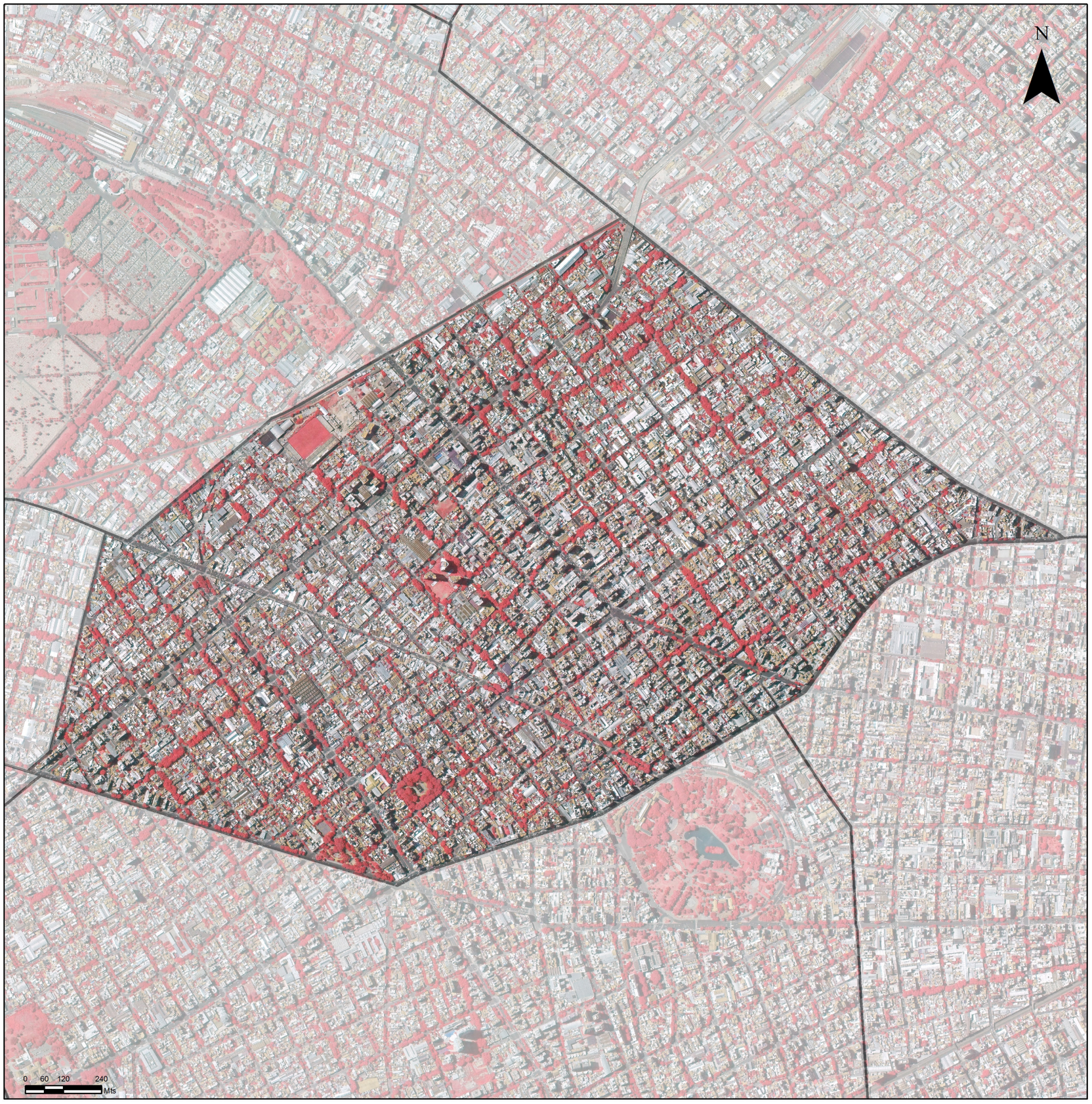


N°10 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Crespo

La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo por debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Crespo encabeza los barrios con mayor déficit, junto a los barrios del área central. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo posiciona muy por debajo de la media en el ranking.

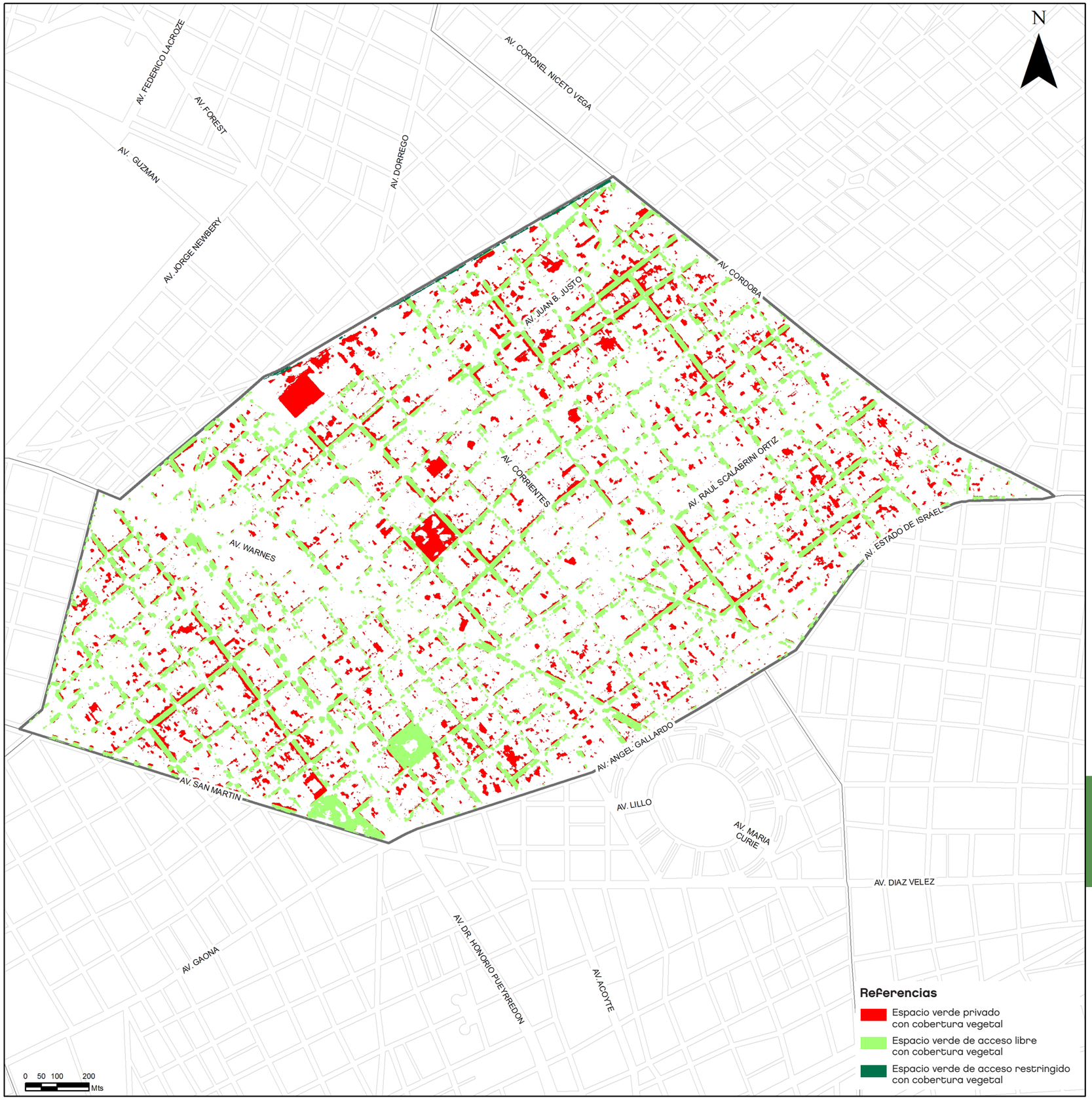
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 64,5 % es de acceso libre, el 35 % es privado y el 0,5 % es de acceso restringido.

La distribución de la cobertura vegetal en el espacio público y de libre acceso se manifiesta de manera marcada en algunas de las arterias del barrio, como Murillo o Juan Ramírez de Velasco; mientras que en las restantes se observa una densidad media de cobertura del arbolado. Asimismo, el barrio cuenta con plazas como General Benito Nazar y la 24 de Septiembre, Batalla de Tucumán.

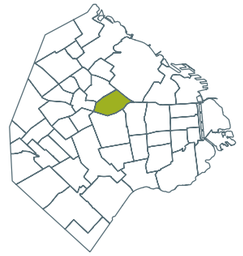
En cuanto a la masa vegetal presente en el espacio privado, se caracteriza por su presencia escasa pero distribuida de manera uniforme a lo largo del barrio, siendo particularmente destacada, una manzana en el centro del barrio que corresponde a un complejo de tres torres en las calles Serrano y Murillo.

Por último, el espacio restringido está condensado en la zona norte del barrio, debido a la presencia de la masa vegetal de las vías de FFCC San Martín que recorre el barrio de este a oeste.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Crespo

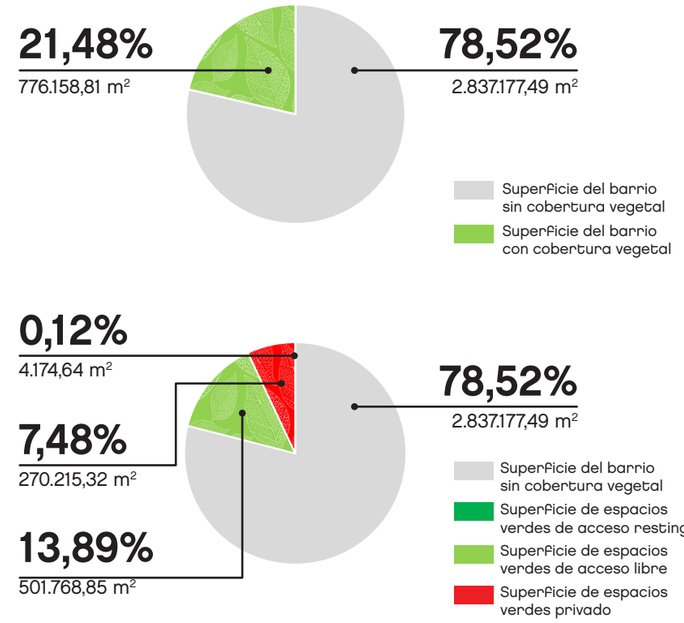


Superficie
3.613.336,30 m²

Población
81.959 Habitantes

Cantidad de árboles
8.154

Composición de la Cobertura Vegetal



0,10 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

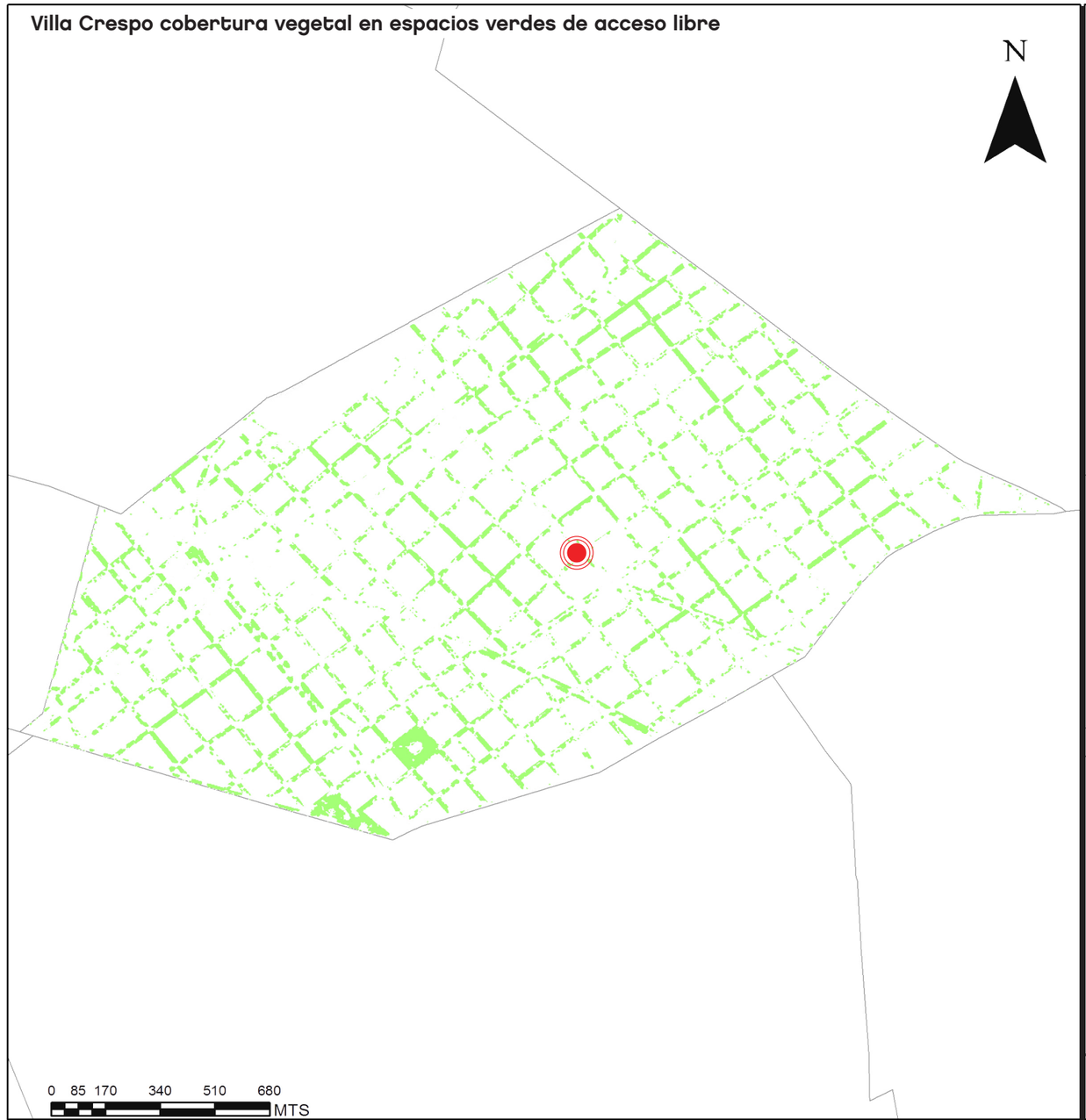
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°38

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°42

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°40

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

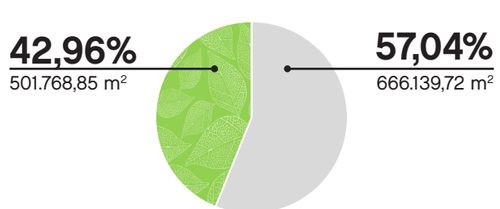
Villa Crespo cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°28 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

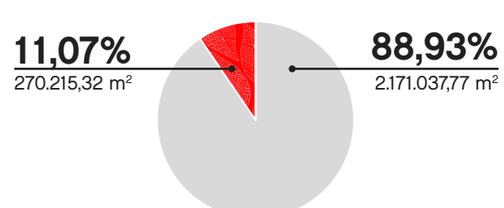


Villa Crespo cobertura vegetal en espacio privado

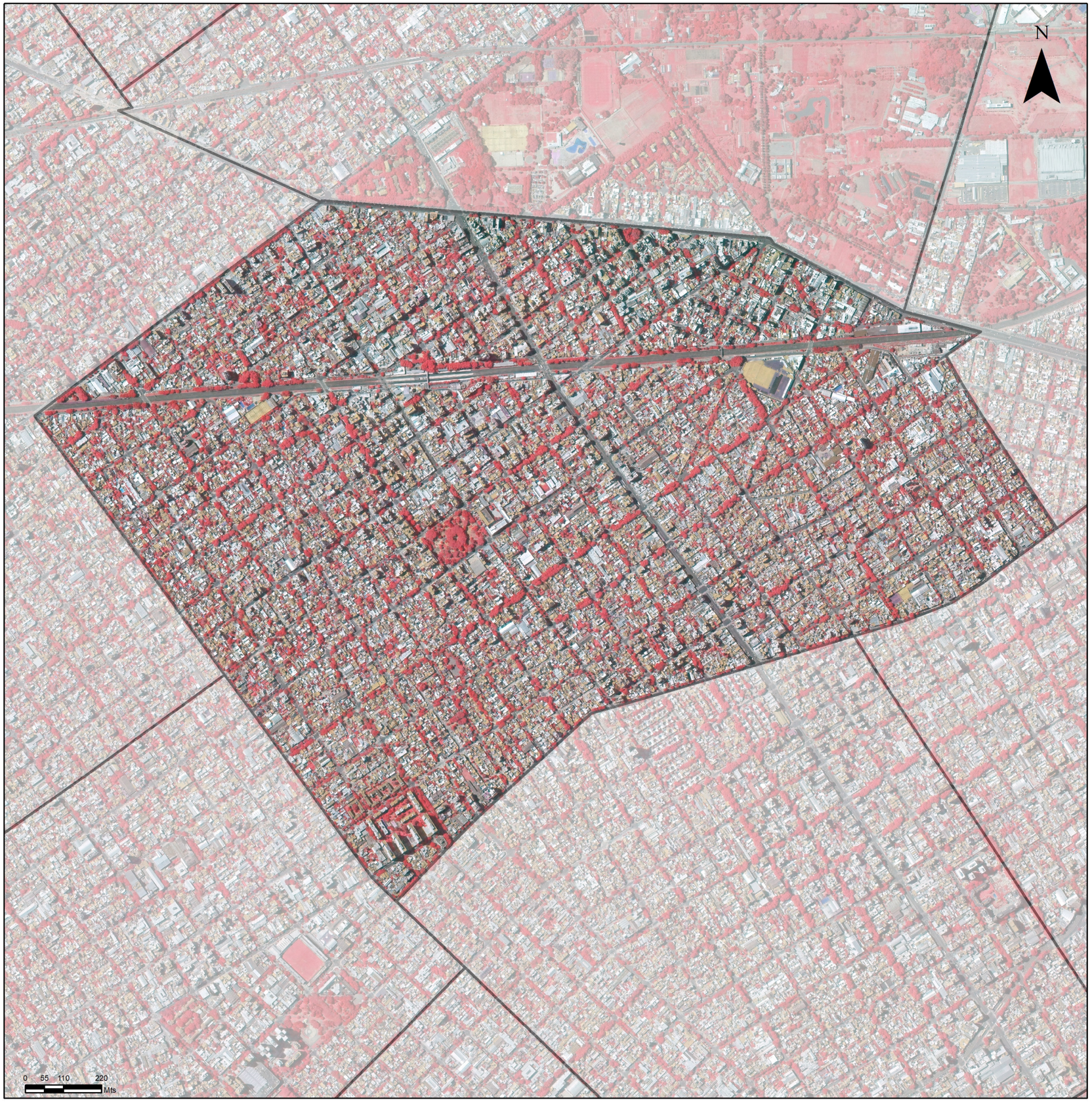


N°33 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014

Villa del Parque

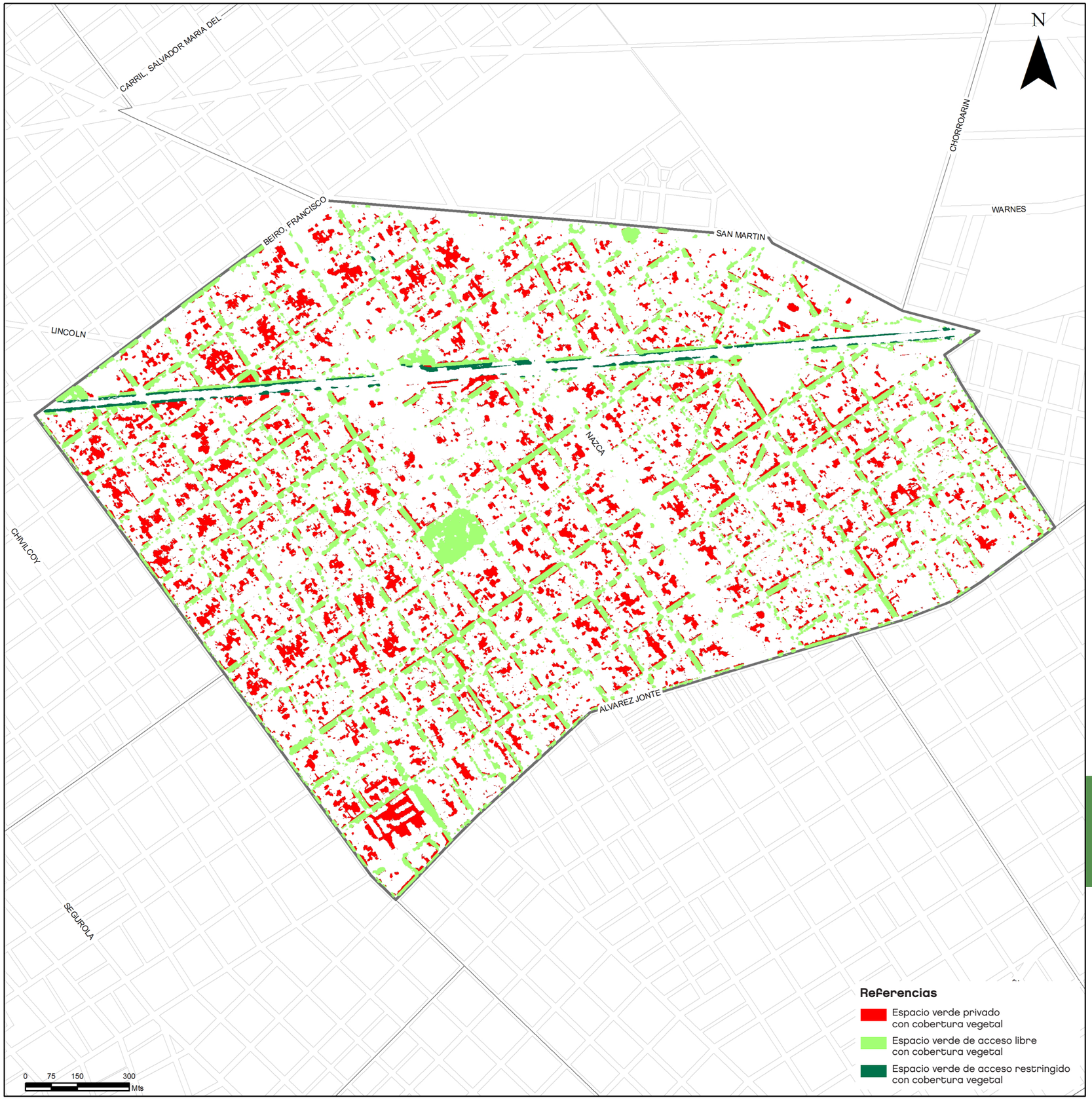
La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa del Parque se posiciona por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 53% es de acceso libre, el 45% es privado, y el 2% es de acceso restringido.

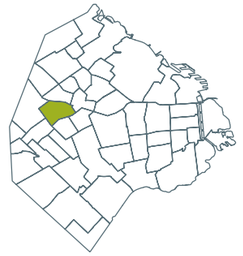
El barrio de Villa del Parque presenta una dotación homogéneamente distribuida de arbolado a lo largo de las calles y avenidas que integran el barrio, destacándose la plaza Aristóbulo del Valle localizada en el centro del barrio. Sin embargo, es notoria la ausencia de vegetación arbórea en torno al eje de la Av. Nazca, arteria que presenta una mixtura comercial y residencial.

Con respecto a la presencia de masa vegetal en el espacio privado, se identifican sectores del barrio con mayores superficies descubiertas con cobertura vegetal, mientras que en los próximos al eje comercial de Nazca, se observa menor presencia de masa vegetal, asociado al uso comercial y a viviendas de baja densidad con poco espacio descubierto en el pulmón de manzana.

Por último, la masa de vegetación correspondiente al espacio restringido, se circunscribe a las vías del Ferrocarril San Martín.



Villa del Parque

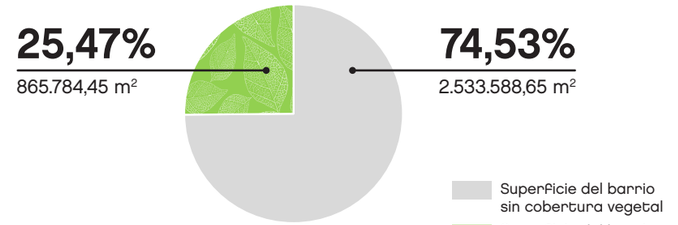


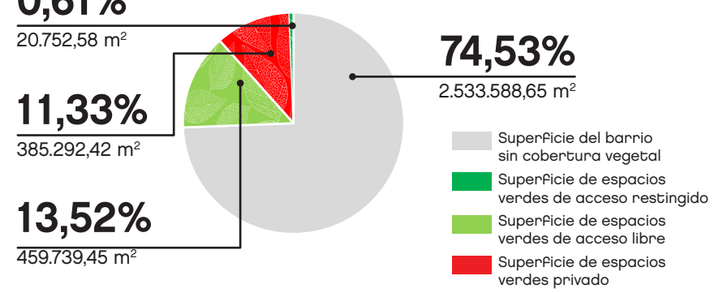
Superficie
3.399.373,22 m²

Población
55.273 Habitantes

Cantidad de árboles
8.081

Composición de la Cobertura Vegetal





0,15 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

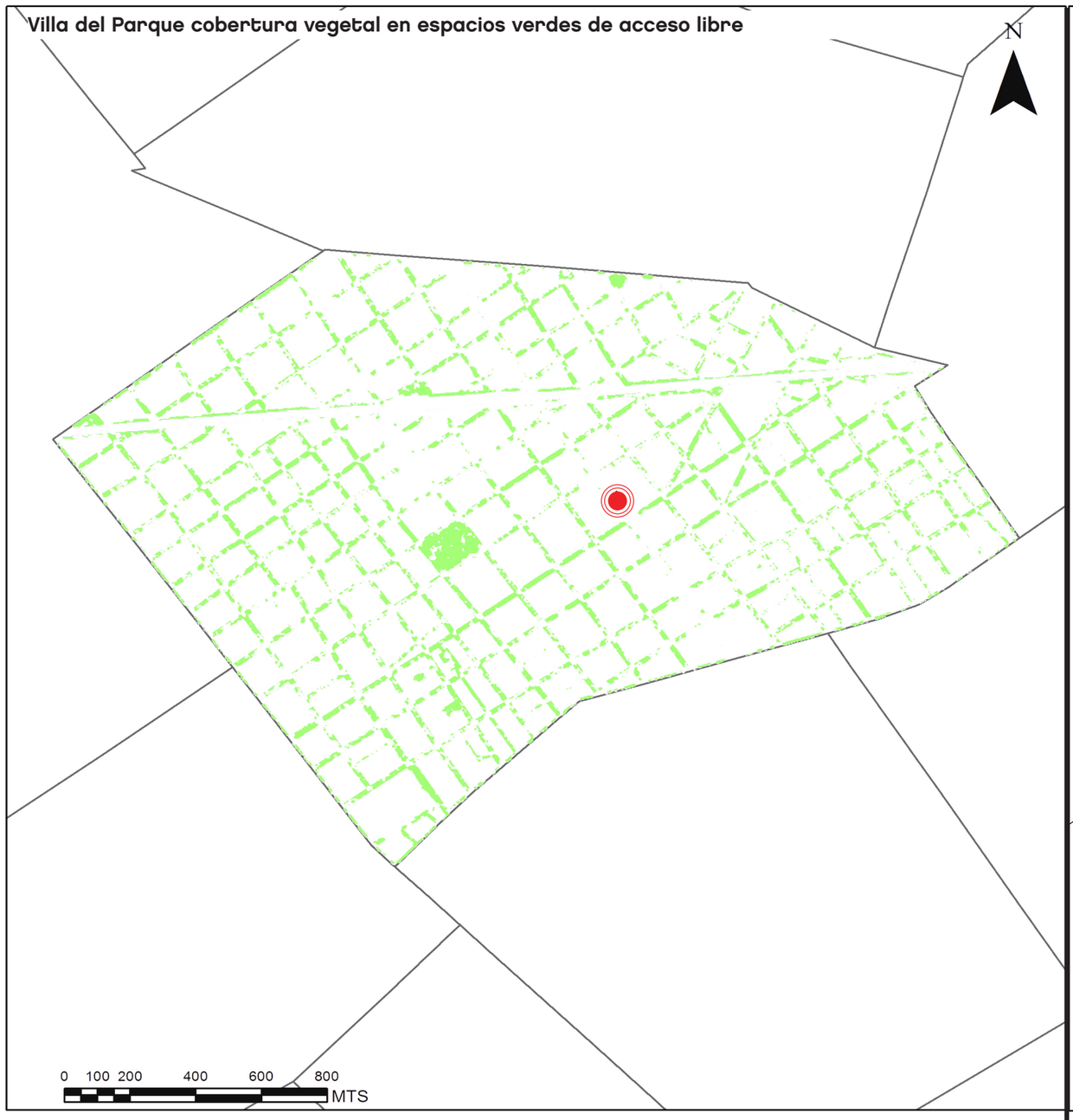
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°30

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°32

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°29

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Villa del Parque cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

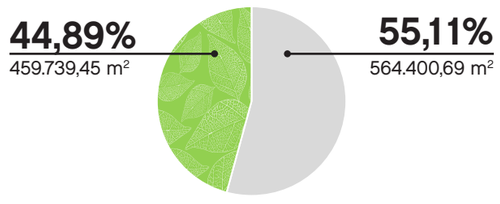


N°31

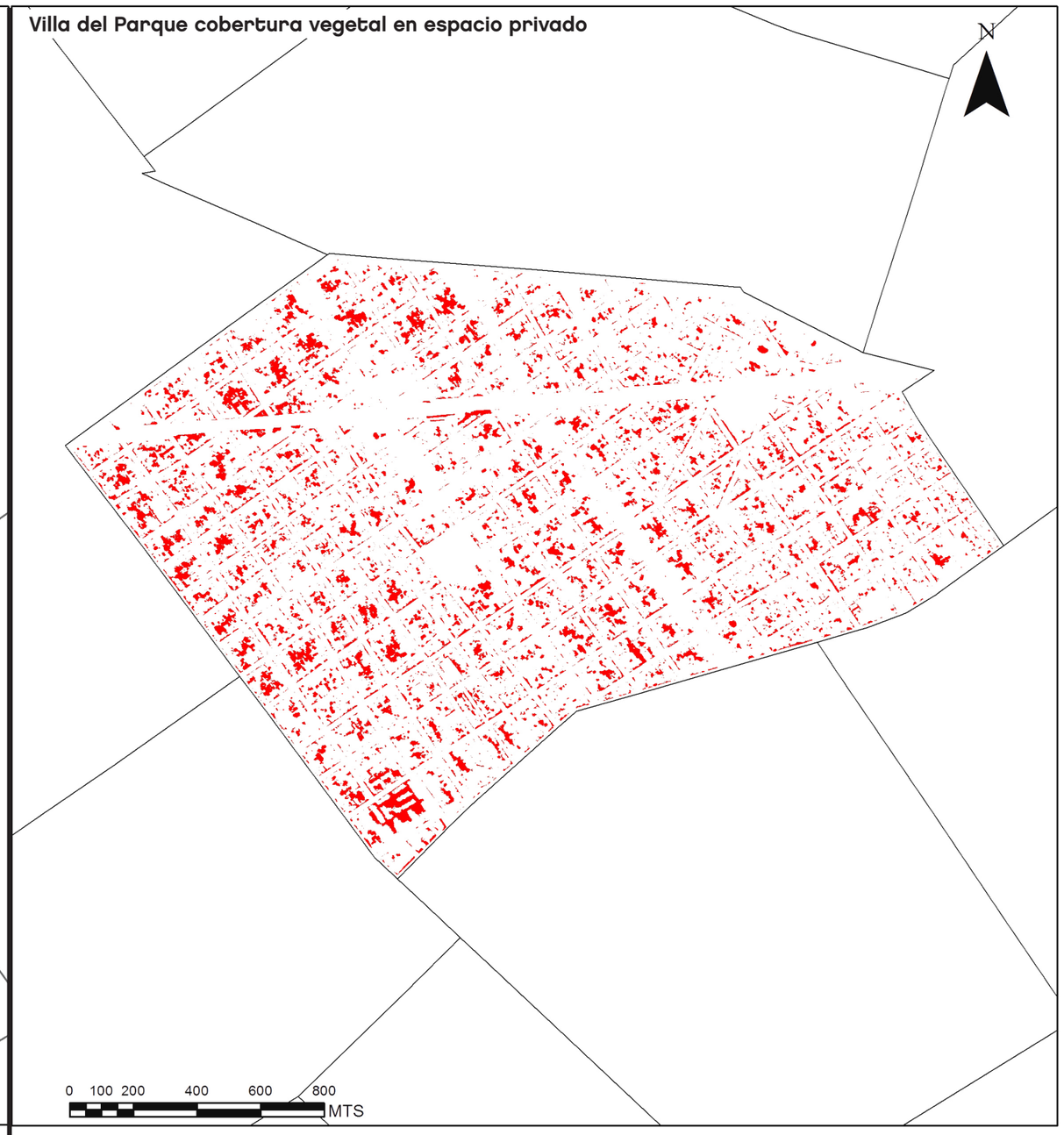
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



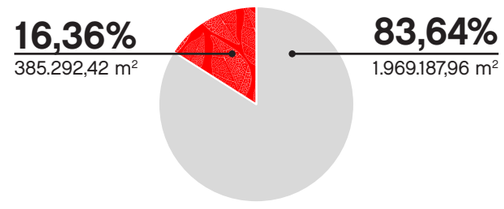
Villa del Parque cobertura vegetal en espacio privado



N°16

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Devoto

La cobertura vegetal ocupa un poco más de un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Devoto se ubica por encima de la media de la Ciudad, a diferencia de la mayoría de los barrios que lo rodean. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 57% es de acceso libre, el 41% es privado y el 2% es de acceso restringido.

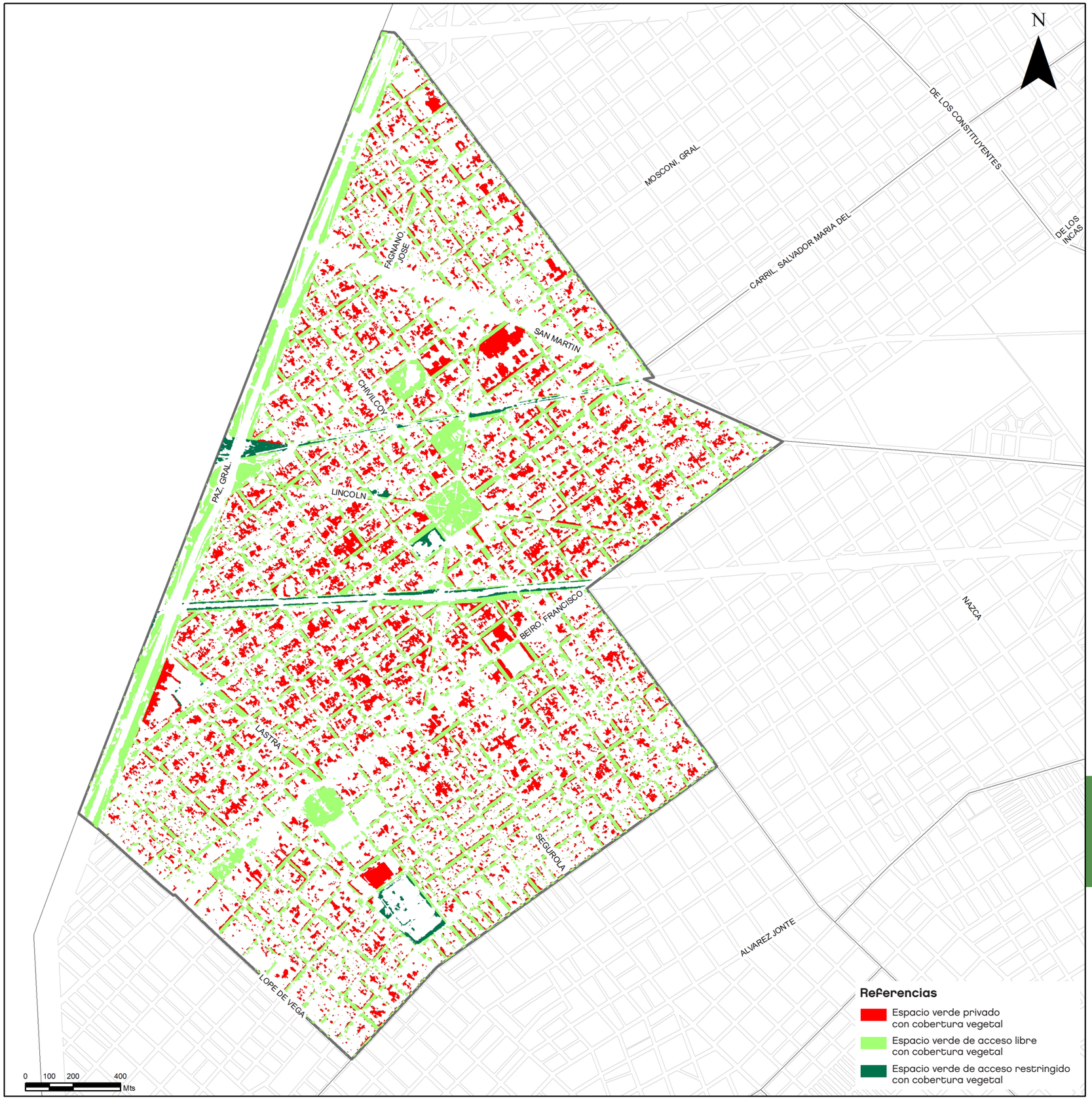
En este barrio se observan concentraciones de cobertura vegetal en torno a la Plaza Arenales, en el centro, la Plaza Teniente General Pablo Ricchieri, cercana al Devoto shopping, la Plaza El Maestro, cercana a la Avenida Lope de Vega, y el Parque Onega, cercano a la calle Chivilcoy.

Existe buena cobertura arbórea en torno al área delimitada por la Avenida General Paz y la Avenida Salvador María del Carril, y en la zona comprendida entre las avenidas Lastra, Segurola y Salvador María del Carril.

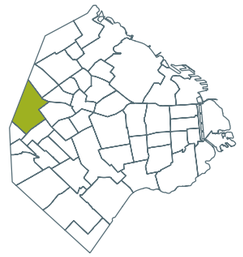
En cuanto a la disponibilidad de masa vegetal en el espacio privado, se identifica una mayor concentración en el centro geográfico, asociada a viviendas residenciales con fondos de parcela descubiertos, y en predios destinados a equipamientos como la sede de la Facultad de Agronomía de la UBA, la zona del Seminario Conciliar que limita con la Avenida San Martín y el Club General Lamadrid.

Se destaca en el eje vial de la Avenida San Martin una disminución de la cobertura vegetal, desde la periferia en dirección a la Avenida General Paz.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Devoto

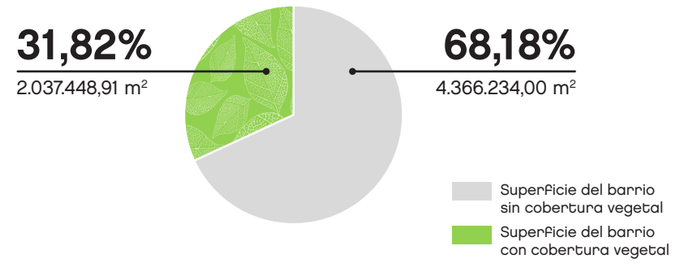


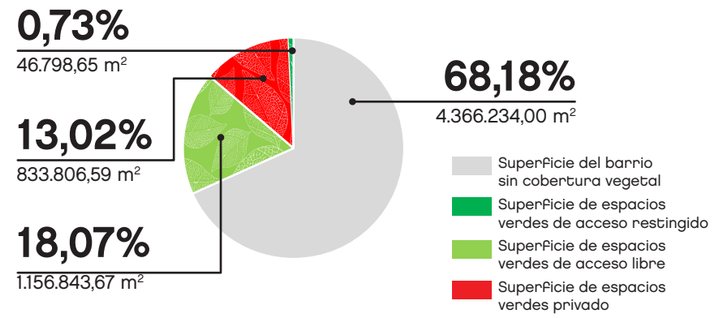
Superficie
6.403.682,91 m²

Población
66.521 Habitantes

Cantidad de árboles
18.323

Composición de la Cobertura Vegetal





0,28 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

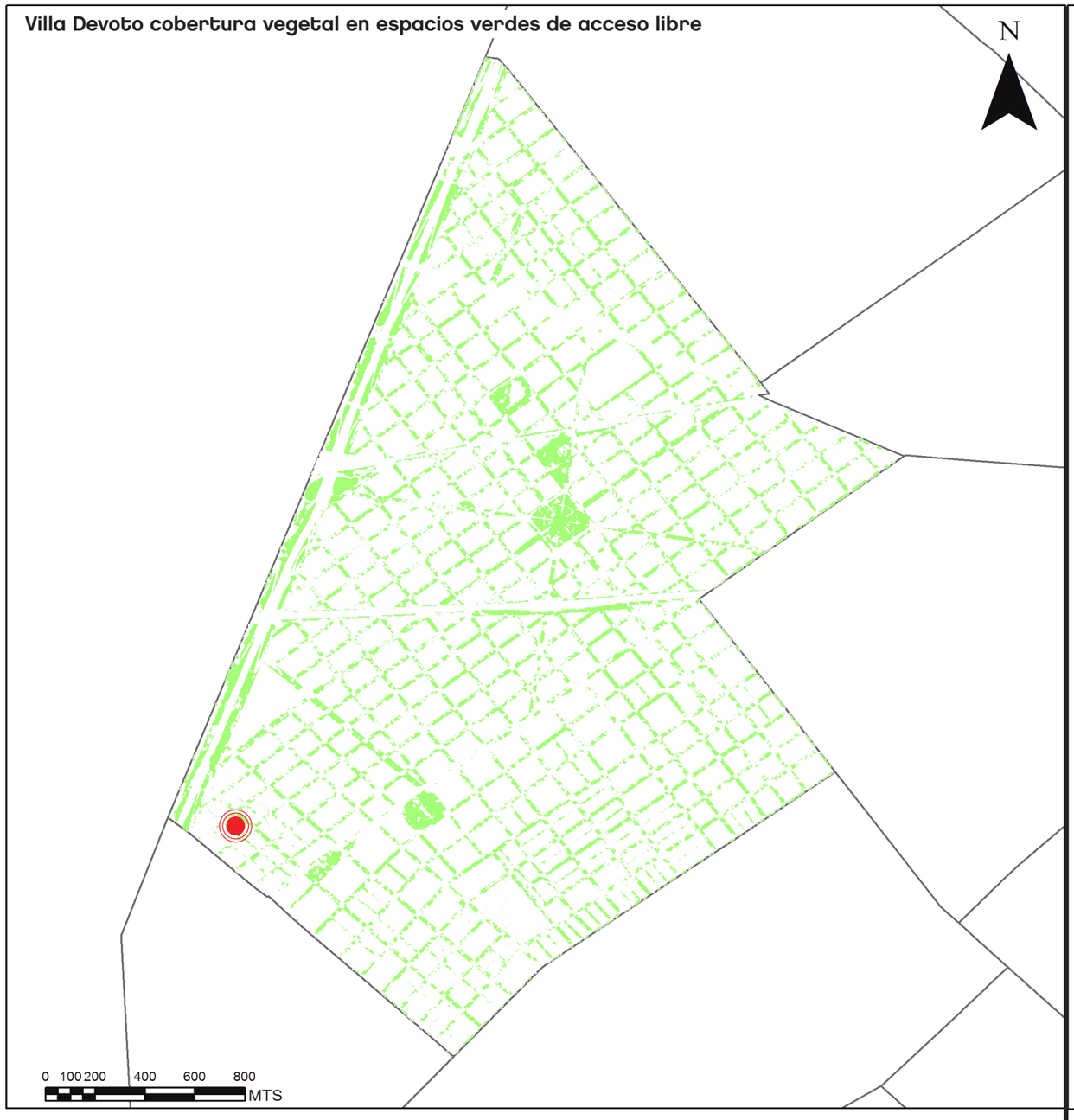
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°13

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°12

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°7

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

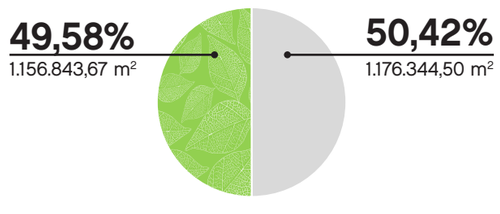
Villa Devoto cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



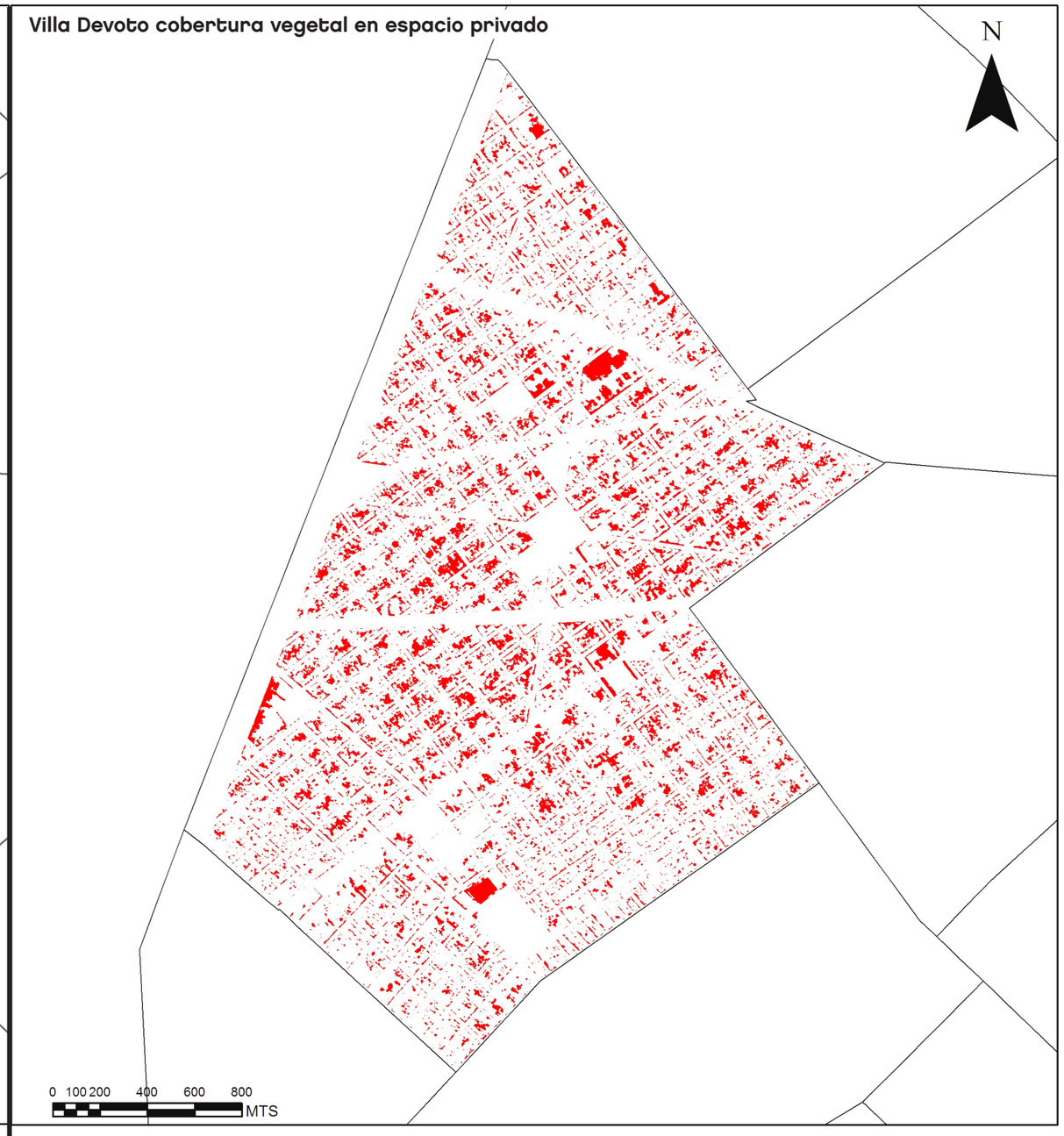
N°7 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

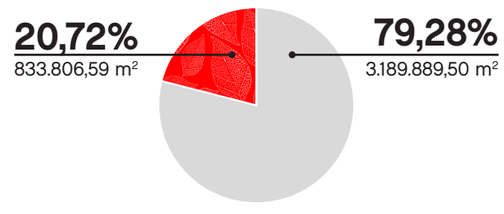


Villa Devoto cobertura vegetal en espacio privado

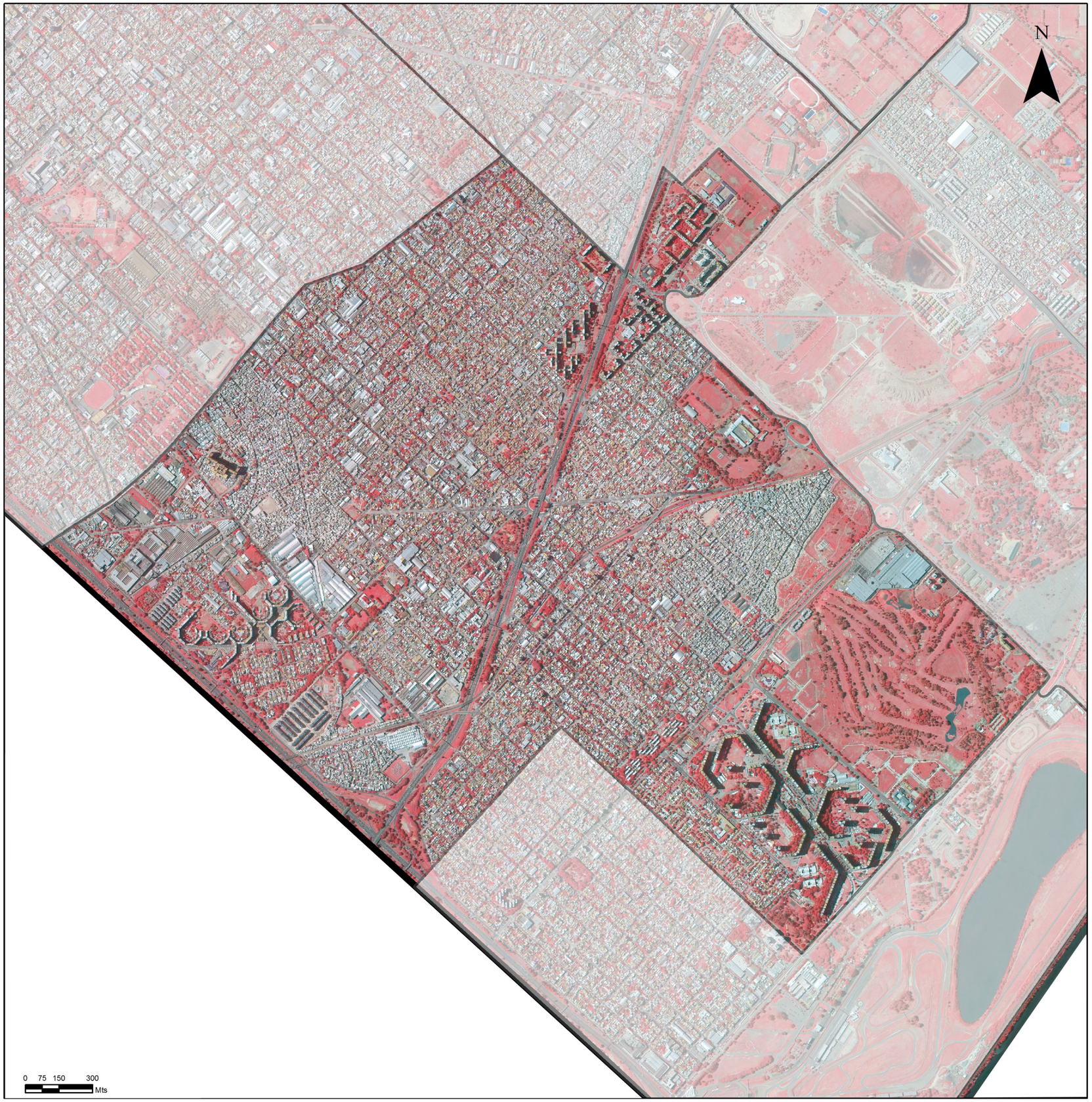


N°8 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014

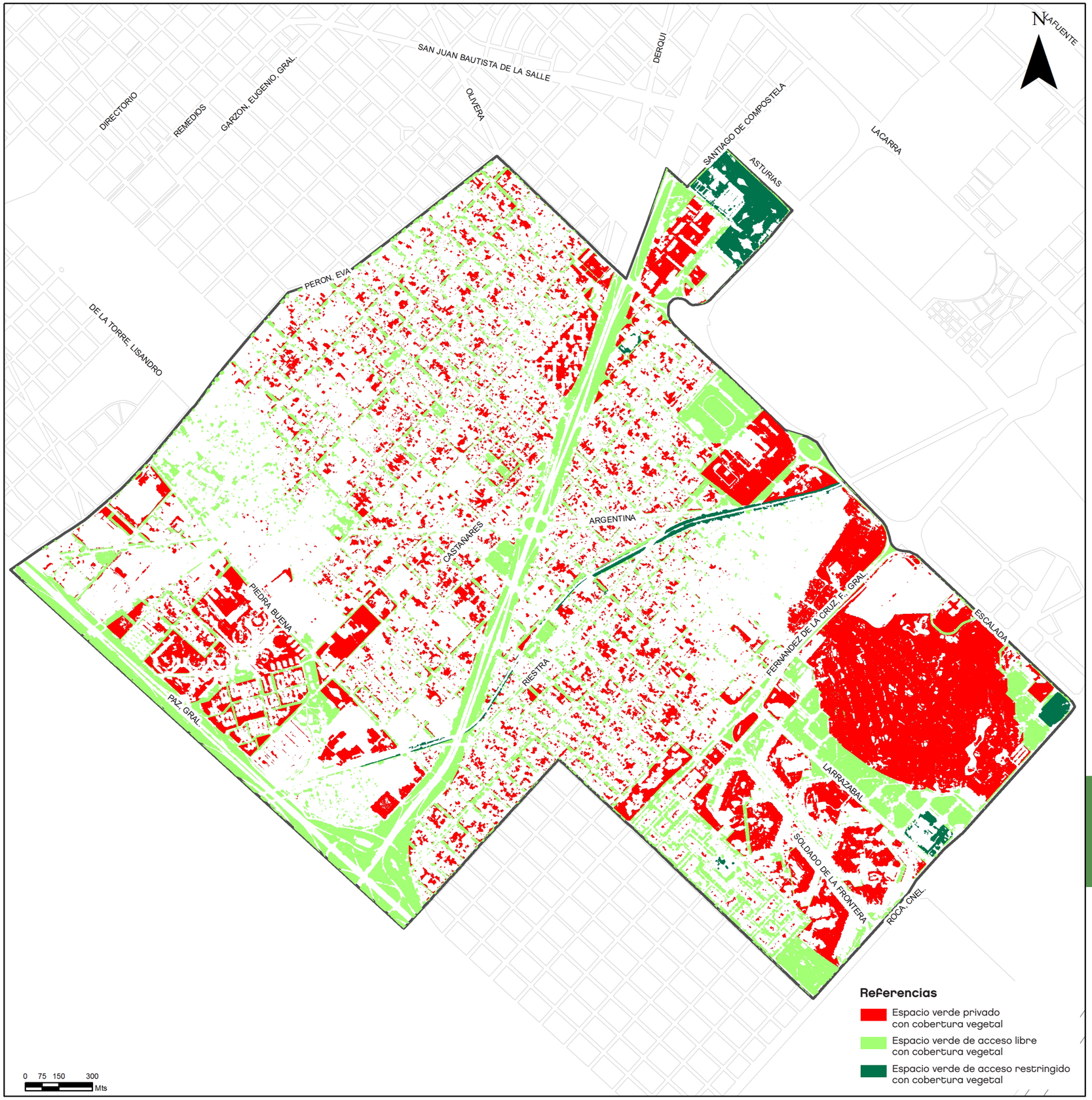
Villa Lugano

La cobertura vegetal ocupa un poco más de una tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por encima de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Lugano se ubica en la media de la Ciudad, diferenciándose a los barrios que están dispuestos a su alrededor. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media del ranking.

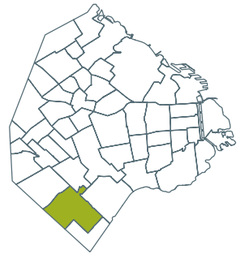
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 43% es de acceso libre, el 53% es privado y el 4% es de acceso restringido.

Este barrio presenta grandes predios con marcada presencia de cobertura vegetal, aunque la distribución es heterogénea. Se destacan en espacios de acceso libre, parques y plazas como el Parque de la Victoria, hacia el este, y la Plaza de la Democracia, al sureste, con buena cobertura arbórea. Asimismo, existe marcada presencia de cobertura verde en toda la traza de la Avenida Dellepiane que atraviesa el barrio.

Con respecto a la presencia de cobertura vegetal privada, se observa alta concentración de masa vegetal en los complejos de viviendas social como Lugano I y II, Barrio Piedrabuena hacia el oeste, que contrasta con el déficit de masa vegetal del área comprendida por la Villa 20, hoy Barrio Papa Francisco, Villa 15, originariamente conocida como Barrio General Belgrano, próximo a la Av. Gral. Paz y al Barrio Scapino.



Villa Lugano

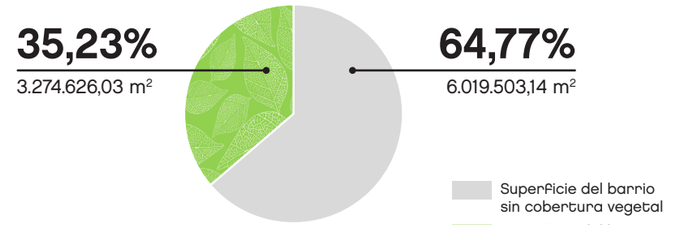


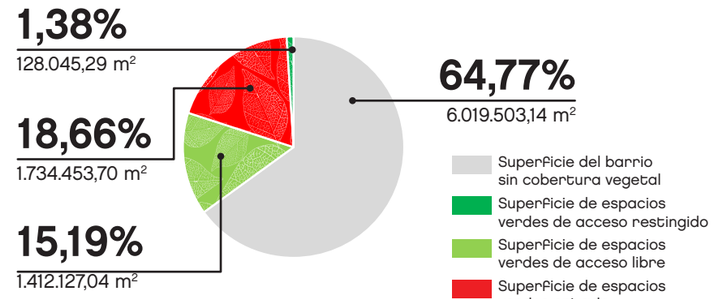
Superficie
9.294.129,17 m²

Población
126.374 Habitantes

Cantidad de árboles
17.395

Composición de la Cobertura Vegetal





0,14 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

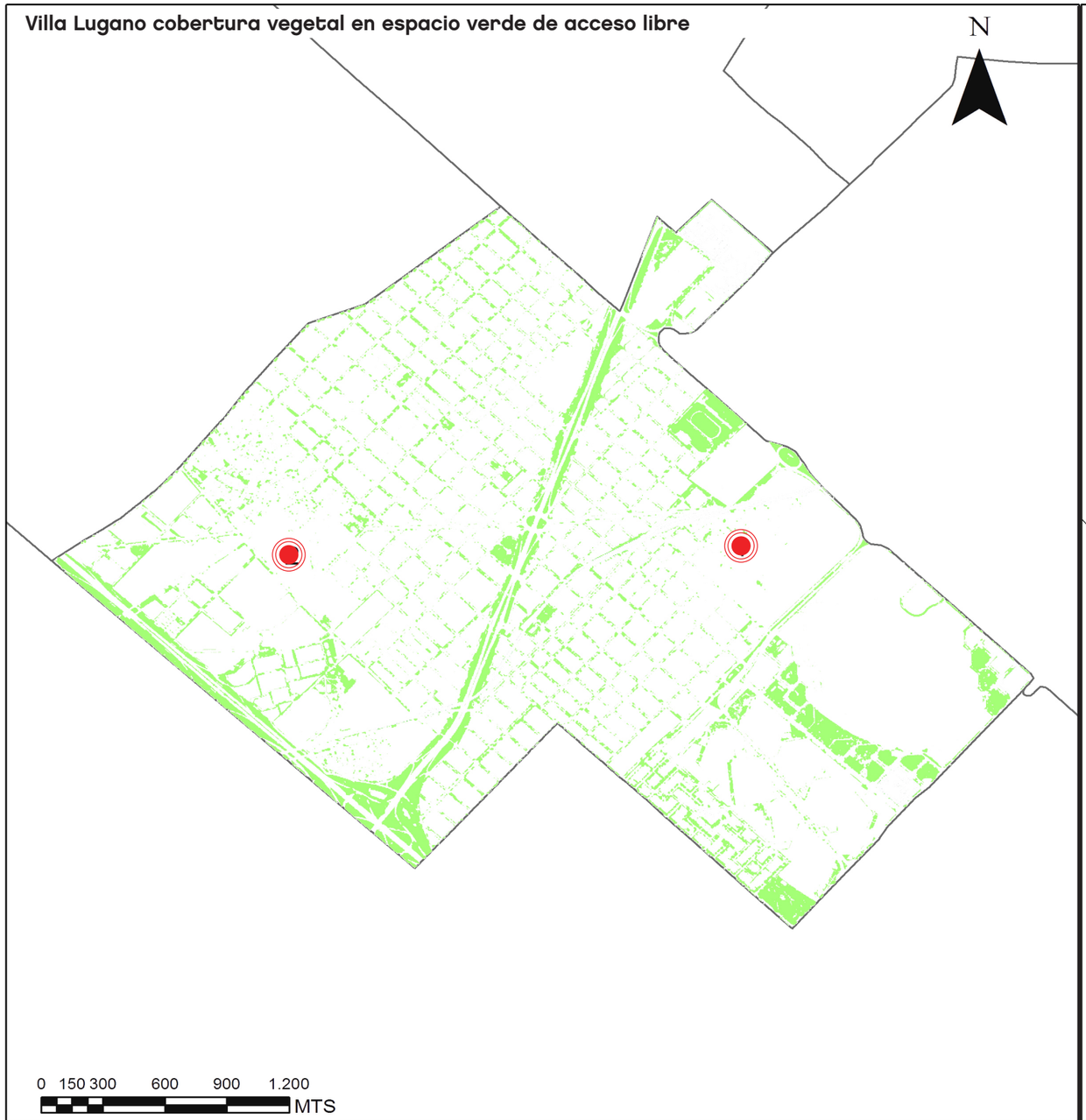
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°9

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°19

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°31

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

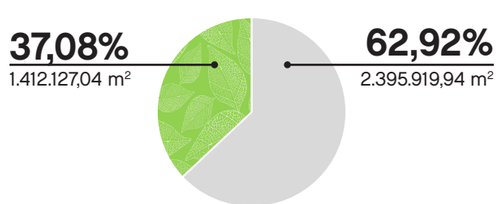
Villa Lugano cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



N°17 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

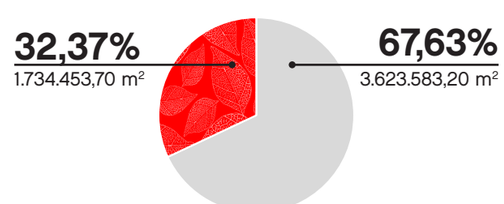


Villa Lugano cobertura vegetal en espacio privado

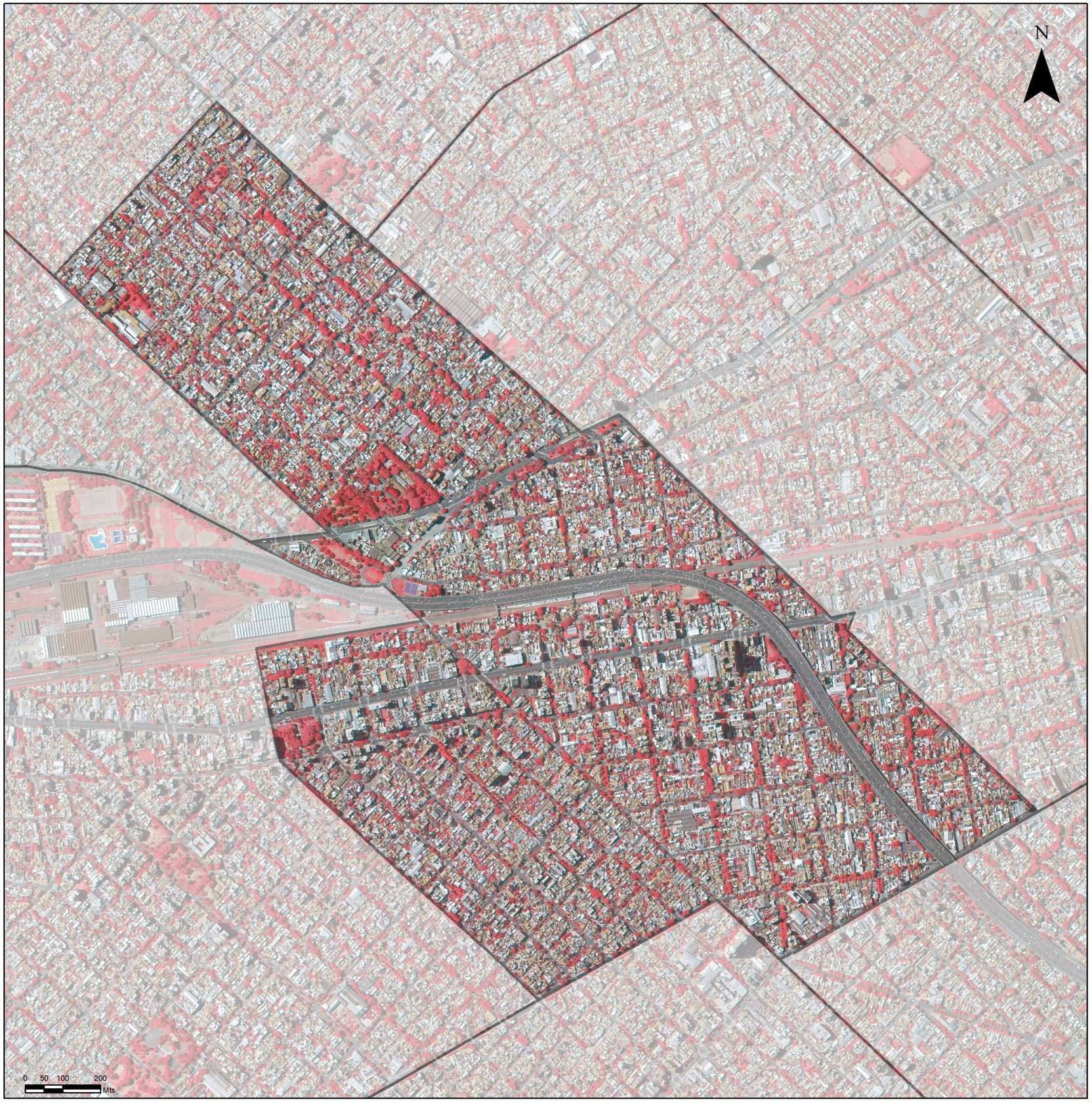


N°7 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Villa Luro

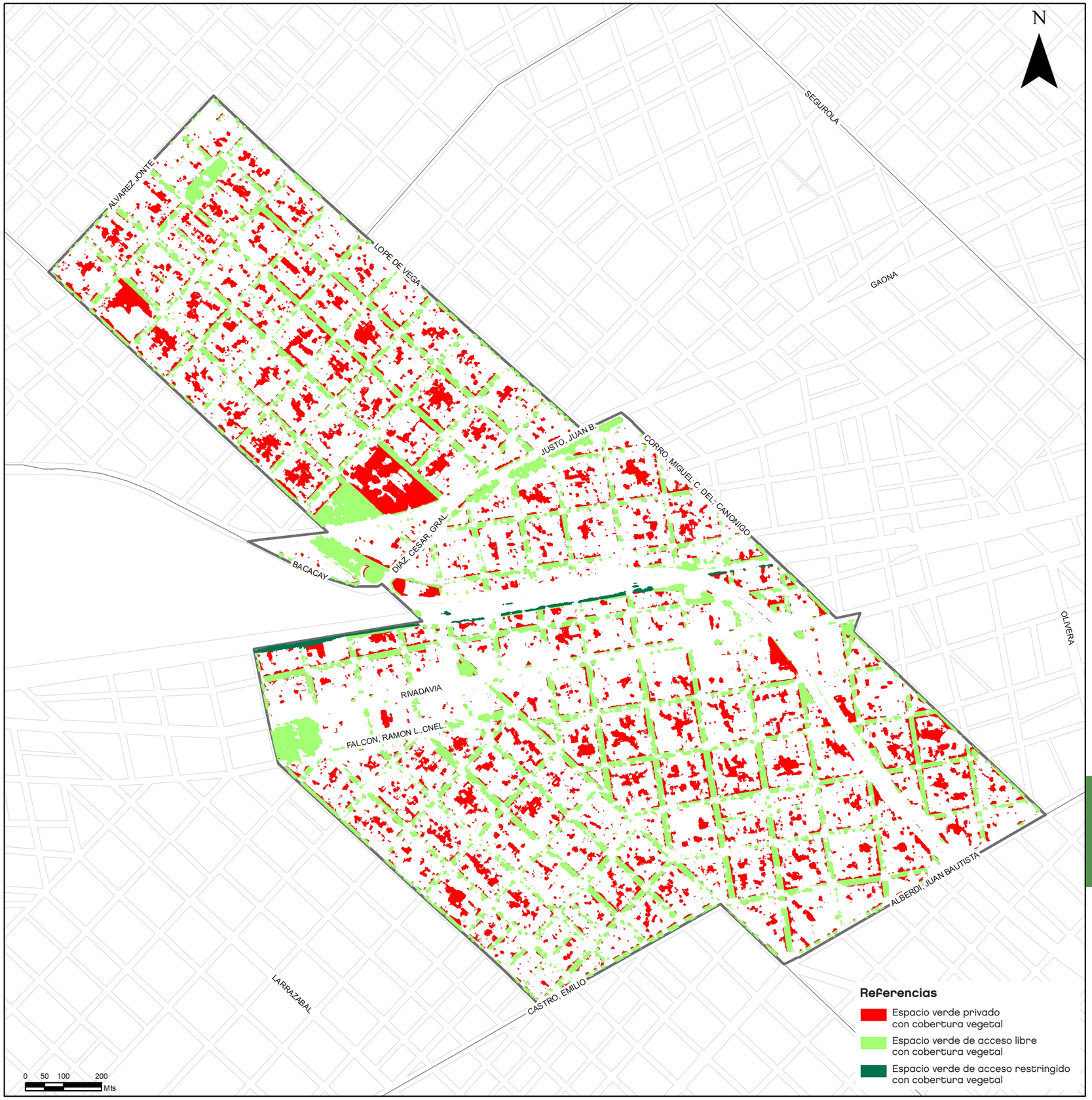
La cobertura vegetal ocupa un menos del tercio de la superficie del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Luro se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por arriba de la media en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, 51% es de acceso libre, 44% es privado y 5% es de acceso restringido.

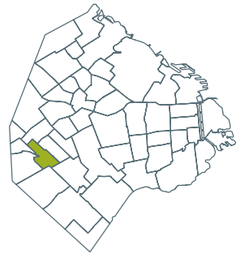
Este barrio presenta una distribución uniforme de la masa vegetal, a excepción del entorno de la Avenida Rivadavia y la Autopista Perito Moreno, sitios donde la vegetación disminuye notablemente. Se destacan tres espacios verdes de acceso libre: la Plaza Ejército de los Andes, y la Plaza Derechos del Hombre, al oeste, y la Plazoleta Alberto Vaccarezza, al noroeste.

En el espacio privado, la masa vegetal se encuentra disponible en pulmones de manzana de variadas dimensiones. Se destacan el jardín de la Parroquia Nuestra Señora del Perpetuo Socorro y el Instituto homónimo. En centro del barrio, la Casa de medio Camino “Juana Manso” se muestra como un predio de vegetación frondosa.

La masa vegetal de acceso restringido se circunscribe a las inmediaciones de las vías del Ferrocarril Sarmiento que recorre el barrio de este a oeste.



Villa Luro

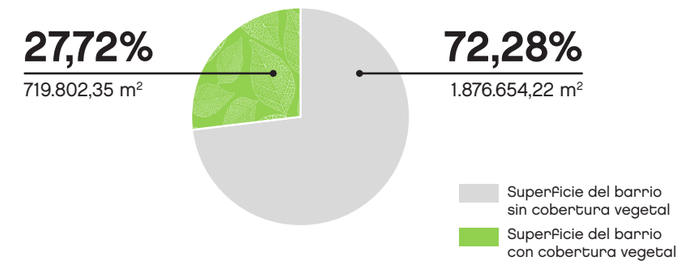


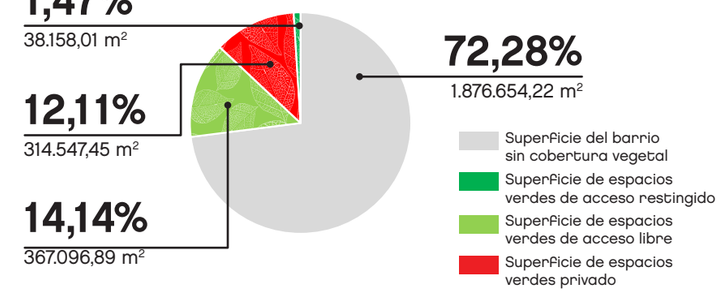
Superficie
2.596.456,57 m²

Población
32.502 Habitantes

Cantidad de árboles
6.701

Composición de la Cobertura Vegetal





0,21 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

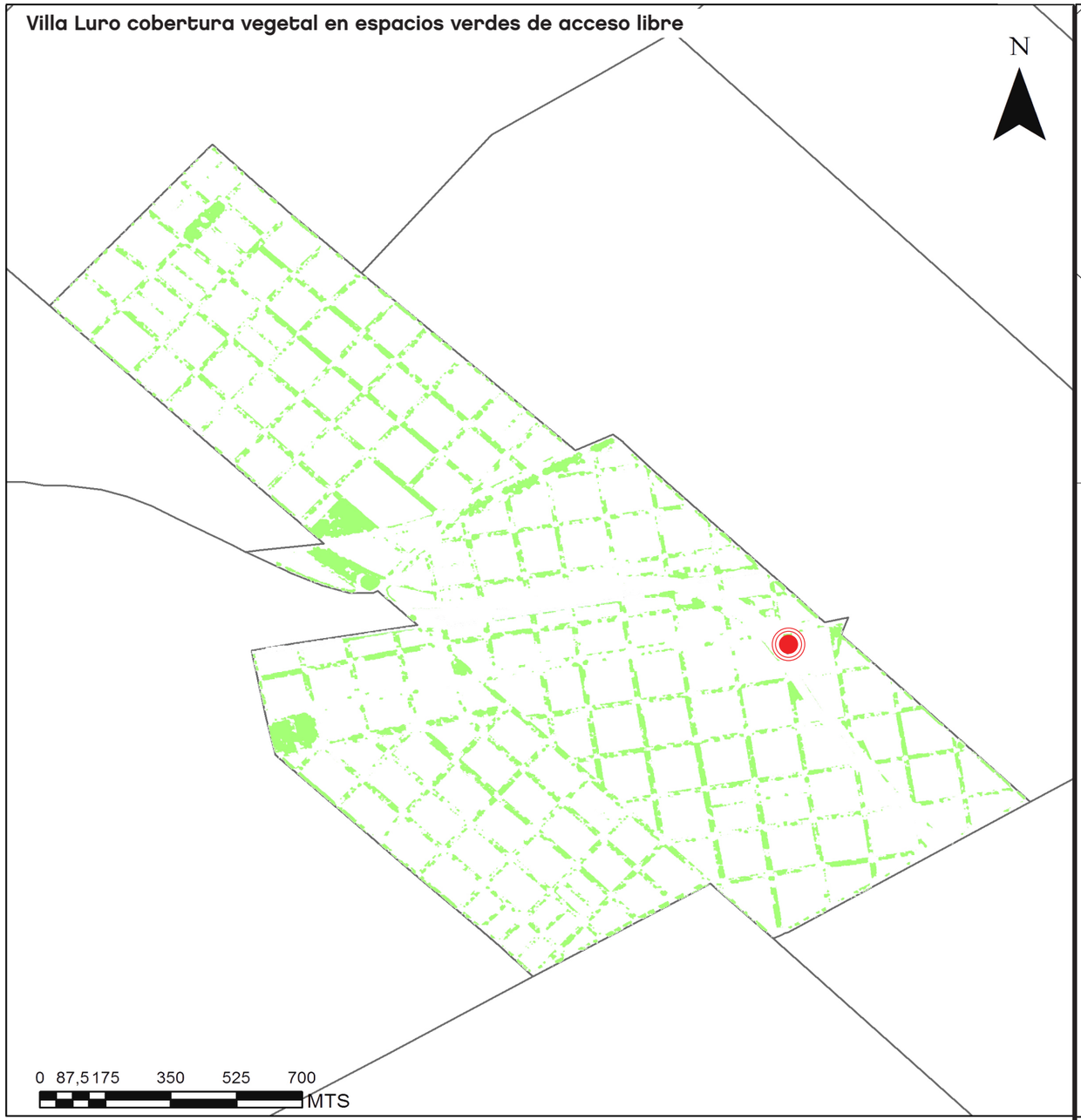
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°24

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°24

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°20

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Villa Luro cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

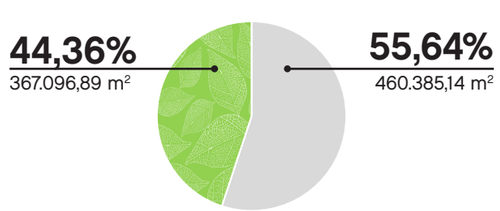


N°25

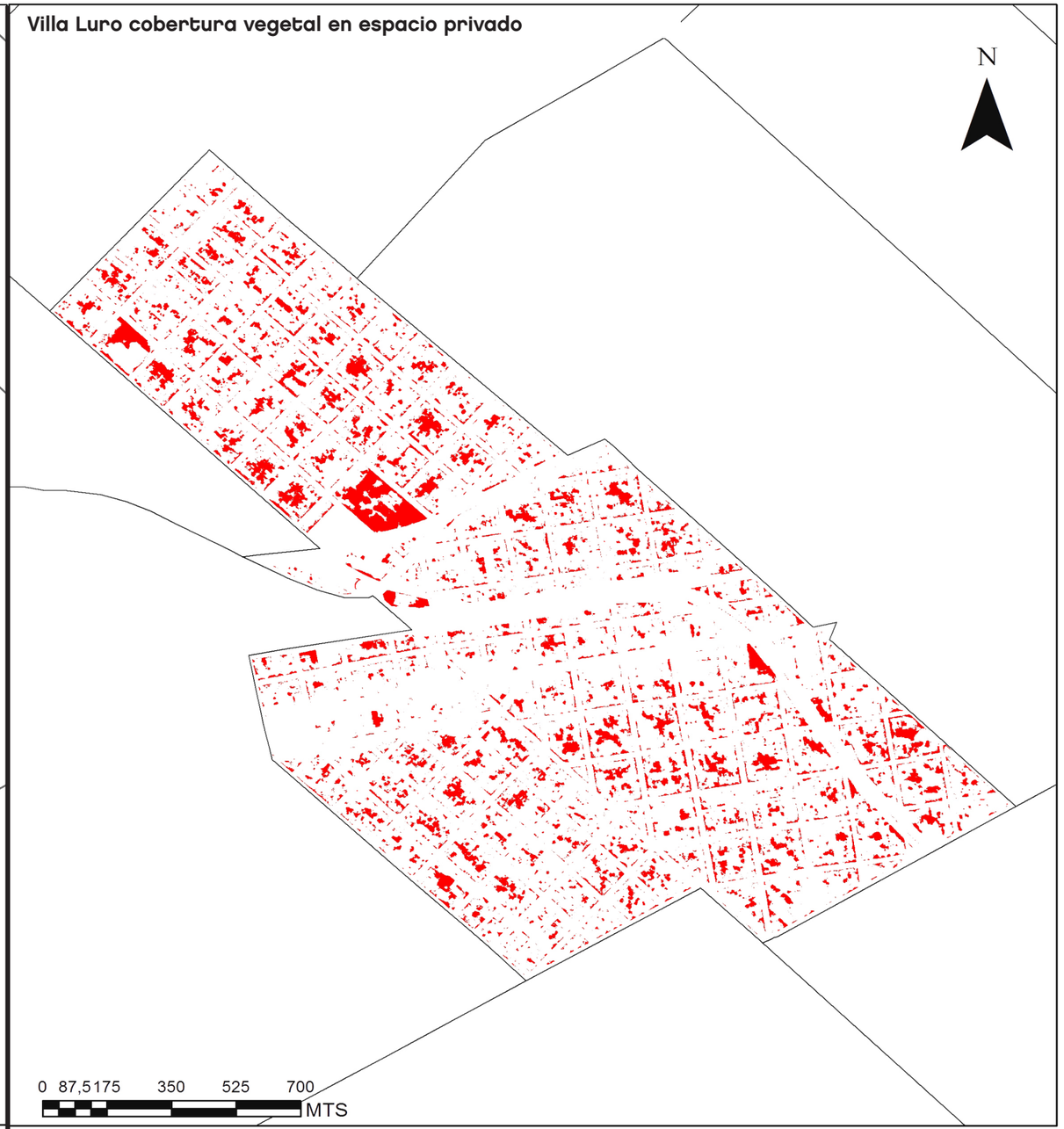
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



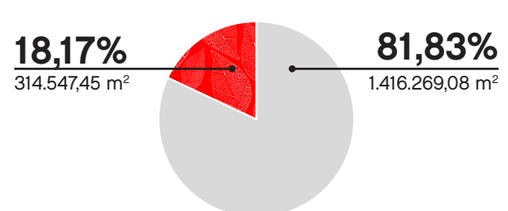
Villa Luro cobertura vegetal en espacio privado



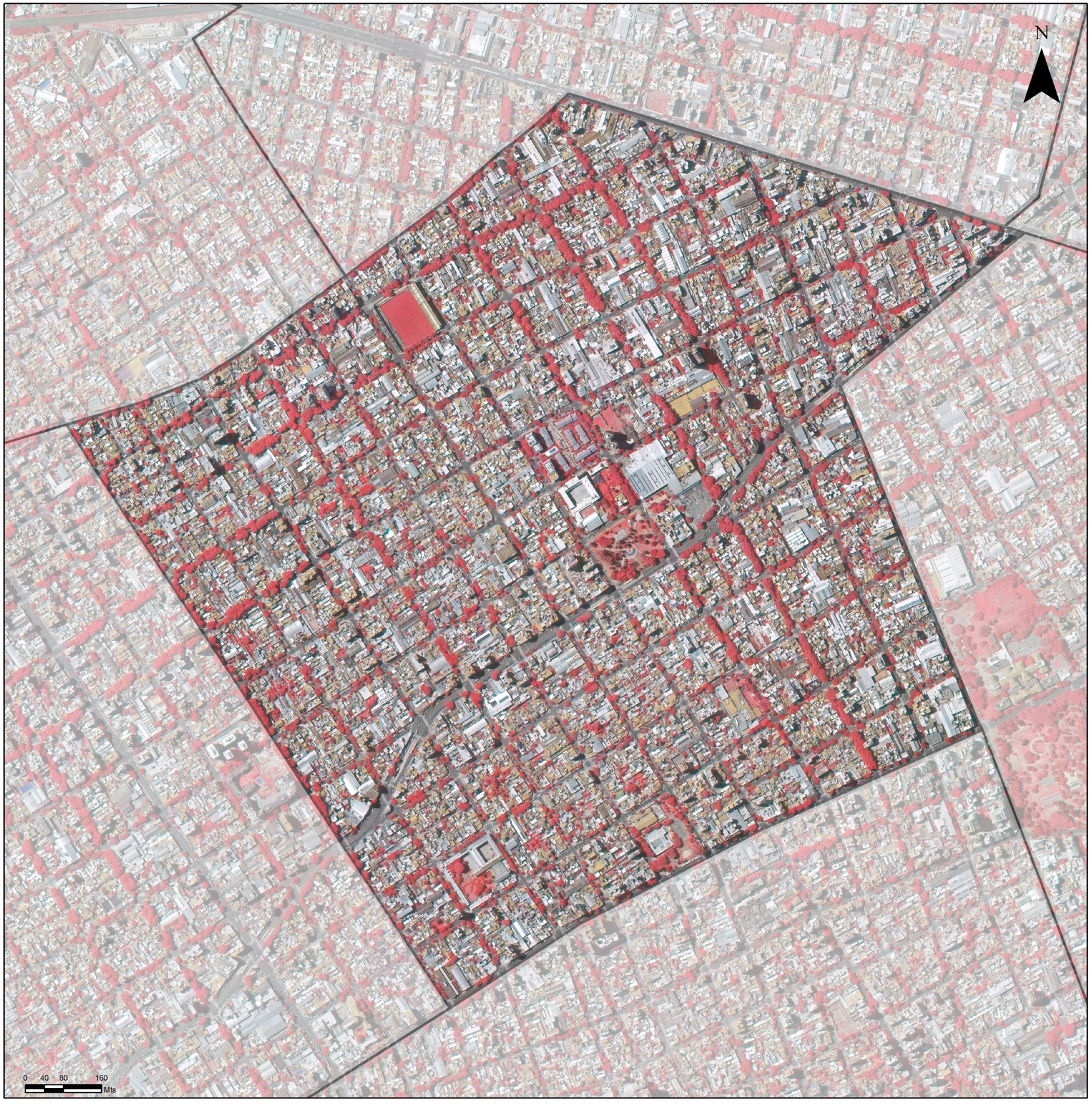
N°12

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Gral. Mitre

La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa General Mitre se posiciona por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por debajo de la media del ranking.

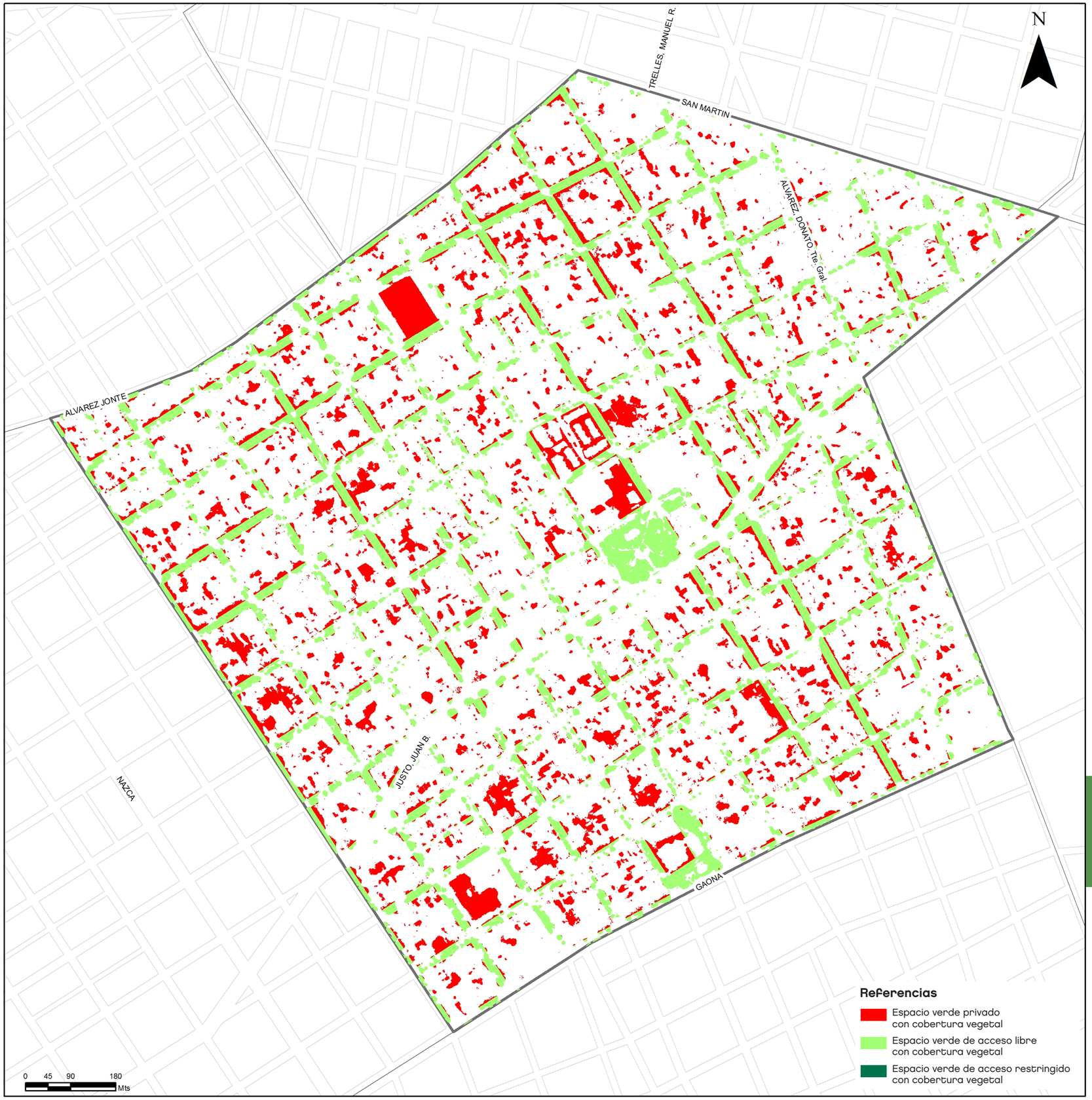
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 58% es de acceso libre, el 42% es privado, mientras que la presencia de cobertura vegetal en el espacio de acceso restringido es nulo.

En este barrio se observa escasez de cobertura vegetal de acceso libre a excepción de la zona centro donde se ubica la Plaza Doctor Roque Sáenz Peña y dos corredores próximos: Andrés Lamas y Terrero.

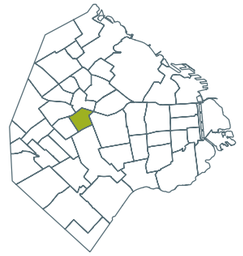
En cuanto al espacio privado, la concentración más importante de cobertura vegetal se ubica en el estadio de la Asociación Atlética Argentinos Juniors y el Instituto Cabrini.

Si bien en el espacio privado la densidad de cobertura vegetal es baja, se observa buena cobertura arbórea en gran parte de las arterias del barrio, con una disminución marcada en torno a la Avenida San Martin.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Gral. Mitre

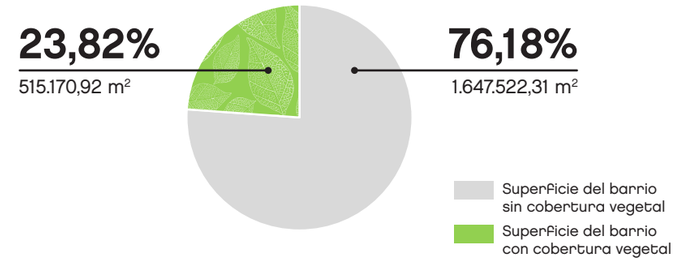


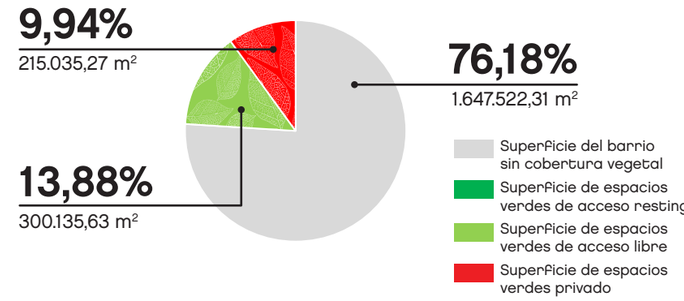
Superficie
2.162.693,23 m²

Población
34.713 Habitantes

Cantidad de árboles
5.243

Composición de la Cobertura Vegetal







0,15 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante



Ranking
Cobertura vegetal por superficie
N°36



Ranking
Cobertura vegetal por habitante
N°34



Ranking
Cantidad de árboles por habitante
N°28

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

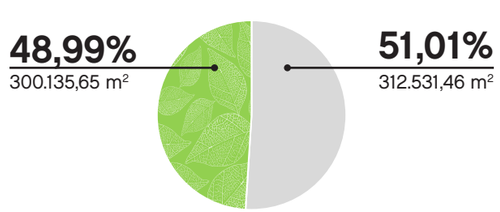
Villa Gral. Mitre cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



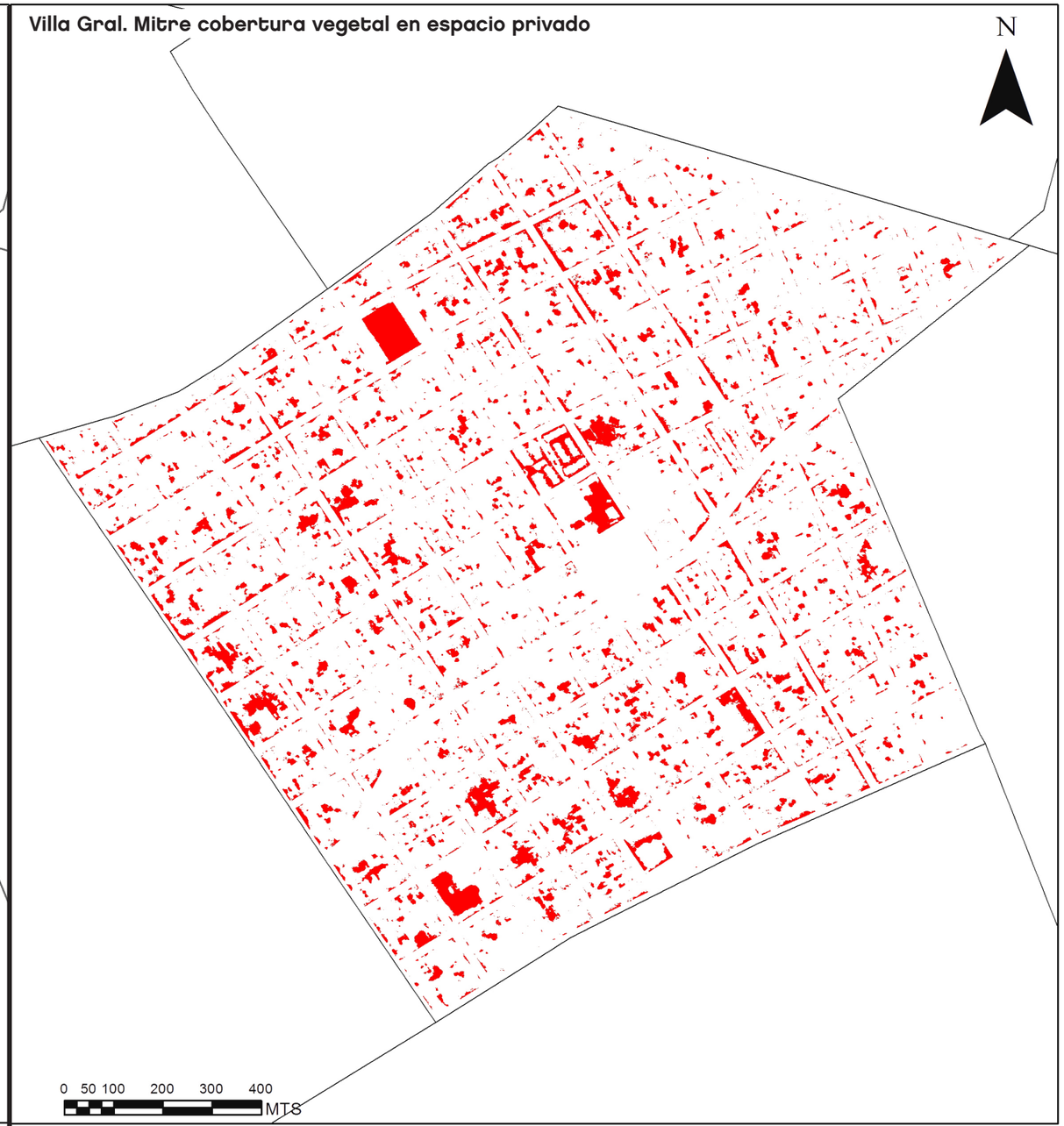
N°27 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

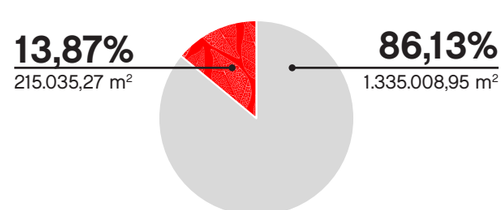


Villa Gral. Mitre cobertura vegetal en espacio privado

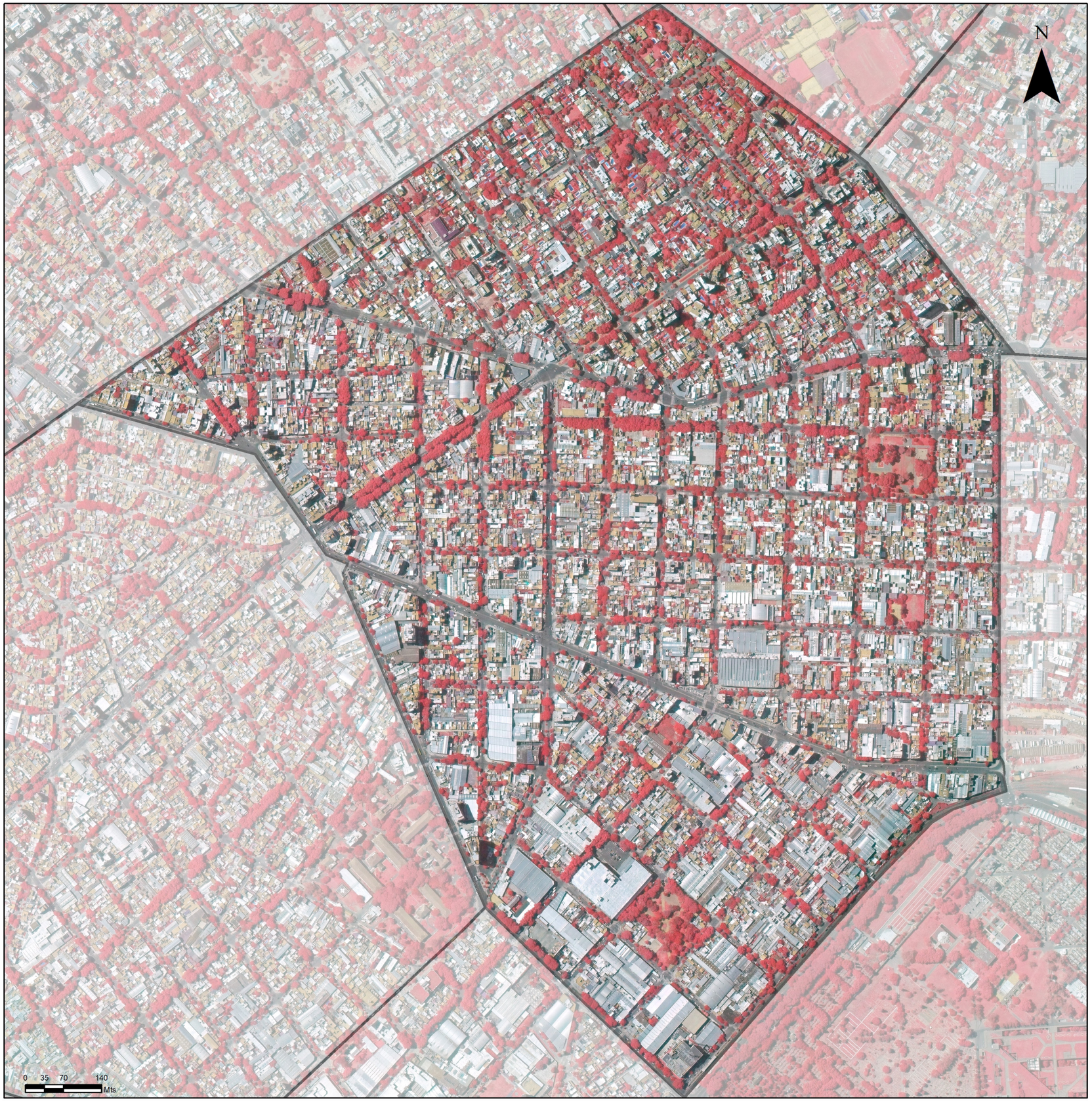


N°25 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

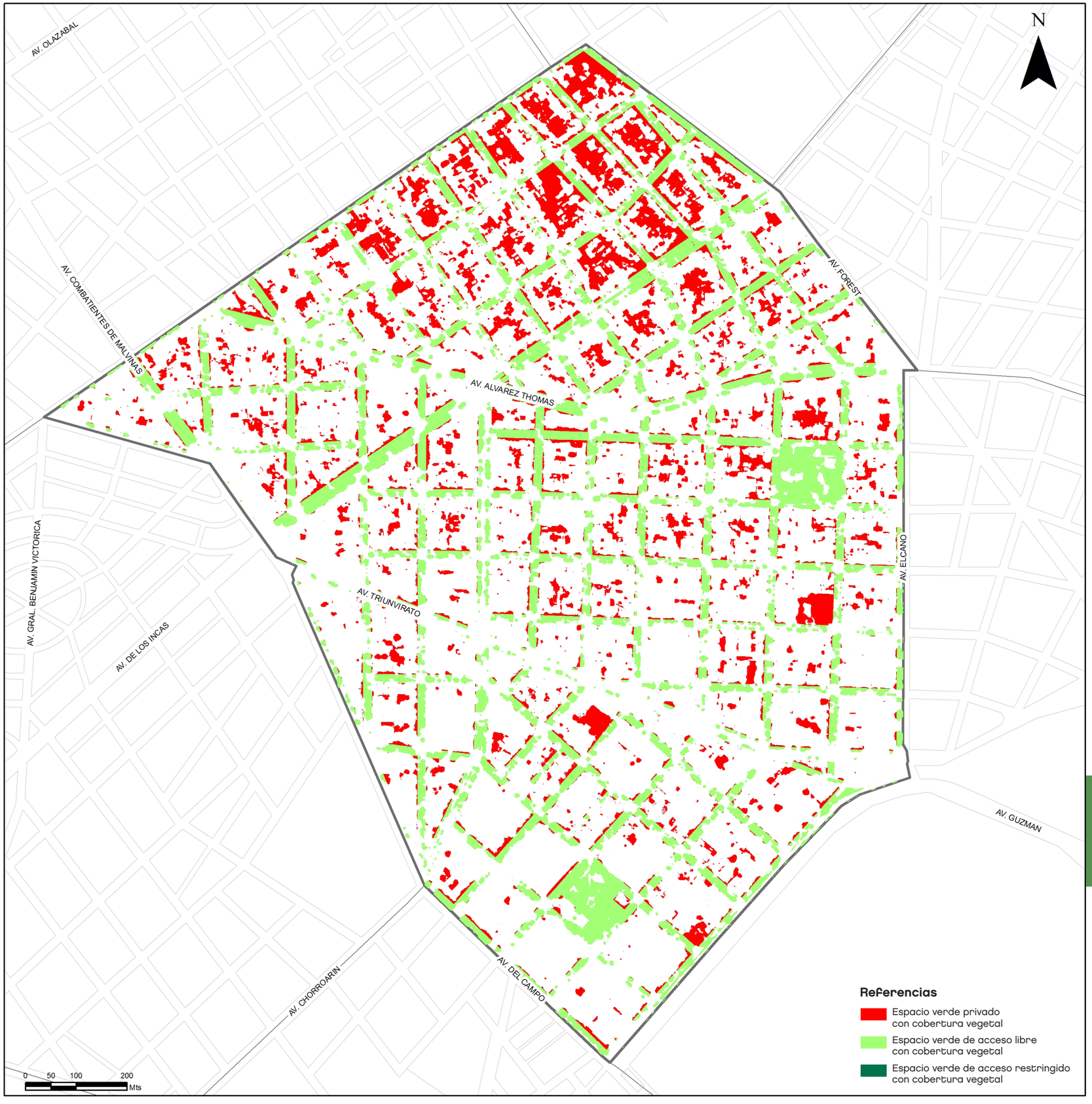
Villa Ortúzar

El barrio de Villa Ortuzar tiene 26,55% de su superficie con cobertura vegetal, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Ortuzar ocupa la media en Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media en el ranking.

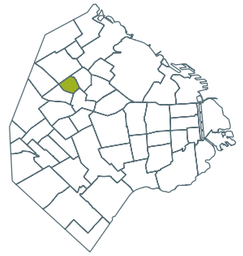
Del total de la superficie con cobertura vegetal, 61 % es de acceso libre y 39 % es privado. Asimismo, la superficie con cobertura vegetal de acceso restringido es nulo.

El barrio de Villa Ortuzar presenta una alta presencia de masa arbórea en la mayoría de las arterias que integran el barrio, destacándose el eje de Av. De los Incas, con especies de mayor porte y el boulevard que propicia el espacio para el desarrollo de arbolado añoso. En cuanto a los espacios públicos y de libre acceso, se destacan dos plazas, una emplazada al centro este del barrio, la Plaza 25 de Agosto, y otra al sur, la Plaza Antonio Malaver.

En cuanto a la masa vegetal en el ámbito privado, el barrio presenta la particularidad de que se destaca notablemente la heterogeneidad de las dimensiones de las parcelas y las diferentes morfologías edilicias presentes y con desigual densidad de ocupación, ya sean áreas de protección patrimonial, en arterias con altas densidades y edificación en altura y/o frentistas en las Avenidas principales del barrio. Es por esto que se destaca en el área comprendida por las calles Pampa, Av. Forest, Av. De los Incas y Av. Alvarez Jonte, la presencia de áreas extensas con masa vegetal en los centros de las manzanas y en estructuras edilicias de gran porte. Por otro lado, el resto del barrio presenta heterogeneidad en las dimensiones de las viviendas con pocas superficies descubiertas.



Villa Ortúzar

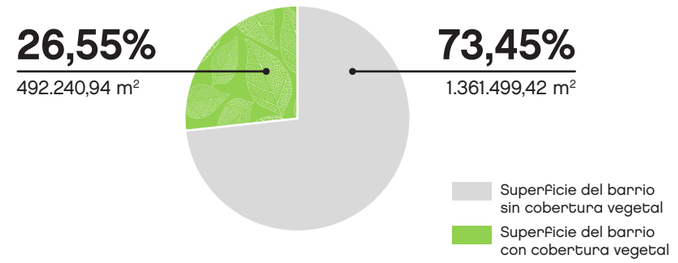


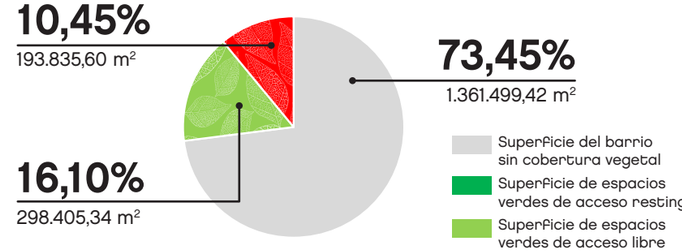
Superficie
1.853.740,36 m²

Población
21.736 Habitantes

Cantidad de árboles
4.669

Composición de la Cobertura Vegetal





0,21 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

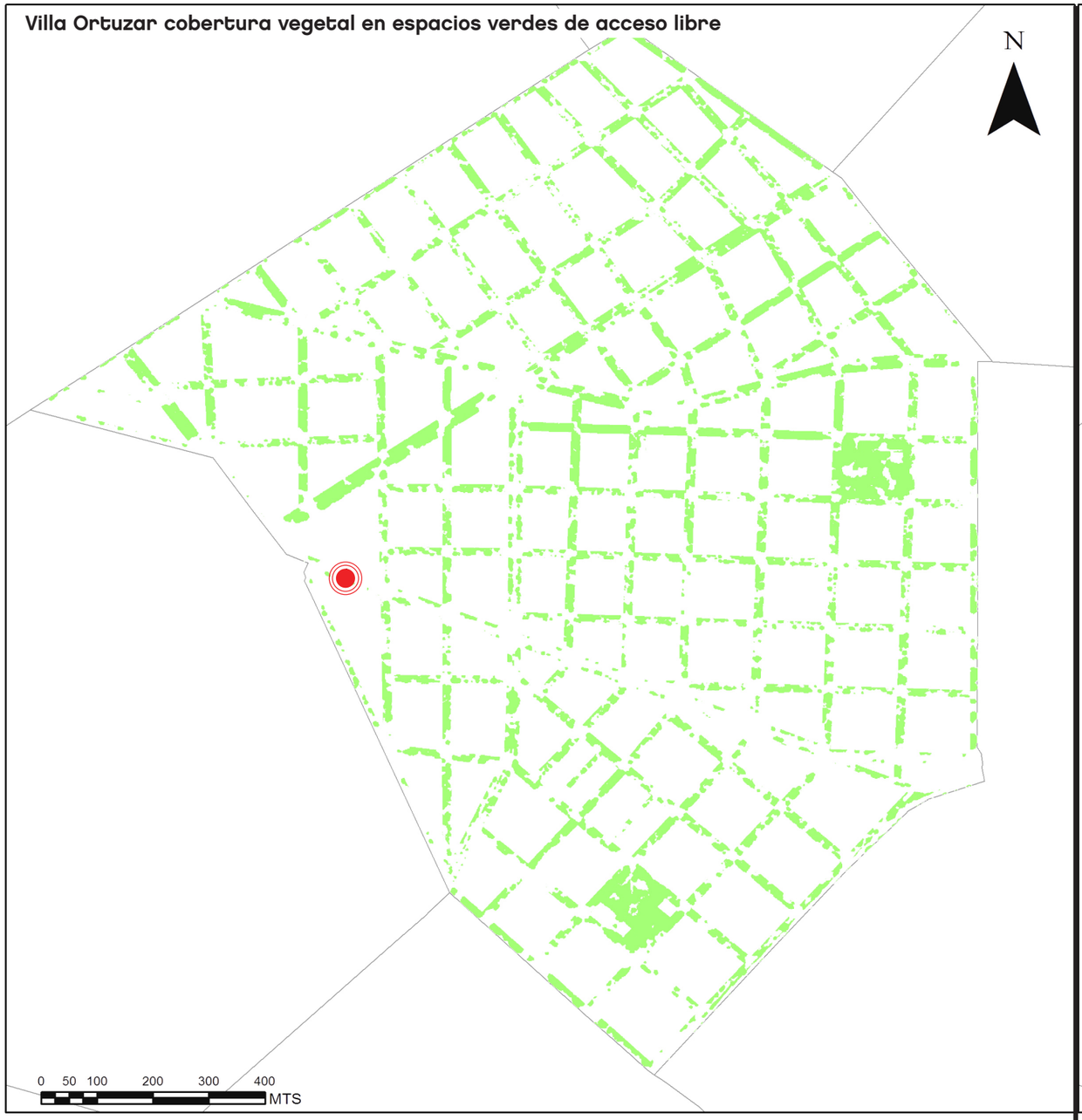
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°26

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°23

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°17

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

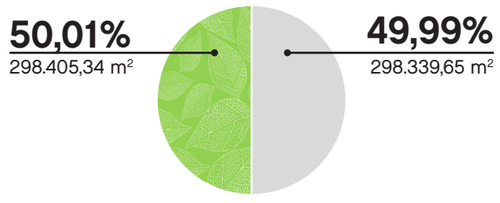
Villa Ortuzar cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



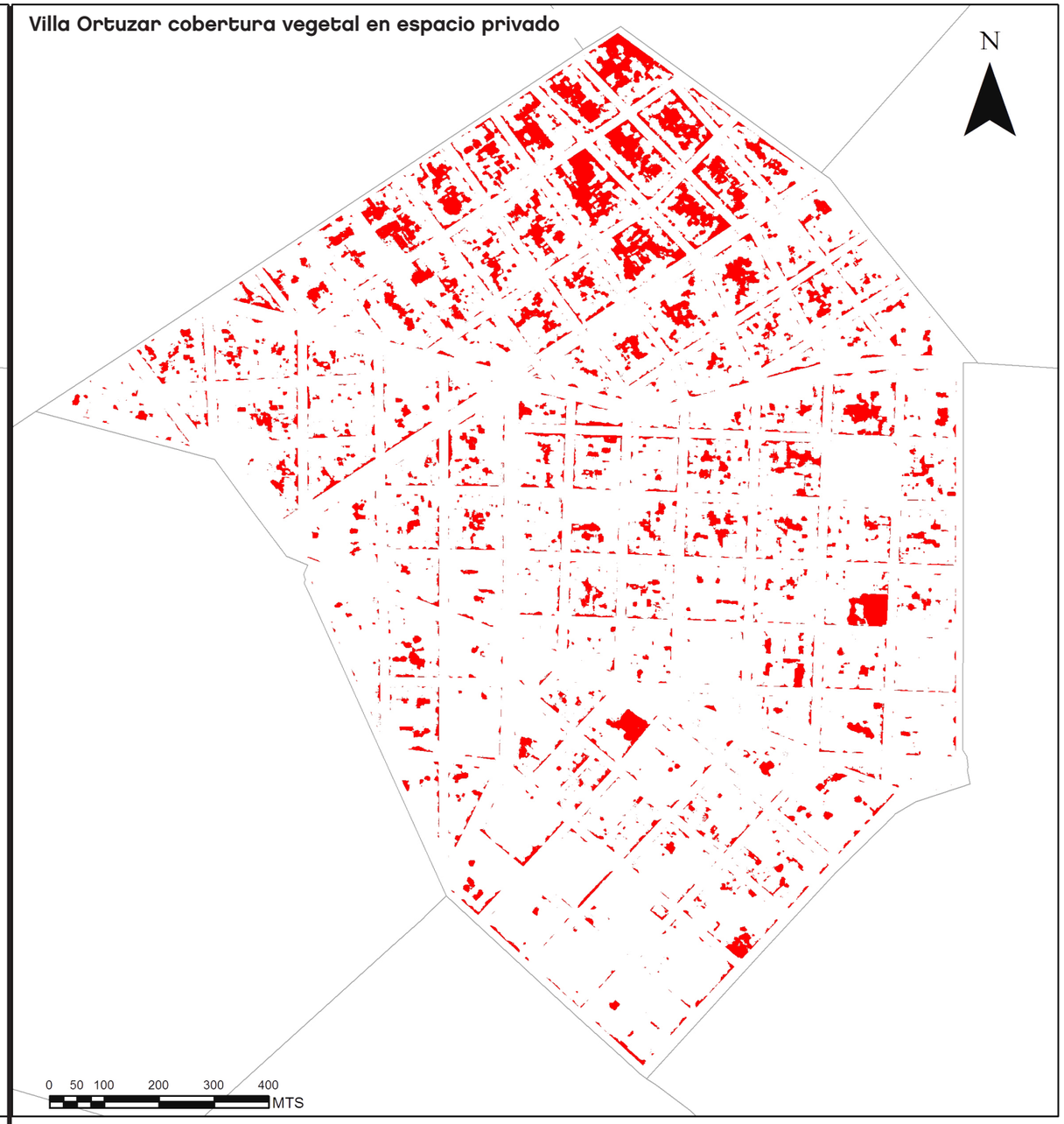
N°12 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

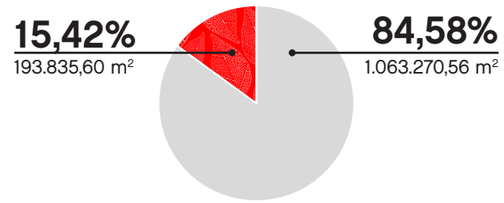


Villa Ortuzar cobertura vegetal en espacio privado

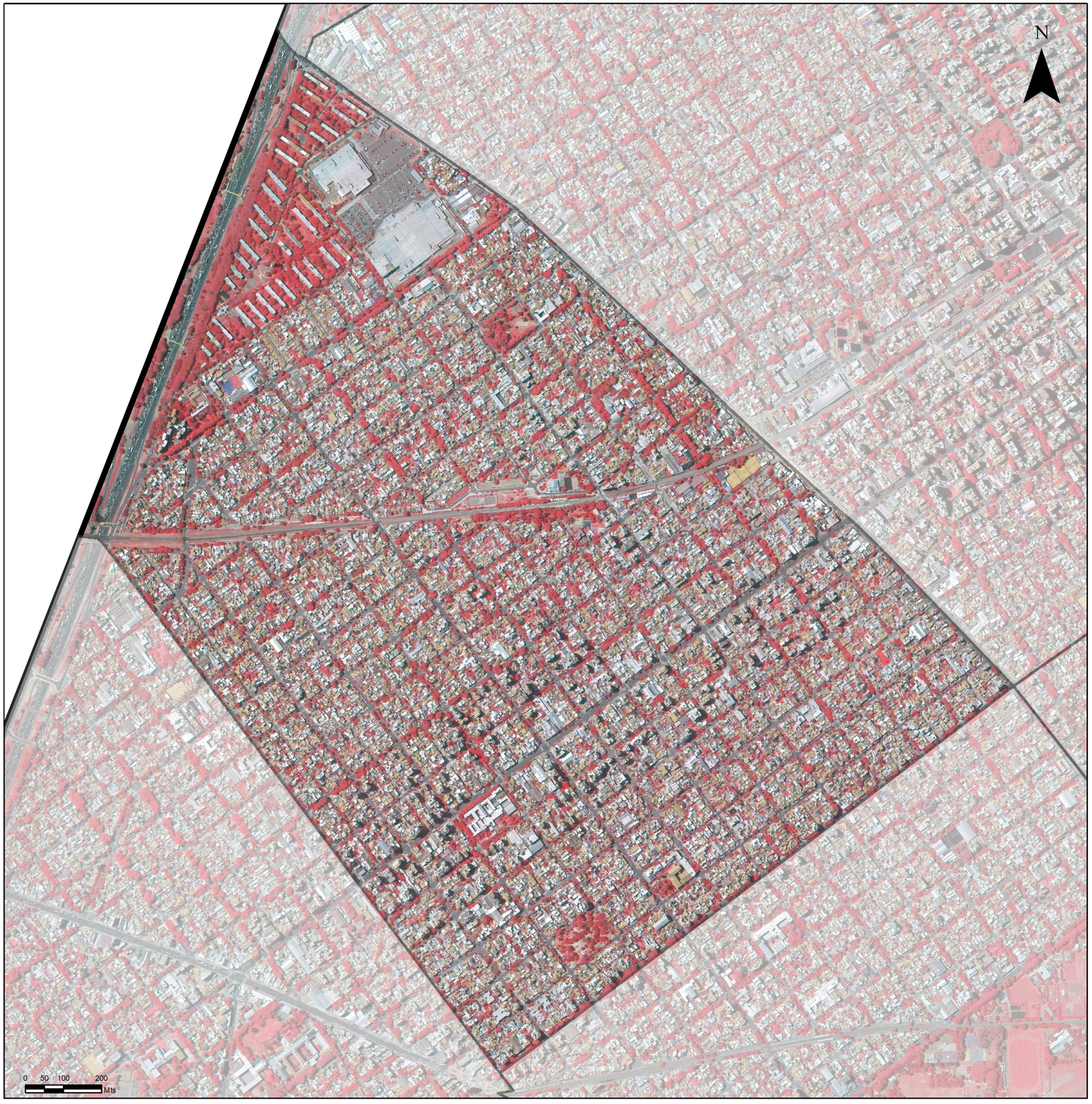


N°23 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Villa Pueyrredón

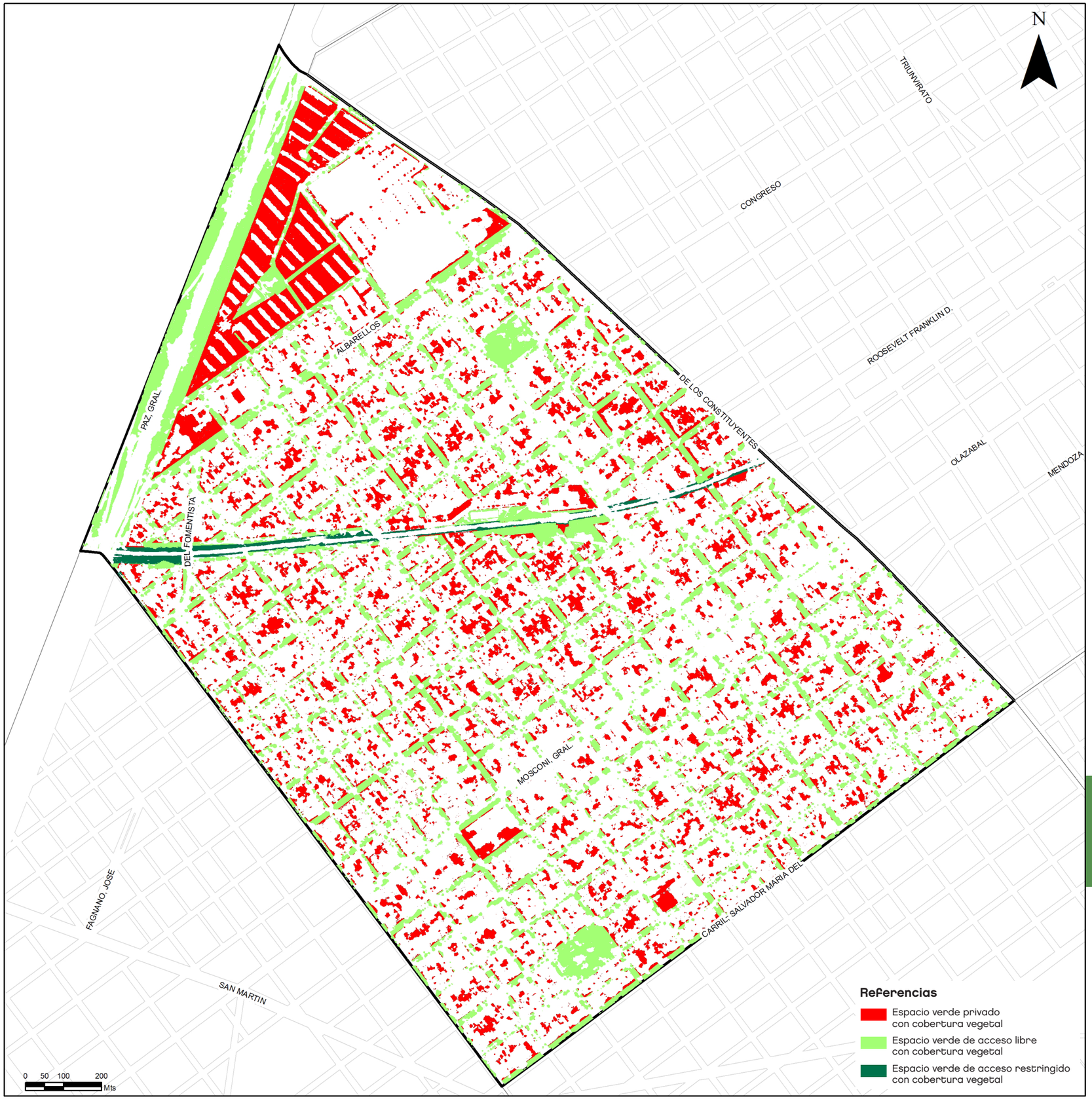
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie del barrio, ubicándolo por encima de la media en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Pueyrredón se ubica en la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, 52 % es de acceso libre, 46% es privada y el 2% es de acceso restringido.

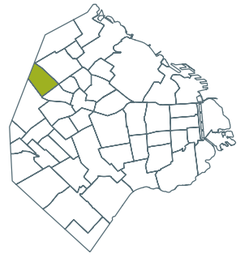
Se evidencia una alta presencia de masa vegetal en todas las calles y avenidas del barrio, destacándose el corredor conformado por la arboleda colindante a la Avenida General Paz en el norte y en la calle Albarellos. En cuanto a los espacios verde de acceso libre, se destaca hacia el sur la Plaza Martín Rodríguez.

La distribución de la masa vegetal del sector privado, se evidencia marcadamente hacia el norte del barrio, por la presencia del Barrio Gral. San Martin, complejo habitacional con bloques de viviendas edificados rodeados de grandes espacios de vegetación. El resto del barrio, presenta una distribución homogénea destacándose el jardín de la Iglesia San Pablo Apóstol y del Instituto Nuestra Señora del Huerto.

En cuanto a la cobertura vegetal en áreas restringidas, se destaca la ubicada sobre las vías del FFCC Mitre emplazada con sentido este a oeste.



Villa Pueyrredon

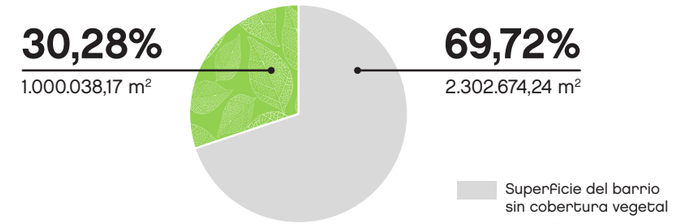


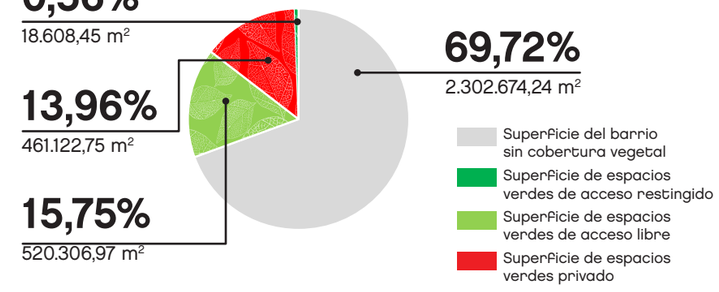
Superficie
3.302.712,41 m²

Población
39.654 Habitantes

Cantidad de árboles
9.507

Composición de la Cobertura Vegetal





0,24 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°16

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°21

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°11

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

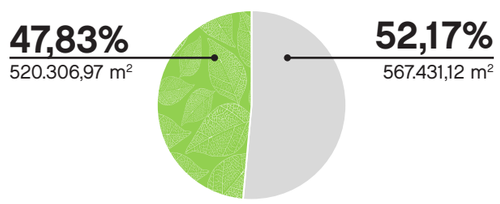
Villa Pueyrredon cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



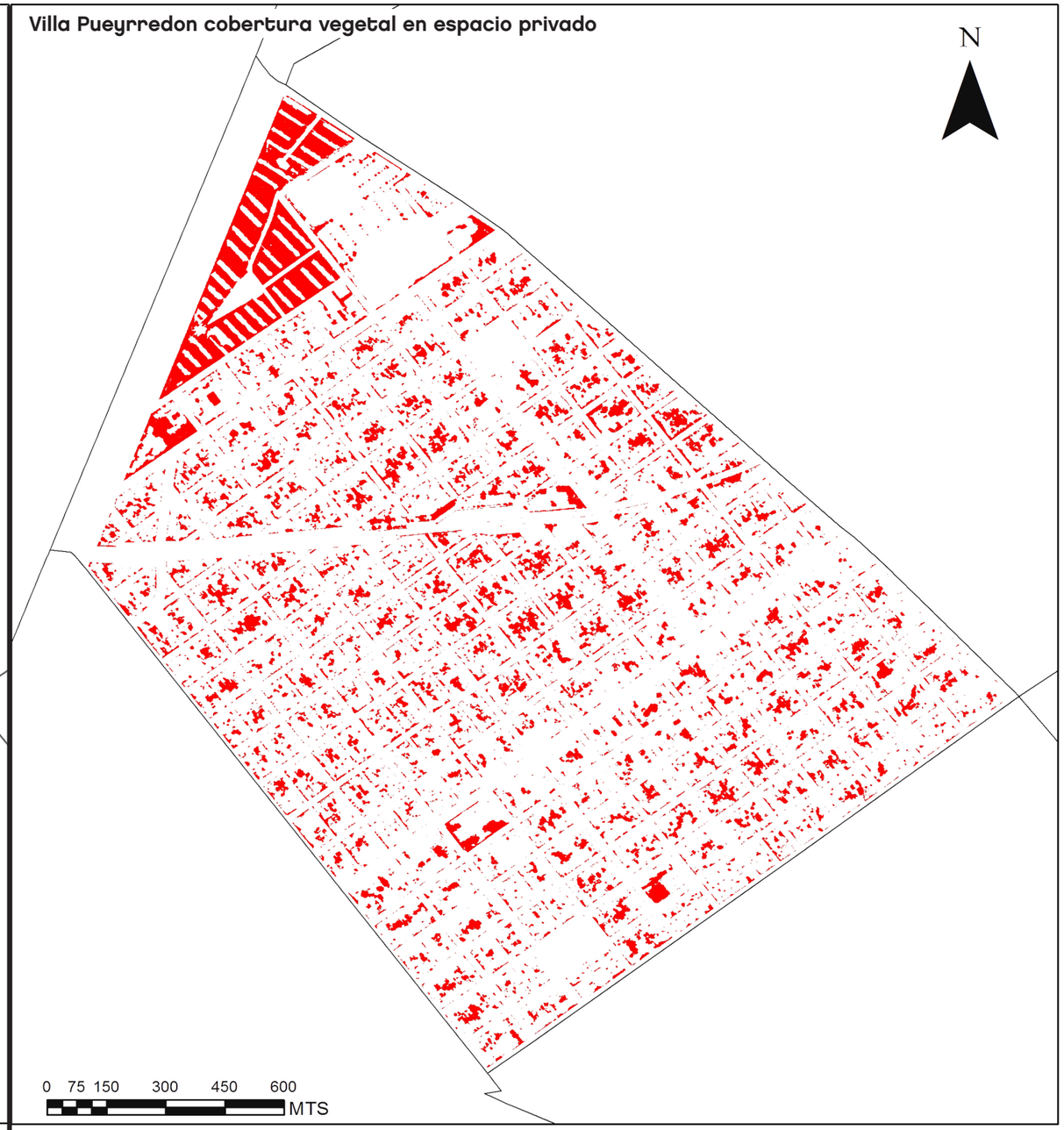
N°14 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

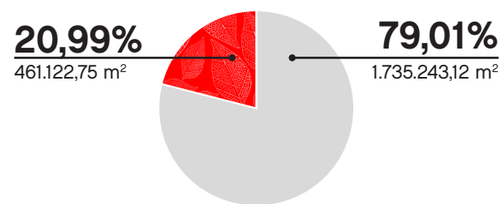


Villa Pueyrredon cobertura vegetal en espacio privado



N°7 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Real

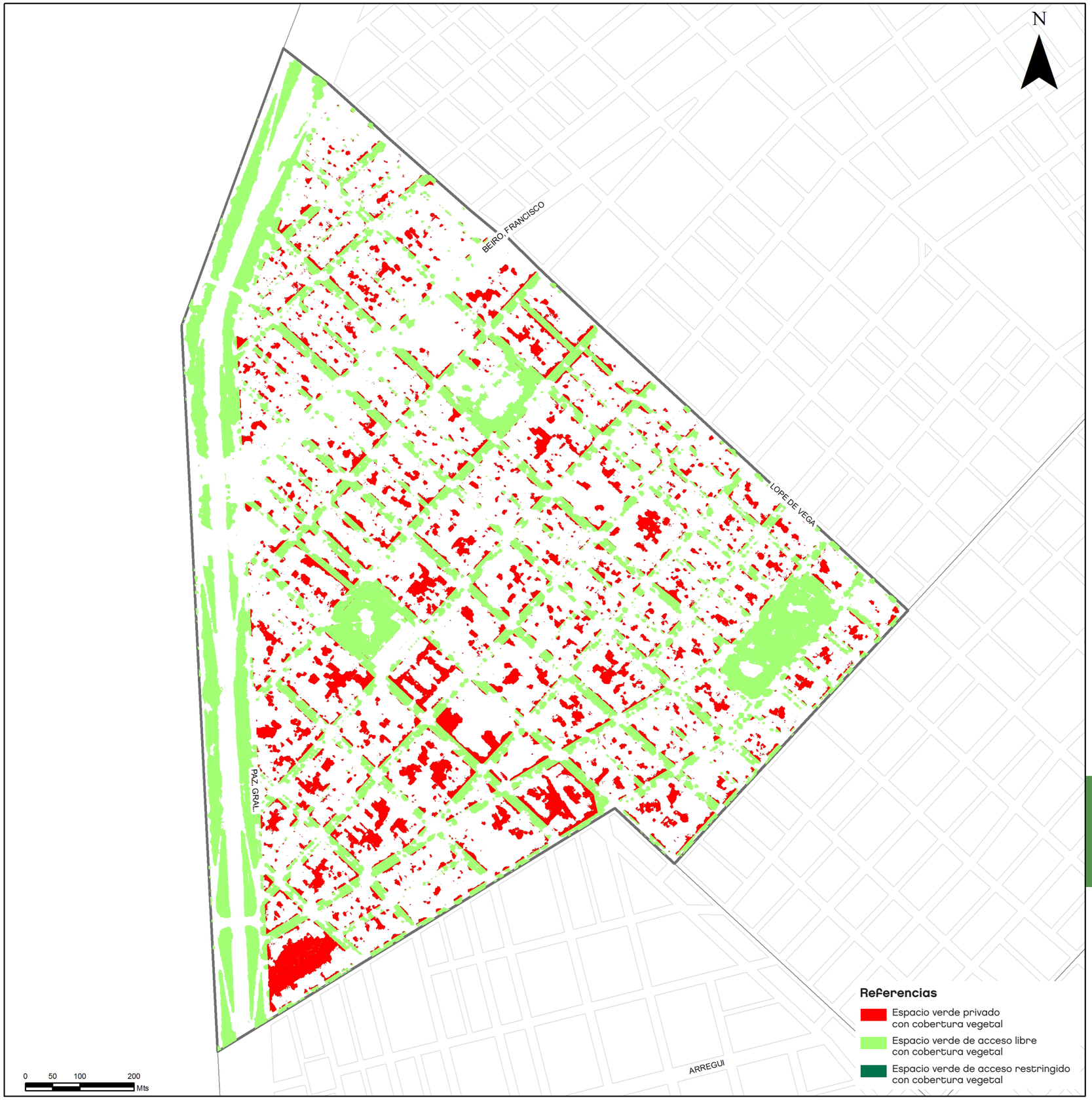
La cobertura vegetal ocupa un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo por sobre la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Real se ubica por encima de la media, en consonancia con los barrios de la zona oeste. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica entre los barrios de mayor porcentaje en el raking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 68% es de acceso libre, el 32% es privado y es nulo el acceso restringido.

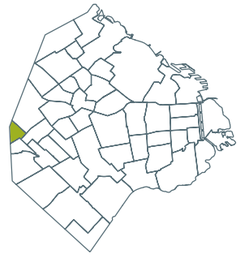
En este barrio se observan dos áreas de marcada concentración de cobertura vegetal: La Plaza Juan Bautista Terán y a Plaza Villa Real. Existe una buena cobertura arbórea en sus calles, propia de una configuración urbana residencial de baja densidad, especialmente en la zona aledaña a la Avenida General Paz. Se identifica un déficit de cobertura vegetal en el área próxima a la Avenida Lope de Vega y la Avenida Beiró.

La mayor concentración de masa vegetal privada se encuentra al sur del barrio donde un terreno sin edificación, rodeado de casas bajas, ocupa media manzana.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Real

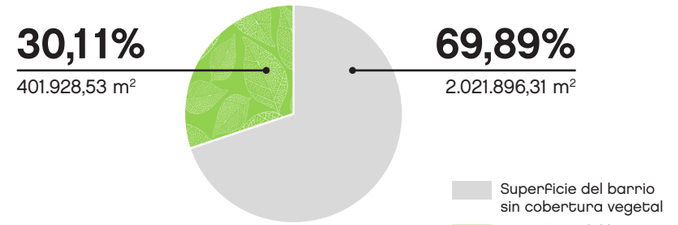


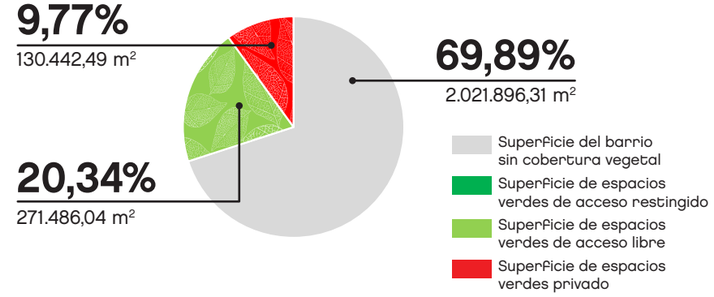
Superficie
1.334.756,33 m²

Población
13.419 Habitantes

Cantidad de árboles
4.195

Composición de la Cobertura Vegetal





0,31 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°17

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°14

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°4

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

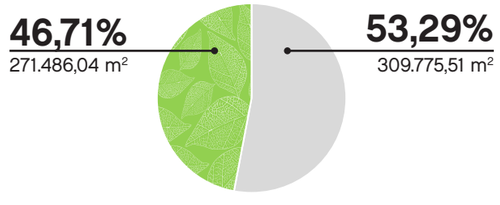
Villa Real cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



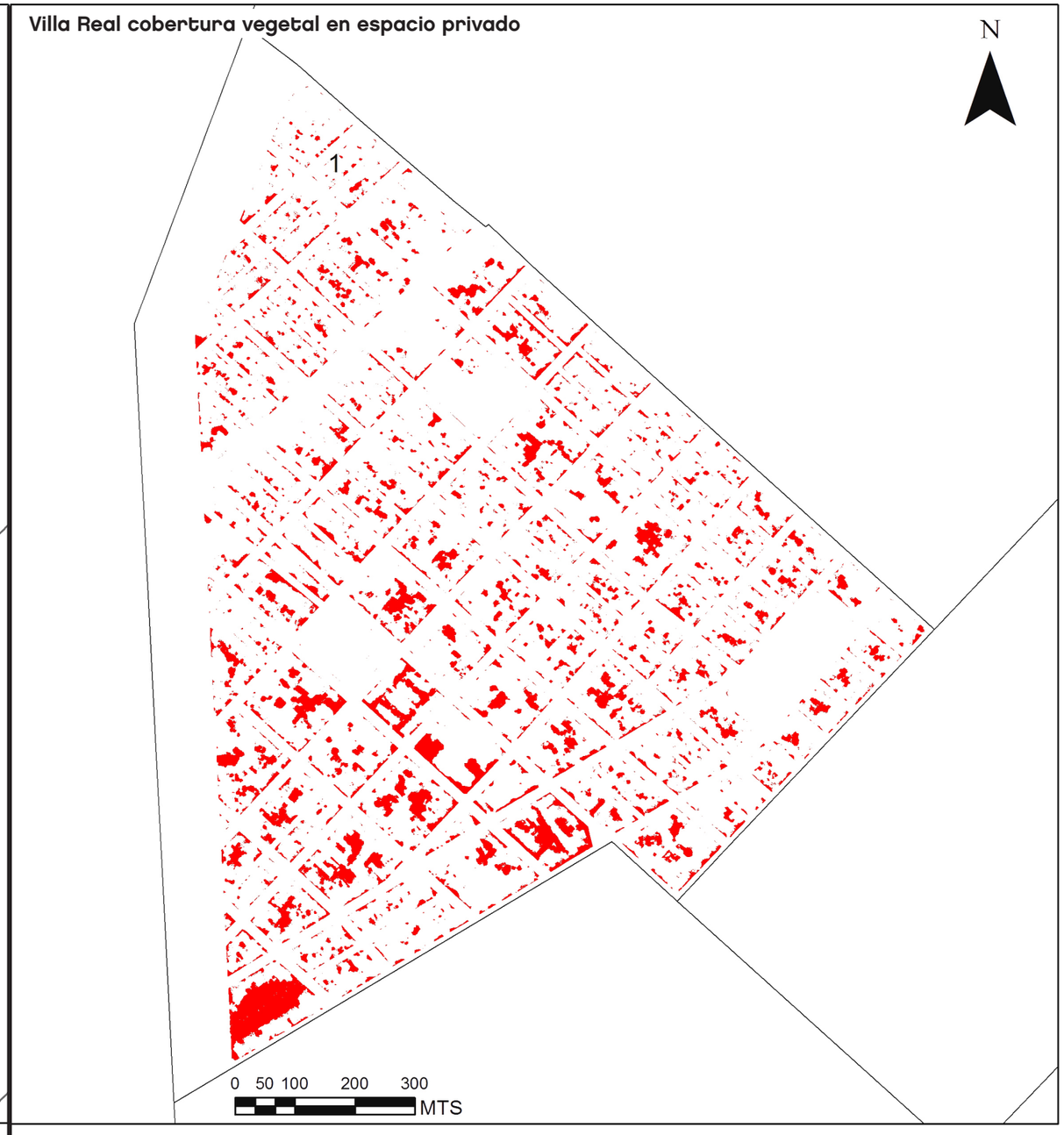
N°3 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

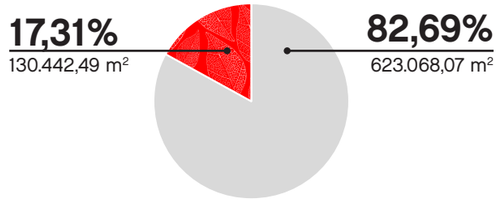


Villa Real cobertura vegetal en espacio privado

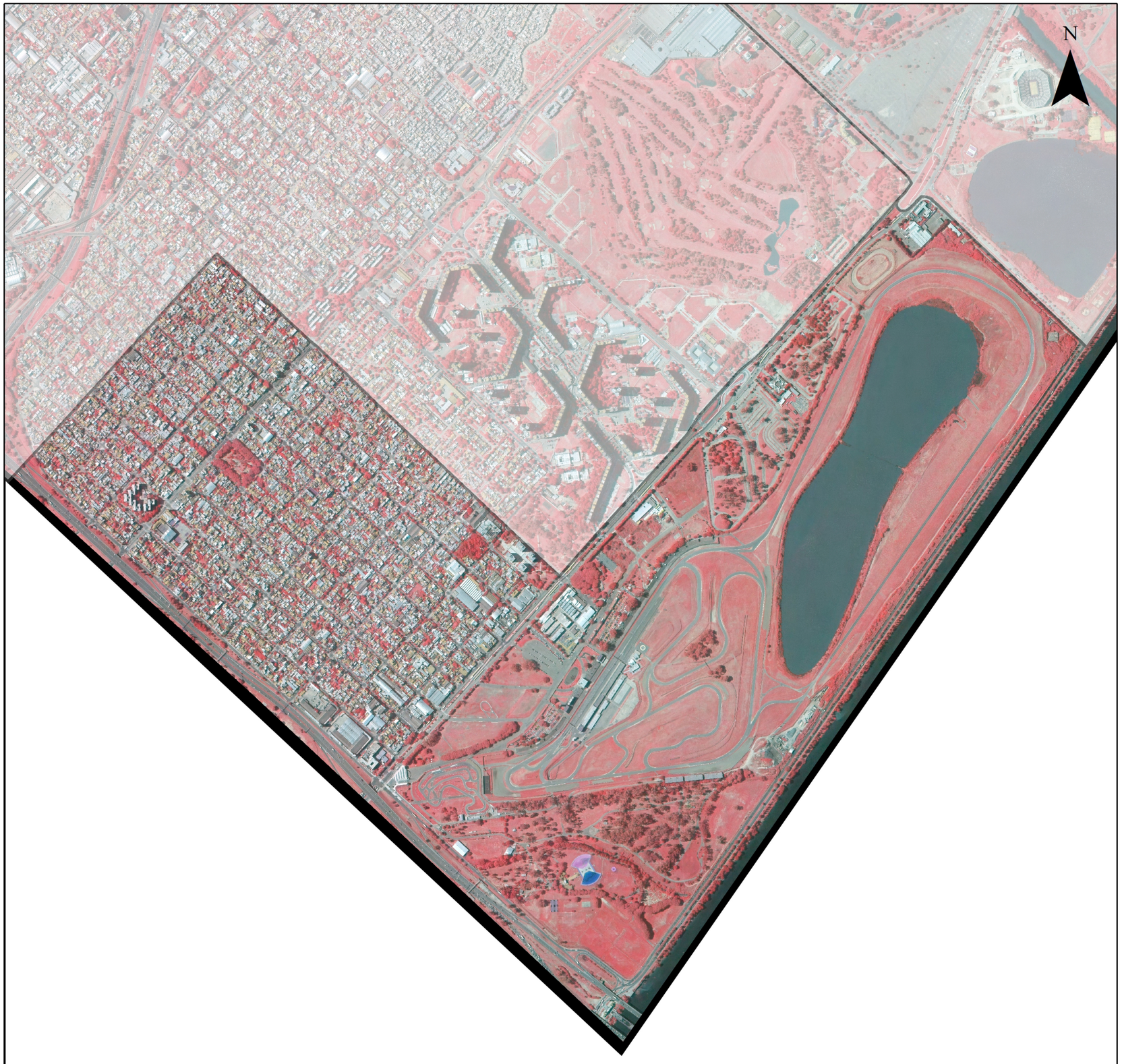


N°26 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



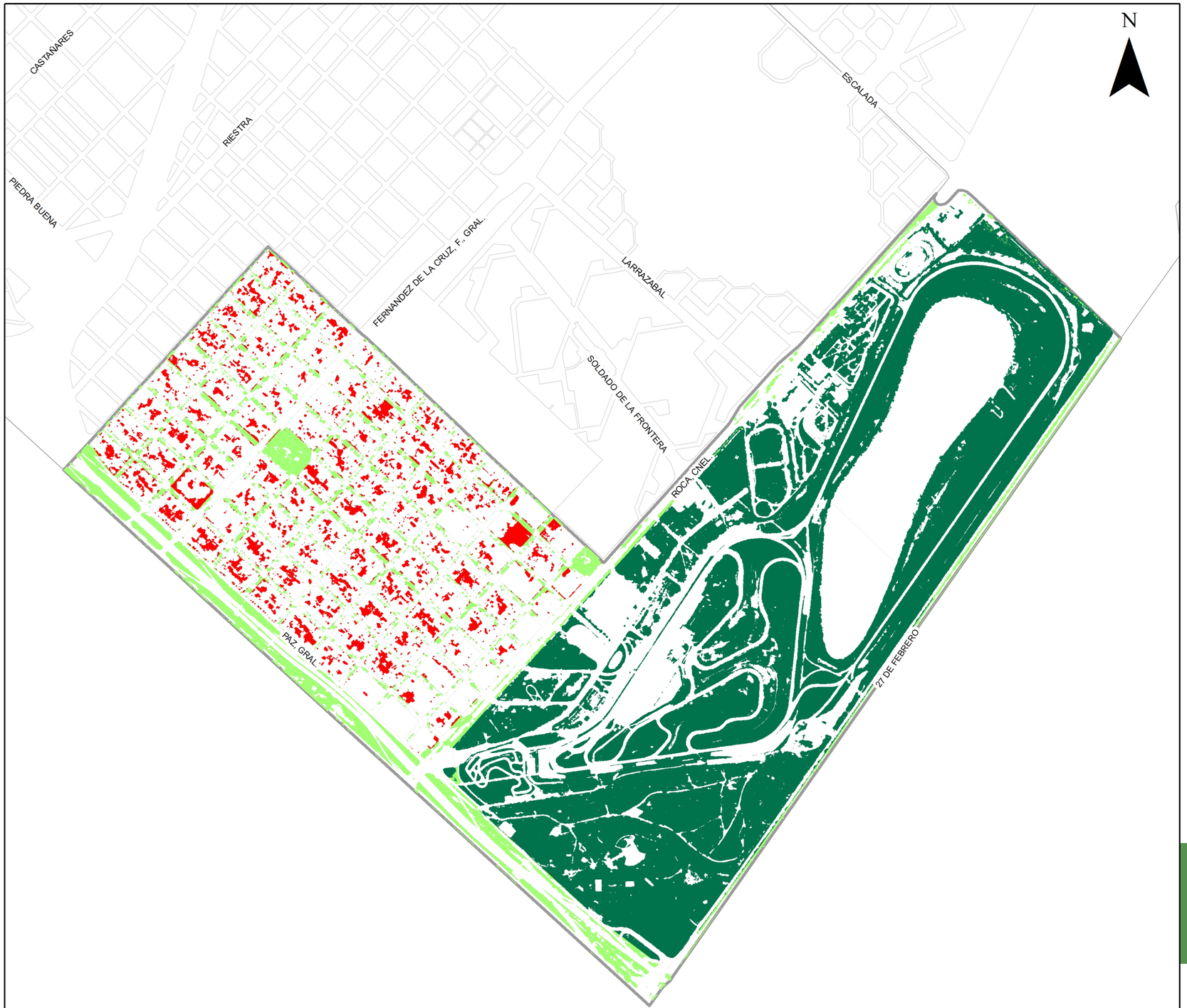
Villa Riachuelo

La cobertura vegetal ocupa prácticamente la mitad de la superficie total del barrio, ubicándolo entre los primeros barrios en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Riachuelo se encuentra entre los barrios de mayor cobertura, en consonancia con los barrios de la periferia de la CABA. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica entre los mejores del ranking.

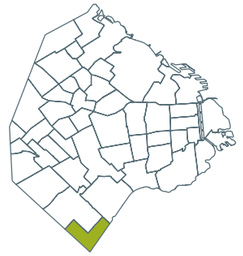
Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 16% es de acceso libre, el 9% es privado y el 75% es de acceso restringido.

Este barrio presenta gran cantidad de cobertura vegetal en el predio del Autódromo, de acceso restringido y cuenta con un sector de acceso libre destinado a la prestación de servicios al vecino. En su trama urbana presenta dos espacios, con marcada concentración de cobertura vegetal, la Plaza Sudamérica y la Plaza de los Viveros. La distribución de la cobertura arbórea en el espacio público es homogénea, siendo de media densidad. Se distingue una marcada disminución en las manzanas aledañas al predio del Autódromo.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a foto aérea 2014



Villa Riachuelo

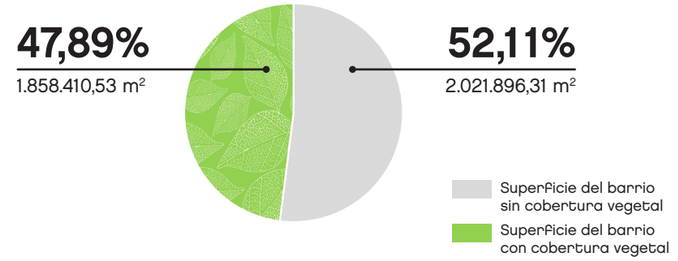


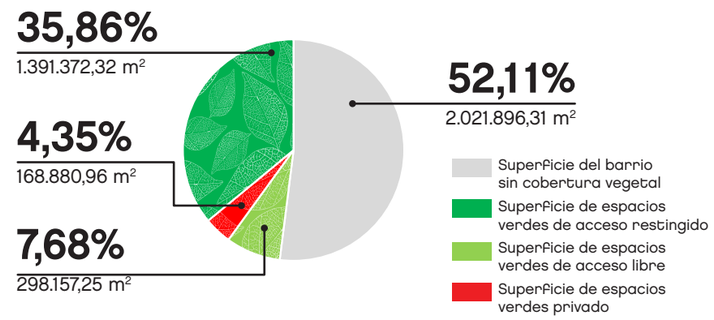
Superficie
3.880.306,84 m²

Población
14.084 Habitantes

Cantidad de árboles
5.424

Composición de la Cobertura Vegetal





0,39 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

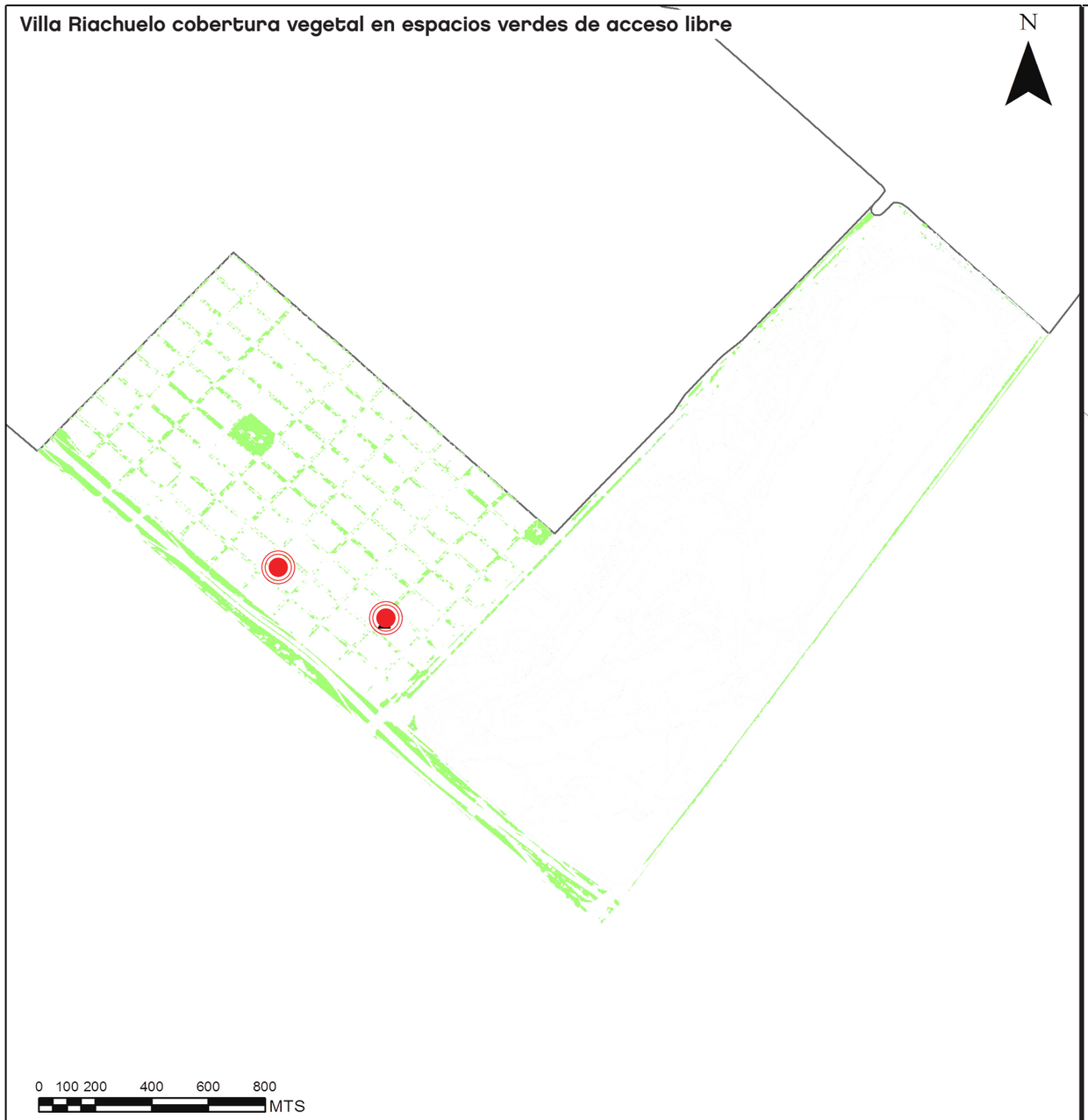
Ranking
Cobertura vegetal por superficie
N°3

Ranking
Cobertura vegetal por habitante
N°2

Ranking
Cantidad de árboles por habitante
N°2

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

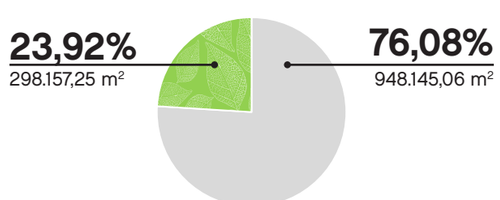
Villa Riachuelo cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



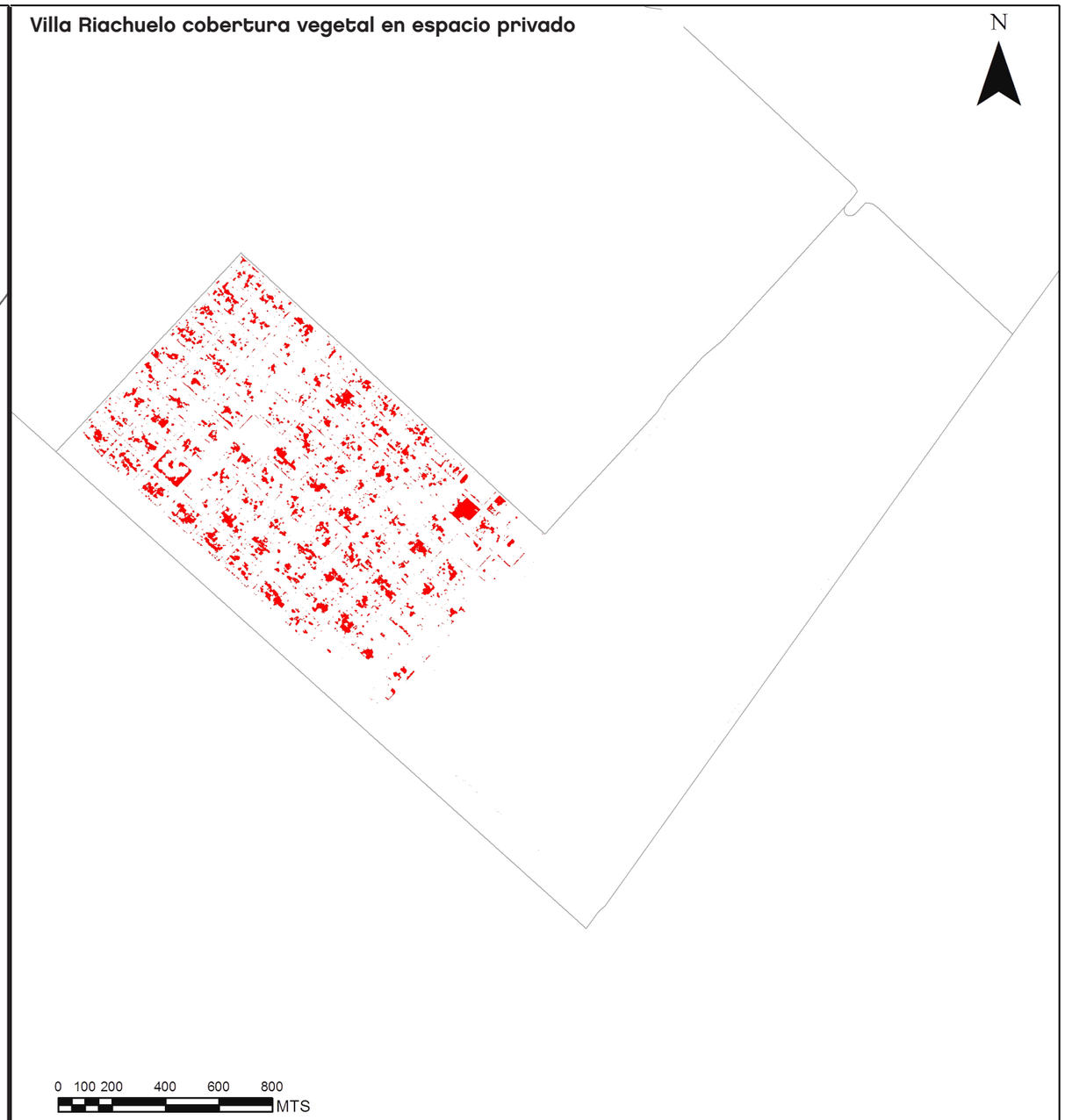
N°47 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio verde de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

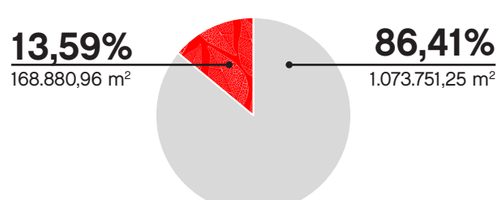


Villa Riachuelo cobertura vegetal en espacio privado

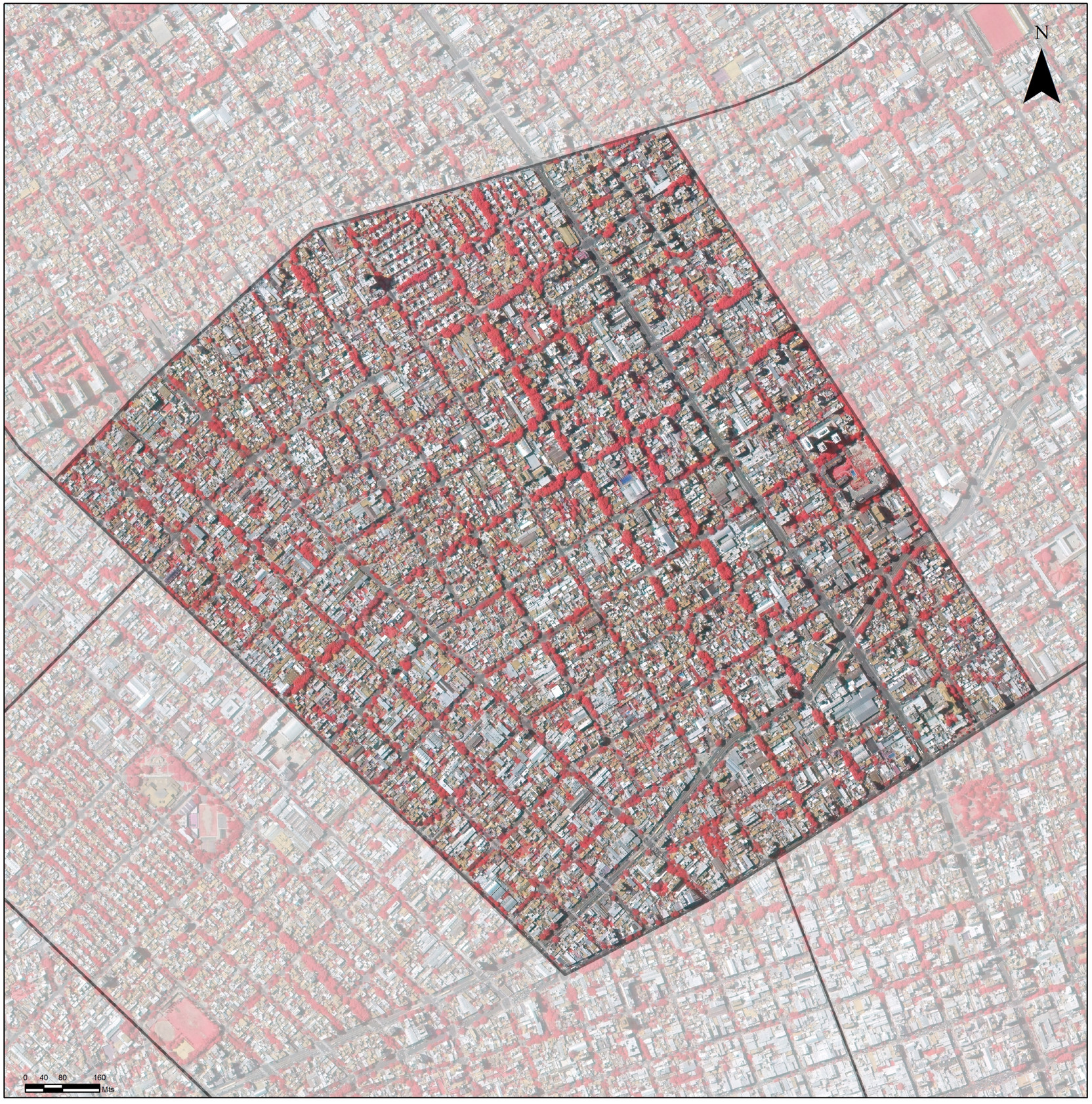


N°44 **Ranking** Cobertura Vegetal en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Santa Rita

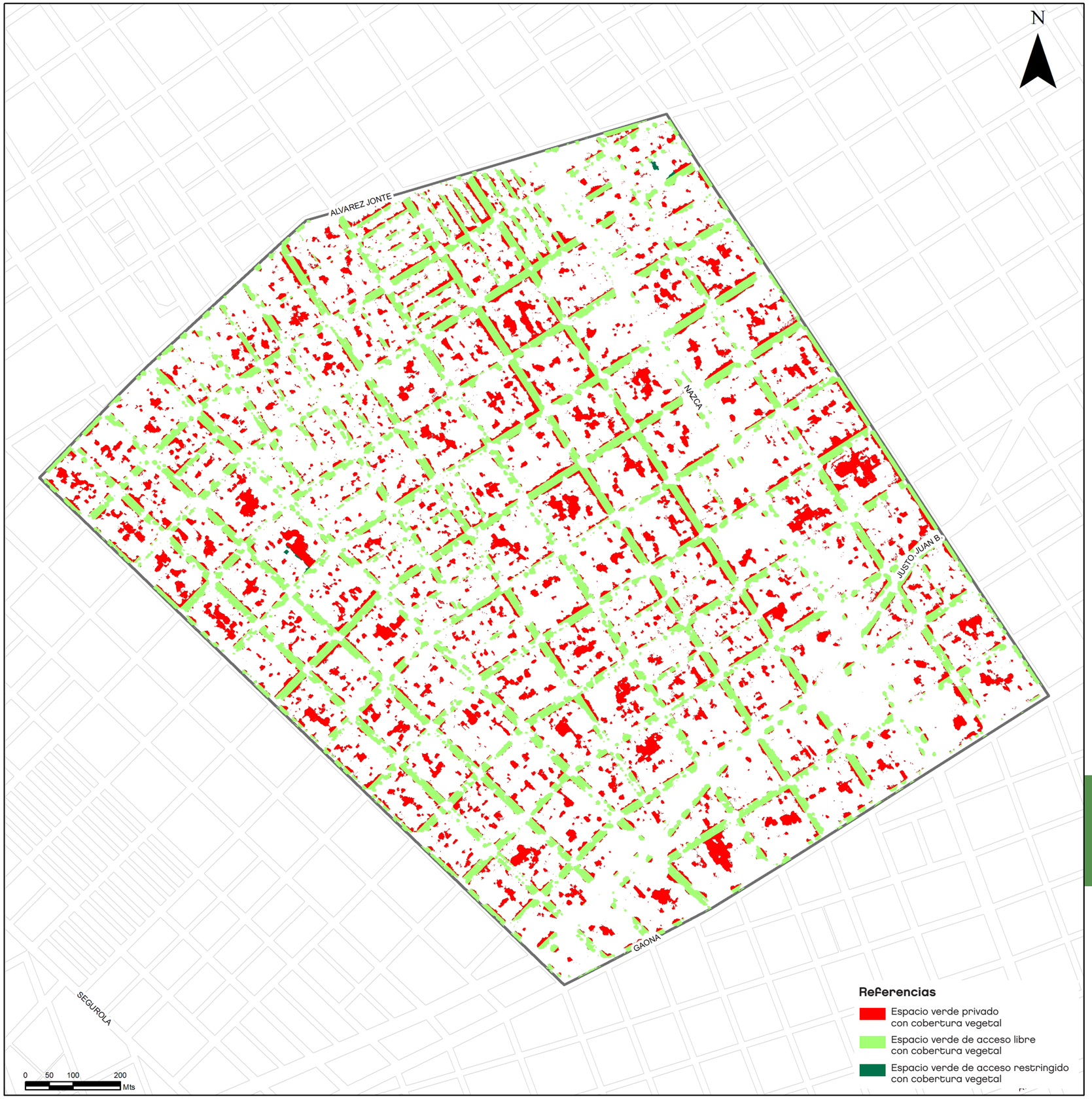
La cobertura vegetal ocupa un cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo debajo de la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la densidad de cobertura vegetal por habitante, Villa Santa Rita se ubica por debajo de la media de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo posiciona por debajo de la media del ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 57% es de acceso libre, el 42% es privado, mientras que la presencia de cobertura vegetal en el espacio de acceso restringido es de 1%.

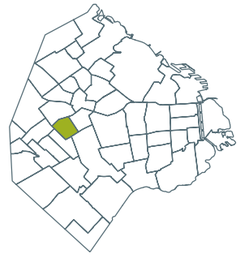
En este barrio se observa carencia de parques y plazas superiores a 1ha. Los corredores viales cuentan, en su mayoría, con cobertura arbórea de alta densidad. Asimismo, tampoco se observan áreas con alta concentración de cobertura vegetal en el espacio privado, siendo esto asociado a que el barrio posee un perfil puramente residencial de baja densidad, destacándose una marcada disminución de cobertura vegetal en las manzanas próximas al corredor de la Avenida Nazca y en el de la Avenida Juan B Justo.

En cuanto a la cobertura vegetal de acceso restringido, se divisan la Escuela Pública de Educación Especial Nº16 al noroeste del barrio y la escuela pública República de México al noreste.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Santa Rita

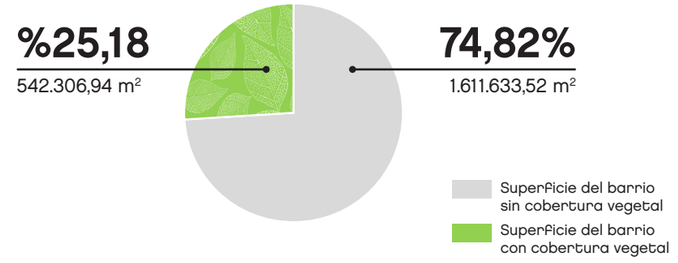


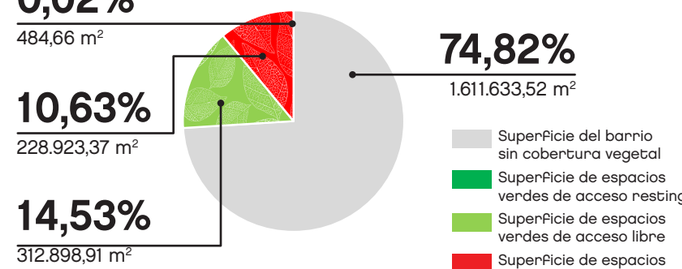
Superficie
2.153.940,47 m²

Población
33.325 Habitantes

Cantidad de árboles
5.924

Composición de la Cobertura Vegetal





0,18 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

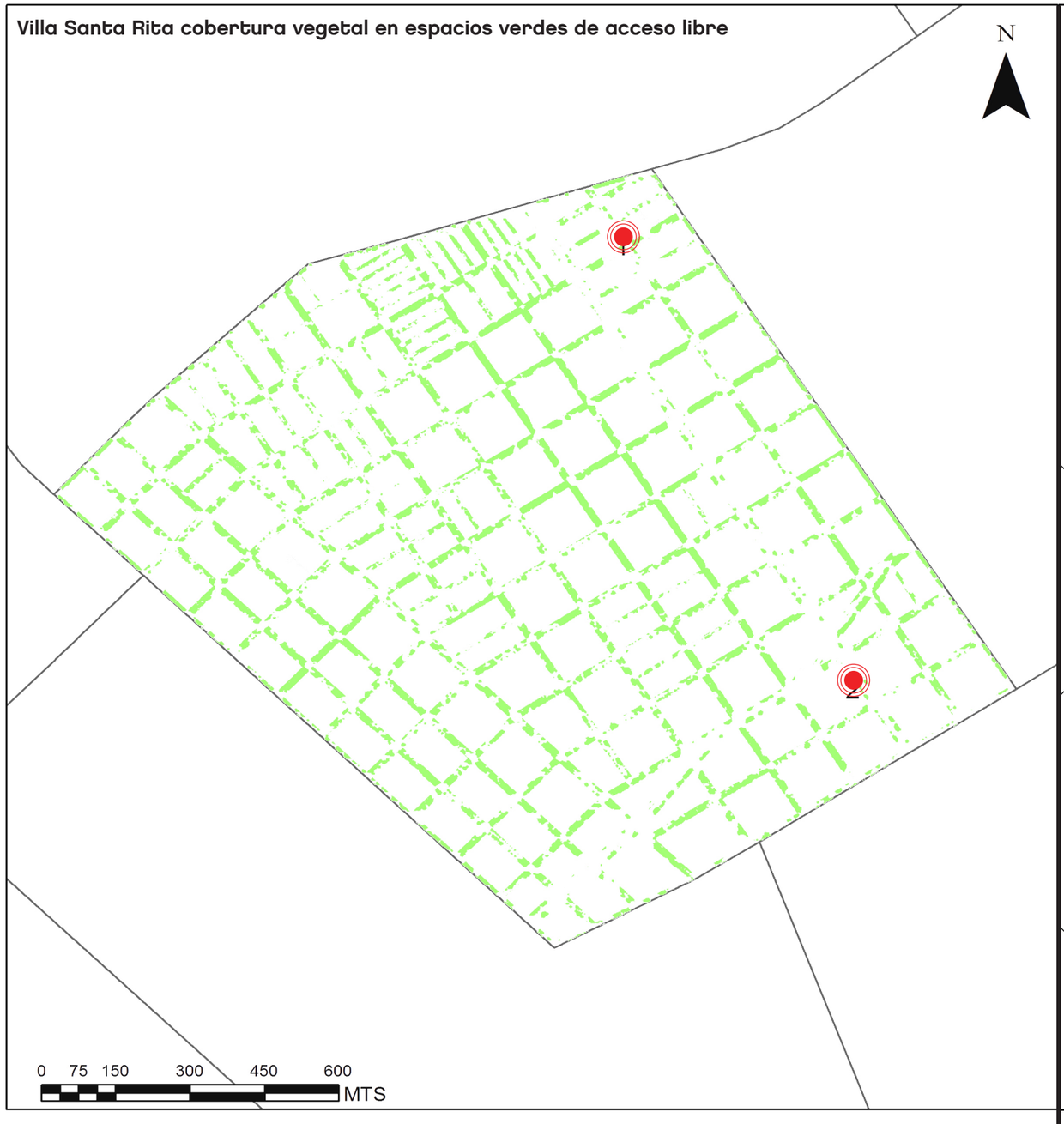
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°31

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°31

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°25

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

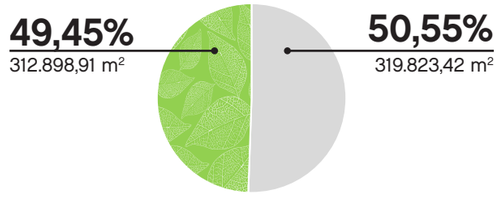
Villa Santa Rita cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



N°21 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

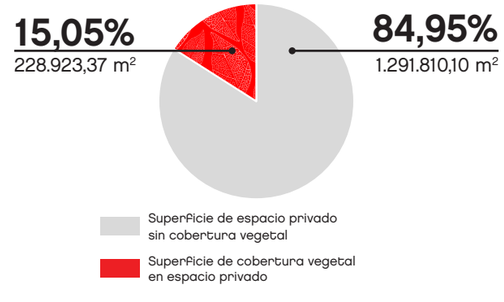


Villa Santa Rita cobertura vegetal en espacio privado



N°21 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Soldati

La cobertura vegetal ocupa más de un tercio de la superficie total del barrio, ubicándolo entre los primeros barrios en el ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Soldati se ubica entre los cuatro barrios con más alto porcentaje de la Ciudad. El coeficiente de cantidad de árboles por habitante lo ubica por encima de la media en el ranking.

Del total de la superficie con cobertura vegetal, el 39% es de acceso libre, el 31% es privado y el 30% es de acceso restringido.

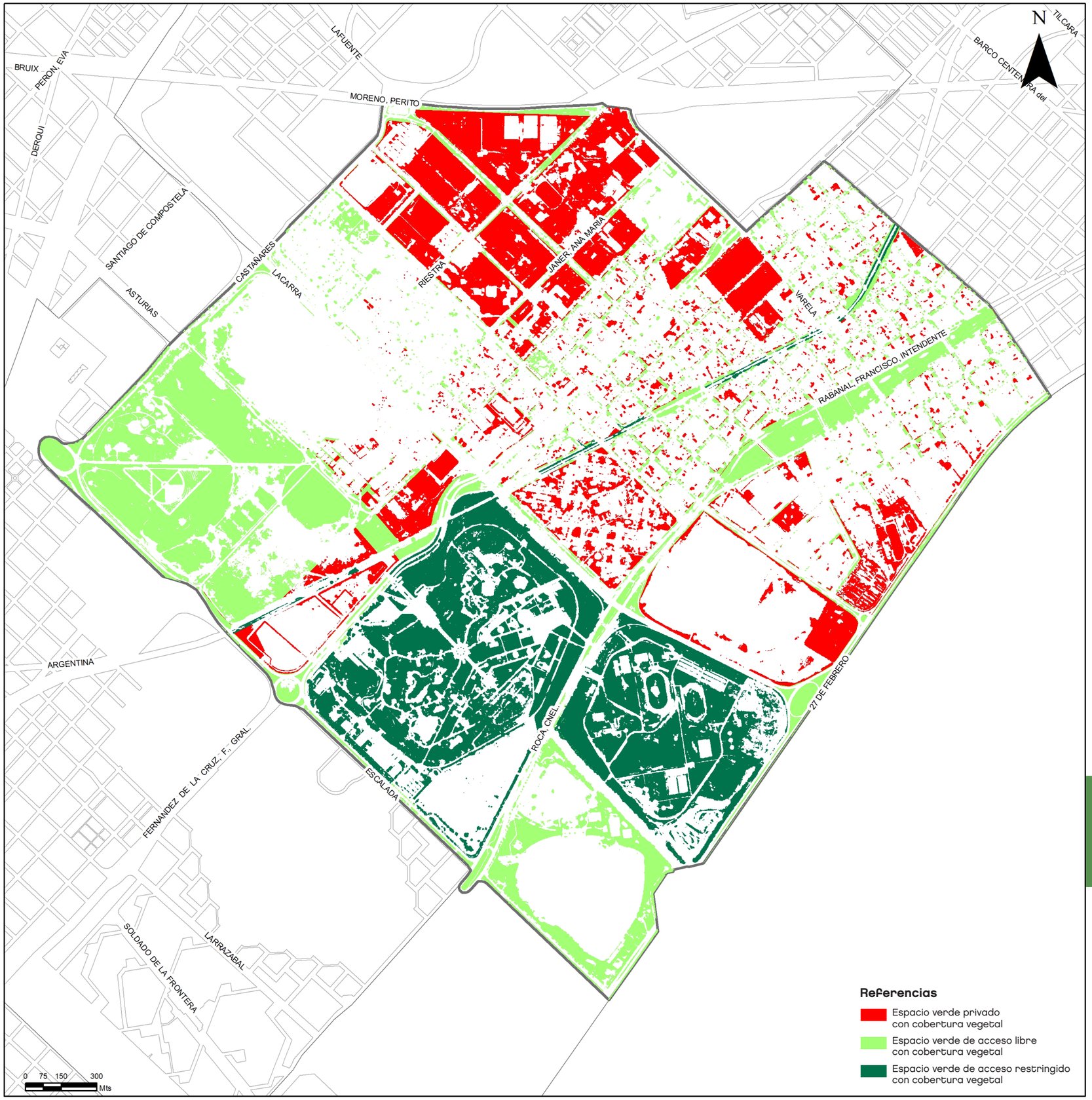
Este barrio presenta un patrón de distribución heterogéneo, con grandes extensiones de espacios verdes, y una marcada ausencia de vegetación en otras áreas. Sin embargo, es uno de los barrios con mayor porcentaje de cobertura vegetal respecto a su superficie.

Se observa buena cobertura vegetal en el Parque de la Ciudad, al sur del barrio, la Reserva Ecológica del Lago Lugano, el Parque Olímpico y el Parque Indoamericano, al suroeste. Se destaca la cobertura vegetal en toda la extensión de la Avenida Rabanal, arteria que recorre Villa Soldati de este a oeste.

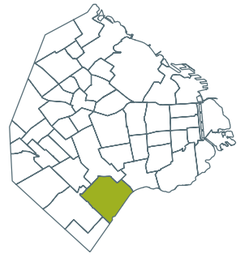
Se observan grandes predios privados con espacios verdes, que comprenden equipamiento o infraestructuras, tales como el área de entrenamiento del Club Italiano y el Polideportivo CEFFA; diversos conjuntos habitacionales próximos a las vías del premetro y el centro de logística con áreas de carga y descarga de camiones, situado al este.

La cobertura vegetal en barrios informales y asentamientos precarios, como el Barrio Fátima, es deficitaria.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Soldati

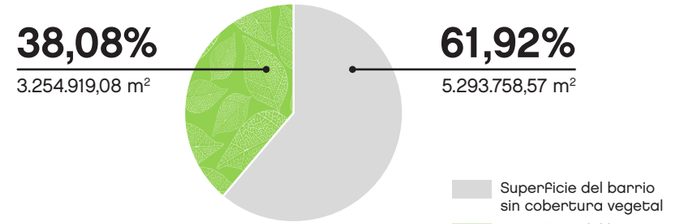


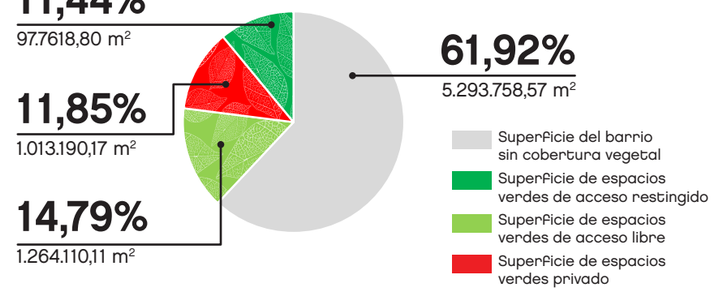
Superficie
8.660.350,18 m²

Población
46.779 Habitantes

Cantidad de árboles
10.179

Composición de la Cobertura Vegetal





0,22 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

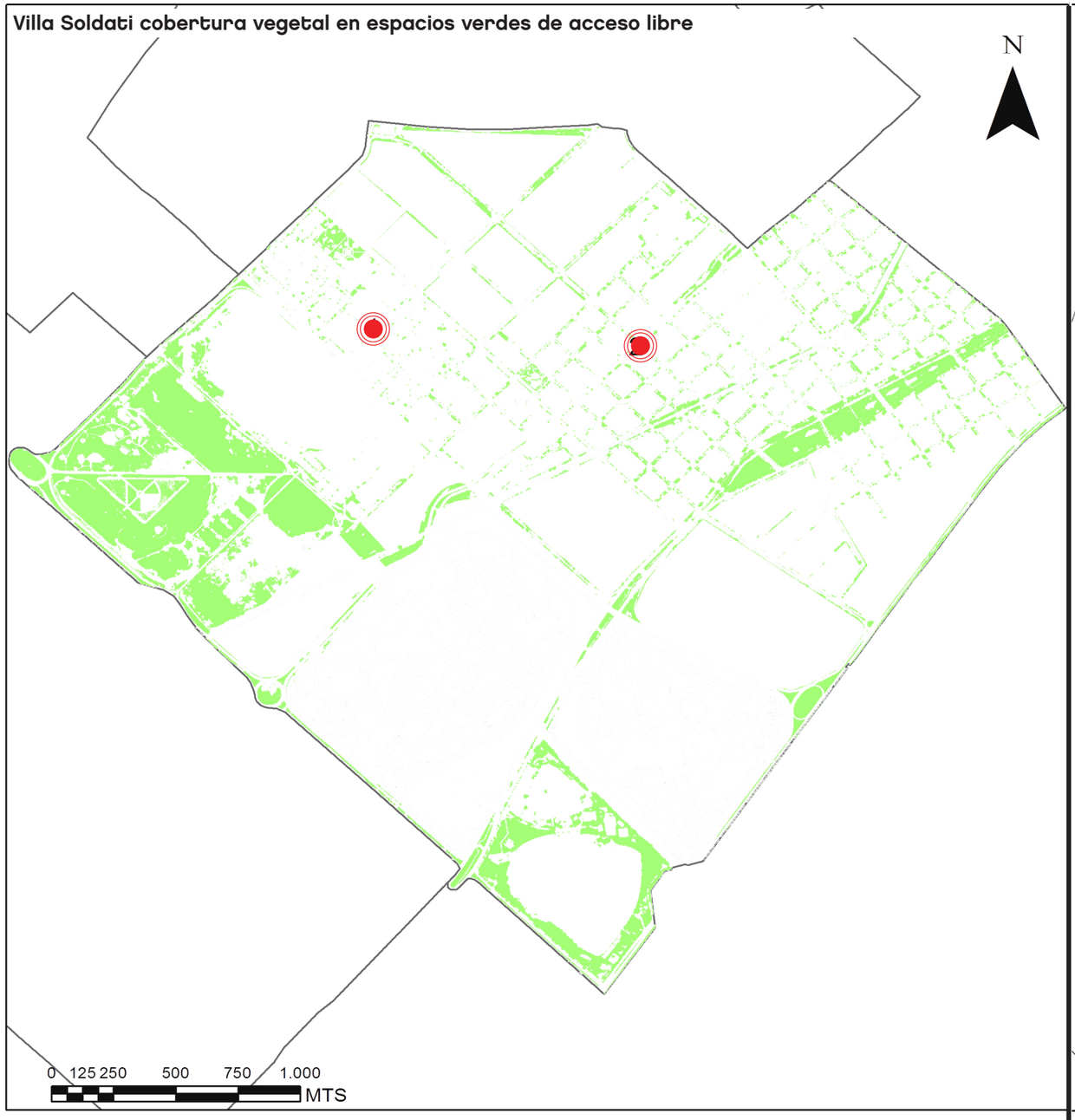
Ranking
Cobertura vegetal por superficie
N°8

Ranking
Cobertura vegetal por habitante
N°4

Ranking
Cantidad de árboles por habitante
N°15

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Villa Soldati cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre

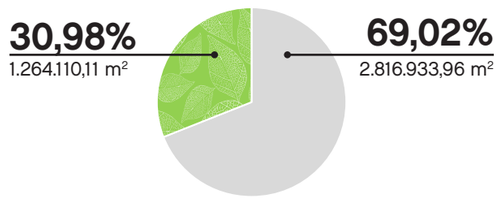


N°20

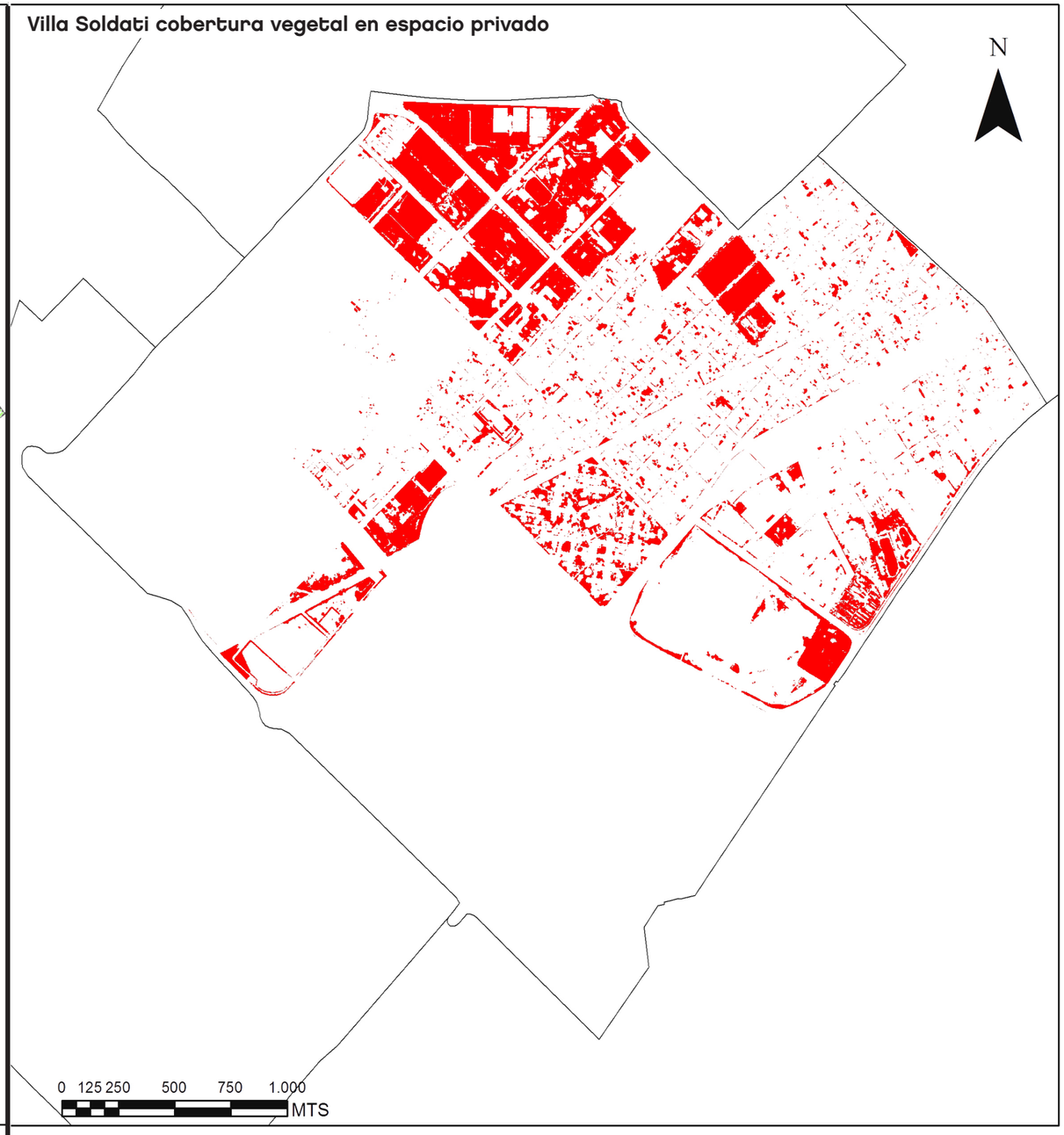
Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre



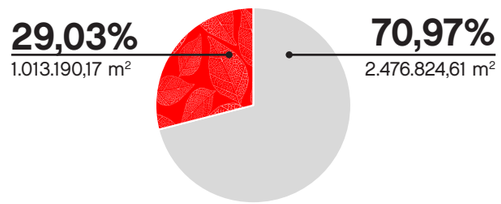
Villa Soldati cobertura vegetal en espacio privado



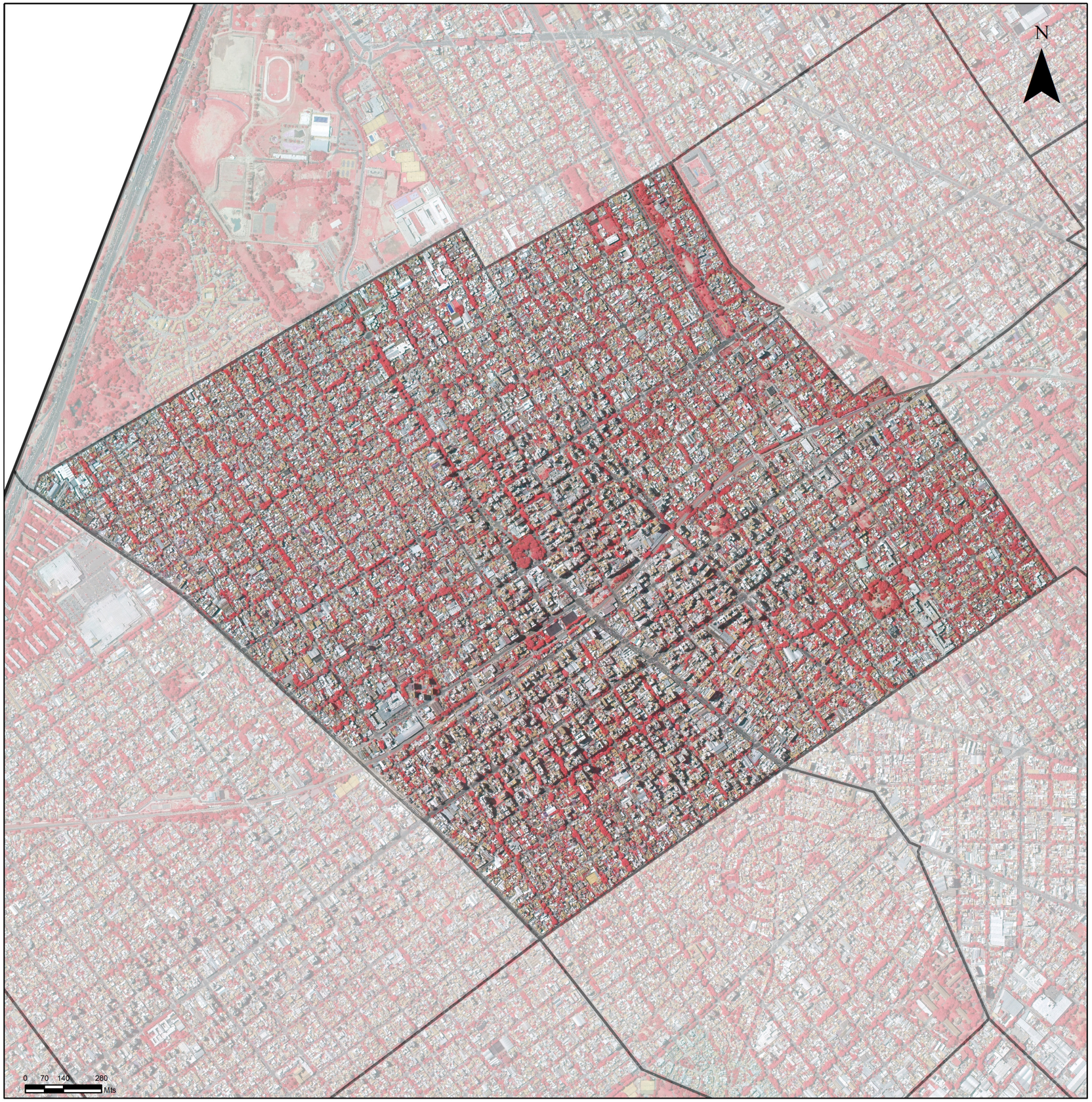
N°13

Ranking
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Urquiza

La cobertura vegetal ocupa un poco más de cuarto de la superficie total del barrio, ubicándolo en la media del ranking de cobertura vegetal por superficie. En cuanto a la cobertura vegetal por habitante, Villa Urquiza se posiciona en la media de la Ciudad. El coeficiente de la cantidad de árboles por habitante, es por debajo de la media del ranking.

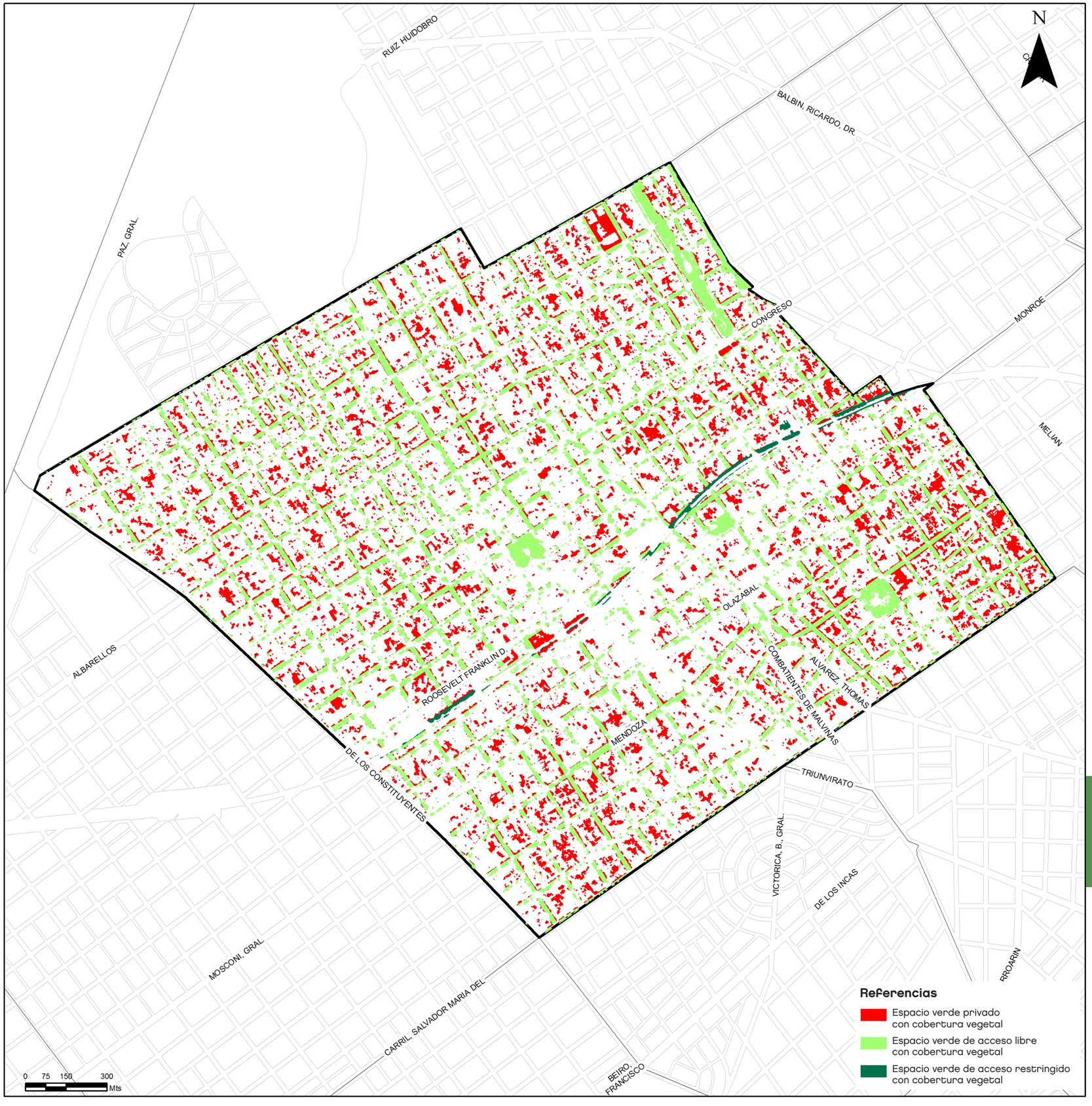
De total de la superficie con cobertura vegetal, 57 % es de acceso libre, el 42 % es privado y el 1% es de acceso restringido.

La cobertura vegetal presente en el espacio de libre acceso presenta una distribución uniforme a lo largo de las arterias que integran el barrio, con una mayor densidad en el eje de la Ex traza de la AU3; actualmente con la presencia de cinco grandes espacios continuos, la Plaza República Socialista de Vietnam, Plaza Eslovaquia, Plaza Salvador Allende, Plaza de Todos CEPAS y Plaza Doña Petrona C. de Gandulfo. En cuanto al resto del barrio, las calles arboladas conforman corredores verdes de similar densidad a lo largo y ancho del barrio, contando con la Plaza Echeverría en el centro del barrio y la Plaza Zapiola en el extremo sureste del barrio.

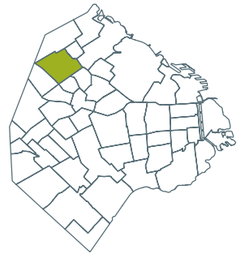
La distribución de la vegetación en el espacio privado, podría sectorizarse en tres corredores: el corredor oeste, con alternancia en la presencia de vegetación entre una manzana y la otra; el centro del barrio, donde la disminución de la vegetación es notable; y el extremo este, donde se evidencian mayores áreas con presencia de cobertura vegetal en los pulmones de manzana.

La masa vegetal en el espacio público de acceso restringido, se circunscribe a la traza del Ferrocarril Mitre que recorre el barrio de noreste a suroeste y en la sede Drago del CBC de la UBA.

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014



Villa Urquiza

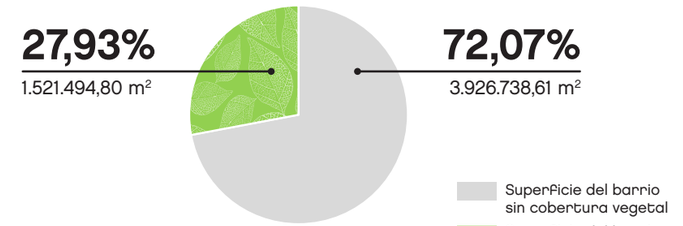


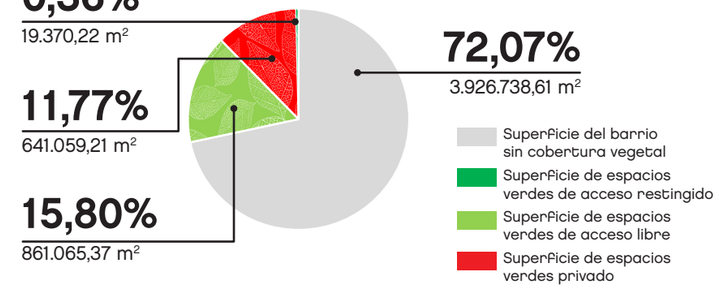
Superficie
5.448.233,41 m²

Población
91.563 Habitantes

Cantidad de árboles
15.036

Composición de la Cobertura Vegetal





0,16 Coeficiente de cantidad de árboles por habitante

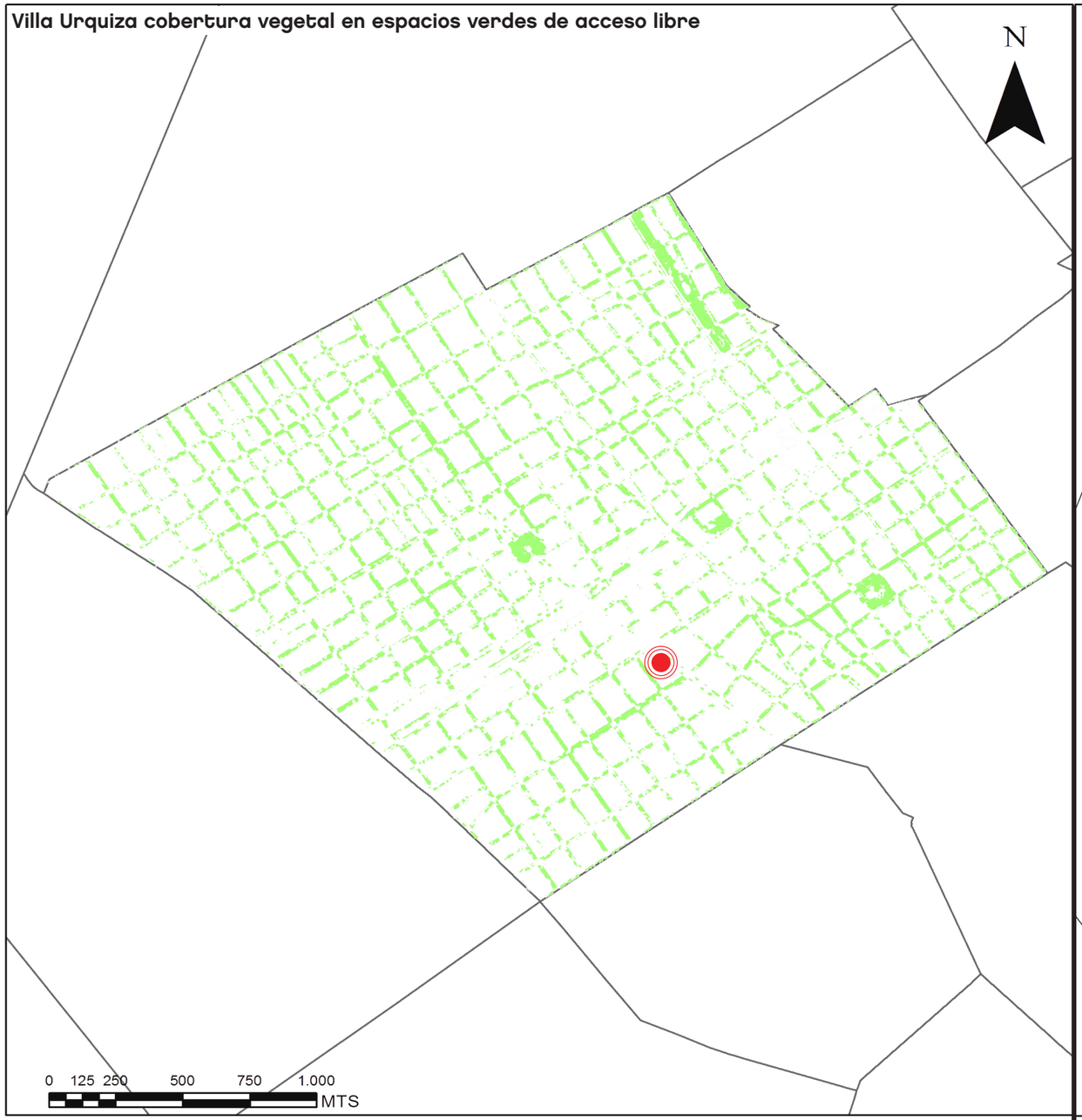
Ranking Cobertura vegetal por superficie
N°23

Ranking Cobertura vegetal por habitante
N°29

Ranking Cantidad de árboles por habitante
N°27

Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

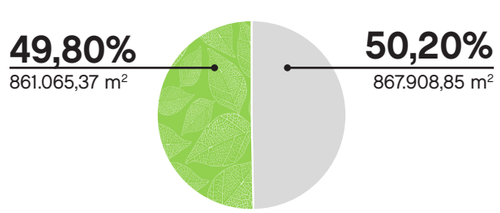
Villa Urquiza cobertura vegetal en espacios verdes de acceso libre



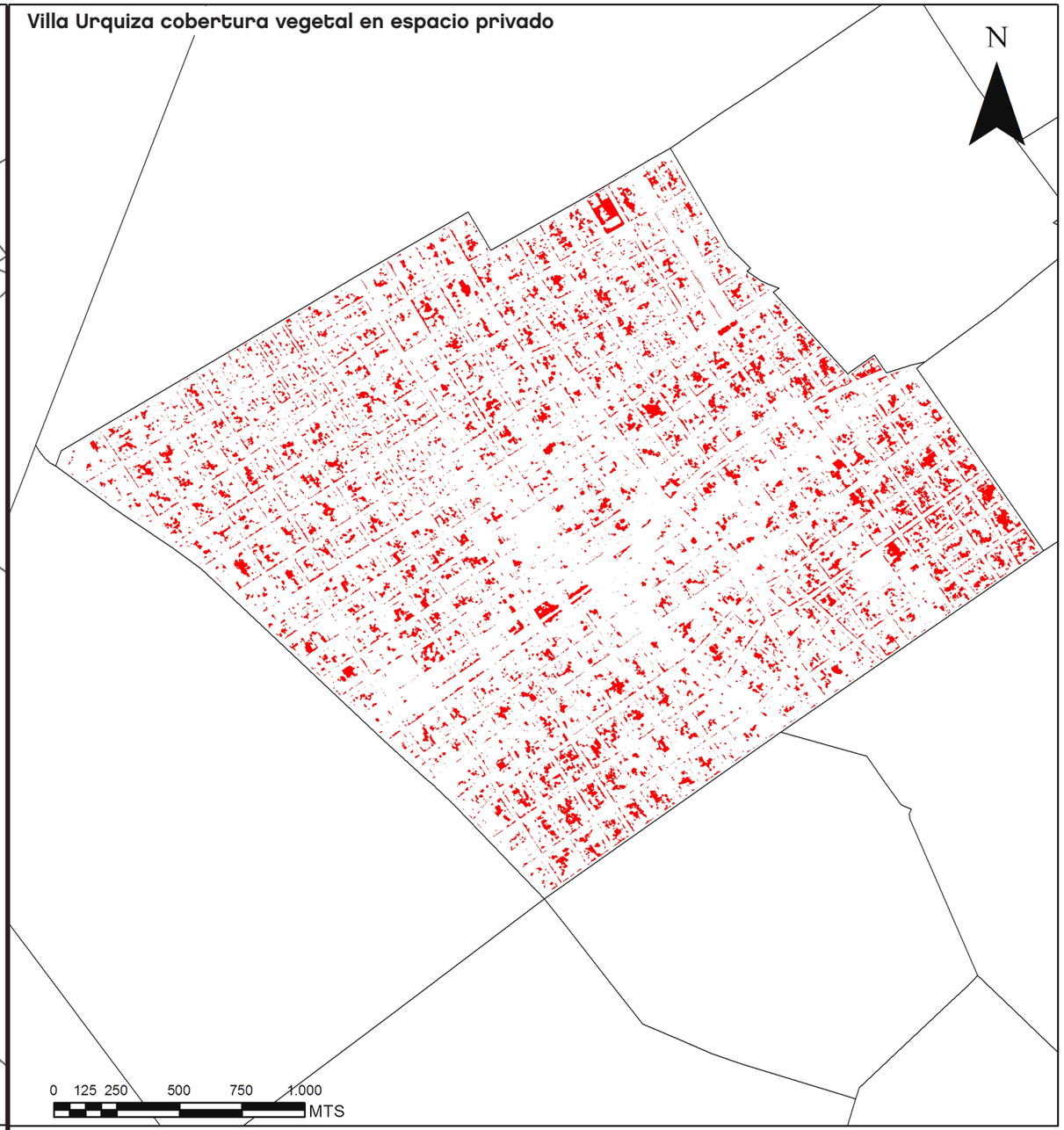
N°13 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio verde
de acceso libre

Zonas con déficit de Cobertura Vegetal

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio verde de acceso libre

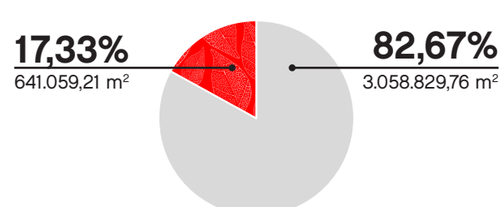


Villa Urquiza cobertura vegetal en espacio privado



N°15 **Ranking**
Cobertura Vegetal
en el espacio privado

Porcentaje de cobertura vegetal en espacio privado



Fuentes: Gerencia Operativa de Generación de Datos Territoriales, Dirección General de Datos, Estadística y Proyección Urbana, SSPLANE, MDUyT, en base a Foto aérea 2014

Director General de Datos, Estadísticas y Proyección Urbana
Guillermo Raddavero

Coordinación general
Barbara Pasik

Coordinación de producción
Graciela Sanagua / Pamela Elichiri

Elaboración de contenidos
Luciano Fiore / María Ayelen Trigo / Edith Papeschi / Nicolas Laudonio / Soledad Tiranti / Valeria Taberner / Valeria Troisi /
Eugenia Quintieri / Raquel Ibarra / Alvaro Estrella / Mario Maciel / Emiliano Fernandez

Comunicación y diseño
Laura Carlucci / Javier Ortiz

Agradecimientos
Marcelo Marcovich

genmap
INFRAESTRUCTURA GEOESPACIAL

Fotografías
Archivo Fotográfico Ministerio de Desarrollo Urbano y Transporte
Archivo Fotográfico Subsecretaría de Planeamiento